

11. számú melléklet

Alapállapot-jelentés

2026.

Tartalomjegyzék

1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA	3
1.1. A telephely jellemzői	3
1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása	7
2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA	8
3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI	10
4. LEVEGŐ	11
5. ZAJ ÉS REZGÉS.....	12
6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ.....	13
7. ÉLŐVILÁG.....	15
8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE	16
9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA	21
10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA	22
10.1. Várható hatások a talajra.....	22
10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre	23
10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés.....	29
11. A KORÁBBI TEVÉKENYSÉGEKBŐL SZÁRMAZÓ KÁROS HATÁSOK	32
12. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE	33
13. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA.....	35
14. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI.....	36
15. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE	37

1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA

1.1. A telephely jellemzői

Környezethasználó neve:	Eggs-Coop Kft.
Székhelye:	4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.
KÜJ száma:	103420136
KSH azonosító:	24866093-0147-113-15
Adószám:	24866093-2-15
Telephely címe:	Nyírparasznya 010/15 hrsz.
Település statisztikai azonosító száma:	10807
Tevékenység megnevezés:	Nagy létszámú állattartás - intenzív baromfitenyésztés
NOSE-P kód:	110.05
TEÁOR kód:	0147 baromfitenyésztés (Főtevékenység)
Kiépített termelési kapacitás:	89.430 db baromfi férőhely (78.000 jérce, 11.430 kakas)
Tartástechnológia:	mélyalmos baromfitartás

Tevékenység besorolása: a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. pontja a) alpont: „nagy létszámú állattartás: létesítmények intenzív baromfitenyésztésre, több mint 40.000 férőhely baromfi számára”

A tervezési terület település É-i részén, külterületen található. A telephely megközelítése a Nyírparasznya, Rákóczi utcáról (4116. számú összekötő út) letérve lehetséges.

A Nyírparasznya Község a 010/15 hrsz.-ú külterületi ingatlanon az építtető (Eggs-Coop Kft.) baromfi előnevelő telepet kiszolgáló építményekkel kíván létesíteni. A tervezési terület több telek összevonásával került kialakításra (010/2,3,4,12,13 hrsz.). A 04 hrsz.-ú csatorna, 035 hrsz.-ú út, 011/1 hrsz.-ú út, tervezett belterületi határ, Rákóczi Ferenc utca, valamint a 02 hrsz.-ú út által határolt telektömb területrészt érintően. A telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és gazdasági területek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként funkcionált.

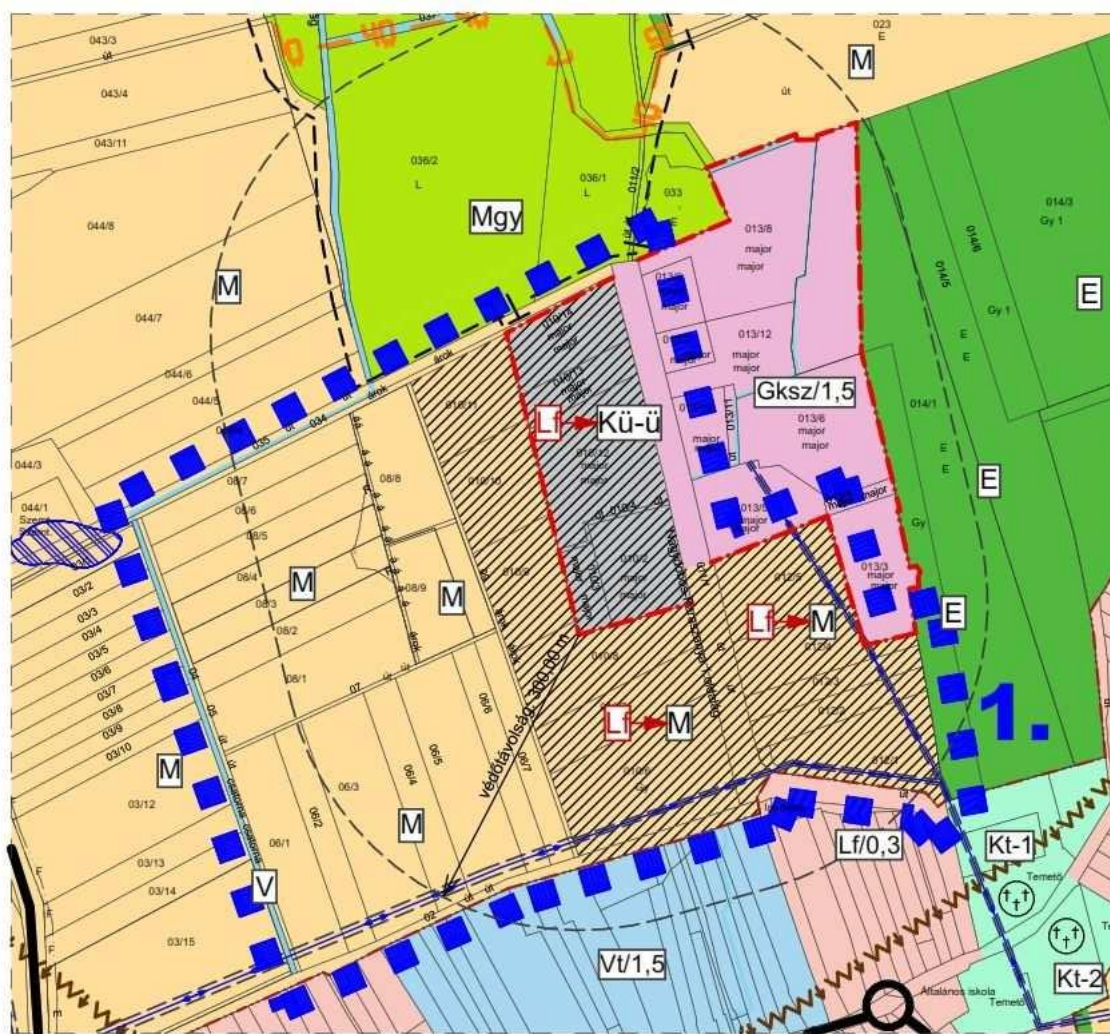
A tervezési területhez (Nyírparasznya, 010/15 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Nyírparasznya, Rákóczi Ferenc utcán található. A tervezett istállótól Déli irányba, 394 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.



A tervezési területhez legközelebb eső lakóépület (Nyírparasznya településen)

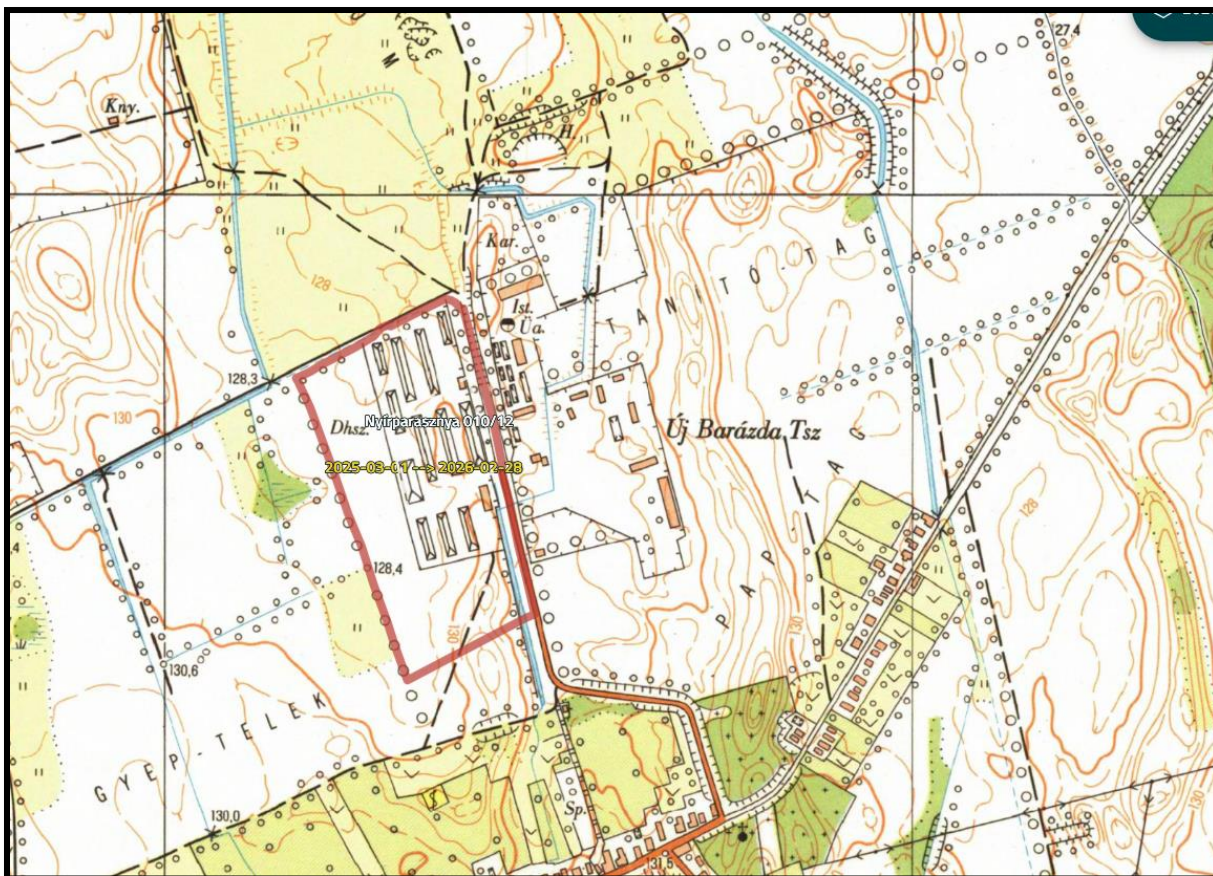
A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan lakóövezeti besorolásban van.

A tervezést Kü-ü különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Nyírparasznya, 010/15 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.



Módosított terv részlete!

Nyírparasznya rendezési terv- részlet



Korábbi területhasznosítás (Forrás:Mepar)

Ingatlan adatok:

Telep megnevezése: kivett major

Ingatlan helyrajzi száma: Nyírparsznya, külterület 010/15

(A 010/2,3,4,12,13 hrsz.-ú telkek összevonásából.)

Ingatlan nagysága: 3 ha 0712 m²

Terület tulajdonosa: Baromfi-Coop Termelő és Kereskedelmi Kft.

Tervezett beépítettség: < 40 %

Építménymagasság: < 7,5 m

Zöldfelület: > 40 %

Övezeti besorolás: Kü-ü különleges mezőgazdasági üzemi terület

Tervezett istálló terület: 9.955,84 m²

1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása

A baromfi telep 8 istállós tenyész előnevelő telep, ahol 6 db jércenevelő istálló (1 – 6. jelű istálló) és 2 db kakasnevelő istálló (7 – 8. jelű istálló) kerül kialakításra, higiéniai (technológiai) folyosóval összekötve. A 8. jelű kakasnevelő istálló területén belül kerül kialakításra a szociális blokk, valamint kialakításra kerül még a telepen a kapcsolódó kiszolgáló építmények is. Az egyszintes nevelő épületek egy központi folyosóról nyílnak és egymással szemben lesznek elhelyezve.

Telepítés: Szabadon álló építési helyen, ÉNY-DK irányú hossz tengellyel, a higiéniai folyosó két oldalán elhelyezve, egymással párhuzamosan telepítve.

Épület megnevezés	Alapterület	Férőhely kapacitás (db)
1. sz. jércenevelő	1300,82 m ²	13.000
2. sz. jércenevelő	1300,82 m ²	13.000
3. sz. jércenevelő	1300,82 m ²	13.000
4. sz. jércenevelő	1300,82 m ²	13.000
5. sz. jércenevelő	1300,82 m ²	13.000
6. sz. jércenevelő	1300,82 m ²	13.000
7. sz. kakasnevelő	1126,95 m ²	6.240
8. sz. kakasnevelő	952,65 m ²	5.190
Összesen	9.955,84 m²	89.430

Egyéb létesítmények:

- szociális blokk
- 1 db mélyfűrésű kút + 1 db tartalék mélyfűrésű kút
- 20 m³-es gyűjtőakna (4 db)
- 10 m³-es gyűjtőakna (2 db)
- kerékmű medence és 1 db 1 m³-es akna a mosóvíz gyűjtésére
- siló alap (4 db)
- tűzvíz tároló
- út, térburkolat, trágyatároló tér
- hullatároló épület

2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA

A tervezési terület település É-i részén, külterületen található. A telephely megközelítése a Nyírparasznya, Rákóczi utcáról (4116. számú összekötő út) letérve lehetséges.

Ingtalan adatai:

Telep megnevezése: kivett major

Ingtalan helyrajzi száma: Nyírparasznya, külterület 010/15

(A 010/2,3,4,12,13 hrsz.-ú telkek összevonásából.)

Ingtalan nagysága: 3 ha 0712 m²

Terület tulajdonosa: Baromfi-Coop Termelő és Kereskedelmi Kft.

Az ingatlant korábban majorként hasznosították, művelési ága jelenleg kivett major.

A jelenlegi 010/15 hrsz.-ú ingatlant az alábbiak szerint alakították ki.

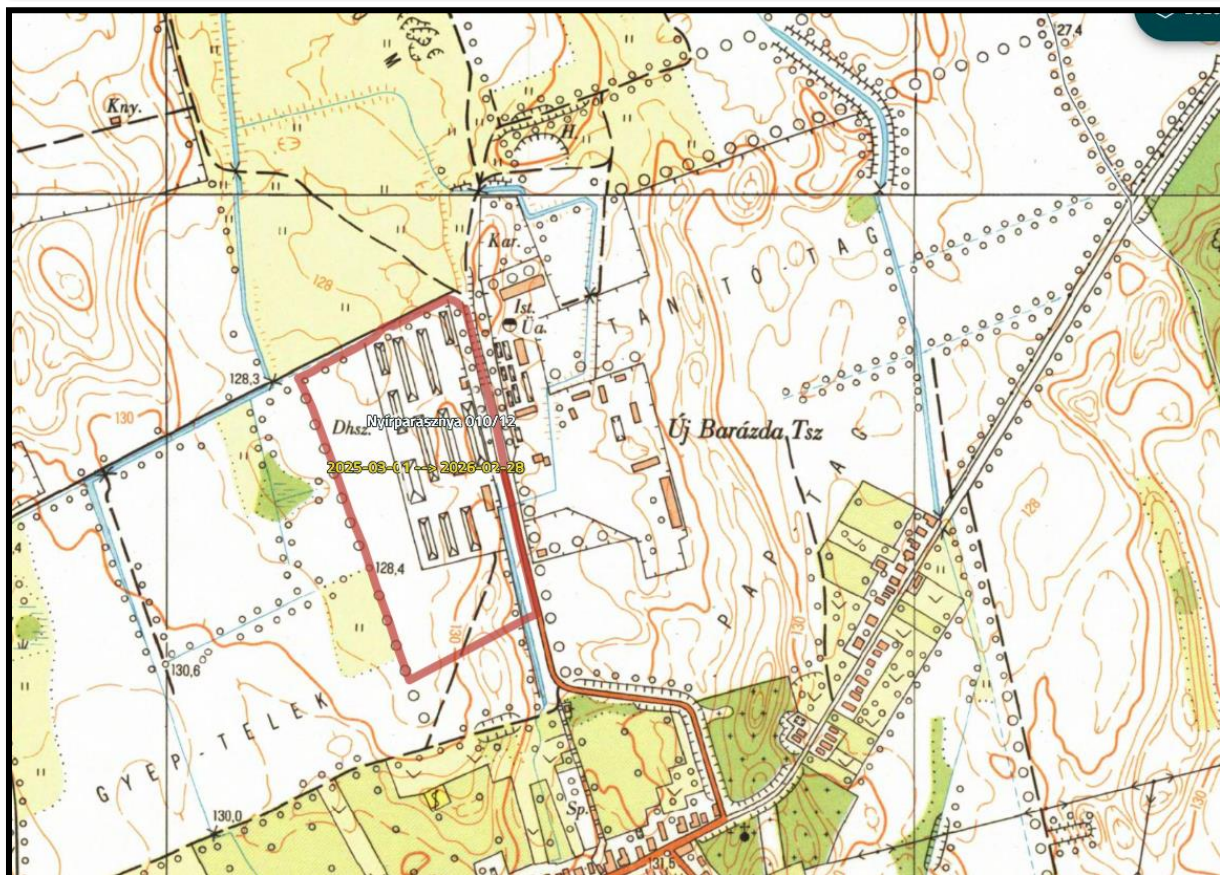
Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Mín.o.				jel	műv. ága	Mín.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
010/2		kivett major		0.8738	-	010/15		kivett major		3.0712	-		
010/3		kivett major		0.2967	-	010/16		kivett magánút		0.0801	-		
010/4		kivett út		0.0558	-								
010/12		kivett major		1.4944	-								
010/13		kivett major		0.4312	-								
Összesen:				3.1519						3.1513			

Változási vázrajz terület kimutatása (részlet)

A Nyírparasznya Község a 010/15 hrsz.-ú külterületi ingatlanon az építető (Eggs-Coop Kft.) baromfi előnevelő telepet kiszolgáló építményekkel kíván létesíteni. A tervezési terület több telkek összevonásával került kialakításra (010/2,3,4,12,13 hrsz.). A 04 hrsz.-ú csatorna, 035 hrsz.-ú út, 011/1 hrsz.-ú út, tervezett belterületi határ, Rákóczi Ferenc utca, valamint a 02 hrsz.-ú út által határolt telektömb területrészt érintően. A telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és gazdasági területek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként (major) funkcionált.

A tervezést Kü-ü különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Nyírparasznya, 010/15 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.

A tervezési területhez (Nyírparasznya, 010/15 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Nyírparasznya, Rákóczi Ferenc utcán található. A tervezett istállóktól Déli irányba, 394 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.



Korábbi területhasznosítás (Forrás:Mepar)

3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2. fejezet.**

4. LEVEGŐ

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.1. fejezet.**

5. ZAJ ÉS REZGÉS

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.3. fejezet.**

6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ

A tervezési terület Magyarország kistájainak katasztere szerint a 1.10.12. „**ÉSZAKKELET-NYÍRSÉG**” kistájon a helyezkedik el

ÉSZAKKELET-NYÍRSÉG kistájra jellemző, Arteriális közlekedési hálózati helyzetű, több forgalmi tengelyű terület. D-i harmadát elkészülése után átszeli az M3-as autópálya, ÉNy-i peremén fut a 4. sz. főút és a vele párhuzamos Nyíregyháza-Záhony kétvágányú nemzetközi villamosított vasúti fővonal. Középső részét átszeli a 41. sz. főút és a Nyír-egyháza-Vásárosnamény vasúti mellékvonal. A 41. sz. főútból Vajánál lép ki a 49. sz. főút Mátészalkáig vezető szakasza. DK-i peremén halad a 471. sz. főút és a Debrecen-Mátészalka vasúti fővonal. A kistáj É-i pereménél Tuzsér és Eperjeske között csak nemzetközi teherforgalmat bonyolító vasútvonal vezet át Ukrajnába. Állami közútjainak hossza 406 km, amelyből 116 km (29%) első- és másodrendű főút. Közút-sűrűség 43 km/100 km², főútsűrűség 12 km/100 km². Főút menti településeinek aránya 27%. Vasútvonalainak hossza 116 km, amelynek 37%-a villamosított. Vasútsűrűség: 18,3 km/100 km². Településeinek 33%-a rendelkezik vasútállomással.

A Nyírparasznya Község a 010/15 hrsz-ú külterületi ingatlanon az építető (Eggs-Coop Kft.) baromfi előnevelő telepet kiszolgáló építményekkel kíván létesíteni. A tervezési terület több telek összevonásával került kialakításra (010/2,3,4,12,13 hrsz). A 04 hrsz-ú csatorna, 035 hrsz-ú út, 011/1 hrsz-ú út, tervezett belterületi határ, Rákóczi Ferenc utca, valamint a 02 hrsz-ú út által határolt telektömb területrészt érintően. A telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és gazdasági területek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként (major) funkcionált.

A tervezést Kü-ü különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Nyírparasznya, 010/15 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.

A vizsgált területen nem található tájképi vagy műemléki védelem alatt álló objektum.

A tervezési terület és közvetlen környéke kultúrtáj, funkcióját tekintve mezőgazdasági táj. A beruházással érintett területen a kivitelezési munkálatok során fakivágásra nem fog sor kerülni, mivel a tervezési területen fás szárú vegetáció nem található. Tájvédelmi szempontból a vizsgált terület közelében védendő értékek nem találhatóak. A telephely megközelítését szolgáló földút mentén számos más ipari létesítmény, telephely figyelhető meg, az antropogén hatások következtében természetközeli élőhellyel szinte egyáltalán nem lehet találkozni. A telephely jól illik az ipari és mezőgazdasági szolgáltató tájhasználatba és tájkarakterbe.

A tájalkotó tényezők, valamint a természeti és művi tájelemek eltérő és felismerhető mintázata következetesen jelenik meg egy adott típusú tájban. A tájkaraktert a tájalkotó tényezők, valamint a tájelemek és -elemegyüttesek sajátos kombinációja teremti meg, s azok kölcsönhatása eredményeként alakul ki.

A beruházás során a tájalkotó tényezőkben mennyiségi változás következik be (a szántóterület aránya csökken) illetve a tájrészlet kiegészül néhány újabb tájelemmel (telephely, zöldfelületek) azonban az ilyen mértékű és minőségű változás a tájrészlet egészének tájkarakterét nem befolyásolja.

A telephely megvalósítása tereprendezési munkálatokkal jár, melynek következményeként gyomosodás léphet fel, valamint a beruházással érintett területek biológiai aktivitás értékei alacsonyabb szintre kerülnének. Ennek megakadályozása végett a beruházás befejeztével a bolygatott, beépítetlenül maradt felületeken a gyomosodás elkerülése érdekében mesterséges zöld felületeket célszerű létrehozni, majd fenntartani, így a területek biológiai aktivitás értékei nem csökkennek.

A tervezési terület a lakott területekhez tájképvédelmi szempontból viszonylag távol helyezkedik el, és a lakott területek felől természetes terepalakulatok, telephelyek, üzemsarnokok illetve vegetáció takarja ki. A telep tájképi hatásai legfeljebb a megközelítéséül szolgáló K-i irányban húzódó műútról lesz érzékelhetőek, továbbá legfeljebb a környező földekről, dűlőutak felől, de a környező akác fasorok jól kitakarják a leendő telephelyet. A beruházás hatása tájképvédelmi szempontból – mint alapvetően minden más alapvetően termelési célú építmény, épület elhelyezése a tájban – önmagában értékelhető ugyan negatívan, azonban ez a hatás viszonylag korlátozott mértékben érvényesül, és megfelelő odafigyeléssel (pl. építőanyagok, színek megfelelő megválasztása) semlegesíthető.

Tekintettel arra, hogy a legközelebbi ex lege védett terület a tervezési területtől 3,6 km távolságban, a legközelebbi jogszabállyal kihirdetett védett terület 9 km, Natura 2000 terület pedig 4,4 km távolságban található, a beruházás ezekre a területekre egészen biztosan nem gyakorol hatást.

A tervezett telephely a Nemzeti Ökológiai Hálózat legközelebbi kijelölt elemétől 200 m-re található, így valószínűsíthető, hogy a tervezett tevékenység a magterületek, pufferterületek közötti biológiai kapcsolatokra negatív hatást nem fog gyakorolni sem az építési, sem pedig az üzemelési fázisban.

Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos gyepterületek szakítanak meg.

Így megállapíthatjuk, hogy a terület mind tájvédelmi, mind természetvédelmi szempontból alacsony értéket képvisel.

7. ÉLŐVILÁG

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2.6., 2.7. és a 4.5. fejezet.**

8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE

A tervezési terület Magyarország kistájainak katasztere szerint a 1.10.12. „ÉSZAKKELET-NYÍRSÉG” kistájon a helyezkedik el

A település megközelítése

Ma csak közúton érhető el, Nyírmada és Jármí felől a 4106-os, Vaja és Ópályi felől pedig a 4116-os úton. Nagydobossal egy jobbra szilárd burkolatú, de számozatlan, alsóbbrendű út kapcsolja össze. Közigazgatási határai között áthalad az M3-as autópálya is.

Nyírparasznya Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében, a Mátészalkai Járásban helyezkedik el, a Nyírség észak-keleti részén. Szomszédos települései Pusztadobos, Nagydobos, Ópályi, Papos, Vaja. Mátészalkától, a járás központjától kb. 12 km-re fekszik. Az autópálya fel-, lehajtó mintegy 10 km távolságra található Nyírparasznyától. A település csak közúton érhető el, a vasúthálózatba nem kapcsolódik be.

Az autóbusszközlekedés Nyírparasznya és Mátészalka között nem mondható sűrűnek. Hétköznap napi 7 járat közlekedik. A délelőtti órákban nincs járat 7.30 és 12.00 között. Hétvégi napokon tovább csökken a járatsűrűség, csak 3 időpontban közlekedik buszjárat a 2 település között. A mintegy 50 km-re fekvő megyeszékhely, Nyíregyháza csak átszállással érhető el.

Története

Az első írásos dokumentum 1367-ben említi Parasznyát. Görögkatolikus temploma a XVIII. században épült.

A település a Nyírség délkeleti részén, a szabályozatlan folyók és a dombvidék találkozásánál – a védelem szempontjából igen alkalmas helyen – alakult ki. Ásatási leletek bizonyítják, hogy már a bronzkorban is éltek itt embercsoportok, kelták, szannaták, avarok, majd szlávok. 1100 évvel ezelőtt, a magyarok a kedvező adottságokat látva, éppen ezen a vidéken települtek le a legsűrűbben.

Az első írásos dokumentum 1367-ben említi Parasznyát, mint a Káta nemzetségbeli Csaholy család tulajdonát. A levéltári adatok szerint itt 1277-ben már monostort is alapított ez a család. Különböző pereskedések következtében, többször is gazdát cserélt ez a terület, de előbb- utóbb, a Csaholyi család mindig visszakerült ide. Olyannyira, hogy Csaholyi Imrének fia nem lévén, lányai – fiúsítást nyerve – kapják meg az uradalmat.

1572-ből van adat arra, hogy Báthori Miklós megveszi a falut, Méliusz Juhász Pétertől. Így lesz a Báthori család az új tulajdonos.

1624-ben viszont már arról értesülünk, hogy Bethlen Gábor – a nagy fejedelem – az új birtokos, egészen 1647-ig, mikor is Rudolf király Rákóczi Györgynek adományozza.

Tőle öröklik gyermekei, II. Rákóczi Ferenc és húga Júlia.

Vásárlás útján kerül a birtok a Bánffy grófok, majd 1746-tól Károlyi Ferenc tulajdonába.

A következő adat 1835-ből való. Ekkor a Károlyi család több helyen tagosította birtokait, így itt is. Ennek eredményeként a terület a Bay, Jánny, Luby, Uray, a gróf Vay, valamint a Vitkai családok tulajdona lesz. A családnevek – egy-egy határrész nevében – a mai napig fennmaradtak. (Jánny-tag, Luby-tag, stb.).

Századunk elején, vásárlással, örökléssel és nem utolsó sorban ajándékozással (egyházaknak, vitézeknek, stb.) ismét osztódik a földterület és egyre több birokos lesz a község határában. A legnagyobb birtokos, mintegy 150 holdjával Nagy Miklós volt. Egyetlen gyermeke, Terézia – utódja nem lévén, végrendeletileg – Lakatos György fiatal kántortanítónak hagyta. Azzal a kikötéssel, hogy a család nevét tovább örökítendő, Nagy Györgyre változtatja nevét. Ő lett így az új tulajdonos, egészen az 1945-ös földosztásig.

Nagy György, az első világháborúban főhadnagyként szolgált. A háborút követően itt birtokán gazdálkodott. Felesége az Ung megyei Kisgejőcre való volt, ahonnan pedig örökölt birtoka lett, így a Felvidék 1938-as visszacsatolásakor Ungvárra költöztek. A 2. Világháborúban századossá előléptetve, katonai parancsnok lett. De innen már birtoka nem lévén tért haza 1946-ban.

Hazánkban Miskolctól északra is található egy Parasznya nevű település, a község az első világháború előtti névrendezéskor – éppen a megkülönböztetés miatt – kapta a Nyír-előnevet.

A görög katolikus lakosság 1912-ig, a Munkácsi Egyházmegyéhez tartozott.

A honfoglaláskor, az itteni népek bizánci szertartásúak voltak, mint máshol is a Kárpát-medence keleti részein. Ezt a keresztény vallást vették át – Géza fejedelem idején – a magyarok is, mely a reformáció erdélyi hatásra itt is hamar elterjedt. A XVII. századtól kialakult a hozzávetőleg ma is meglévő vallási arány (60 % görög katolikus, 30 % református, 10 % római katolikus). A II. világháborúig 4-5 izraelita család is élt a községben.

A szájhagyomány szerint, a mai református templom helyén, állt már egy régi templom, melyet hol a katolikusok, hol a reformátusok használtak. A mai épület 1785-ben épült fel, de tornyát csak a múlt század végén készítették el.

A görög katolikusoknak már a XVII. században volt egy fatemplomuk, de a lelkészséget csak 1764-ben alapították. A fatemplom leégett, ennek helyére építették 1796-tól a mai kőtemplomot, melyet 1807-ben szenteltek fel. Az 1923-as tatarozáskor – mészgödört ásva – a leégett épület maradványaira is rábukkantak. A páratlanul szép ikonosztáziót – képállványt – a Honfoglalás 1000. évfordulójára, 1896-ban faragták, festették és aranyoztattak a máramarosi Felsővisón. Ökrösszekerekkel mentek érte és darabokra szedve hozták a több mint 200 km-es úton.

A község lakossága a mezőgazdaságból él. A század közepéig háromváltásos gazdálkodás folyt. A terület egyharmadán kalászt (rozs, árpa, köles), egyharmadán kapást (főleg krumpli, kevés tengeri) termeltek és egyharmada ugaron kimaradt, mert lényegesen jobban termett utána a föld. Ezt hamarosan felváltotta az édescsillagfűrt, melynek csak a tarlóját kellett beszántani. Szára takarmányként szolgált és kicsépelve a vetőmag is biztosítva volt.

Az ötvenes évek végén megkezdődtek az almatelepitések. Kitűnt, hogy a nyírségi homok, igen jóízű almával hálálja meg a befektetett munkát. A lakosság – viszonylag – gazdagabb lett, így gondolhattak a régóta áhított villamosításra is, mely 1957-ben meg is valósult.

Ugyancsak az ötvenes évek végén, országos mozgalom indult, hogy minden község kapjon kövesúti összeköttetést a világgal. Mivel Nyírparasznyáról csak földutak vezettek a szomszédos községekbe, ide is indokolt volt a szilárd burkolatú út. Szabolcs vármegye Kisvárdát össze akarván kötni Mátészalkával el is készítette az utat egészen Nyírparasznya határáig, ami egyben a megye határa is volt. Szatmár vármegye azonban nem építette tovább, így mai napig hiányzik ez a két kilométeres összekötő útszakasz. A parasznyaiai Ópályin át érték el a megye és a járás székhelyét Mátészalkát.

A község Nagydoboshoz tartozott közigazgatásilag. Innen járt át a jegyző, hetente egy napon, és a választott főbíróval együtt intézte a köz ügyeit. Szamosszeg hasonlóan Nagydoboshoz tartozott és a három község együtt alkotott egy körjegyzőséget. Nagydoboson volt a vasútállomás.

1945 után választhatott a község önálló jegyzőt. Ekkor épült meg a telefonvezeték is. Ez társadalmi munkában történt. Minden család vállalta, hogy egy alkalmas akácfát kivág az erdőből, kialakítja az oszlopot, azt a nagydobosi útra kiszállítja és be is állítja. A vezetéket a posta dolgozói szerelték, szintén társadalmi munkában. Pituk Mihály házában ablakában helyezték el a készüléket, ahonnan bárki telefonálhatott. Később alakult meg a helyi postaügynökség is. Az akácfa telefonoszlopok egy része a mai napig áll, hivatása magaslatán a dobosi úton.

Az Összevonások ezt a községet sem kerülték el. Mivel a kövesút Ópályi felé vezetett, nem a régi Nagydobossal, hanem Ópályival történt az összevonás, így alkotva egy közös tanácsot (1969). A termelőszövetkezetet viszont Vajával vonták össze. Mezőgazdasági támogatásból erre is megépült a kövesút. Ennek következtében az addig zsákutca jellegű településen már átmenő forgalom is van. A termelőszövetkezet Vajához való csatolása, indokoltá tette, hogy közigazgatásilag is Vaja legyen a központ. 1979-ben ezért Vajához társult Nyírparasznya. Ez 1990-ig tartott, amikor ismét önállóvá vált a település.

1988-ban egy Erdélyből áttelepült orvos kezdte meg a lakosság egészségügyi ellátását. Kezdetben ideiglenes rendelőben, majd korszerű rendelőt és lakást építettek számára.

A község kereskedelmi ellátottsága jó. 1945-ben még a Hangya szövetkezet működött, mely a következő évben Földműves szövetkezetté alakult át. Ez valósította meg az első kultúrházat is, egy viszonylag jó állapotú istálló és magtárépületből. Ez később kicsinek bizonyult, ezért két gépszín, egy műhely és egy raktár helyiségekből álló épületet alakítottak át kultúrházzá, hol mozi-gépház is volt már. Ez lehetővé tette a rendszeres filmvetítést is

Emberemlékezet óta kiemelkedően jó a község sportélete. A pedagógusok, a községi vezetők, ezért szorgalmazták egy szép sporttelep kialakítását, mely sok társadalmi munkával, a község és a termelőszövetkezet anyagi támogatásával meg is épült.

Nyírparasznya természeti értékei

Nyírparasznya külterületén a gazdák körében egyre elterjedtebb az akác erdősítés, ennek oka, hogy az akác a homokos területeken is képes megélni valamint gyorsan növekvő értékes faanyag. Az akác vonzza még a méhészeket ill. a méheket is. Az erdősített területek növekedésével párhuzamosan nőtt a vadállomány száma is, mint például: vaddisznók, nyulak, őzek, fácán, fogoly. A szántóterületeken a napraforgó, a kukorica, és a rozs a legjelentősebbek.

Címer

Hétszögű, szimmetrikus pajzs, közepén vágva, felül sötétkék alapon arany színű református és arany színű görögkatolikus templomtorony helyezkedik el egymás mellett.

A pajzs alsó fele függőlegesen vágva két szimmetrikus részre oszlik, a jobb oldalán piros alapon sötét színben a község I. és II. világháborús áldozatainak emlékére állított emlékmű stílizált ábrázolása, a bal oldalon zöld alapon sötét és fekete színben faágon ülő banka madár helyezkedik el. A pajzsot két oldalt akácfaág öleli alul találkozási körbe, a pajzs tetején Nyírparasznya település neve található.

A tervezési területen és annak közvetlen és tágabb környezetének legjellemzőbb élőhelyei az egy éves szántóföldi kultúrák, kétszikű gyomfajokkal. A telephely környezetében minden irányba akác (ÁNÉR: S1) erdő és facsoportok találhatóak. A telephely mellett lévő műút mentén, valamint a tervezési területtől keletre akác fasor található, melybe helyenként amerikai kőris ékelődik (ÁNÉR: S7). A vizsgált területtől keletre egy kivett telephely található. A telephely műút mellett helyezkedik el.

Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos gyepterületek szakítanak meg.

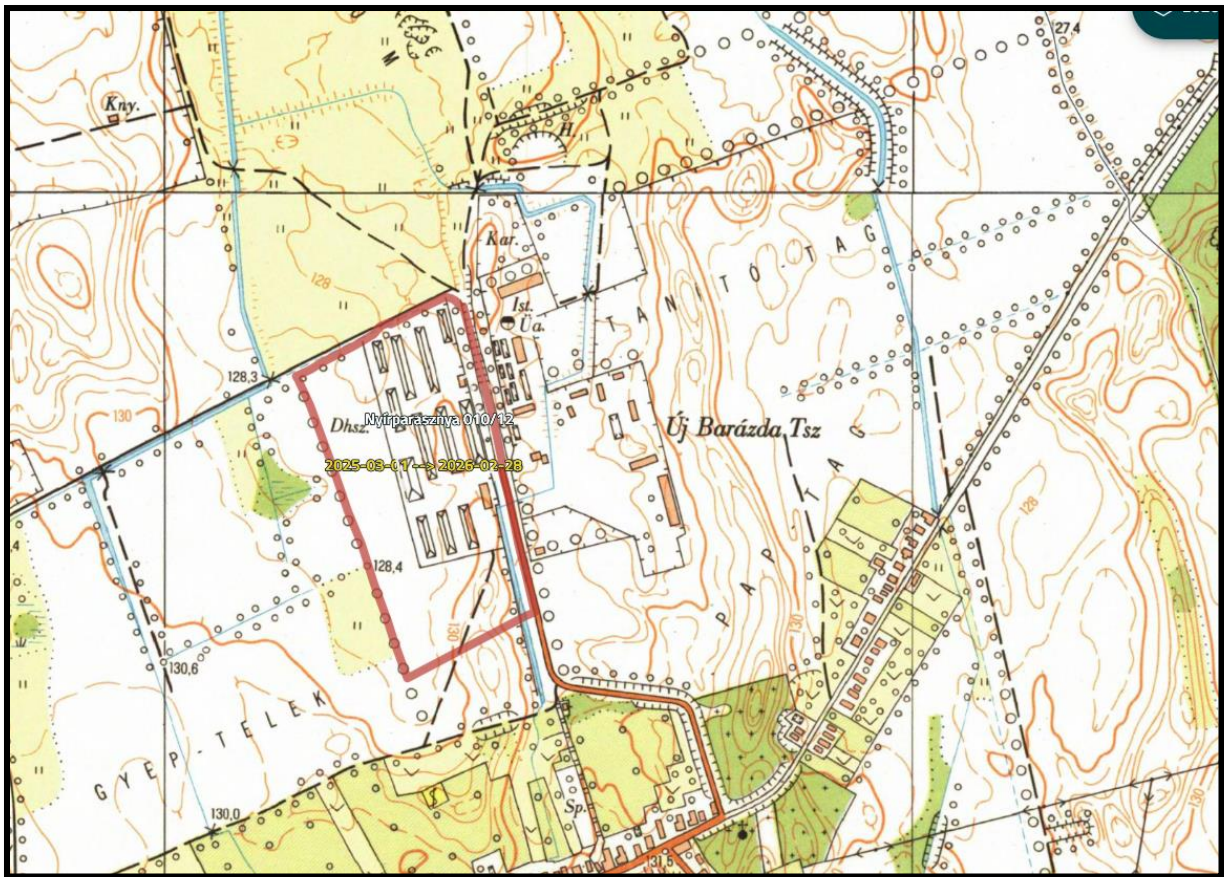
Az ingatlant korábban majorként hasznosították, művelési ága jelenleg kivett major.
A jelenlegi 010/15 hrsz.-ú ingatlant az alábbiak szerint alakították ki.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Mű.o.				jel	műv. ága	Mű.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
010/2		kivett major		0.8738	-	010/15		kivett major		3.0712	-		
010/3		kivett major		0.2967	-	010/16		kivett magánút		0.0801	-		
010/4		kivett út		0.0558	-								
010/12		kivett major		1.4944	-								
010/13		kivett major		0.4312	-								
Összesen:				3.1519						3.1513			

Változási vázrajz terület kimutatása (részlet)

A Nyírparasznya Község a 010/15 hrsz-ú külterületi ingatlanon az építető (Eggs-Coop Kft.) baromfi előnevelő telepet kiszolgáló építményekkel kíván létesíteni. A tervezési terület több telek összevonásával került kialakításra (010/2,3,4,12,13 hrsz). A 04 hrsz-ú csatorna, 035 hrsz-ú út, 011/1 hrsz-ú út, tervezett belterületi határ, Rákóczi Ferenc utca, valamint a 02 hrsz-ú út által határolt telektömb területrészt érintően. A telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és gazdasági területek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként (major) funkcionált.

A tervezést Kü-ü különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Nyírparasznya, 010/15 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.



Korábbi területhasznosítás (Forrás:Mepar)

A beruházást a Nyírparsznya, külterület 010/15 hrsz.-on kívánják megvalósítani.
(A 010/2,3,4,12,13 hrsz.-ú telkek összevonásából.)

Ingatlan nagysága: 3 ha 0712 m²

Terület: 12 ha 2047 m²

Az érintett ingatlan **kivett major**

A tervezési területhez (Nyírparsznya, 010/15 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Nyírparsznya, Rákóczi Ferenc utcán található. A tervezett istállóktól Déli irányba, 394 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.

A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan lakóövezeti besorolásban van.

9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 3. fejezet.**

10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA

10.1. Várható hatások a talajra

A baromfinevelő épületek aljzata szigetelt, továbbá a szilárd, illetve a folyékony anyagok/hulladékok gyűjtésére rendszeresített/kijelölt létesítmények vízzáróan szigeteltek. A telepen trágya tárolása nem történik, kitárolást követően azonnal szállító járműre kerül mezőgazdasági hasznosítási céllal, átadása megtörténik. A fentiek biztosítékkal szolgálnak a vonatkozásban, hogy talajvíz szennyezése ne történjen. A baromfinevelő telepnek felszíni vízzel közvetlen kapcsolata nincs.

A korábbi években végzett tevékenységnek nincs maradandó környezeti hatása.

Az üzemelési időszakban alkalmazott technológia közben az elvi lehetősége megvan a talaj- és talajvízszennyezésnek egy esetleges havári esetén, azonban ennek bekövetkezési esélye igen csekély, elhanyagolható. Mivel a munkálatok épületen belül, illetve a rakodási munkálatok burkolt felületen történnek, körütekintően, a technológiai fegyelem betartásával, a szennyezés esélye igen csekély, nem számottevő mértékű.

A takarítás során a trágyát a nevelő épületekből homlokrakodóval az épületek végében található betonozott területen várakozó szállítójárműre rakják, majd közvetlenül a BAROMFI-COOP Kft. nyírjái trágyafermentáló telepére fogják szállítani, vagy gazdálkodóknak kerül átadásra, akik mezőgazdasági területen hasznosítják. A telepen így trágyatárolás nem lesz. Az esetlegesen trágyával szennyezett csapadékvíz szintén a technológiai szennyvízgyűjtő aknába kerül.

A tartási technológia mélyalmos, technológiai szennyvíz az istállók takarításából (mosásából) fog keletkezni, amely az istállók mellett kialakításra kerülő 4 db 20 m³-es és 1 db 10 m³-es zárt aknában kerül gyűjtésre. A bejáratok kerékmosó mellett 1 m³-es akna kerül kialakításra a mosóvíz gyűjtésére. A keletkező szennyvizet szennyvíztisztító telepre szállítják saját járművel. Kialakításra kerül továbbá 1 db 10 m³-es gyűjtőakna a szociális szennyvíz gyűjtésére, amelyből a szennyvíz közszolgáltatás keretein belül kerül majd elszállításra.

A madarak etetése, itatása automatizált rendszeren keresztül történik. Az etetéshez kizárólag növényi eredetű tápot használnak, melyet ömlesztve vásárolnak és nem igényel további előkészítést. A madarak neveléséhez felhasznált táp összetétele változik a madarak nemével, korával. A különbségek a takarmányt alkotó fehérje, rost, és zsír %-os összetételében, továbbá az ammónia kibocsátás csökkentését segítő adalékanyag mennyiségében mutatkoznak meg. Nagy gondot fordítanak arra, hogy a táppal bevitt anyagok fölszívódjanak a madarak szervezetében és ne ürüljenek ki, ezáltal nemcsak a táp felhasználása lesz gazdaságosabb, de a trágya kijuttatása által okozott talajterhelés is csökkenthető. A táp pneumatikus úton kerül be a silókba, így nem jár porszennyezéssel. Az alkalmazott önetető takarmányozási technológia megakadályozza a takarmány kiszóródását, veszteségmentes felhasználást biztosít. A telepen alkalmazott takarmányozási technológia megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek a Baromfi BAT útmutató alapján.

A nevelő épületek aljzata szigetelt; a hulladékok tárolása-, a szennyvizek telepen belül történő vezetése és gyűjtése burkolt, kellő technikai védelmet biztosító (vízzáró) műtárgyakban történik. Ezáltal az altalaj szennyezésének lehetősége jelentéktelen ill. kizárható. Az üzemszerű működés nem okoz talajterhelést.

Az építmények üzemszerű „működésének” a talajra, mint természeti környezetre gyakorolt hatása elhanyagolható, semleges.

10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre

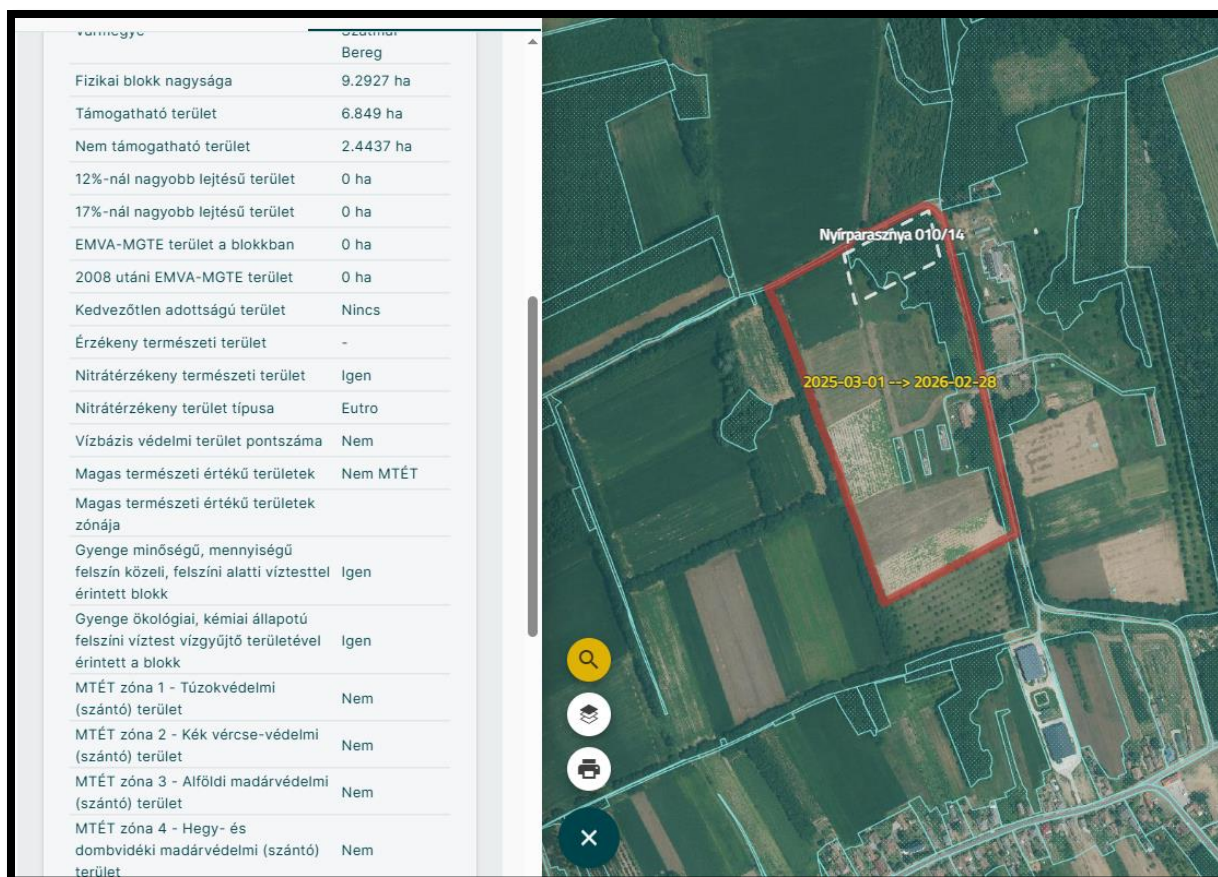
Az állattartó telep működtetése felszíni vizekre sem minőségi, sem mennyiségi értelemben nem gyakorol majd hatást. A telephely épületeinek tetőzetéről, szilárd burkolatú utakról a zöldterületekre elfolyó „tisztá” csapadékvizek lepelszerűen szétterülve elsikkadnak, vagy a kialakítandó telepi csapadékvíz elvezető árokba kerülnek, majd a környező földterületeken szikkadnak el.

Az elfolyó csapadékvízből származó beszivárgás nem okozhatja a felszín alatti vizek szennyezését. A termeléshez kapcsolódó tevékenységekből származó trágya, ill. szennyvíz összegyűjtésre kerül, majd elszállításra, a trágya kihordótéren esetlegesen keletkező szennyezett csapadékvíz a technológiai szennyvízagnába kerül. A baromfitelepen tehát nincs olyan kibocsátás, amely az üzemeltetés során, normál üzemi körülmények között a felszín alatti vizet szennyezné. Mennyiségi igénybevétel van, a saját kúttal történő rétegvíz kivétel, amelyből az állatok itatása történik automatizált önitató rendszerben, ill. a szociális vízigény biztosítása ivóvíz, ill. takarító víz formájában, nagynyomású tisztító berendezéssel.

A terület érzékenységi besorolása:

A vizsgált terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004.(XII. 25.) KvVM r. értelmében **Nyírparasznya** település **érzékeny** kategóriába tartozik.

A beruházási területek a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. §-a és a Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszer (Mepar) szerint, továbbá az 5. § (1) e) pontja szerint nitrátérzékeny terület: a külön jogszabály (314/2005. Korm. rendelet) szerinti nagy létszámú állattartó telepek, valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe.



Forrás: Mepar

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a telephelyen végzett tevékenységeknél, a csapadékvizek elhelyezésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló többször módosított 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. Amennyiben csapadékvíz elszikkasztásra is sor kerül, csapadékvizek elszikkasztásánál úgy kell eljárni, hogy a szikkasztásra igénybevett területeken a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV. 14.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.

A telephely vízellátása **1+1 db mélyfúrású kúttal** lesz biztosítva, a telepen belüli hálózat kialakításával. A beruházást követően az alkalmazottak létszáma 9 fő lesz. Egy fő átlagos napi szociális vízigénye (dolgozók tisztálkodásából adódik) kb. 160 liter, így a szociális vízfelhasználás kb. 1440 l/nap mennyiségre tehető. A szociális ivóvízellátást palackos vízzel fogják biztosítani. A szociális vízigény, az állatok itatásához és az ólak takarításához kapcsolódó vízigény éves szinten kb. **11.000 m³** lesz. A kútból kivett víz vas- mangántalanító berendezésben lesz kezelve.

A tartási technológia mélyalmos, technológiai szennyvíz az istállók takarításából (mosásából) fog keletkezni, amely az istállók mellett kialakításra kerülő 4 db 20 m³-es és 1 db 10 m³-es zárt aknában kerül gyűjtésre. A bejárat kerékmosó mellett 1 m³-es akna kerül kialakításra a mosóvíz gyűjtésére. Az aknákból a mosóvizet engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre fogják szállítani. Kialakításra kerül továbbá 1 db 10 m³-es gyűjtőakna a szociális szennyvíz gyűjtésére, amelyből a szennyvíz közszolgáltatás keretein belül kerül majd elszállításra. A tetőfelületekről levezetett csapadékvíz közvetlenül elszikkasztani tervezik az ingatlan belső területén. A csapadékvíz szennyezetlen, a burkolatlan felületeken a csapadékvíz a talajba szivárog. A telephelyen parkoló nem kerül kialakításra így ehhez kapcsolódóan nincs szükség külön csapadékvíz kezelésre. A területen gyakorlatilag csak megfelelő műszaki állapotú gépjármű(vek) tartózkodhatnak. A tevékenység végzése a felszíni vizek lefolyási viszonyait lényegében nem változtatja meg.

A telephelyen kialakításra kerül 2 db 60 m³-es nyílt földmedrű tűzivíz tározó is, 2 db vízkivételi hellyel kiépítve.

A telephely vízellátási és szennyvíz- és csapadékvíz-elhelyezés) vízügyi szakemberrel lesz külön megterveztetve, és a létesítmények vízjogi engedélyeztetését a vízügyi hatóságnál lefolytatják.

A telephelyen 2025. április 08.-án talaj és talajvíz mintavétel történt. A talaj- és talajvíz minták laboratóriumi vizsgálati eredményeit (vizsgálati jegyzőkönyv) a mintavételi jegyzőkönyvet az **11b. számú melléklet** tartalmazza.

Fúrásos EOV Koordinátái:

1. furat 890324, 303711
2. furat 890382, 303683
3. furat 890419, 303546

Felszín alatti víz:

	B szennyezettségi Határértékek	1. furat	2. furat	3. furat
Szulfát-ion mg/l	250	<10	<10	<10
Foszfátion mg/l	0,5	0,19	0,39	0,44
Ammónium-ion mg/l	0,5	0,10	0,08	0,26
Nitrát-ion mg/l	50	7,25	2,36	4,38
Nitrit mg/l	0,5	0,03	<0,02	<0,02
pH	6,5-9	6,39	4,27	5,05
Elektromos vezetőképesség (µs/cm)	2500	47,5	106	56,7
Vízszint		4,3	5,1	5,1
Klorid mg/l	250	-	-	-
Kadmium µg/l	5	<1	<1	<1
Arzén µg/l	10	0,005	<0,005	<0,005
Kobalt µg/l	20	<2	<2	<2
Cink mg/l	0,2	-	-	-
Ólom µg/l	10	4	3	<2
Nikkel µg/l	20	5	6	2
Higany µg/l	1	<0,05	<0,05	<0,05
Réz mg/l	0,2	<0,005	0,008	0,011
Molibdén µg/l	20	420	28	126
Króm µg/l	50	<10	<10	<10
Szelén µg/l	10	<0,02	<0,02	<0,02
Összes alifás szénhidrogén (TPH) C5-C40 µg/l	100	-	-	-

Talaj:

	B szennyezettségi Határértékek	1/1 furat	1/2 furat	2/1 furat	2/2 furat	3/1 furat	3/2 furat
Szint mélység [cm]		0-50	200- 250	0-50	200- 250	0-50	200- 250
Szulfát mg/kg szá.		<100	<100	<100	<100	<100	<100
Ortofoszfát mg/kg szá.		13,6	1,32	1,59	16,3	9,48	13,0
Ammónium mg/kg szá.	250	0,77	2,85	0,98	12,2	1,85	11,7
Nitrát mg/kg szá.	500	13,0	10,6	10,0	14,3	13,2	11,6
Nitrit mg/l mg/kg szá.	100	<0,2	0,20	0,25	<0,2	<0,2	<0,2
pH		7,08	7,15	7,05	6,74	6,93	7,58
Elektromos vezetőképesség (μs/cm)	2500	20,5	29,7	29,7	20,5	38,5	87,7
Klorid mg/kg szá.		-	-	-	-	-	-
Kadmium mg/kg szá.	1	0,28	0,31	0,28	0,27	0,30	0,28
Arzén mg/kg szá.	15	6,97	7,81	8,46	4,37	9,24	7,79
Kobalt mg/kg szá.	30	2,98	3,86	3,47	2,81	3,71	3,28
Cink mg/kg szá.	200	-	-	-	-	-	-
Ólom mg/kg szá.	100	4,41	3,58	3,14	4,20	4,07	2,78
Nikkel mg/kg szá.	40	7,23	10,29	9,57	6,85	10,24	9,19
Higany mg/kg szá.	0,5	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
Réz mg/kg szá.	75	7,98	5,95	5,66	7,07	6,28	5,45
Molibdén mg/kg szá.	7	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Króm mg/kg szá.	75	11,14	12,31	12,22	10,55	12,74	11,51
Szelén mg/kg szá.	1	0,32	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2
Összes alifás szénhidrogén (TPH) C5-C40 mg/kg szá.	100	-	-	-	-	-	-

A 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megfogalmazott határértékekhez viszonyítva az eredményekből megállapítható:

Az eredményekből látszik, hogy a talajvízminta esetében a tervezett telephely alatt a nehéz fémek eredményei a molibdén komponensre leszámítva határérték alattiak (a korábbi területhasználat növényvédő szereiből származhat / pl. molibdén-trágyázott talaj/).

(A molibdén bár esszenciális elem, hiányát ritkán sikerül kimutatni növényben, állatban, illetve emberben, mert az élővilág rendkívül kis mennyiségben igényli. A túlsúlya jelenthet problémát. A talajban nem kötődik meg, így arid vidékeken a Na, B, Se és egyéb mobilis elemekkel együtt a feltalajban dúsul. A talaj/növény rendszer nem szűri ki. A növény hiperakkumulátorként halmozza fel a tömeg-árammal bejutó Mo-t.)

A talajminta esetében a tervezett telephely alatt minden komponens eredménye határérték alatti, a nehézfém komponensek is.

Háttérszennyezésre utal/utalhat, hogy a foszfát a talajminták és a talajvíz minták mindegyikében kimutatható (határérték alatti), feltételezhető, hogy a korábbi területhasználatból adódik (kivett major), illetve a szomszédos területeken éveken át tartó mezőgazdasági művelés során alkalmazott műtrágyák hatása mutatható ki, mely már kimosódott a talajból.

10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés

Az egyszerűsített mennyiségi kockázatfelmérés a talajban, illetve a talajvízben a környezeti kockázatok felmérése, amely egy adott anyagnak az egyes környezeti elemekben lévő koncentrációjának (PEC), valamint ugyanazon anyag nagy valószínűséggel elfogadhatatlan károsítást nem okozó koncentrációjának (PNEC) az összehasonlításán alapul.

(PEC - Predicted Enviromental Concentration- Becsült Környezeti Koncentráció)

(PNEC- Predicted No Effect Concentration- Becsült Hatástalan Koncentráció)

Az összehasonlítást az egyes környezeti elemekre és a táplálékláncre vonatkozóan is el kell végezni. A kockázatfelmérés lépései:

- A veszély azonosítása.
- A kitettség felmérése (hogyan milyen környezeti koncentrációval kell számolni).
- A dózis–válasz (koncentráció–hatás) összefüggés megállapítása és a kockázat jellemzése.

A dózis–válasz összefüggés megállapítása az adott anyagnak az aktuális vagy becsült kitettsége miatt a környezetet nagy valószínűséggel érintő károsító hatások felmérése. Annak a megítélése, hogy az adott anyagnak a kibocsátás, terjedés stb. során kialakuló koncentrációja jelent-e veszélyt az adott környezeti elem élő szervezeteire, a PEC/PNEC-arány kiszámítása alapján történik. Amennyiben a PEC/PNEC aránya nem nagyobb egynél, akkor nincs szükség további vizsgálatokra vagy kockázatsökkentő intézkedésekre. Ellenkező esetben további kiegészítő vizsgálatok és pontosítások és azok eredményei alapján a kockázatfelmérés ismételt elvégzése szükséges.

A vett talaj- és talajvízminták vizsgálatait mind a 9 esetben (furatonként 2 talaj és 1 talajvízminta) 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben foglalt „B” szennyezettségi határértéket a molibdén kivételével (felszínalatti vízben) meg sem közelítették, így a PEC/PNEC aránya nem lehet nagyobb egynél, tehát az adott terület talaj- és talajvíz minősége nem jelent veszélyt a környezeti elem élőszervezeteire.

Fentiekre hivatkozva a talajvíz magasabb molibdén értékeinek a környezeti elemekre gyakorolt hatását az EPA egyszerűsített kockázatelemzéssel vizsgáljuk.

A kockázat felmérése során a szennyezőanyagok vándorlási útját, adott távolságban lévő koncentrációját és az emberre való hatását (bőrön, tüdőn, szájon keresztüli bemenetellel) kell megvizsgálni. A Hazard Ranking System (EPA) egy listát produkál a lehetséges paraméterekre és ehhez numerikus értéket ad.

Ezek összegezése eredményezi a végső kockázati értéket, melyet a következő táblázatban foglalunk össze:

Kockázati elemek	Rangsorolási érték			
	0	1	2	3
1. Szennyezőanyag távolsága a vízáadó rétegig [m]	>100	51-100	21-50	0-20
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól [m]	>200	150-200	100-150	0-100
3. Nitrit szennyezés mértéke [mg/l]*	<0,5	0,50-1,00	1,00-2,00	2,00<
4. Nitrát szennyezés mértéke [mg/l]*	<50	50-75	75-100	100<
5. Arzén szennyezés mértéke [mg/l]*	<0,01	0,01-0,05	0,05-0,1	0,1<
6. Molibdén szennyezés mértéke [µg/l]*	<20	20-250	250-500	500<
7. Szennyezett terület becsült nagysága [ha]	0-10	11-100	101-250	>250

* - Megengedett határértékek alapján felállított rangsor

Magyarázat:

- 0 = jelentéktelen – a kockázat igen alacsony, gyakorlatilag nem szennyez, és nem veszélyeztet semmit. A vizsgált anyag (mutató) a vonatkozó rendeletben előírt szennyezettségi határértékét nem éri el.
- 1 = elfogadható – a kockázat alacsony minimális szennyezés előfordul, de nem veszélyeztet semmit.
- 2 = közepes – a kockázat közepes, szennyezés előfordul, amely esetleg veszélyeztet is 1-2 védendő elemet. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet ún. beavatkozási határértékét nem éri el. A szennyezés idővel határérték alá csökken.
- 3 = nagy – a kockázat nagy, a vizsgált anyag (mutató) szennyezi és veszélyezteti a védendő elemeket. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet az ún. beavatkozási határértékét meghaladja, és csak hosszú idő után csökken e határérték alá.

A táblázatban szereplő rangsorolási értékekbe való besorolás:

1. A szennyezőanyagok távolsága a rétegvízig – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
3. Nitrit szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
4. Nitrát szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
5. Arzén szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
6. Molibdén szennyezettség – a táblázat alapján **2**, azaz **közepes rangsorolási értéket kapott.**
7. Szennyezett terület becsült nagysága – a táblázat alapján a **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**

Fentieket, a vizsgálati eredményeket figyelembe véve megállapítható, hogy a telephelyen végezni kívánt tevékenység jelentéktelen egészségügyi kockázatot jelent normál üzemmenet mellett.

Mivel a beruházás után a talaj műtrágyázása és a korszerűtlen állattartás (korábbi major, TSZ) megszűnik, valószínűleg csökkenni fognak a talajvíz molibdén értékei.

A talajvíz molibdén jelenlétét továbbra is a környező mezőgazdasági területek műtrágyázása befolyásolhatja, amire a beruházónak ráhatása nincs.

11. A KORÁBBI TEVÉKENYSÉGEKBŐL SZÁRMAZÓ KÁROS HATÁSOK

Szennyezőanyagok környezetbe történt kibocsátásának és a területet érintő rendkívüli havária események (tűzesetek, robbanások, szivárgások, elfolyások, kiporzások, elöntések, hadi események stb.) nem következtek be a kapott tájékoztatás szerint. Így kárfelszámolási intézkedések (kármegelőzés, kárenyhítés, kárelhárítás, kármentesítés) megtétele nem vált szükségessé.

12. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE

A tevékenység során veszélyes anyag alapanyagként történő felhasználás nem történik így azzal összefüggésben földalatti tárolótartályok és felszín alatti csővezetékek nincsenek.

A veszélyes anyagnak minősülő takarítószerket, gyógyszereket zárt raktárban tárolják. Elszállításuk évente egy alkalommal történik.

Az elhullott állati tetemeket zárt edényekben gyűjtik és állati hulla feldolgozó telepre szállítják. Fertőtlenítésre hipót, és klórmeszet használnak. Ugyancsak biztosítandó a szükséges védőruházat, kesztyű, szemüveg védőköpeny. A raktárhelyiségben a cseppfolyós vegyszerek esetén kármentőt alkalmaznak. A raktárak biztonsági zárral vannak ellátva.

A tevékenység végzése során a hulladékok képződnek.

A hulladék minimalizálása és kezelése gazdasági érdek. Az esetleges elhullás biztonságos gyűjtése a baromfinevelő telepen alkalmazásra kerülő technológia részeként megoldott. A gyógyszerek csomagoló anyagai és maradványai veszélyes hulladékok, a fertőtlenítő- és mosószeres csomagolóanyagai, maradványai elszámolásra kötelezett hulladékok.

A hulladékok (a települési szilárd is) jelentős része, továbbá a kommunális szennyvíz elhelyezése szerződéses jogviszony keretében, engedéllyel rendelkező szolgáltató igénybevételel történik.

A nevelés elháríthatatlan vesztesége az elhullás. A nevelés során a minimalizálására törekszenek. Az állati hullákat az erre a célra kijelölt gyűjtőedényben folyamatosan gyűjtik és erre a célra kiépített gyűjtőhelyen tárolják a telepről történő kiszállításig.

Az állatok egészségügyi ellátása során keletkező gyógyszeres göngyölegek visszagyűjtése az orvosi szobában, illetve a gyógyszeres szekrényben kijelölt helyen történik. A hulladék a már kialakult gyakorlatnak megfelelően engedéllyel rendelkező hulladék átvevőnek kerül átadásra.

Az esetlegesen befülledő, penészedő takarmányt hulladékként kezelik.

A hulladékokkal kapcsolatos kezelési (gyűjtési) feladatokat, a naprakész nyilvántartást és éves adatszolgáltatást *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről* szóló jogszabály, illetve *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló külön jogszabály szerint teljesítik. A veszélyes hulladékok a telephelyen munkahelyi gyűjtőhelyen kerülnek gyűjtésre. A veszélyes hulladékokat az arra a környezetvédelmi hatóságtól engedéllyel rendelkező kezelőnek fogják átadni 6 hónapos gyakorisággal. A tárolóedények feliratozottak, a felirat tartalmazza a veszélyes hulladék megnevezését, azonosító számát és a veszélyességi osztályát.

Az üzemeltetés során az alábbi veszélyes hulladékok keletkezésével számolunk:

Tevékenység - állatorvosi felügyeletből származó hulladék

	Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Becsült mennyiség (kg)
1.	Egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések	18 01 03*	18

Tevékenység - nevelőterek üzemeltetése hulladék

	Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Becsült mennyiség (kg)
1.	Fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladékok	20 01 21*	36
2.	Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladékok	15 01 10*	120

A tevékenységből származó kommunális szilárd hulladékok gyűjtése és szállításig való tárolása hagyományos módon, erre a célra rendszeresített hulladékgyűjtő edényekben fog történni. A hulladékok elszállítása a település közszolgáltatójával kötött szerződés alapján fog történni.

A tartási technológia mélyalmos, technológiai szennyvíz az istállók takarításából (mosásából) fog keletkezni, amely az istállók mellett kialakításra kerülő 4 db 20 m³-es és 1 db 10 m³-es zárt aknában kerül gyűjtésre. A bejárati kerékmű mellett 1 m³-es akna kerül kialakításra a mosóvíz gyűjtésére. A keletkező szennyvizet szennyvíztisztító telepre szállítják saját járművel. Kialakításra kerül továbbá 1 db 10 m³-es gyűjtőakna a szociális szennyvíz gyűjtésére, amelyből a szennyvíz közszolgáltatás keretein belül kerül majd elszállításra.

A telep területére lehulló csapadék helyben, a füvesített részeken, földmedrű, és gyepek hézagok burkolattal ellátott szikkasztóárkokban tárolódik, majd elsikkad. A baromfinevelő telep felszíni vízfolyást közvetlenül nem érint

13. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA

A tervezési terület település É-i részén, külterületen található. A telephely megközelítése a Nyírparasznya, Rákóczi utcáról (4116. számú összekötő út) letérve lehetséges.

Ingatlan adatai:

A beruházást Nyírparasznya, külterület 010/15 hrsz.-on kívánják megvalósítani, amelynek művelési ága jelenleg kivett major.

Terület: 3 ha 0712 m²

Övezeti besorolás: Kü-ü különleges mezőgazdasági üzemi terület

14. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI

- Engedélyes név: **Eggs-Coop Kft.**
- KSH szám: 24866093-0147-113-15
- Telephely címe: **Nyírparasznya 010/15 hrsz.**

Mivel a terület korábbi és további használatának bemutatása alapján a földtani közegben vagy a felszín alatti vizekben az alapállapot-jelentés készítését megelőzően végzett tevékenységből származó nagymértékű, jelentős szennyeződés nem feltételezhető, és a folytatni kívánt tevékenység sem veszélyezteti a felszín alatti vizeket és a földtani közeget, így ezek állapotának bemutatását mellőzzük.

15. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE

11b. melléklet: Vizsgálati, Mintavételi jegyzőkönyv

11c. melléklet: Légifotók