



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZ/UT/00576-3/2025. SZ. HIRDETMÉNY
ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL ÉS HELYSZÍNI BEJÁRÁSRÓL

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontjában és az *utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről* szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, az alábbiakról értesítem az érintett ügyfeleket:

Ügy tárgya:	Kisvárdra, 0240/70 hrsz.-ú ingatlanon megépített bevásárló központ (II. ütem) közúti kiszolgálását biztosító közlekedési létesítmények (kiszolgáló út és személygépkocsi parkolók forgalomba helyezési engedélyezési eljárása
Iktatási száma:	SZ/UT/00576-1/2025.
Építető megnevezése:	Várda Market Ingatlanhasznosító Kft. Kisvárdra, Városmajor u. 86-90.
Az eljárás megindításának napja:	2025. augusztus 06.
Ügyintézési határidő:	55 nap (melybe nem számítanak bele az Ákr.50. § (5) bekezdésében részletezett eljárási cselekmények)
Érintett hatásterület:	A tervezési szakaszon lévő azon ingatlanok, melyeket az út építése terület-igénybevétellel érint, melyek az építés területével közvetlenül határosak, továbbá melyek bejárója az építéssel közvetlenül érintett szakaszhoz csatlakozik. Környezeti hatásvizsgálati eljárás hatálya alá tartozó utak esetében a hatásvizsgálattal érintett terület.

Az ügy iratai, illetőleg a létesítmény tervdokumentációja az érintett ügyfelek részére a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályán (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. sz.) az ügyintézőnél hivatali konzultációs időben – előzetesen egyeztetett időpontban – megtekinthetők. Ugyanitt kapható tájékoztatás az egyes ingatlanoknak az eljárásban való érintettségéről:

Ügyintéző neve: dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes
Hivatali elérhetősége: Telefon: (42) 508-130
Ügyfélfogadási idő: kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ és 12³⁰-15⁰⁰, csütörtök: 8⁰⁰-12⁰⁰

Fentiek szerint megindított közigazgatási eljárásban Hatóságom helyszíni bejárást tart.

A helyszíni bejárás időpontja: 2025. augusztus 26. (kedd), a KFC közlekedési létesítményeinek bejárása után

Találkozás helye: megépített közlekedési létesítmények

Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

A hirdetményi úton értesülők számára a döntést e hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölniük tekinteni.

Az ügymenetre, valamint az irányadó jogszabályokra vonatkozó elektronikus tájékoztatás a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal honlapján található.

Kifüggesztés napja: 2025. augusztus 13.

Levétel napja: 2025. augusztus 29.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Román István
főispán
névében és megbízásából

dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes
osztályvezető