

Hirdetmény

A 15-853960-109 kódszámú vadászterület Újfehértói Földtulajdonosi Közösségének Közös Képviselője a 2025. év működésének értékelése, és a következő időszak feladatainak meghatározása kérdéseiben a Vtv. 12. § (4) pontjának megfelelően, a Vtv. 14. §-ában meghatározott módon **éves rendes földtulajdonosi közgyűlést** hív össze.

Ezúton értesítem a Földtulajdonosi Közösség földtulajdonosait, azok meghatalmazottjait, valamint az illetékes önkormányzatok jegyzőit, hogy a közgyűlés az alábbi helyen és időpontban kerül megtartásra:

Időpontja: **2025.03.17 (kedd) 17:30 regisztráció 17:00-tól**

A közgyűlés helye: 4244 Újfehértó Ady Endre u. 1 (Ramszesz Bár épülete)

A közgyűlés napirendi pontjai:

- 1. Döntés a levezető elnök a jegyzőkönyvvezető és a 2 hitelesítő személyéről
- 2. Döntés a közös képviselő által előterjesztett beszámoló elfogadásáról
- 3. Tájékoztató a földtulajdonosi közösség működéséről, kifizethető bérleti díj megvitatása
- 4. Javaslatok fogadása a fel nem használt pénzüsszegekről
- 5. Egyéb észrevételek, javaslatok

A földtulajdonosi gyűlésen a földtulajdonos vagy személyesen vesz részt, vagy meghatalmazással képviselteti magát.

Mivel a jegyző képviseleti joga megszűnt, ezért kizárólag a földtulajdonos vagy meghatalmazottja jogosult eljárni a földtulajdonosi gyűlésen.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Ha az ingatlanoknak több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Ha a tulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseléről a Polgári Törvénykönyv képvisleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

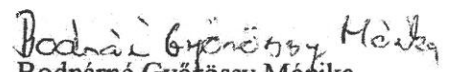
A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a felsorolt okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették.

A közgyűlés regisztrációja: 2026.03.17. 16:30 – 17:30 óra között a fentebb megjelölt helyszínen

A regisztrációs időn kívül érkezők regisztrálására technikai okok miatt nincs lehetőség.

Kérem szíves megértésüket!

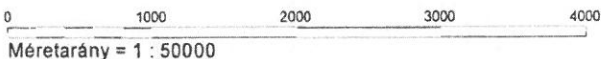
Kelt.: Újfehértó, 2026.02.06.


Bodnárné Győrfőssy Mónika

Földtulajdonosi Közös Képviselő

Újfehértói
Földtulajdonosok Közossége
4244 Újfehértó, Egészség ház uca 56.
Adószám: 18879436-1-15

A 15-853960-109 kódszámú vadászterület térképvázlata



Az SZ/83/00758-2/2017. számú határozat szerinti határvonal