



■ Cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.
 ■ Levelezési cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4401 Nyíregyháza, Pf. 290.
 ■ E-mail cím: nyirsegviz@nyirsegviz.hu

■ Telefon: (42) 523-600
 ■ Fax: (42) 523-610
 ■ Web: www.nyirsegviz.hu

Címzett:	GÉM Kft.	Tárgy:	Sunwoda javított üzemeltetői nyilatkozat
Irányítószám:	6720	Dátum:	2025.08.21
	Postafiók: <<pf>>		
Cím:	Szeged	Iktatószám:	IK/16729-2/2025
Utca:	Arany János utca	Ügyintéző:	Kósa István
Házszám:	7.sz	Melléklet:	

Tisztelt Széles Géza Ügyvezető Igazgató Úr!

Hivatkozva Társaságunk által az IK/16729-1/2025 iktatószámon 2025.07.20-án kiadott levélre az alábbi javított nyilatkozatot adjuk.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által korábbi megkeresésére a 2025.06.06. napján IK/12965-1/2025. iktatószám alatt kiadott üzemeltetői nyilatkozatot a Sunwodával történt egyeztetések alapján felülvizsgáltuk és ennek megfelelően az alábbi módosító nyilatkozatot adjuk a SUNWODA Automotive Energy Technology Kft. Nyíregyháza, Küllerület 01502/2 hrsz.-ú ingatlanon tervezett beruházás során felmerült ivóvíz, szennyvíz és szürkevíz igényeivel kapcsolatosan:

Az építés megkezdésétől 2027. III. negyedévig jelentkező 22 m³/h - illetve a szürkevíz ellátó rendszer megvalósításáig igényelt 115,33 m³/h óracsúcsi, illetve 1586,17 m³ napi vízigényt, valamint a 58,23 m³/h óracsúcsi, illetve 739 m³ napi szennyvízelvezetésre vonatkozó igényt, a Nyíregyháza Déli Ipari park I. ütemben megvalósult és üzemeltetésünkben lévő víziközművekről biztosítani tudjuk.

Az ebben az időszakban felmerülő 93,33 m³/h óracsúcsi, illetve 1 501,04 m³ napi szürkevízre vonatkozó igényt a Déli Ipari Park II. ütemében megvalósítani tervezett szürkevíz ellátó rendszer megvalósítását és üzembe helyezését követően tudjuk biztosítani, addig ez előző bekezdés alapján ez az igény is ivóvízből kerül biztosításra. Ennek megvalósításának várható időpontja 2027.év III. negyedév.

A 2027 IV. negyedévtől 2031. évig jelentkező igényeket, ivóvíz esetében 187,99 m³/h-óracsúcsi, illetve 227 m³ napi vízigényt a meglévő üzemeltetésünkben lévő ivóvízhálózatról biztosítani tudjuk. A 157,32 m³/h óracsúcsi, illetve 2 018,28 m³ napi i szennyvízelvezetésre vonatkozó igényt, a Déli Ipari Park fejlesztés II. ütemében megvalósítani tervezett Ipari Parki Központi átemelő és a III. számú Szennyvíztisztító telep megvalósulását és üzembe helyezését követően fogjuk tudni biztosítani.

Az igényelt 248,89 m³/h óracsúcsi, illetve 4 002,78 m³ napi szürkevíz igényt a Déli Ipari Park fejlesztés II. ütemében megvalósítani tervezett szürkevíz ellátó rendszer megvalósítását és üzembe helyezését követően tudjuk majd biztosítani.



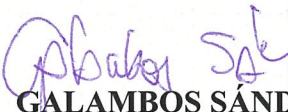


- Cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.
- Levelezési cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4401 Nyíregyháza, Pf. 290.
- E-mail cím: nyirsegviz@nyirsegviz.hu


- Telefon: (42) 523-600
- Fax: (42) 523-610
- Web: www.nyirsegviz.hu

A Déli Ipari Park II. és III. ütemű víziközmű infrastruktúra fejlesztési projektjei Nyíregyháza Megyei Jogú Város beruházásában kormányzati forrásból valósul meg. Így a beruházások megvalósítására azok időbeli üzemeltetésére szolgáltatói oldalról nincs befolyásunk. A nyilatkozatunkban rögzített igények biztosításának feltétele a fent jelzett ütemű fejlesztések megvalósítása és létesítmények üzemeltetésünkbe történő átadása. Felhívjuk a beruházó figyelmét, hogy a beruházások révén megvalósított elérhető kapacitások rendelkezésre állását a művek megvalósítását követően közműfejlesztési kvóta megváltással tudja lekötni. A közműfejlesztési kvóta fizetési kötelezettséget a víziközmű szolgáltatásról szóló CCIX. törvény 71.§-a rendeli el. A megváltott napi mennyiség mértékéig jogosult a gazdálkodó szervezet a szolgáltatást igénybe venni. Jelenleg 1 m³/d ivóvíz-szolgáltatás után egyszeri 200.000 Ft+ÁFA, 1 m³/d csatornaszolgáltatás után 470.000 Ft+ÁFA összeg megfizetése szükséges.

Jelen nyilatkozatunkkal a korábban kiadott IK/12965-1/2025 iktatószám alatt kiadott üzemeltetői nyilatkozatunk érvényét veszti.


GALAMBOS SÁNDOR
 Műszaki vezérigazgató-helyettes

NYÍRSÉGVÍZ NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE
 VÍZ ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
 RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
 NYÍREGYHÁZA


KRAJECZ ANDRÁS
 Csatornázási műszaki vezető

