



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 1497-32/2026. Tárgy: A Nyírparasznya 010/15 hrsz.
alatti baromfitelep egységes
Ügyintéző: Zolcsák Dávid / dr. Farkas Andrea környezethasználati engedélye
Telefon: (42) 598-936 / (42) 598-947
Hiv. szám: -
Melléklet: 3 db.

HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Főosztály)

EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLYT

ad a Nyírparasznya 010/15 hrsz. alatti telephelyen tervezett intenzív baromfinevelő tevékenység megvalósítására az I. részben megjelölt környezethasználó részére a IV. részben meghatározott feltételekkel:

I.

Környezethasználó adatai

Környezethasználó neve: Eggs-Coop Kft.
Székhelye: 4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.
KÜJ száma: 103420136

II.

Telephely adatai

Telephely megnevezése: Intenzív baromfinevelő telep
Település: 4822 Nyírparasznya
Helyrajzi szám: 010/15 hrsz.
Telephely EOV koordinátái: EOY= 890370; EOYX= 303654
KTJ_{telephely} szám: 103398906
Létesítmény neve: Nevelőépületek
Település: 4822 Nyírparasznya
Helyrajzi szám: 010/15 hrsz.
Létesítmény EOV koordinátái: EOY= 890439; EOYX= 303547
KTJ_{IPPC} létesítmény szám: 103398917

Szennyező források:

A baromfinevelő telep állattartó épületei

| Állattartó épület megnevezése | Funkció | EOV Y | EOV X |
|-------------------------------|---------------------|---------|---------|
| 1. jelű istálló | jércenevelő istálló | 890 367 | 303 529 |
| 2. jelű istálló | jércenevelő istálló | 890 391 | 303 535 |
| 3. jelű istálló | jércenevelő istálló | 890 415 | 303 541 |
| 4. jelű istálló | jércenevelő istálló | 890 439 | 303 547 |
| 5. jelű istálló | jércenevelő istálló | 890 321 | 303 707 |
| 6. jelű istálló | jércenevelő istálló | 890 345 | 303 713 |
| 7. jelű istálló | kakasnevelő istálló | 890 373 | 303 708 |
| 8. jelű istálló | kakasnevelő istálló | 890 397 | 303 714 |

Egyéb létesítmények

- szociális blokk
- mélyfúrású kút – 1 db, tartalék mélyfúrású kút – 1 db
- gyűjtőakna – 20 m³ – 4 db
- gyűjtőakna – 10 m³ – 2 db
- kerékmosó medence, akna mósóvíz gyűjtése – 1 m³ – 1 db
- silóalap – 4 db
- nyílt földmedrű tűzivíz tározó – 60 m³ – 2 db
- út, térburkolat, trágyatároló tér
- hullatároló épület

III.

Engedélyezett tevékenység adatai

| | |
|--------------------------------|---|
| Megnevezése: | Nagy létszámú állattartás - intenzív baromfitenyésztés |
| Besorolás: | A környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. a) pontja alapján: „Nagy létszámú állattartás: Intenzív baromfitenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára” |
| TEÁOR kód: | 01.47 - Baromfitenyésztés |
| NOSE-P kód: | 110.05 |
| Kiépített termelési kapacitás: | 89.430 db baromfi (78.000 db jérce, 11.430 db kakas) férőhely |
| Tartástechnológia: | Zárt rendszerű, növekvő mélyalmos, intenzív tartási rendszer |

Az alkalmazott technológia megfelelése az elérhető legjobb technikának:

A Baromfinevelő telep az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek, az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló 2017/302 EU végrehajtási határozatában foglaltaknak való megfelelést jelen határozat **1. számú melléklete tartalmazza.**

IV.

A tevékenység végzésének feltételei

1. Általános előírások

- 1.1. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy
 - a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
 - megelőzze a környezetszennyezést;
 - kizárja a környezetkárosítást.
- 1.2. A környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a hulladékeletkezés csökkentésével, a természetes és az előállított anyagok visszaforgatására és újrafelhasználására törekedve kell végezni.
- 1.3. A megelőzés érdekében a környezethasználat során a leghatékonyabb megoldást [*leghatékonyabb megoldás: a környezeti, műszaki és gazdasági körülmények között elérhető, legkíméletesebb környezet-igénybevétellel járó tevékenység*] kell alkalmazni, illetve a tevékenységet az elérhető legjobb technika alkalmazásával úgy kell végezni, a létesítményt üzemeltetni, hogy az biztosítsa
 - a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentését,
 - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználását,
 - a kibocsátás megelőzését, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentését,
 - mindenben megfeleljen a jelen engedélyben, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltaknak.
- 1.4. A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a *továbbiakban: Khvr.*) 26. § (4) bekezdése értelmében az engedélyben foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység esetén a Főosztály határozatban kötelezi a környezethasználót 500 000,- Ft-tól 20.000 000,- Ft-ig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb 6 hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a Khvr. 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére. A Khvr 26. § (4a) bekezdése szerint a kiszabott bírság összege a *számvitelről* szóló 2000. évi C. törvény hatálya alá tartozó, 100 millió forintot meghaladó éves nettó árbevétellel rendelkező vállalkozás esetében ötszázezer forinttól a vállalkozás előző évi nettó árbevételének 5%-áig, de legfeljebb 2 milliárd forintig terjedhet.
Amennyiben a környezethasználó a határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a Főosztály a tevékenységet korlátozhatja, vagy az egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatja, és a környezethasználót bírság megfizetésére kötelezi.
- 1.5. Az engedélyezéskor alapul vett körülmények jelentős megváltozását, tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá az üzemeltető változását a környezethasználó köteles a Főosztály felé a **változást követő 15 napon belül írásban bejelenteni**. Az engedélybe foglaltakkal kapcsolatos változás esetén a környezethasználónak kérnie kell az engedély módosítását.
- 1.6. Az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó tevékenység megkezdésének időpontját, a **tevékenység megkezdését megelőzően legalább 8 nappal** írásban be kell jelenteni a Főosztályhoz.
- 1.7. A tevékenységet az **elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazásával** úgy kell végezni, a létesítményt üzemeltetni, hogy az mindenben megfeleljen a jelen engedélyben, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltaknak. Minden, az engedélyben foglaltakkal kapcsolatos, a Főosztály által elfogadott változtatás ennek az engedélynek a részét képezi.
- 1.8. Ha az elérhető legjobb technika nem biztosítja a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelésének megelőzését, további műszaki követelmények írhatók elő (szaghatás csökkentő berendezés alkalmazása, meglévő berendezés leválasztási hatásfokának növelése stb.). Ha a levegő

lakosságot zavaró bűzzel való terhelésének megelőzése műszakilag nem biztosítható, a bűzzel járó tevékenység korlátozható, felfüggeszthető vagy megtiltható.

2. Hulladékgazdálkodás

- 2.1. Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést, vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.
- 2.2. A hulladékgazdálkodási tevékenységet az emberi egészség veszélyeztetése és a környezet károsítása nélkül úgy kell végezni, hogy az ne jelentsen kockázatot a környezeti elemekre, ne okozzon lakosságot zavaró (határértéket meghaladó) zajt vagy bűzt, és ne befolyásolja hátrányosan a tájat, valamint a védett természeti és kulturális értékeket.
- 2.3. A környezethasználó a hulladékok kezeléséről a *hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.)* 31. § (1) és (2) bekezdése szerint gondoskodik. Ha a hulladékbirtokos a hulladékot másnak a Ht. 31. § (2) bekezdés *b) pont bb)–bf) alpontja* szerint adja át, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék gyűjtésére, szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.
- 2.4. A környezethasználó a hulladékot a Ht. 15. § (1) bekezdésében meghatározott hasznosítási művelet megvalósíthatósága, az újrahasználatra való előkészítés, az újrafeldolgozás és egyéb hasznosítási műveletek előmozdítása vagy javítása érdekében az ingatlanon, telephelyen elkülönítetten gyűjti. Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot más hulladékkal vagy eltérő tulajdonságokkal rendelkező más anyagokkal összekeverni nem lehet.
- 2.5. A környezethasználó a berendezések hibás működése és káresemény bekövetkezése esetén gondoskodni köteles a károk elhárításáról a havária tervben foglaltaknak megfelelően, köteles értesíteni az illetékes hatóságokat, valamint köteles gondoskodni az eredeti állapot helyreállításáról.
- 2.6. A környezethasználó adatszolgáltatási kötelezettségének keletkezését, továbbá - ha tevékenysége megváltozik, vagy megszűnik - az adatszolgáltatási kötelezettségének megváltozását vagy megszűnését a kötelezettség keletkezésétől vagy megszűnésétől számított 15 napon belül a hulladékgazdálkodási hatóságnak írásban köteles bejelenteni.
- 2.7. A környezethasználó naprakész nyilvántartást köteles vezetni telephelyenként és hulladéktípusonként a tevékenysége során képződő, mástól átvett, másnak átadott vagy általa kezelt hulladékokról, valamint adatszolgáltatását a tevékenység során keletkező hulladékokról **minden évben a tárgyévet követő év március 1. napjáig (EHIR: RÉSZL-ÉV)** köteles teljesíteni elektronikus úton (OKIRKAPU-n keresztül) az adatszolgáltatásra vonatkozó hatályos jogszabályban foglalt tartalommal.
- 2.8. A nyilvántartást, bizonylatot az engedélyes nem veszélyes hulladék esetében 5 évig, veszélyes hulladék esetén 10 évig köteles megőrizni.
- 2.9. Az adatszolgáltatás során közölt adatok teljeskörűségéért, az adatszolgáltatásra kötelezettre vonatkozó számviteli szabályokkal, statisztikai rendszerrel, valamint saját nyilvántartási rendszereivel, mérési, megfigyelési adataival való egyezésért az adatszolgáltatásra kötelezett felel.
- 2.10. A telephelyen a munkahelyi gyűjtőhely kialakítását és üzemeltetését a vonatkozó jogszabályban foglaltak figyelembevételével kell végezni. A munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladékok maximális mennyisége: **400 kg.**

- 2.11. Munkahelyi gyűjtőhelyen hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető.
- 2.12. A kivitelezési munkák során keletkező építési-bontási hulladékok kezelését az *építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell végezni.

3. Levegőtisztaság-védelem

3.1. Védelmi övezet

- 3.1.1. A bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a környezethasználónak védelmi övezetet kell kialakítania.
- 3.1.2. A Főosztály a baromfinevelő telep védelmi övezetét az istállók, mint diffúz kibocsátó forrás (D1) együttes határától (épületek határoló falaitól) számított 300 méter széles sáv által lehatárolt területben határozza meg.
- 3.1.3. A kijelölt védelmi övezetben nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.
- 3.1.4. A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek a környezethasználót terhelik.
- 3.1.5. A védelmi övezet fenntartásával kapcsolatos költségek a bűzterhelőt terhelik. Ha a védelmi övezetet más hasznosítja, akkor a hasznosított terület tekintetében a fenntartási költségek a hasznosítót terhelik.

3.2. Bejelentés köteles diffúz forrás adatai

| Forrás jele | Technológia | Megnevezése | Kapacitás [db] | Hasznos terület [m ²] |
|-------------|---------------|-----------------------------|--|-----------------------------------|
| D1 | Baromfitartás | Baromfitelep (8 db istálló) | 89.430 (78.000 jérce, 11.430 kakas) | 9.955,84 |

3.3. Általános levegőtisztaság-védelmi követelmények

- 3.3.1. Tilos a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
- 3.3.2. Tilos a levegő lakosságot zavaró, bűzzel való terhelése.
- 3.3.3. A tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.
- 3.3.4. Hulladékok égetése tilos!
- 3.3.5. Diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn.
- 3.3.6. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során a környezethasználó a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni köteles.
- 3.3.7. Bűzzel járó tevékenység az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztésről szóló BAT-következtetések alkalmazásával végezhető.
- 3.3.8. Bűzkibocsátással járó tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a lakóterület rendeltetésszerű használatát ne zavarja.
- 3.3.9. A rendkívüli események bűzkibocsátásának megelőzése, bűzkibocsátás csökkentése érdekében a környezethasználónak az alábbi intézkedések megtételéről kell gondoskodnia:
- A telepen bekövetkező havária esetén gondoskodni kell az elhullott állatok biztonságos elhelyezéséről, ennek érdekében zárható, szivárgásmentes konténert, vagy elegendő műanyag gyűjtőedényt kell biztosítani.
 - A gyűjtőedényzetet lehető legközelebb kell elhelyezni a havária helyszínéhez.

- A gyűjtődényzetet a telep szilárd, betonozott részén kell elhelyezni, a bűzkibocsátás csökkentése érdekében azok környezetében folyamatosan szagmegkötő anyagokat kell kijuttatni.
- Az állati tetemek folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.
- A kerékmű vizét rendszeresen cserélni kell.
- Havária utáni takarítás, fertőtlenítés során keletkezett hulladékokat zárható gyűjtődényzetbe kell elhelyezni.
- A telephelyen felhasznált szagmegkötő anyagok használatát folyamatosan biztosítani kell, a felhasznált anyagokról nyilvántartást kell vezetni.
- A telephely nem rendelkezik trágyatárolóval, ezért a telephelyen az istállókból eltávolított trágya még ideiglenesen sem tárolható.
- Az elhullott állati tetemek és az állattartás során keletkező trágya semmilyen körülmények között nem keveredhet.

3.3.10. A bűzkibocsátás megelőzése, csökkentése érdekében a környezethasználó köteles évente vizsgálni az alkalmazott takarmányozási, almozási, trágyakezelési módszereket, valamint a bűzcsökkentő adalékanyagok alkalmazásának lehetőségét. A vizsgálat eredményeit és az erre vonatkozó javaslatokat az **éves jelentés keretében** kell benyújtani a Főosztályhoz.

3.3.11. Trágyaszállítás esetén a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről a szállítójármű üzembentartója köteles gondoskodni.

3.4. Adatszolgáltatásra vonatkozó előírások

3.4.1. A környezethasználónak legkésőbb a határozat rendelkező rész 1.6. pontja szerinti bejelentéssel egyidejűleg a diffúz légszennyező forrásra **levegőtisztaság-védelmi alapbejelentést (LAL)** kell tennie a Főosztály részére.

3.4.2. A környezethasználónak a levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben **(LAL)** bekövetkező változásokat – beleértve a tevékenység megszüntetését is – **a változás bekövetkezésétől számított 30 napon** belül be kell jelentenie a Főosztály részére.

3.4.3. A környezethasználónak az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység **megkezdését követő év március 31-ig**, majd azt követően **évente március 31-ig** éves **levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM)** kell benyújtania a Főosztály részére.

3.4.4. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő.

3.4.5. Az adatszolgáltatás során közölt adatok teljeskörűségéért, a bejelentésre kötelezettre érvényes számviteli szabályokkal, statisztikai rendszerrel, valamint egyéb nyilvántartási rendszereivel, mérési, megfigyelési adataival való egyezéséért a bejelentésre kötelezett a felelős. Az adatszolgáltatás során benyújtott dokumentációt legalább 5 évig meg kell őrizni.

4. Természetvédelem

4.1. A tervezett tevékenységek megkezdése előtt, **legalább 5 munkanappal** az illetékes természetvédelmi őrral (**Habarics Béla tel.: +36 30/625-2116**) egyeztetni szükséges, utasításait be kell tartani. A természetvédelmi őrral az aktuális természetvédelmi körülményeknek megfelelően további korlátozásokat tehet a természetvédelmi hatóság útján. A természetvédelmi őrral való egyeztetés nélkül tevékenységet végezni tilos! Amennyiben a természetvédelmi körülmények indokolják, jegyzőkönyv felvétele szükséges.

4.2. A tevékenység semmilyen káros hatással nem lehet a beavatkozással nem érintett szomszédos területekre, illetve az azokon esetlegesen előforduló védett, fokozottan védett, illetve közösségi jelentőségű fajok egyedeire és állományaira.

4.3. A tevékenység során esetlegesen felmerülő fa- és cserjeirtási munkálatok a fészkelési és vegetációs időszakon kívül (szeptember 1. – március 15. között) végezhetők, kizárólag az Igazgatóság illetékes természetvédelmi őrével egyeztetett módon. Amennyiben olyan fák kivágására kerül sor, ahol természetes odú található, akkor a kivágás előtt meg kell győződni arról,

hogy az odú lakatlan. A kivitelezés során potenciálisan érintett értékes fák védelme érdekében az „MSZ 12024:2019 – Fák védelme építési területen” szabványt szükséges alkalmazni. A kitermelt famennyiség helyszínen történő szétterítése tilos! Az esetlegesen eltávolított növényi maradványok égetése tilos!

Amennyiben a korlátozás időszaka (március 16. – augusztus 31.) alatt elengedhetetlenül szükséges a fakivágás, arról elektronikus úton tájékoztatni kell a Főosztályt. Ebben az esetben egy helyszíni felmérésen alapuló, élővilágvédelmi szakértő által készített dokumentációt kell benyújtani a Főosztályra, amelynek tartalmaznia kell a kivágandó fák természetvédelmi állapotát (van-e rajta fészek), illetve a kivitelezés hatásterületén fészkelő madarak és élőhelyek felmérését. Ezt követően a Főosztály külön levélben ad tájékoztatást a fakivágás lehetőségeiről/ korlátairól.

- 4.4. Az árkok kialakítása során azokba az ott elhaladó kisebb állatok behullhatnak, mely a pusztulásukhoz vezethet. Ennek megakadályozására, az árok oldalán átlagosan 25 méterenként 0,4 m szélességben 45°-os rézsút kell kialakítani, mely lehetőséget biztosít az állatok kijutására. Kisebb árkoknál, illetve munkagödörknél, ha több napig nem történik betemetés, az árokba vagy gödörbe lejtősen behelyezett deszka vagy ágdarab lehetővé teszi a beesett állatok kijutását. A munkaárkok betemetése előtt össze kell gyűjteni kíméletes módon az ezekben rekedt élőlényeket, és gondoskodni zavarásmentes területre szállításukról.

Amennyiben a kétéltűek és hüllők aktív (március 15. – október 15.) időszakában a munkaárkok területén folyamatos vízborítás alakul ki, a munkálatok folytatásával kapcsolatban egyeztetni kell a természetvédelmi őrrrel, aki a kétéltűek védelme érdekében a tervezett tevékenység szüneteltetését rendelheti el az érintett vizes élőhelyen azok kiszáradásáig, legkésőbb augusztus 15-ig. Ha augusztus 15. után sem száradnak ki az említett élőhelyek, akkor a munkálatokat augusztus 15. és október 15. közötti időintervallumra kell időzíteni.

- 4.5. A munkaárkok és depóniák potenciálisan alkalmasak a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) és a védett partifecske (*Riparia riparia*) fészkelésére. Megakadályozása érdekében **április-májusban az árkok, depóniák oldalát vagy le kell hálózni, vagy 45°-os rézsút kell kialakítani. Fecskehotel kialakítása a legcélszerűbb. Ha a madarak mégis beköltöznek, akkor az érintett falrészleteket** oldalirányban 10-10 méter távolságon belül a költési időszakban - **április 15. és augusztus 15. között - érintetlenül kell hagyni, munkát nem szabad végezni.**

A partifecskek, illetve gyurgyalagok által lakott partfalak megszüntetése leghamarabb augusztus 15. után végezhető el.

- 4.6. A depóniát a kivitelezők csak az érintett területeken helyezték el és azt a lehető leghamarabb távolítsák el.
- 4.7. A munkaterületet, valamint az újonnan kialakított szervizutak, felvonulási területek, építéshez kapcsolódó egyéb létesítmények (ideiglenes telephelyek, depónia stb.), ill. a keletkező hulladékok elhelyezésének bolygatás területeit jól láthatóan ki kell jelölni, le kell határolni!
- 4.8. A járművel történő közlekedés lehetőleg csak száraz vagy fagyott talajviszonyok esetén történjen, illetve a területek megközelítése érdekében a kivitelezők kizárólag a már meglévő utakat használják.
- 4.9. Az éjszakai munkavégzés tilos! A munkaterületet a sötétedés beállta előtt egy órával el kell hagyni.
- 4.10. A vízvezető / szikkasztó árkokat kétéltű-, hüllő- és kisemlős barát módon szükséges kialakítani. A kivitelezés során kerülni szükséges a vízvezető árkokban beépítésre kerülő 45 foknál meredekebb betonelemek alkalmazását!
- 4.11. A tűzivíz tározót, víztározó medencéket úgy kell kialakítani, hogy azokat le lehessen fedni, vagy olyan kiegészítő műszaki megoldást kell tervezni, és a kivitelezés során megvalósítani, amely biztosítja a tűzivíz tározóból bármely állatfaj számára a kijutás lehetőségét (pl.: hálós anyaggal bélelni, FrogLog eszközt elhelyezni, geotextil, georács rézsúre rögzítése), e nélkül a tározó nem üzemeltethető.
- 4.12. A járművel történő közlekedés lehetőleg csak száraz vagy fagyott talajviszonyok esetén történjen, illetve a terület megközelítése érdekében a kivitelezők kizárólag a már meglévő utakat használják.

- 4.13. Az építés közben csak kifogástalan állapotú gépek és szállítóeszközök alkalmazhatók a szennyezés elkerülése érdekében.
- 4.14. A gépek, berendezések állapotát rendszeresen ellenőrizni kell, a talajra kerülő vegyszerek, olaj, szennyezőanyagok kiömlése esetén azonnali hatállyal kármentesítést kell megkezdeni. A kenő- és üzemanyagok talajra kerülése esetén az elfolyt szennyezőanyagokat az átitatott közeggel (talaj) együtt haladéktalanul zárt tároló edénybe össze kell gyűjteni és *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet* előírásai szerint kell kezelni.
- 4.15. Amennyiben a későbbiekben szabadvezetékek és/vagy oszlopok, transzformátor állomások létrehozása szükségesek, úgy azok kizárólag madárbarát módon kerülhetnek kialakításra.
- 4.16. Az épületek szellőzését biztosító szellőztető rendszereket ráccsal vagy hálóval kell ellátni, amely megakadályozza a madarak berepülését és sérülését. Védett vagy fokozottan védett állatfaj egyedeinek zavarása, károsítása, elpusztítása tilos!
- 4.17. Az épületek ereszei, padlásterei védett, fokozottan védett madárfajok, ill. egyes esetekben emlősfajok (denevér) potenciális fészkelő- és pihenőhelyei lehetnek. Amennyiben ezen állatfajok jelenléte ezeken a helyeken nem kívánatos – a védett állatfajok jelenléte egészségügyi kockázatot jelent - úgy megtelepedésük megakadályozását (pl.: fészekeltávolítás) - kizárólag a természetvédelmi hatóság véglegessé vált engedélyének megszerzését követően - a fészkelési / költési / utódnevelési időszakon kívül lehet megoldani.
- 4.18. **A kivitelezés befejező fázisában kötelező a rombolt felületeknek, károsodott gypfelszínnek, bolygatott területeknek a helyreállítása és rekultivációja.**
- 4.19. A beruházással kapcsolatos munkálatok következtében bolygatott területeken és azok környezetében a gyommentesítésről mechanikus védekezéssel vagy az Igazgatósággal egyeztetve speciális növényvédőszer-kijuttatással (pontos, cseppmentes és célirányos vegyszerkijuttatás) gondoskodni kell, ezen technológián túl egyéb vegyszerhasználat tilos!
- 4.20. Az új telephelyen a burkolt területek arányát szorítsák a lehető legkevesebbre, törekedjenek minél nagyobb kiterjedésű zöldfelületek létrehozására. Zöld felület kialakítása ős- és tájthonos fajok telepítésével kell elvégezni. Idegenhonos inváziós fajok telepítése tilos!
- 4.21. A telep zöldfelületeit az üzemeltetés során folyamatosan gondozni szükséges (kaszálás, nyírás, gyommentesítés).
- A Főosztály felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a jelenlegi tájalkotó tényezőkben tájba illesztési szempontból a jövőben kedvezőtlen változás következne be (pl.: a szomszédos erdőrészek vagy fasorok kivágásra kerülnek), úgy az EKHE hivatalból történő módosításával előírást tehet a tájba illesztési hiányosságok pótlására.**
- 4.22. Az inváziós és termőhely-idegen növényfajok (pl. gyalogakác, amerikai kőris) megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell a munkálatokkal érintett területek teljes szakaszán és közvetlen környezetében.
- 4.23. Az épületek, építmények tervezése, kivitelezése során kerüljék a csillogó felületeket, a környezetből kitűnő, élénk, szokatlan színeket.
- 4.24. A rágcsálók irtására olyan természetvédelmi szempontból elfogadható módszert kell alkalmazni, amellyel megelőzhető a környező területek ragadozóinak károsodása. Az elpusztult rágcsálók tetemeit az irtást követően össze kell gyűjteni.
- 4.25. Külső világításként kizárólag a működéséhez feltétlenül szükséges számú lámpatestet szabad elhelyezni, melyeket kizárólag a fényt igénylő tevékenységek végzésének idejére szabad működtetni (pl.: mozgásérzékelő). A szükséges megvilágítást úgy kell kialakítani, hogy a védett vagy fokozottan védett állatfajokat – különös tekintettel az ízeltlábú fajokra - ne zavarja, veszélyeztesse, károsítsa, továbbá a létesített tartós használatú mesterséges világítás ne rontsa észrevehető mértékben a világítótestek körüli 500 méter sugarú körön kívül az éjszakai égbolt és az éjszakai táj képét. Így amennyire csak lehet, el kell kerülni a hideg fehér fényű világítást, amely

500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz, valamint a világítótestek ernyőzése lehetőség szerint olyan legyen, hogy a fényt oda irányítsa, ahol arra szükség van.

- 4.26. A telepről sem a kivitelezés, sem az üzemeltetés során nem juthat ki semmilyen káros anyag a környező területekre.
- 4.27. Az üzemelés során védett, fokozottan védett élőlény egyedének, illetve állományának megjelenése, előfordulása esetén haladéktalanul értesíteni kell a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság illetékes természetvédelmi őrét, aki *a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezeti őrszolgálatról szóló* 1997. évi CLIX. törvény 12. § (2) bekezdés b) pontja szerint az (1) bekezdésben meghatározottakon túl a nemzeti park igazgatóság működési területén jogosult és köteles természeti terület vagy érték károsításának megelőzése, illetve megakadályozása érdekében természeti területet - a természetvédelmi hatóság egyidejű értesítése mellett, a károsítás veszélyének elhárításáig ideiglenesen, vagy a természetvédelmi hatóság közlekedést vagy tartózkodást korlátozó vagy megtiltó határozata alapján - bárki számára nyilvánvalóan észlelhető, továbbá az életet, a testi épséget és a vagyónbiztonságot nem veszélyeztető módon lezárni.

5. Zajvédelem

- 5.1. Tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.
- 5.2. A telep, helyhez kötött és mozgó zajforrásait úgy kell tervezni és működtetni, hogy a védendő területen a zaj- és rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek.
- 5.3. A tevékenységhez kapcsoló szállítási útvonalakat úgy kell megtervezni, hogy az minél kisebb mértékben növelje meg az útvonalakkal szomszédos zajtól védendő területek zajterhelését.

6. Földtani közeg védelme

- 6.1. Az üzemeltetési tevékenység nem okozhatja a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló* 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. és 3. számú mellékletében szereplő szennyezőanyagok és határértékek tekintetében.
- 6.2. Az üzemeltetés során csak megfelelő műszaki állapotú járművek, munkagépek és egyéb eszközök használhatók. A földtani közeg szennyezésének elkerülése érdekében a járművek, munkagépek és eszközök rendszeres karbantartásáról gondoskodni kell, esetleges javításuk, szervizelésük, karbantartásuk csak szakműhelyben végezhető.
- 6.3. A földtani közeg minőségére veszélyes szennyező anyagok tárolását, gyűjtését és átadását/elhelyezését a földtani közeg szennyezését kizáró módon kell végezni.
- 6.4. Amennyiben az üzemeltetés vagy felhagyás során szennyezett földtani közeget találnak, úgy arról az illetékes környezetvédelmi hatóságot, valamint a vízügyi és vízvédelmi hatóságot haladéktalanul tájékoztatni kell. Szennyezett földtani közeg deponálása (átmenetileg is) csak műszaki védelem mellett végezhető.
- 6.5. Az okozott, vagy havária jellegű szennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni az illetékes környezetvédelmi hatóságnak, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről és a kárenyhítés megkezdéséről.

7. Erőforrások felhasználása

- 7.1. A környezethasználó az energiafelhasználás csökkentése és hatékonyabb felhasználása érdekében köteles az elérhető legjobb technika következtetés követelményei szerint eljárni.
- 7.2. A létesítmény **energiahatékonysági mutatószámát évente meg kell határozni**, melyet a határozat **10.2.** pontjában szereplő éves jelentésben szerepeltetni kell.

7.3. A környezethasználó köteles **az 5 év múlva esedékes felülvizsgálat részeként** a létesítmény **energiahatékonyágával kapcsolatos értékelést** elvégezni, az energiafelhasználás csökkentése és hatékonyabbá tétele érdekében tett és tervezett intézkedéseket bemutatni.

8. Szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos előírások

8.1. Vízvédelemi előírások

8.1.1. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a létesítmények megvalósításánál, a tevékenységek végzésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.

8.1.2. A tevékenységet, a szennyvizek, a csurgalék- és csapadékvizek kezelését, elhelyezését a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy kell végezni, hogy a talaj, illetve azon keresztül a felszín alatti víz ne szennyeződjön, a felszín alatti víz állapotában a tevékenység ne okozzon a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló együttes miniszteri rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.

8.1.3. A csapadékvíz felszíni befogadóba akkor vezethető, illetve akkor szikkasztható el, ha a vízminőségi paraméterek értékei megfelelnek a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló Korm. rendelet által előírt és vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló miniszteri rendelet szerint vonatkozó határértékeknek és nem okoz a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló együttes miniszteri rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.

8.1.4. A tevékenység végzése során igénybe vett gépi berendezések és szállítójárművek üzemeltetése, karbantartása során gondoskodni kell arról, hogy üzemanyag és kenőanyag ne kerülhessen a talaj felszínére, valamint a felszíni és felszín alatti vizekbe. A szennyezések megelőzése érdekében a gépek rendszeres ellenőrzésére és a szükséges karbantartási munkák elvégzésére, kimondottan erre a célra kialakított, megfelelő műszaki védelemmel rendelkező helyen kell gondoskodni.

8.1.5. A tervezett vízilétesítmény(ek) (pl: mélyfúrású kút, vízellátás, vízkezelés, csapadékvíz elvezetés/elhelyezés, talajvízszint figyelő kutak stb.) **kialakítása végleges vízjogi létesítési engedély, majd azt követő használatba vétele végleges vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg.**

Vízjogi engedély köteles tevékenység esetében a használatbavételi engedélyezéshez hatóságom csak a vízjogi üzemeltetési engedély kiadását követően járulhat hozzá.

8.1.6. **A tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében 3 db ellenőrző furatot kell létesíteni, és az abból vett talajvíz minták minőségét az egységes környezethasználati engedély ötéves felülvizsgálata keretében, akkreditált mintavétel és akkreditált laboratórium által végzett vizsgálatok útján kell meghatározni.**

A vizsgálatoknak Mo, As, Cd, Cr, Cu, Ni, Pb, Zn, Hg, pH, fajlagos elektromos vezetőképesség, nitrit, nitrát, ammónium, klorid, ortofoszfát és szulfát tartalom meghatározására kell kiterjednie.

Az egységes környezethasználati engedély ötéves felülvizsgálatában a mintavételeket és vizsgálatokat hiteles dokumentumok csatolásával igazolni, értékelni kell.

8.1.7. A szennyvíz- és csurgalékvíz gyűjtő létesítményekből túlfolyással, elszivárgással a vizek nem szennyeződhetnek! A környezethasználó a szennyvíz- és csurgalékvíz gyűjtő létesítmények megvalósítását követően köteles – a talajvíz vízminőségi állapotának megfigyelésére – a szennyvízgyűjtő létesítmények műszaki állapotát, vízzáróságát rendszeresen ellenőrizni, az ellenőrzés tényét és eredményét dokumentálni.

A fenti ellenőrzéseket, azzal kapcsolatos beavatkozásokat, javításokat stb. az éves jelentés keretében, valamint az egységes környezethasználati engedély ötéves felülvizsgálatában hiteles

dokumentumok csatolásával igazolni, értékelni kell, melyet tájékoztatás céljából meg kell küldeni a Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére is.

- 8.1.8. A szennyvíztisztító telepre beszállított szennyvíz minőségének meg kell felelnie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló KvVM rendelet 4. számú melléklet „az egyéb befogadóba való közvetett bevezetés esetén” előírt küszöbértékeknek, figyelembe véve a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól Korm. rendelet előírásait.
- 8.1.9. A csapadékvíz elvezető művek tisztításáról, karbantartásáról gondoskodni kell.
- 8.1.10. A környezethasználó köteles a talajvíz mintavételi helyek biztonságos és állandó elérhetőségét biztosítani.
- 8.1.11. A tárgyévben a részletes FAVI adatlapon közölt adatokban bekövetkezett változást - az anyagforgalomban bekövetkezett 25 %-nál nagyobb változás fölött, bevezetéseknél minden esetben - a tárgyév utolsó napján érvényes adatokkal a FAVI rendszeren keresztül be kell jelenteni a területileg illetékes vízvédelmi hatóság felé, a tárgyévét követő év március 31-ig.
- 8.1.12. Tilos szennyezett vizek csapadékvíz-elhelyező rendszerbe történő bevezetése, elszikkasztása.
- 8.1.13. **A különleges vízkészlet-gazdálkodási körzet felszín alatti vízhasználatának egyes szabályairól szóló Korm. rendeletnek megfelelően talajvízszint figyelő monitoringrendszert kell kiépíteni.**
- 8.1.14. **A mélyfúrású kutak tervezésénél a vízbázisok fenntarthatóságának biztosítása és az ivóvízkészletek védelme érdekében a különleges vízkészlet-gazdálkodási körzet felszín alatti vízhasználatának egyes szabályairól szóló Korm. rendelet előírásait be kell tartani.**
- 8.1.15. **A talajvízszint figyelő monitoringkutak megvalósítása és üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenység.**

8.2. Talajvédelmi előírások:

- 8.2.1. Az állattartó telep kialakítása és üzemeltetése során be kell tartani a 2007. évi CXXIX. tv. (a *termőföld védelméről*) 43. §. (1) bekezdésének előírásait, amely szerint a szomszédos mezőgazdaságilag hasznosított területeken a talajvédő-gazdálkodás feltételei nem romolhatnak, a termőföld – az engedélyezett, illetve a bejelentett területeken kívül -mosóvízzel, egyéb veszélyes és nem veszélyes hulladékkal nem szennyeződhet.
- 8.2.2. Az 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet (vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről) 10. §. (1) és (2) bekezdései az 1. §. b) pontja szerint adatszolgáltatási kötelezettséget ír elő! A nyilvántartást a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal elektronikus felületén elérhető Elektronikus Gazdálkodási Naplóban (eGN), vagy papír alapon kell vezetni. A gazdálkodó a papír alapon vezetett nyilvántartás tárgyévre vonatkozó adatait a tárgyévét követő március 31.-ig rögzíti az Elektronikus Gazdálkodási Naplóban.
- 8.2.3. A Kft. köteles a szerveztrágyát átvevő mezőgazdasági termelőnek a figyelmét felhívni a helyes mezőgazdasági és környezeti állapot, illetve a helyes gazdálkodási gyakorlat előírásainak megtartására, különösen az ideiglenes trágyatárolásra és a védőtávolságokra vonatkozóan.

8.3. Örökségvédelem

- 8.3.1. Az intenzív baromfinevelő telephez kapcsolódó (baromfiólak, hullatároló, siló, kerékfertőtlenítő, flexibilis tűzivíz tároló, szennyvízgyűjtő akna, szociális blokk) elsődleges földmunkák (humuszmentés, munkaárok földtömeg kiemelése) csak **régészeti megfigyelés mellett végezhetők. A régészeti megfigyelést a kivitelezés földmunkáinak teljes időtartamára kell biztosítani.** A beruházó és/vagy a kivitelező vegye fel a kapcsolatot a Jósa András Múzeummal (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 21.) és állapotodjon meg a régészeti tevékenység elvégzéséről.
- 8.3.2. A földmunkák befejezése után szükséges a beruházónak és/vagy a kivitelezőnek a régészeti feladatellátást igazoló jegyzőkönyv másolatát megküldeni az Örökségvédelmi hatóság részére. **Amennyiben a régészeti feladatellátás megtörténtét igazolni nem tudja, régészeti lelőhely**

veszélyeztetése miatt az Örökségvédelmi hatóság örökségvédelmi bírság kiszabásáról fog intézkedni.

9. Környezetkárosodás megelőzése

9.1. A telep műszaki létesítményeinek szakszerű üzemeltetéséről, folyamatos karbantartásáról gondoskodni kell.

9.2. A környezethasználónak a **baromfitelep üzemi kárelhárítási tervét** a hatályos jogszabály szerinti tartalommal, elektronikus úton kell megküldeni a Főosztálynak, **legkésőbb a határozat rendelkező rész 1.6. pontja szerinti bejelentéssel egyidejűleg.**

A kárelhárítási tervet az SZKV-VF (víz- és földtani közeg) jelölésű szakértői jogosultsággal rendelkező személy készítheti el.

10. Mérés-ellenőrzési monitoring feltételek, nyilvántartási, adatszolgáltatási előírások

10.1. A környezethasználó az alábbi paraméterek tekintetében köteles **nyilvántartást vezetni**:

- a telephely vízfogyasztása,
- villamosenergia-fogyasztás,
- tüzelőanyag-fogyasztás,
- a beérkező- és a kiszállított állatok száma, ideértve adott esetben az elhullást is,
- takarmányfogyasztás,
- trágyatermelés (elkülönítetten, rotációnként nyilvántartva a hasznosításra átadott trágya mennyiségeket).

10.2. A környezethasználó köteles **első alkalommal a határozat rendelkező rész 1.6. pontja szerinti bejelentést követő év június 15-ig, azt követően minden év június 15-i határidővel** a benyújtást megelőző naptári évre vonatkozó „Éves környezetvédelmi jelentést” benyújtani a Főosztályra. **A jelentésnek tartalmaznia kell a határozat IV. fejezet 3.3.10., 7.2., 10.1. pontjában meghatározottakat.** A jelentésnek meg kell felelnie a jogszabályok és a Főosztály által támasztott követelményeknek, és a fentebb előírtakon túl tartalmaznia kell a következőket:

- az alkalmazott technológiát,
- a mintavételi eredmények értékelését,
- a szennyvíztároló létesítmények állapotának, ellenőrzési eredményeit,
- panaszokat,
- havária eseményeket,
- az engedély előírásainak való megfelelést.

10.3. Az engedélyes köteles *az Európai Parlament és a Tanács az Európai Szennyezőanyag kibocsátási és – szállítási Nyilvántartás létrehozásáról (Pollutant Release and Transfer Register, röviden: PRTR) szóló 166/2006/EK rendeletben foglalt adatokat gyűjteni.* Az engedélyes évente köteles adatot szolgáltatni (E-PRTR-ÉV adatlap), melyet minden év **március 31. napjáig** kell elektronikusan megküldeni a Főosztálynak.

11. Jelentéstételi, felülvizsgálati kötelezettség

11.1. A környezethasználó köteles értesíteni a Főosztályt a lehető legrövidebb időn belül a következő események bármelyikének bekövetkezése esetén:

- Tevékenységből eredő nem engedélyezett kibocsátások.
- Bármely olyan esetben, amely a földtani közeg vagy a levegő veszélyeztetését vagy szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel.

A Főosztály ügyeleti telefonszáma: 30/620-70-07.

A környezethasználó köteles az értesítés részeként megjelölni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, az esemény részleteit, és a kibocsátások lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megismétlődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket. A környezethasználó köteles feljegyzést készíteni valamennyi eseményről.

A Főosztály részére benyújtott jelentésnek tartalmaznia kell az esemény bekövetkezésének részletes okait, körülményeit és a környezetre gyakorolt hatását, valamint a keletkező hulladék minimalizálása érdekében tett intézkedések leírását.

- 11.2. A környezethasználó köteles valamennyi, esetlegesen hozzá beérkező, a tevékenység végzéséhez kapcsolódó környezeti tárgyú panaszt nyilvántartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a panasz beérkezésének dátumát, idejét, a panaszos nevét és a panasz fontosabb adatait, és a panaszra adott választ. A nyilvántartást legalább 10 évig a telephelyen meg kell őrizni és az ellenőrzések időpontjában a Főosztály részére át kell adni. A környezethasználó köteles a **panaszok beérkezését követő 1 hónapon belül a panaszokat részletező beszámolót** a Főosztálynak benyújtani.
- 11.3. A környezethasználó rendszeres jelentéstételi kötelezettségeit a határozat **2. sz. melléklete részletezi**.
- 11.4. Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat legalább **ötévente** a környezetvédelmi felülvizsgálatra, valamint a tevékenység engedélyezésére irányuló hatályos jogszabály alapján felül kell vizsgálni.

A felülvizsgálati dokumentációt legkésőbb 2031. március 15-ig kell a Főosztályra benyújtani.

12. Menedzsment

- 12.1. A környezethasználó köteles környezetvédelmi megbízottat alkalmazni.
- 12.2. A környezethasználó köteles a környezetvédelmi megbízott nevének és elérhetőségének (levélcím, telefonszám, elektronikus elérhetőség) változását közölni a környezetvédelmi hatósággal.
- 12.3. A környezethasználó köteles megfelelő eljárást kialakítani a továbbképzési szükségletek felmérésére, a megfelelő továbbképzés biztosítására a dolgozók azon tagjai számára, akiknek a munkája jelentős hatást gyakorolhat a környezetre. A továbbképzésekről nyilvántartást kell vezetni.
- 12.4. A személyre szólóan meghatározott feladatokat végző személyzetnek megfelelő végzettségen, képzettségen és/vagy gyakorlaton alapuló tudással kell rendelkeznie.

13. Felügyeleti díj

- 13.1. A környezethasználó éves felügyeleti díjat köteles fizetni. A díj mértéke 100.000,- Ft azaz egyszázezer forint, amelyet egy összegben átutalási megbízással kell teljesíteni a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10044001-00299695-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára.

Az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység megkezdésének évében esedékes felügyeleti díjat a működés időtartamával napra arányosan, egy összegben, **az engedély 1.6. pontja szerinti bejelentést követő 30 napon belül, azt követően minden év február 28-ig kell megfizetni**, az előzőekben meghatározottak szerint.

Késedelmes teljesítés esetén késedelmi pótlékot kell fizetni.

14. A telephelyen a tevékenység szüneteltetésére és felhagyására vonatkozó előírások

- 14.1. A tevékenység szüneteltetésének vagy felhagyásának szándékát **(azt megelőző legalább 30 nappal)** be kell jelenteni a Főosztály részére.
- 14.2. A tevékenység felhagyása esetén a környezethasználó köteles a telephelyén tárolt hulladékok és környezetszennyező, bűzterhelést okozó anyagok hasznosítás vagy ártalmatlanítás céljából történő elszállításáról, illetve kezeléséről intézkedni.
- 14.3. A tevékenység felhagyása esetén vizsgálni kell, hogy a tevékenységből az **alapállapot jelentésben** (Készítette: Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. (4400 Nyíregyháza, Meggyes utca 80.); készült: 2026.) meghatározott állapothoz viszonyítva a felszín alatti vízben történt-e szennyezés, valamint vizsgálni kell, hogy a földtani közegben következett-e be környezeti kár. Amennyiben a környezet károsodása valószínűsíthető, meg kell tervezni a szükséges

intézkedéseket. A környezethasználó a vizsgálatot tartalmazó dokumentációt **a tevékenység felhagyását követő 30 napon belül köteles** benyújtani a Főosztályhoz a szükséges környezetvédelmi intézkedések meghatározása érdekében.

- 14.4. A tevékenység felhagyása esetén a környezetre gyakorolt hatások, környezeti károk, valamint terhek feltárása és megismerése, a szükséges környezetvédelmi intézkedések meghatározása érdekében a környezethasználónak az 1995. évi LIII. tv. (a továbbiakban: Kt.) 74. § (1) bekezdése szerinti teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálatot kell végezni.

A szakértők által elvégzett felülvizsgálat eredményeit összefoglaló felülvizsgálati dokumentáció tartalmi követelményeit a Kt. 75. § (1)-(2) bekezdései és a 12/1996. (VII.4.) KTM rendelet 2. számú melléklete részletezi.

A felülvizsgálati dokumentációt a Főosztályra be kell nyújtani, **a tevékenység felhagyását követő 30 napon belül**.

V.

Érvényesség

A IV. részben megadott előírások betartása esetén

az egységes környezethasználati engedély 5 évig érvényes

jelen határozat véglegessé válásának napjától.

A határozathoz csatolt 3 db melléklet a határozat elválaszthatatlan részét képezi, a határozat a melléklettel együtt érvényes.

Jelen engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjköteles, melynek megfizetésére az ügyfél köteles. Az ügyfél az engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díját (1.164.375,- Ft) az eljárás során megfizette, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A döntés ellen – a közléstől számított 15 napon belül – a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárnak címzett, de a Főosztályhoz benyújtandó fellebbezésnek van helye. A fellebbezés díja az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának 50 %-a, amelyet a Magyar Államkincstár által vezetett 10044001–00299695–00000000 számú előirányzat-felhasználási számlára kell átutalással megfizetni. Az átutalást igazoló bizonylatot a fellebbezéshez mellékelni kell. Természetes személy által a fellebbezésért fizetendő díj az igazgatási szolgáltatási díj 1%-a, de legalább 5.000 Ft. Civil szervezet által, amennyiben az engedélyezési eljárás nem a jogorvoslatot benyújtó civil szervezet kérelmére indult, a fellebbezésért fizetendő díj az igazgatási szolgáltatási díj 1%-a, de legalább 5.000 Ft. Jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett, ezért a fellebbezést kizárólag ezen az úton nyújthatja be.

INDOKOLÁS

Az **Eggs-Coop Kft.** (4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.) meghatalmazása alapján eljáró **Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft.** (4400 Nyíregyháza, Meggyes utca 80.) 2026. február 08-án a **Nyírparasznya 010/15 hrsz. alatti ingatlanon tervezett intenzív baromfinevelő telep** létesítésére, megvalósítására, felhagyására vonatkozó környezeti hatásvizsgálatot és egységes környezethasználati engedély iránti kérelmet tartalmazó dokumentációt és az eljárás összevont lefolytatására vonatkozó kérelmet nyújtott be a Főosztályra. A kérelemre közigazgatósági hatósági eljárás indult 2026. február 08-án.

A kérelemhez csatolták a baromfinevelő telep a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 13. számú melléklete szerinti alapállapot-jelentését.

Az engedélyezésre kerülő tevékenység:

Az **Eggs-Coop Kft.** (4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.) Nyírparasznya külterület 010/15 hrsz. alatti ingatlanon intenzív baromfinevelő telep létesítését és üzemelését kívánja végezni összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás keretében.

A 010/15 hrsz-ú ingatlan több telek (010/2-4, 010/12-13 hrsz) összevonásával került kialakításra, területe 3 ha 0712 m². A tervezési terület megközelítése Nyírparasznya, Rákóczi utcáról (4116. számú összekötő út) letérve lehetséges. A telek a helyi rendezési terv szerint Kü-ü különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolású. A legközelebbi lakóépület a telep tervezett istállótól déli irányban, mintegy 394 m távolságban található (Nyírparasznya, Rákóczi Ferenc utca).

A baromfinevelő telep tervezett állattartó épületei

| Állattartó épület megnevezése | Funkció | Tervezett férőhely (db) |
|--------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1. jelű istálló | jércenevelő istálló | 13 000 |
| 2. jelű istálló | jércenevelő istálló | 13 000 |
| 3. jelű istálló | jércenevelő istálló | 13 000 |
| 4. jelű istálló | jércenevelő istálló | 13 000 |
| 5. jelű istálló | jércenevelő istálló | 13 000 |
| 6. jelű istálló | jércenevelő istálló | 13 000 |
| 7. jelű istálló | kakasnevelő istálló | 6 240 |
| 8. jelű istálló | kakasnevelő istálló | 5 190 |

A telep összes férőhelye 89 430 db, ebből 78 000 db jérce és 11 430 db kakas.

Egyéb létesítmények

- szociális blokk
- mélyfúrású kút – 1 db, tartalék mélyfúrású kút – 1 db
- gyűjtőakna – 20 m³ – 4 db
- gyűjtőakna – 10 m³ – 2 db
- kerékmosó medence, akna mósóvíz gyűjtése – 1 m³ – 1 db
- silóalap – 4 db
- nyílt földmedrű tűzvíz tározó – 60 m³ – 2 db
- út, térburkolat, trágyatároló tér
- hullatároló épület

A telephelyen alkalmazott technológia zárt rendszerű, növekvő mélyalmos, intenzív tartási rendszer. A szakosított baromfinevelés automatizált, számítógéppel vezérelt technikai körülmények között történik, minőségileg ellenőrzött génkészletű állománnyal.

Az állomány nevelési periódusa napos kortól 18-20 hetes korig tart. A nevelés célja, hogy az előnevelő telepen a madarakat előkészítsék a tojástermelési fázisra. Az előnevelő telepről az állomány 18-20 élethetesen kerül át a tojótelepre. A telepítési sűrűség jérce esetében maximum 10 db/m², kakas esetében maximum 6 db/m². Egy éven belül 2 teljes nevelési ciklus valósítható meg.

A jérce- és kakasnevelésnél alkalmazott tartástechnológiai elemek

Almozás

A telepítés előtt és a fertőtlenítést követően az istálló padozatára négyzetméterenként 1-1,5 kg portalanított, hőkezelt, pelletált szalmát terítenek szét, mintegy 1 cm vastagságban. Az alom száraz állapotban tartásában fontos szerepe van a szopókás itatási rendszernek és a páratartalmat szabályozó szellőztetésnek.

Istállók előkészítése fogadásra és naposcsibék fogadása

A technológia a szülőpár naposcsibe fogadásának előkészítésével indul. A telepítés előtt minimum 24-48 órával elkezdik az istállók felfűtését. A naposcsibék számára különösen fontos a megfelelő hőmérséklet biztosítása, a napi hőingadozások minimálisra csökkentése. Az optimális relatív páratartalomnak 70-75%-nak kell lennie, míg a levegő hőmérsékletének az első napon 32-34 °C-nak kell lennie, amelyet a termelési ciklus során folyamatosan csökkentenek egészen 20 °C-ig.

Az itatók alá csibeetető papírt húznak, amelyet vékonyan takarmánnyal töltenek meg közvetlenül a csibék érkezése előtt. A csibeetető papír természetes alapanyagból készül, az istállóban a 6-7. életnapra lebomlik. A naposcsibék a telepre speciális hűthető-fűthető gépjárművel érkeznek, műanyag rekeszben vagy papírkarton dobozokban. A csibéket a dobozokból közvetlenül az itató alá, a csibepapírra öntik, ahol azonnal megtalálják a takarmányt és a vizet. Az állomány 2 hetes koráig csibeetető tálcáról eszik, majd 2 hetes korában kezdik meg az átállást a spirálos etetőre.

A naposcsibék telepítésekor nem minden istállót telepítenek be, mivel a nevelés során az állomány többször válogatásra, súly szerinti osztályozásra kerül. A súlyban a standardtól jelentősen eltérő madarakat 4 és 8 hetes korukban külön istállóba telepítik át.

Takarmányozás

A takarmányt a cég saját takarmánykeverőiben állítja elő, a telepített fajta technológiai leírásában szereplő beltartalmi értékeknek megfelelően. A takarmányt a gépkocsikról közvetlenül az ólak mellé adagoló szerkezettel ellátott zárt silókba fújja be a takarmányos autó, ahonnan a minden ólban telepítésre kerülő spirálos behordó berendezés szállítja a takarmányt az ólakban levő garatokba. A takarmány szállítása mérlegel keresztül, zárt csatornán történik, így a takarmányfogyasztás állandóan figyelemmel kísérhető.

A felhasznált takarmányt mindig az állomány életkorának megfelelően választják meg, figyelembe véve az adott korú állat tápanyagigényét. Az első héten a takarmányfogyasztás korlátlan a csibék részére, a második héttől korlátozott etetésre állnak át. A takarmányszállításokról nyilvántartást vezetnek, minden takarmányszállításhoz minőségi bizonyítvány tartozik.

| Takarmány megnevezése | Etetés időtartama | A takarmány fizikai állapota |
|--------------------------|-------------------|------------------------------|
| szülőpár indító 1. | 1-2. hét | finom morzsa |
| szülőpár indító 2. | 2-4. hét | durva morzsa |
| szülőpár nevelő | 4-16. hét | finom morzsa |
| szülőpár tojó előkészítő | 16. héttől | finom morzsa |

Itatás

Az itatáshoz szükséges vizet a telephelyen mélyfúrású kútból biztosítják, szopókás, zárt technológiájú rendszer segítségével. A víz minőségét rendszeresen ellenőrzik. A szopókás itatási technológia lehetővé teszi a víz gazdaságos kiadagolását, megakadályozza a víz alomra kerülését, ezáltal az itatók környékén lévő alom száraz állapotban tartható. A nevelés során a tenyész növendékeket 4. élethetes koruktól vízkorlátozással tartják távol az itató szelepekkel történő „játszástól”, azaz az alom felesleges átnedvesítésétől.

Az istállóklíma biztosítása

Hőmérsékleti igény, fűtés

A nevelő épületekben minden körülmények között biztosítani kell az állatok korának, fejlettségének megfelelő hőmérsékleti és páratartalmi értéket, valamint a megfelelő mennyiségű oxigént. A telepre közüzemi gázellátás kerül kiépítésre. A nevelő épületek fűtését földgáz üzemű hőlégbefúvók biztosítják, az épületek automata hőfok-szabályzó rendszerrel vannak felszerelve. A nyári nagy melegekben a nevelőtér hűtése a légáram növelésével, illetve evaporatív hűtéssel, hűtőpanelek keresztül történik. Az istállók kialakítása során 12 cm vastag PIR habos panelelemeket használnak fel.

Páratartalom

A megfelelő páratartalmat automatikus vezérlésű párasító rendszer biztosítja. A napos, illetve fiatal baromfiállományok viszonylag magas, mintegy 70-75%-os relatív páratartalmat igényelnek. A relatív páratartalmat műszerrel mérik, ez is a szabályozás egyik alapja. A páratartalom szabályozása az alom száraz állapotban tartására is jelentős befolyással van.

Szellőztetés

A szellőztetés célja a technológiai előírásoknak megfelelő hőmérsékletű és páratartalmú, pormentes, valamint káros gázokat csak minimális, az állatok egészségét nem veszélyeztető koncentrációban tartalmazó levegő biztosítása. A szellőztetés az eredményes baromfitartás egyik legkritikusabb eleme, amely oxigént biztosít a légzéshez, eltávolítja a felesleges hőt és párákat, minimalizálja a port, valamint limitálja a veszélyes gázok - különösen ammónia és szén-dioxid - mennyiségét.

A szellőztetést alagútszellőzés biztosítja, automatikus vezérléssel. A légtérként elhelyezett számítógép folyamatosan méri a hőmérsékletet és a páratartalmat, az automatika pedig a ventilátorok indításával, fordulatszámának szabályozásával, a légbeejtők nyitásával és zárásával, valamint a fűtőberendezések indításával szabályozza az istállókon átáramoltatott levegő mennyiségét. A szellőztetést biztosító ventilátorok EM50 és EM36 típusúak.

Világítás

A baromfi életciklusát nagymértékben befolyásolja a világítás is. A nevelés során fényprogramot alkalmaznak, amely a nevelés első szakaszában egészen napi 8 órára csökken. A világításnál a hagyományos izzók helyett szabályozható fénycsöveket alkalmaznak, amelyek energiatakarékosabbak és hatékonyabbak. A fényprogram betartásához fénykirekesztőket használnak, amelyek meggátolják a természetes fény beszűrődését. A fényprogrammal és a takarmányprogram betartásával készítik elő az állatokat a későbbi tojástermelésre.

Állategészségügyi feladatok

Az állomány folyamatos állategészségügyi ellenőrzését a cégcsoport főállatorvosával közösen kialakított program alapján, állatorvosi felügyelet mellett végzik. Az állomány rendszeres vakcinázását szigorú előírások betartása mellett az állatorvos irányításával végzik. A gyógykezelésekre, immunizálásra, erősítésre használt szerekről naprakész gyógyszernyilvántartást kell vezetni.

- a telep zárt kerítéssel van körbevéve, a személy- és gépjárműforgalmat minimalizálják;
- a telepre csak a technológiai célokat szolgáló gépkocsi hajthat be;
- a telepre csak az ott dolgozó és ellenőrző személyek léphetnek be, zuhanyzás és teljes ruhaváltást követően;
- a látogatók számát minimalizálják, a látogatók a nevelő terekbe nem léphetnek be;
- minden istálló bejáratához tiszta, fertőtlenítő oldattal feltöltött tálca és kézmosó van elhelyezve;
- a rágcsálók istállókba jutását csapdázással, állatgyógyászati készítményekkel, az épület állandó karbantartásával és a nyílások elzárásával akadályozzák meg;
- a rágcsáló- és rovarirtást szerződéses jogviszony keretében erre szakosodott külső társaság végzi, szükség szerinti rendszerességgel.

Trágyaeltávolítás, takarítás, fertőtlenítés

A baromfik elszállítása után megkezdik a berendezések szétszerelését és tisztításra való előkészítését. A kiszerelés után a trágyát eltávolítják, ügyelve arra, hogy szóródás ne legyen. A takarítás során a trágyát a nevelő épületekből homlokrakodóval az épületek végében található betonozott területen várakozó szállítójárműre rakják, majd közvetlenül a BAROMFI-COOP Kft. nyírjái trágyafermentáló telepére szállítják, vagy mezőgazdasági területen történő hasznosításra adják át gazdálkodóknak. A telepen trágyatárolás nincs. A telephelyen belüli trágyaszállítás aszfaltozott burkolaton történik.

A kitrágyázást követően az istálló száraz takarítását végzik el, a portalanítással kezdve, és az épületeket seprű tiszta állapotba hozzák. A ventilátorokat, a szellőzőnyílásokat, a külső és belső falakat portalanítják. A száraz takarítás után nagynyomású vizes mosóval lemossák az istálló minden felületét és minden berendezési tárgyat. Kívülről befelé mosnak, így a szennyeződés kívülre nem kerül. A víztiszta mosást követően az istállók habtisztítása, majd ismételt lemosása következik. A száradás után a felületeket hab formájában fertőtlenítik, a technológia beszerelése után az istállókat ködképző berendezés segítségével gázosítják, majd bezárják. A takarítás hatékonyságát higiéniai mintavétellel ellenőrzik a fertőtlenítés után.

Elhullott állatok kezelése

Az elhullott állati tetemeket - mint állati eredetű melléktermékeket - zárt, fedett hullatároló épületben, speciális gyűjtőedényzetben gyűjtik. Az elhullott állatokat az állategészségügyi szabályoknak megfelelően engedéllyel rendelkező kezelő részére adják át.

Szennyvízelhelyezés és csapadékvíz-kezelés

A tartási technológia mélyalmos, technológiai szennyvíz az istállók takarításából, mosásából fog keletkezni. Az ólak takarításából származó mosóvizet összesen 4 db, egyenként 20 m³ kapacitású és 1 db 10 m³ kapacitású zárt szennyvíztárolóban gyűjtik. A bejárati kerékmosó mellett 1 db 1 m³-es akna kerül kialakításra a mosóvíz gyűjtésére. A keletkező szennyvizet szennyvíztisztító telepre szállítják saját járművel. Kialakításra kerül továbbá 1 db 10 m³-es gyűjtőakna a szociális szennyvíz gyűjtésére, amelyből a szennyvíz közszolgáltatás keretében kerül elszállításra.

Az állattartási technológiából eredően állattartási szennyvíz nem keletkezik. Szennyvíz szikkasztása a telephelyen belül nem fog történni. A tetőfelületekről levezetett csapadékvizet közvetlenül az ingatlan belső területén tervezik elszikkasztani. A csapadékvíz szennyezetlen, a burkolatlan felületeken a talajba szivárog. A telephelyen parkoló nem kerül kialakításra, így ehhez kapcsolódóan nincs szükség külön csapadékvíz-kezelésre. A telephelyen 2 db 60 m³-es nyílt földmedrű tűzvíz tározó is kialakításra kerül, 2 db vízkivételi helytel kiépítve.

Hulladékkezelés

A tevékenységből származó kommunális szilárd hulladékok gyűjtése és szállításig való tárolása hagyományos módon, erre a célra rendszeresített hulladékgyűjtő edényekben fog történni. A hulladékok elszállítása a település közszolgáltatójával kötött szerződés alapján történik.

A veszélyes hulladékokat erre a célra kijelölt zárt edényzetben, elkülönítetten gyűjtik munkahelyi gyűjtőhelyen. A veszélyes hulladékokat környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek adják át, 6 hónapos gyakorisággal. A veszélyes hulladék gyűjtésére kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladékok maximális mennyisége 400 kg. A tevékenység során termelési hulladék nem keletkezik; az esetlegesen elhullott állati tetemek állati eredetű melléktermékeknek minősülnek, amelyeket zárt, fedett helyen, speciális gyűjtőedényzetben gyűjtenek.

Közművek

A vízellátás saját mélyfúrású kútról történik a telepen belüli vízvezeték kiépítésével, épületekbe történő vízbekötéssel. A telephely vízellátása 1+1 db mélyfúrású kúttal lesz biztosítva. A beruházást követően az alkalmazottak létszáma 9 fő lesz; a szociális ivóvízellátást palackos vízzel fogják biztosítani. A szociális vízigény, az állatok itatásához és az ólak takarításához kapcsolódó vízigény éves szinten kb. 11.000 m³ lesz. A kútból kivett víz vas- és mangántalanító berendezésben lesz kezelve.

A földgázigényt közüzemi vezetékes gáz biztosítja, a telepen áthaladó közüzemi vezetékről történő leágazással, szolgáltatói engedély alapján. A tervezett elméleti maximális gázigény kb. 220 m³/h. A villamos energia közüzemi vezetékes villanybekötéssel és saját transzformátorral, csatlakozási pontról történő lekötéssel kerül bevezetésre.

A kérelem elbírálása:

A környezethasználó az összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárást a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 1. § (3) b.), bekezdése és 24. § (2) bekezdése alapján kezdeményezte a Főosztálynál, tekintettel arra, hogy a tervezett beruházás a hivatkozott kormányrendelet 1. sz. melléklet 1. a.) pontja – *Intenzív állattartó telep a.) baromfitelepnél 85 ezer férőhelytől broilerek számára* – és a 2. sz. melléklet 11. a.) pontja – *Nagy létszámú állattartás - Intenzív baromfitenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára* - hatálya alá tartozik, ezért egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységeknek minősül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (2) bekezdése alapján a Főosztály az eljárás megindítását követő 8 napon belül az 1497-1/2026. sz. levelében értesítette az ügyfelet, hogy kérelmét teljes eljárásban bírálja el, az 1497-2/2026. sz. levelében az ügyről tájékoztatta az ingatlan tulajdonosát, a **Baromfi-Coop Kft.-t**, mint ügyfelet, továbbá az 1497-3/2026. sz. levelében az ügyről tájékoztatta az ingatlanon lévő 22 kV-os légvezetéknek és OTR-nek vezetékjogi jogosultját, az **OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.-t**, mint ügyfelet. Az ingatlan tulajdonosa és az ingatlanon lévő 22 kV-os légvezetéknek és OTR-nek vezetékjogi jogosultja az eljárás során nyilatkozatot nem tett.

Az Ákr. 128. § (1) bekezdése alapján kérelemre indult eljárásban az eljárási költséget – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a kérelmező ügyfél előlegezi. Az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a közigazgatási hatósági eljárásban eljárási költség az igazgatási szolgáltatási díj.

A benyújtott kérelem elbírálására irányuló eljárás a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: Díjrendelet) értelmében igazgatási szolgáltatási díjköteles. Az összevont eljárás díja az alábbi:

- a környezeti hatásvizsgálati eljárás igazgatási szolgáltatási díja a Díjrendelet 2. sz. melléklet 1. főszám –*Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat az 1.1. pont kivételével*- alapján 877.500,- Ft;
- az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja a Díjrendelet 3. sz. melléklet 7. főszám – *Nagy létszámú állattartás* - alapján 675.000,- Ft;
- a Díjrendelet 2. § (3) pontja szerint összevont eljárás esetén a 2-4. mellékletben meghatározott igazgatási szolgáltatási díj összegének 75-75 %-át kell megfizetni, amely a fentiek alapján 1.164.375,- Ft.

A Díjrendelet 5. § (6) bekezdése értelmében a díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni kell. Tekintettel arra, hogy az ügyfél a kérelme beterjesztésével egyidejűleg a hatósági eljárás díját nem fizette meg, továbbá a Főosztály megállapította, hogy a benyújtott dokumentáció nem tartalmazta a meghatalmazás, a termék-megfelelőségi nyilatkozat (pellet), a trágya befogadásáról szóló nyilatkozat, a technológiai szv. szállítás, a bérleti szerződés, valamint a tulajdonosi hozzájárulás mellékleteit, ezért a Főosztály az Ákr. 44. §-a alapján az 1497-4/2026. sz. végzésében hiánypótlásra hívta fel az ügyfelet. Az ügyfél az eljárás díját 2026. február 26-án megfizette, amelynek bizonylatát az 1497-25/2026. sz. levelében, a további előírt hiányosságok pótlása mellett megküldte a Főosztály részére. Az ügyfél tehát a hiánypótlásban előírtakat maradéktalanul teljesítette.

A kérelem benyújtását követően a Főosztály a Khvr. 24. § (7), és 8. § (1)-(3) bekezdései értelmében nyilvánosság bevonása érdekében, a honlapján az eljárás megindítására vonatkozó adatokat tartalmazó közleményt tett közzé. Egyidejűleg a Khvr. 8. § (2) bekezdése alapján a közleményt, valamint a kérelem és mellékleteinek internetes elérhetőségét az 1497-5/2026. sz. iratában megküldte a

tevékenység telepítési helye szerinti és hatásterülettel érintett **Nyírparasznya település Jegyzőjének**, aki gondoskodott a közlemény közhírré tételéről.

Az eljárás megindításáról szóló közlemény közhírré tételének időtartama alatt sem a Főosztályhoz, sem az érintett település jegyzőjéhez nem érkezett észrevétel.

A Főosztály a későbbiekben megküldött információk alapján megállapította, hogy Nyírparasznya és Ór település közös önkormányzatot tart fenn, így az eljárás során az Óri Közös Önkormányzati Hivatala járt el.

Az eljárás során a Főosztály az 1497-6/2026. sz. iratában tájékoztatta **Nyírparasznya Község Önkormányzati Hivatalát** a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján, hogy a tevékenység telepítési helye szerinti önkormányzat az eljárásban ügyfélnek minősül. Az önkormányzatot, mint ügyfelet az eljárásban megilletik az Ákr. szerinti ügyféli jogok, valamint a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján az eljárás kérelme és mellékletei tekintetében 15 napon belül nyilatkozhat.

Óri Közös Önkormányzati Hivatala az eljárás során ügyféli nyilatkozatot nem tett.

Az eljárás során a Főosztály az 1497-7/2026. sz. végzésben az Ákr. 25. § (1) bekezdése alapján megkereste **Nyírparasznya Község Önkormányzati Hivatalának jegyzőjét**, mint a tervezett beruházás helye szerinti település jegyzőjét, a tervezett tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással való összhang megállapítása érdekében.

Óri Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője az NyP/521-5/2026. sz. nyilatkozatában megállapította, hogy a tervezett beruházás a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással összhangban van. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„Az 1497-7/2026. számú megkeresésben foglaltakra hivatkozással tájékoztatom, hogy a tervezett tevékenység (intenzív baromfinevelő telep) a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással összhangban van.”

Az eljárás során a Főosztály az 1497-8/2026. sz. végzésében szakhatósági állásfoglalást kért a **Nyírparasznya Község Önkormányzati Hivatal jegyzőjétől** az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet **1. melléklet 9. táblázat 20. pontjában** szereplő [a tervezett tevékenység hatályos településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása] szakkérdésekre vonatkozóan a beruházást illetően.

Ór Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője az NyP/521-6/2026. sz. állásfoglalásában megállapította, hogy a beruházás a településrendezési eszközökkel összhangban van, az megfelel az elfogadott hatályos Helyi Építési és Szabályozási Terv előírásainak. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„A Tisztelt Cím szakhatósági állásfoglalást kért az Eggs-Coop Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.sz.) által, a 4822 Nyírparasznya, külterület 010/15 hrsz-ú ingatlanra tervezett intenzív baromfinevelő telep megvalósításának összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési ügyéhez.

A kérelmet megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervezett beruházás során településrendezési tervben és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülnek.

A tervezett tevékenység beruházás a településrendezési eszközökkel összhangban van, megfelel Nyírparasznya Község Képviselő Testülete által a többször módosított 10/2006. (V.27.) számú rendelettel elfogadott hatályos Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv előírásainak.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1.mell. 9.táblázat 20.pontja és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 57.§ alapján adtam meg, az Ákr. 81.§-ban meghatározott formában.”

Az eljárás során a Főosztály az 1497-9/2026. sz. végzésében a közigazgatási hatósági eljárás megindításáról tájékoztatta, valamint megkereste a **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságot**, mint a természeti értékek természetvédelmi kezelőjét, hogy közölje a beruházást érintő területek vonatkozásában rendelkezésükre álló természetvédelmi adatokat, illetve az eljárás szempontjából releváns tényeket.

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság a HNPI-00946-1/2026. sz. szakmai állásfoglalásában megállapította, hogy a tervezett beruházás ellen természetvédelmi szakmai szempontból nem emel kifogást, továbbá állásfoglalásában természetvédelmi szakmai szempontú feltételeket fogalmazott meg, amelyet a Főosztály a határozat rendelkező részének 4. pontjában figyelembe vett. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

*„Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú megkeresésre, mint természetvédelmi kezelő, az alábbi **szakmai állásfoglalást** adjuk.*

A megkeresésben szereplő Nyírparasznya 010/15 hrsz.-ú ingatlan, a rendelkezésünkre álló adatok alapján nem képezi sem az országos jelentőségű védett természeti területek, sem az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területek hálózatának (Natura 2000) a részét.

A rendelkezésünkre álló információk alapján az érintett területen az ügy megítélése szempontjából meghatározó védett vagy fokozottan védett természeti értékről nincs tudomásunk.

A baromfinevelő telep kivitelezése során a jelen információk birtokában, az alábbi természetvédelmi szakmai szempontok betartását kérnénk:

- A kivitelezés semmilyen káros hatással nem lehet a szomszédos területekre.*
- A tereprendezési munkálatokat, valamint az esetlegesen szükségessé váló fásszárú növényzet eltávolítását a kivitelezők még a költési és vegetációs időszakot megelőzően szeptember 1. - március 15. között végezzék el.*
- A területek védelme érdekében a területek megközelítéséhez a kivitelezők csak a már meglévő utakat használják.*
- A tevékenység végzése során az érintett földrészleten kívül más területek nem károsodhatnak.*
- Az épületek kialakítása a lehetőség szerinti legtájbailleszkedőbb módon történjen. A csillogó felületek létrehozását kerülni kell.*
- A kivitelezési munkálatok során ügyelni kell arra, hogy a megnyitott földárkok a lehető legrövidebb ideig maradjanak nyitva. A nyitott árkokba esetlegesen belekerülő kétélűeket és hullóket a betemetés, vagy betonozás előtt ki kell menteni.*
- A burkolt területek arányát a lehető legalacsonyabbra kell szorítani, törekedni kell a minél nagyobb kiterjedésű zöldfelületek megtartására.*
- Külső világításként kizárólag a működéséhez feltétlenül szükséges számú lámpatestet szabad elhelyezni, melyeket kizárólag a fényt igénylő tevékenységek végzésének idejére szabad működtetni. A szükséges megvilágítást úgy kell kialakítani, hogy a védett vagy fokozottan védett állatfajokat ne zavarja, veszélyeztesse, károsítsa, továbbá a létesített tartós használatú mesterséges világítás ne rontsa észrevehető mértékben a világítótestek körüli 500 méter sugarú körön kívül az éjszakai égbolt és az éjszakai táj képét. Így amennyire csak lehet, el kell kerülni a hideg fehér fényű világítást, amely 500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz, valamint a világítótestek ernyőzése lehetőség szerint olyan legyen, hogy a fényt oda irányítsa, ahol arra szükség van.*
- A kivitelezés során védett élőlény egyedének, illetve állományának veszélyeztetése esetén a munkálatokat le kell állítani és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt (Habarics Béla: 0630/625-21-16), aki a helyszínen a természeti értékek védelmének érdekében a munkálatokat felfüggesztheti, valamint a természetvédelmi hatóság által további korlátozásokat írhat elő.*
- Továbbá kérjük felhívni az üzemeltető szíves figyelmét, hogy a telepről sem a kivitelezés, sem az üzemeltetés során nem juthat ki semmilyen káros anyag a környezőterületekre.*

A megkereséshez mellékelt dokumentációkban szereplő baromfinevelő telep kivitelezését, természetvédelmi szempontból nem kifogásoljuk.”

A Főosztály az 1497-10/2026. sz. iratában megkereste a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztályát** a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján, a hatáskörébe tartozó szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban a 3. számú melléklet 3. pontjában felsorolt szakkérdésekre vonatkozóan.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály az SZ/NEF/00341-2/2026. sz. szakkérdés vizsgálatában megállapította, hogy a tervezett beruházás megvalósítása szignifikáns humán-egészségügyi hatást nem eredményez, így az engedély kiadásához a vizsgált szakkérdés vonatkozásában feltétel nélkül hozzájárult. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„Az *Eggs-Coop Kft. (4537 Nyirkércs, Petőfi u. 41.)* megbízásából eljáró *Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. (4000 Nyíregyháza, Meggyes utca 80)* a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 12-14.) előtt, Nyírparasznya 010/15 hrsz. alatti ingatlanon tervezett intenzív baromfinevelő tevékenység környezeti hatásvizsgálati eljárás és egységes környezethasználati engedély kiadása ügyében kérelmet terjesztett elő.

Az eljárás során a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály az ügy tárgyához kapcsolódó szakkérdések [A környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően] vizsgálatára a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát kérte fel, mely az ügyel kapcsolatos feladatkörrel és szakmai ismeretekkel rendelkezik.

A megkereső hatóság által csatolt dokumentumok alapján, figyelemmel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 70. §-ának, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet rendelkezéseire is a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya megállapította, hogy a baromfitelep megvalósítása során a szakértői anyagban bemutatott adatok és számítások alapján jelentős környezeti terhelés nem valószínűsíthető, a levegővédelmi és zajvédelmi hatásterületen belül védendő ingatlan nem található, így szignifikáns humán-egészségügyi kockázatnövelő hatás kialakulására nem lehet következtetni, erre tekintettel a rendelkező részben rögzítettek szerint foglalt állást.

Állásfoglalásomat a hivatkozott jogszabályhely(ek) alapján hoztam.

A szakkérdés vizsgálatára vonatkozó feladatkörömet a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022 (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, illetve a fővárosi és vármegyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet szerint, míg illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL tv. 16. § (1) bekezdése valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.”

A Főosztály az 1497-10/2026. sz. iratában megkereste a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályát** a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló

624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján, a hatáskörébe tartozó szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban a 3. számú melléklet 4. pontjában felsorolt szakkérdésekre vonatkozóan.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály a Főosztály részére tájékoztatásul megküldött SZ-10/ETDR-06/1156-2/2026. sz. végzéséből megállapításra került, hogy a hatóság hiánypótlásra hívta fel a kérelmezőt az alábbiak szerint:

„Kérelmező jelen végzés kézhezvételétől számított 8 napon belül az alábbi iratokat köteles benyújtani:

- **előzetes régészeti dokumentáció**
- **beruházó nyilatkozata a beruházásnak a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 23/F. § (4) bekezdése alapján a teljes bekerülési költségének tervezett összegéről**
- **beruházó nyilatkozata, hogy a beruházás a Kötv. 7. § 23. pontja alapján nagyberuházásnak minősül**”

Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„Az Eggs-Coop Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi u. 41.) meghatalmazása alapján a Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. kérelmére a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály (4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14.) a „Nyirparasznya 010/15 hrsz. alatti ingatlanon tervezett intenzív baromfinevelő telep” ügyében összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárást folytat le.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r) 40. § (7) pontja értelmében:

„(7) Az előzetes régészeti dokumentációt a földmunkával járó tevékenység engedélyezésére vagy a földterület megszerzésére irányuló azon első hatósági eljárás megindítására irányuló kérelemhez kell mellékelni, amelyben az örökségvédelmi hatóság eljár, vagy szakhatóságként vagy a szakkérdés vizsgálatával közreműködik. A kérelemhez mellékelni kell a beruházó nyilatkozatát a beruházásnak a Kötv. 23/F. § (4) bekezdése alapján a teljes bekerülési költségének tervezett összegéről, továbbá arról, hogy a beruházás a Kötv. 7. § 23. pontja alapján nagyberuházásnak minősül.”

Az Örökségvédelmi hatóság a benyújtott tervdokumentáció alapján megállapította, hogy a tervezett beruházás a hatósági nyilvántartásában szereplő **régészeti lelőhelyet érint (102950 - Gyep-telek K).**

Az előzetes régészeti dokumentáció valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának megszerzésére és az elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározására szolgáló dokumentum. Ez alapján lehet pontosabban megállapítani a régészeti feladatellátást módját.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 44. § alapján:

„Ha a kérelem a jogszabályban foglalt követelményeknek nem felel meg, az eljáró hatóság határidő megjelölésével, a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - egy ízben hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.”

Mindezekre tekintettel Ákr. 44. § alapján döntött a hiánypótlási felhívás kibocsátásáról az Örökségvédelmi hatóság. A végzés az Ákr. 80. § (1) bekezdésén alapul. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a rendelkezik.

Az Örökségvédelmi hatóság hatáskörét Korm. r. 3. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.”

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály az ügyfél hiánypótlása beérkezését követően az SZ-10/ETDR-06/1156-4/2026. sz. szakkérdés vizsgálatában szakmai szempontú feltételeket fogalmazott

meg, amelyet a Főosztály a határozat rendelkező részének 8.3. pontjában írt elő. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyaldálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály a Nyírparasznya 010/15 hrsz. alatti ingatlanon tervezett intenzív baromfinevelő telep" tárgyú összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás ügyében szakkérdés vizsgálatát kezdeményezte az Örökségvédelmi hatóságnál.

Az Örökségvédelmi hatóság a benyújtott tervdokumentáció alapján megállapította, hogy a tervezett beruházás a hatósági nyilvántartásában szereplő 102950 azonosító számú Gyep-telek K nevű régészeti lelőhelyet érinti.

Az Örökségvédelmi hatóság a Eggs Coop Kft. nyilatkozata alapján megállapította, hogy a tervezett beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 7. § 23. a) pontja szerint „a bruttó 800 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás”, **nagyberuházásnak minősül.**

A beruházás kapcsán a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ 2025-ben előzetes régészeti dokumentációt készített „Nyírparasznya, Gyep-Telek 010/15 Hrsz.; 8 istálló baromfitelep” címmel. Az Örökségvédelmi hatóság megállapította, hogy a dokumentáció a hatályos jogszabályoknak megfelelő formában és tartalommal készült el. A dokumentációban vizsgálták a tárgyi beruházás által érintő területek régészeti érintettségét is. Ennek megállapításai, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018 (IV.9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 43. § (3) bekezdése értelmében „**a kivitelezés során a földmunkákkal érintett, és egyéb feltárási módszerekkel fel nem tárt területen régészeti megfigyelést kell biztosítani.**” A Kötv. 23/E. § (5) bekezdés alapján nagyberuházás megvalósítása esetén **a régészeti földmunka, valamint a kivitelezés földmunkái régészeti megfigyelés mellett végezhetőek. A régészeti megfigyelést a kivitelezés földmunkáinak teljes időtartamára kell biztosítani.**

A Kötv. 19. § (2) bekezdése alapján:

„Régészeti emlékek és leletek eredeti helyzetükből csak régészeti terepmunka keretében mozdíthatók el. A régészeti emlékek és régészeti leletek eredeti helyzetükből való elmozdítása az örökségvédelmi hatóság engedélye vagy tudomásulvétele nélkül a 4. § szerinti rongálásnak minősül.”

A Kötv. 22. § (3) bekezdés a) pontja szerint „a nyilvántartási adatok és **- ha rendelkezésre áll - az előzetes régészeti dokumentáció adatai**, valamint a beruházás régészeti örökségre gyakorolt hatása alapján a védettségi fokozat figyelembevételével a hatóság - jogszabályban meghatározottak szerint - a megelőző feltárás keretében

a) régészeti megfigyelést ír elő, ha

aa) a tervezett tevékenység nem, vagy csak csekély mértékben érinti a nyilvántartott régészeti lelőhelyet és a régészeti emlékeket és leleteket,

ab) a régészeti emlékek és leletek előfordulása szórványos,

ac) a beruházással kapcsolatos földmunka mélysége nem éri el a régészeti emlékek és leletek jelentkezési szintjét,

ad) a nyilvántartott régészeti lelőhely beruházással érintett területét korábban földmunkával bolygatták, vagy

ae) a beruházás műszaki jellege miatt a régészeti feladatellátás más módon nem végezhető el, kivéve, ha a beruházás műszaki jellege miatt a beruházáshoz kapcsolódó földmunka olyan kis területre terjed ki, ahol nem lehetséges a régészeti rétegsor megfigyelése és dokumentálása,”

Az előírt módszer a régészeti megfigyelés.

A régészeti megfigyelés a Kötv. 7. § 37. pontja szerint a beruházás földmunkájának régész által a helyszínen történő folyamatos figyelemmel kísérése és dokumentálása, szükség esetén a régészeti bontómunka elvégzése.

A Korm. r. 35. § (1) bekezdése szerint: „Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé - a beruházási földmunkával érintett mélységig - az előkerült régészeti jelenség

vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni."

A régészeti szakfeladatok elvégzésére a Kötv. 22. § (5) bekezdése b) pontja alapján a gyűjtőterületén érintett vármegyei hatókörű városi múzeum (Jósa András Múzeum 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 21. Tel.: 06-42/315-722) jogosult.

A szakkérdés vizsgálata a Korm. r. 87. § és 88. §-án alapszik.

Az Örökségvédelmi hatóság hatáskörét a Korm. r. 3. § (1) bekezdés a) pontja, illetve a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XI.30.) Korm. rendelet 3. melléklet 4. pontja, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás 24. § és 61. §-a, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg."

Az eljárás során a Főosztály az 1497-10/2026. sz. iratában megkereste a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályát** a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján, a hatáskörébe tartozó szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban a 3. számú melléklet 6. pontjában felsorolt szakkérdésekre vonatkozóan.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály az SZ/84/00297-2/2026. sz. szakkérdés vizsgálatában szakmai szempontú feltételeket fogalmazott meg, amelyet a Főosztály a határozat rendelkező részének 8.2. pontjában írt elő. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„Az állattartó telep bővítése termőföldet nem érint, kivett (kivett major) művelési ágú területeken valósul meg.

Talajvédelmi szempontból az állattartó telep bővítése előírásaink betartása mellett a környező mezőgazdasági területekre káros hatása nincs, talajvédelmi szempontból jelentős hatás nem várható.

A talajvédelmi hatóság illetékességéről a 2016. évi CL. törvény (az általános közigazgatási rendtartásról) 16. § (1) bekezdése és a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 3. § (2) bekezdése rendelkezik.

A talajvédelmi hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdése, valamint 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 52. § (1) bekezdése állapítja meg.

Ezen állásfoglalást a talajvédelmi hatóság a 2007. évi CXXIX. tv. (a termőföld védelméről) vonatkozó előírásainak figyelembevételével, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 11. § (1) bekezdése és a 3. számú melléklet 6. pontja, illetve a mellékelt dokumentáció (készítette: MOLNÁR Környezetvédelmi Mérnöki Kft. /4400 Nyíregyháza, Meggyes u. 80./; készült: Nyíregyháza, 2026.) alapján adta ki.”

A Főosztály az 1497-10/2026. sz. iratában megkereste a **Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályát** a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján, a hatáskörébe tartozó szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban a 3. számú melléklet 7. pontjában felsorolt szakkérdésekre vonatkozóan.

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály a HB/15-ERD/03014-2/2026. sz. szakkérdés vizsgálatában megállapította, hogy a beruházás az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt nem érint, továbbá az a környező erdőterületekre sincs negatív hatással, így feltétel nélkül hozzájárult a beruházás megvalósulásához. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„Az erdészeti hatóság a fenti ügyiratszámú megkeresés mellékleteként benyújtott dokumentáció, valamint nyilvántartása, az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) adatai alapján megállapította, hogy a tervezett beruházás az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt) 6.§ (1) bekezdés szerinti erdőnek, valamint a 13. § (1) bekezdés szerinti egyéb erdőgazdálkodási tevékenységet szolgáló földterületnek minősülő területet nem érint.

Az erdészeti hatóság megállapítja, hogy a környező erdőkre nincs negatív hatása a beruházásnak.

A fentiek miatt az erdészeti hatóság feltétel nélkül hozzájárul az előzetes környezeti vizsgálati dokumentáció elfogadásához.

Az erdészeti hatóság a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI.28.) KTM utasítás 24. §-a alapján, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés alapján a 3. melléklet 7. pontjában meghatározott szakkérdés vizsgálatában adta meg állásfoglalását.

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal erdészeti hatósági feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályának hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdésének rendelkezése, illetékességét a 10. §-ának c) pontja, és a 11. § (1) bekezdése és a 2. számú melléklet 8. pontja állapítja meg.”

A Főosztály az 1497-10/2026. sz. iratában megkereste a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályát 3. (Mátészalka)** a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján, a hatáskörébe tartozó szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban a 3. számú melléklet 8. pontjában felsorolt szakkérdésekre vonatkozóan.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (Mátészalka) a 20044/2/2026. sz. szakkérdés vizsgálatában megállapította, hogy a földrészlet nem számít termőföldnek, így a beruházást a termőföld mennyiségi védelmének követelményeinek tekintetében vizsgálni nem szükséges. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14) beadvánnyal fordult a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.-hoz (4700 Mátészalka, Kölcsey utca. 2.) Nyírparasznya külterület 010/15 hrsz.-ú ingatlanon tervezett intenzív baromfinevelő telep létesítése tárgyában termőföld mennyiségi védelmének követelményeinek tekintetére vonatkozóan szakhatósági (szakkérdés vizsgálata) állásfoglalás megadásával kapcsolatosan.

A szakhatósági állásfoglalásomat, a rendelkező részben leírtak szerint adtam meg.

A jogorvoslati jogról, a jogorvoslati eljárásról, valamint a jogorvoslati eljárás illetékének mértékéről és az illetékfeljegyzési jogról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 114. § (1) bekezdése, az Ákr. 82. § (1) bekezdése, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdésének a) pontja, 18. § (1) bekezdése, 28-29. §-ai, 39. § (1)-(6) bekezdése, 48. § (1) bekezdésének i) pontja, 77. § (1)-(2) bekezdései, a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról 2010. évi CLXXXIV. törvény IV. számú mellékletének 3. pontja, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja, valamint a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Jelen döntést az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése szerint hoztam meg, mely az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közléssel véglegessé válik.

A kormányhivatal hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdése és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.

2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontjának ba) alpontja, 36. § b) pontja, a 37. § (1) bekezdése állapítja meg.”

Az eljárás során a Főosztály az 1497-11/2026. sz. iratában a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályt**, mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóságot kereste meg a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. § alapján, a hatáskörébe tartozó szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban a 8. számú melléklet 2. és 3. pontjában felsorolt szakkérdésekre vonatkozóan.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság a SZ/TIV/01736-2/2026. sz. szakkérdés vizsgálatában szakmai szempontú feltételeket fogalmazott meg, amelyet a Főosztály a határozat rendelkező részének 8.1. pontjában írt elő. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„A Főosztály a 2026. február 13-án érkezett, hivatkozott számú megkeresésében, az Engedélyes által kérelmezett, a Nyírparasznya 010/15 hrsz. alatti ingatlanon tervezett intenzív baromfinevelő telep kapcsán folyamatban lévő összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban vízügyi és vízvédelmi szakkérdés vizsgálat érdekében kereste meg a Vízügyi és Vízvédelmi Osztályt.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály tekintettel a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. §-a és a 8. számú melléklet 2 és 3. pontjaira a rendelkezésére álló adatokból az alábbiakat állapította meg:

- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 8. §-a alapján: „A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak
- a) környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
- b) ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást;
- c) úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.”
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet és a felszín alatti vizek állapotáról készült országos érzékenységi térkép alapján az érintett település a felszín alatti víz állapota szempontjából az érzékeny területek közé került besorolásra.
- Az érintett ingatlanon lévő telep vízbázist nem érint, a tevékenység felszíni és felszín alatti vizek minőségére, az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra hatást nem gyakorol.
- Az Engedélyes Nyírparasznya település külterületén, a 010/15 hrsz. alatti (a 010/2,3,4,12,13 hrsz. - ú telkek összevonásából) ingatlanon intenzív baromfinevelő tevékenységet kíván folytatni. Tervezett termelési kapacitás: 89.430 baromfi férőhely (78.000 jérce, 11.430 kakas) összesen 8 db istállóban.
- A vízellátás érdekében 1 db mélyfúrású kút + 1 db tartalék mélyfúrású kút kialakítását tervezik, a telepen belüli vízvezeték kiépítésével, épületekbe történő vízbekötéssel. A tervezett 2 db mélyfúrású kút együtt üzemeltetésével nem kell számolni, mert ezek egymás tartalék kútjai lesznek, tehát a tervezett 1. számú kút és a tervezett 2. számú kút felváltva üzemelnek majd.
- A tervezett 1. és 2. számú kutak létesítés előtti és létesítés utáni vízszintsüllyesztő hatásokat összehasonlítva megállapításra került, hogy a tervezett 1. és 2. számú kutak adott vízkivétele az ingatlan telekhatárán, valamint a tervezett kutaktól 100 m-es távolságokra vizsgált pontokban nem okoz 50 cm-nél nagyobb depressziót, sem a sekély porózus, sem a porózus vízadó rétegekben. Az elvégzett depressziószámításokból megadható, hogy a tervezett kutak közvetlenül a legközelebb eső telekhatáron az sp.2.3.1. 1. számú modellrétegben ~1,2-4,4 cm közötti vízszintsüllyedést okoz.

Ez azt jelenti, hogy a szomszédos területeket csak elhanyagolható mértékű talajvízjellegű rétegvízben történő vízszintsüllyedés éri. Továbbá megállapításra került, hogy a tervezett kutak a legközelebbi ingatlanhatárnál, azaz a szomszédos telekhatámál az érintett 2. számú porózus modellrétegben 11,4-12,1 cm vízszintsüllyesztő hatást eredményez, mely nem haladja meg az 50 cm-t, azaz a megadott küszöbérték alatt van.

Összegezve megállapítható, hogy a tervezett vízkivétel és annak 500 m-es környezetében a kontingens terhére már beadott (elbírált) vízigény együttes hatására a más tulajdonában lévő szomszédos terület határán a talajvízszintben kialakuló depresszió kisebb, mint 50 cm. Így a tervezett vízkivétel miatt bekövetkező párolgáscsökkenés nem rontja számottevően a környezet növényzetének vízellátottságát. Mivel az elvégzett depressziószámítás azt igazolja, hogy a tervezett 1. számú kútból 11 m-re és a tervezett 2. számú kútból 10 m-re a szomszédos telekhatáron a tervezett vízkivétel nem okoz 50 cm-nél nagyobb vízszintsüllyedést, a tervezett kutak megvalósíthatók.

- A szociális vízigény, az állatok itatásához és az ólak takarításához kapcsolódó vízigény éves szinten kb. 11.000 m³ lesz. A kútból kivett víz vas- mangántalanító berendezésben lesz kezelve. A telephelyen kialakításra kerül 2 db 60 m²-es nyílt földmedrű tűzvíz tározó is, 2 db vízkivételi hellyel kiépítve.
- A tartási technológia mélyalmos, technológiai szennyvíz az istállók takarításából (mosásából) fog keletkezni, amely az istállók mellett kialakításra kerülő 4 db 20 m³-es és 1 db 10 m³-es zárt aknában kerül gyűjtésre. A bejárati kerékmosó mellett 1 m³-es akna kerül kialakításra a mosóvíz gyűjtésére. A keletkező szennyvizet szennyvíztisztító telepre szállítják saját járművel. Kialakításra kerül továbbá 1 db 10 m³-es gyűjtőakna a szociális szennyvíz gyűjtésére, amelyből a szennyvíz közszolgáltatás keretein belül kerül majd elszállításra.
- A takarítás során a trágyát a nevelő épületekből homlokrakodóval az épületek végében található betonozott területen várakozó szállítójárműre rakják, majd közvetlenül a BAROMFI-COOP Kft. nyírjákói trágyafermentáló telepére fogják szállítani, vagy gazdálkodóknak kerül átadásra, akik mezőgazdasági területen hasznosítják. A telepen így trágyatárolás nem lesz. Az esetlegesen trágyával szennyezett csapadékvíz szintén a technológiai szennyvízgyűjtő aknába kerül.
- A tetőfelületekről levezetett csapadékvizet közvetlenül elszikkasztani tervezik az ingatlan belső területén. A csapadékvíz szennyezetlen, a burkolatlan felületeken a csapadékvíz a talajba szivárog. A telephelyen parkoló nem kerül kialakításra így ehhez kapcsolódóan nincs szükség külön csapadékvíz kezelésre. A területen gyakorlatilag csak megfelelő műszaki állapotú gépjármű(vek) tartózkodhatnak. A tevékenység végzése a felszíni vizek lefolyási viszonyait lényegében nem változtatja meg.
- Az alapállapot jelentés alapján a 3 furatból vett mintákból a molibdén tartalom mutatott B szennyezettségi határérték (20 µg/l) túllépést a talajvízben (mindhárom furatnál), 420, 28 és 126 µg/l értékeket mértek.

A molibdéntartalmú műtrágyák túlzott használata, valamint a talajjavító anyagok kijuttatása növelheti a talaj, majd a talajvíz molibdén koncentrációját. Ipari tevékenység és hulladékok: Bányászati tevékenység, fémfeldolgozás, valamint az ipari tevékenységből származó szennyvizek és a szénégetés során keletkező pernye (fly ash) lerakása jelentős molibdénforrás lehet. A magas molibdéntartalmú kőzetek (pl. vulkáni kőzetek, pala) mállása és a belőlük kioldódó anyagok közvetlenül növelhetik a talajvíz Mo-tartalmát. Szulfidásványok (pl. molibdenit) oxidációja során, különösen lúgos (magas pH) és oxigénben gazdag (oxidáló) környezetben a molibden oldható formába kerül, és a víz lemoshatja a mélyebb rétegekbe. A molibdén oldhatósága a pH növekedésével nő. A lúgos kémhatású talajok (pH>7) kifejezetten elősegítik a molibden mobilitását, így a talajvízbe jutását. A szerves anyagokban gazdag talajok szintén hozzájárulhatnak a magasabb koncentrációhoz. Összességében a talajvíz molibdén szennyezése gyakran a lúgos talajviszonyok és az intenzív mezőgazdasági/ipari földhasználat együttes hatása.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztályon a Nyírparasznya 010/12-14 hrsz.-ú baromfitelep vízellátása, vízkezelése, szennyvíz- és csapadékvíz-elhelyezés vízilétesítményeire vonatkozó, SZ/TIV/0422/2026. számú létesítési engedélyezési eljárás folyamatban van.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztályon a Nyírparasznya 010/12-14 hrsz.-ú baromfitelep vízellátását biztosító 1. számú mélyfúrású kútra vonatkozó, SZ/TIV/0416/2026. számú létesítési engedélyezési eljárás folyamatban van.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztályon a Nyírparasznya 010/12-14 hrsz.-ú baromfitelep vízellátását biztosító 2. számú mélyfúrású kútra vonatkozó, SZ/TIV/0417/2026. számú létesítési engedélyezési eljárás folyamatban van.

A tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében 3 db ellenőrző furatot kell létesíteni, és az abból vett talajvíz minták minőségét az egységes környezethasználati engedély ötéves felülvizsgálata keretében, akkreditált mintavétel és akkreditált laboratórium által végzett vizsgálatok útján kell meghatározni.

A vizsgálatoknak Mo, As, Cd, Cr, Cu, Ni, Pb, Zn, Hg, pH, fajlagos elektromos vezetőképesség, nitrit, nitrát, ammónium, klorid, ortofoszfát és szulfát tartalom meghatározására kell kiterjednie.

A tervezett vízilétesítmény(ek) (pl: mélyfúrású kút, vízellátás, vízkezelés, csapadékvíz elvezetés/elhelyezés, talajvízszint figyelő kutak stb.) kialakítása végleges vízjogi létesítési engedély, majd azt követő használatba vétele végleges vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg.

Vízjogi engedély köteles tevékenység esetében a használatbavételi engedélyezéshez hatóságom csak a vízjogi üzemeltetési engedély kiadását követően járulhat hozzá.

Vízbázis, illetve vízvédelmi szempontból a telephelyen tervezett tevékenység fegyelmezett üzemeltetés és az előírások maradéktalan betartása esetén, a felszíni és felszín alatti vizekre jelentős terhelést nem okoz, károsító hatás kizárható.

A tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

Rendelkező részben tett előírások indokolása:

A felszíni és felszín alatti vizek jó minőségi állapotának elérése, biztosítása érdekében a Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a rendelkező rész 1-3., 12. és 15. pontjaiban a vizek szennyeződésének megelőzéséről a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004, (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Fivr.) 4. és 9. §-a, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004, (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Favr.) 10. §-ának (1) bekezdése, 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet, továbbá a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet (továbbiakban: 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet) 2. számú melléklete alapján figyelembe véve Magyarország 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről szóló 1242/2022. (IV.28.) Korm. határozatban elfogadott vízgyűjtő-gazdálkodási terve (továbbiakban: VGT3) alapján tett meg előírásait.

Felszíni, vagy felszín alatti vizek veszélyeztetésének vagy károsításának kizárása érdekében a Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet) 10. § (3a) bekezdése alapján rendelkezett a rendelkező rész 4. pontjában.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a rendelkező rész 5. pontjaiban a szükséges vízjogi létesítési engedély és vízjogi üzemeltetési engedély beszerzését a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 28. § (1) pontja, valamint a Vhr. 3. és 5. §-ai, valamint a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben foglaltak alapján írta elő. A végleges vízjogi létesítési engedéllyel és az abban foglalt előírások betartásával megvalósuló, majd végleges vízjogi üzemeltetési engedély alapján üzemelő vízilétesítmények, vízhasználatok mellett a felszín alatti és felszíni vizek, csapadékvizek szennyeződése kizárható.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a rendelkező rész 6-7. pontjait a Favr. 10.§ alapján írta elő.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a rendelkező rész 8 pontját a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. számú melléklete alapján írta elő, figyelembe véve Fivr. előírásait.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a rendelkező rész 9-10. pontját a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 9. § (b) pontja alapján írta elő.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a rendelkező rész 11. pontját Favr.16. § (4). (7) és (8) bekezdései alapján írta elő.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a rendelkező rész 13. pontját a különleges vízkészlet-gazdálkodási körzet felszín alatti vízhasználatának egyes szabályairól szóló 221/2025. (VII. 24.) Korm. rendelet 3. §-a alapján írta elő.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a rendelkező rész 14. pontját a különleges vízkészlet-gazdálkodási körzet felszín alatti vízhasználatának egyes szabályairól szóló 221/2025. (VII. 24.) Korm. rendelet 3. § (3) pontja alapján írta elő.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a tevékenység, megfelelő műszaki állapotú technológiai berendezések alkalmazásával, a munkafolyamatok megfelelő szervezésével, a vízilétesítmények szakszerű üzemeltetésével a vonatkozó előírások betartása esetén a vizek minőségi állapotában nem fog a jelenleginél kedvezőtlenebb állapotot okozni, a vizek szennyeződése megelőzhető, kiküszöbölhető. A tervezett vízvédelmi beavatkozások a jó vízminőségi állapot elérését, megőrzését szolgálják.

A tevékenység a felszíni víztest fizikai tulajdonságainak módosulását, vagy a felszín alatti víztest szintjének változását nem eredményezi, a vizek kémiai és ökológiai állapotát várhatóan nem befolyásolja negatívan.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rend.) 10. § (3a) bekezdése alapján a környezethasználatból járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárásban a környezetvédelmi szempontok részét képező vízvédelmi szempontok érvényesülését vízvédelmi hatósági jogkörömben szakkérdésként megvizsgáltam.

A Kvt. 66/A §. (2) bekezdése rögzíti, hogy a hatóság a tervezett tevékenység elvégzéséhez nem járulhat hozzá, ha az környezeti elemet, így a felszíni, vagy felszín alatti vizet veszélyeztetne vagy károsítana.

A fentiek értelmében jelen eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl a vízvédelmi szempontok érvényesülése érdekében szakkérdésként vizsgáltam a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben és a Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről (VGT3) szóló 1242/2022. (IV.28.) Korm. határozatban foglaltaknak való megfelelést.

A szakkérdés vizsgálatát a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló módosított 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. §-a és a 8. számú melléklet 2. és 3. pontjában megállapított szakkérdésben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § alapján, a 80. §-ban meghatározott formában, a 81. §-nak megfelelő tartalommal hozta meg. 2024. október 1-től hatályosak az állam működését érintő egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XXIX, törvény (továbbiakban: 2024. évi XXIX. törvény), valamint az egyes hatósági hatáskörök változásáról szóló 257/2024. (VIII. 29.) Korm. rendelet azon rendelkezései, amelyek alapján a hivatásos katasztrófavédelmi szervek egyes hatósági hatáskörei a kormányhivatalokhoz kerülnek át.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály hatáskörét vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló módosított 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdésében, továbbá a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdés 7. pontja, illetékességét ugyanezen Korm. rendelet 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

Az Akr. 85. § (1) bekezdésére tekintettel kérem, az érdemi határozatot a Vízügyi és Vízvédelmi Osztály részére megküldeni szíveskedjen.”

Az eljárás során a Főosztály az 1497-12/2026. sz. iratában a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztályt (Mátészalka), mint területi tűzvédelmi és iparbiztonsági hatóságot** kereste meg a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. § alapján, a hatáskörébe tartozó szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban a 8. számú melléklet 4. pontjában felsorolt szakkérdésekre vonatkozóan.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály (Mátészalka), mint területi tűzvédelmi és iparbiztonsági hatóság a SZ/TIV/01823-2/2026. sz. szakkérdés vizsgálatában feltétel nélkül hozzájárult a beruházás megvalósulásához. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály (4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14.sz.), mint engedélyező hatóság 2026. február 18-án megkereste a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatóság Főosztályt, Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály Mátészalka-t szakkérdés kiadása céljából, a Nyírparasznya 010/15. hrsz. alatti ingatlanon tervezett intenzív baromfinevelő telep tárgyú összevon környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárása ügyében.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály Mátészalka tárgyi ügyben az összevont környezeti hatásvizsgálat lefolytatásához iparbiztonsági szempontból hozzájárult.

A környezeti hatásvizsgálat elbírálása során megállapítottam, hogy

- a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetekből származó hatótényezők bemutatása arányban áll a telepítési hely környezetében működő veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemből származó, a telepítési helyet esetlegesen érintő károsító hatásokkal

- a környezeti hatástanulmány a települések katasztrófavédelmi osztályba sorolást, a települési veszélyelhárítási tervben meghatározott természeti eredetű kockázatokat figyelembe veszi és a feltárt kockázatok károsító hatásainak várható következményeit megfelelően tartalmazza.

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Az önálló jogorvoslatot, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, és e jogszabályi helyre tekintettel adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

A hatóságom az ügyintézési határidők vizsgálatát folyamatosan végrehajtotta, és döntését, az irányadó eljárási szabályoknak megfelelően alkotta meg.

Hatáskörömet a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022.(XII.30.) Korm rendelet 12/A. §-a, valamint a 8 sz. melléklet 4. pontja, illetékességemet a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.”

Az eljárás során a Főosztály az 1497-13/2026. sz. iratában tájékoztatta a **Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot** a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 7. §-ban meghatározottak alapján, hogy amennyiben az eljárás kérelme és mellékletei tekintetében észrevételt kíván tenni, azt 15 napon belül megteheti.

A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság az eljárás során észrevételt nem tett.

Az eljárás során a Főosztály az 1497-14/2026. sz. iratában a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot** kereste meg az Ákr. 55. § (1) bekezdése, továbbá az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1), 2. § és a rendelet 1. számú melléklet 9. táblázatának 4. pontjában szereplő, hatáskörébe tartozó szakhatósági állásfoglalásával kapcsolatban.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36500/404-1/2026. ált. sz. szakhatósági állásfoglalásában feltétel nélkül hozzájárult a beruházás megvalósulásához. Állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„Az Ügyfél kérelmére indult, a fenti telephelyre vonatkozó eljárásban a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya mint engedélyező hatóság megkereste a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot mint első fokú katasztrófavédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet (Az egyes közigazgatási hatósági eljárásokban közreműködő szakhatóságok) 9. táblázat (Környezet- és természetvédelmi ügyek) 4. sora (Környezeti hatásvizsgálati eljárás) alapján.

A megkereső hatóság által rendelkezésre bocsátott iratok alapján az Ügyfél környezetvédelmi engedélyének megadásához hozzájárultam. A dokumentum elbírálása során a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján az alábbiakat állapítottam meg.

- A dokumentáció a települések katasztrófavédelmi besorolásáról szóló 44/2021. (XII. 16.) BM rendeletben meghatározott katasztrófavédelmi osztályba sorolást (Nyírparasznya III. katasztrófavédelmi osztályba sorolt), valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet által szabályozott, a települési veszélyelhárítási tervben meghatározott természeti eredetű kockázatokat figyelembe veszi és a feltárt kockázatok károsító hatásainak várható következményeit (belvíz, rendkívüli időjárás) tartalmazza.*
- A rendkívüli időjárás általi veszélyeztetettséggel kapcsolatos adatokat a dokumentáció 6.1, 8.2. és 8.3. pontjai, továbbá a 14. melléklete tartalmazzák.*
- A belvíz általi veszélyeztetettséggel kapcsolatos adatokat a dokumentáció 6.1 és 8.2 pontjai, továbbá a 14. melléklete tartalmazzák.*

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 4. sora, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

A Főosztály az 1497-27/2026. sz. végzésében a Khvr. 9. § (1) bekezdésének megfelelően **közmeghallgatást** rendelt el az alábbiak szerint:

A Főosztály a hivatkozott sz. végzésében tájékoztatta az ügyben érintett ügyfeleket, az eljárásban résztvevő szakhatóságokat, szakkérdést vizsgálókat, a beruházással érintett település (Nyírparasznya) jegyzőjét, hogy a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91/C. § (2) bekezdése, valamint (3) bekezdés b) pontja, továbbá a Khvr 9. § (11) bekezdése alapján a Főosztály a közmeghallgatást az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján tartja meg.

A Főosztály a közmeghallgatásra vonatkozó adatokat, az érintettek közmeghallgatásban való részvétele szempontjából lényeges információkat tartalmazó közleményét honlapján és hivatalában

közzétette, valamint annak közhírré tétele érdekében az 1497-28/2026. sz. iratában megküldte az eljárásban részt vevő önkormányzat jegyzőjének. Az érintett település jegyzője gondoskodott a közlemény közzétételéről.

Fentiek szerint a Főosztály a közmeghallgatást az érintett nyilvánosság számára a közhírré tétel révén biztosította. A közzététel 30 napos időtartama (2026. március 23-tól 2026. április 22-ig) alatt volt lehetőség a tevékenység környezeti hatásaira vonatkozó észrevételek, kérdések feltevésére.

A közzététel időtartama alatt a Főosztályhoz és az érintett település jegyzőjéhez az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

A Főosztály döntését a kérelemben foglaltak, a szakhatóság állásfoglalása, a szakkérdésben adott nyilatkozatok és javaslatok, valamint a benyújtott dokumentációk és a rendelkezésre álló információk alapján a következők szerint hozta meg:

Hulladékgazdálkodás

A Főosztály az eljárás során megvizsgálta a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 17. pontja alapján vizsgálandó szakkérdéseket, és az alábbiakat állapította meg:

A környezethasználó a tevékenysége során engedélyhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet nem végez a telephelyen.

Az építkezés és a megelőző tereprendezési műveletek során építési-bontási hulladékok keletkeznek, melyek kezelését az *építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint fogják végezni.

Az üzemelési tevékenység során veszélyes és nem veszélyes hulladékok keletkeznek.

A tevékenység során keletkező hulladékokat a telephelyen kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik. A munkahelyi gyűjtőhelyet az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően üzemeltetik.

A keletkező hulladékokat a gyűjtést követően engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek adják át.

A települési szilárd hulladékot (kommunális hulladék) a közszolgáltató szállítja el.

A hulladék termelőt hulladékgazdálkodási kötelezettségek terhelik, melyről a rendelkező rész 2.1., 2.2., 2.3., 2.4. pontjában rendelkeztem a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (továbbiakban: Ht.) 4. §, 6. § (1), 12. § (4), 31. § (1), (2), (10) bekezdései alapján.

A keletkező hulladékok vonatkozásában nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettség is fennáll, melyre a rendelkező rész 2.6.-2.9. pontjában tettem előírást a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 3. §, 4. §, 10. §, 11. §, 13. §-a alapján. Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet 13. §-ára tekintettel a határozat rendelkező részének 2.10., 2.11. pontjában tettem előírást.

A Főosztály hulladékgazdálkodási hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetékességét ugyanezen rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Levegőtisztaság-védelem

Az EGGS-COOP Kft. a Nyírparasznya 010/15 hrsz. alatti ingatlanon intenzív baromfivédelő tevékenységet kíván folytatni. A tervezett termelési kapacitás 89.430 baromfi férőhely (78.000 jérce, 11.430 kakas) összesen 8 db istállóban. A munkafolyamatok várható időtartama összességében több mint 1 hónap, kevesebb mint 1 év lesz. Az építkezésben 4-5 db munkagép (teherautók, rakodógépek, dózer, daru stb) működésével lehet számolni.

A dokumentációban bemutatott számításokat terjedésszámítással és AIRCALC modellezéssel végezték, legnagyobb teljesítmény kihasználás és legkedvezőtlenebb terjedési viszonyok mellett. A maximális hatástávolságok a következők szerint adódtak: létesítés nitrogén-oxidok (NO_x) 77 méter,

létesítés por (PM₁₀) 68 méter, üzemelés bűz 101 méter, üzemelés istállófűtés (NO_x) 59 méter. A levegőtisztaság-védelmi hatásterületet a szagemisszió határozta meg, tehát a telep hatásterülete szennyező 101 méter.

A legközelebbi lakóingatlan (Nyírparasznya, Rákóczi Ferenc u. 27) a baromfiteleptől délkeleti irányba található ~394 méterre. A bemutatott hatásterületen belül lakó ingatlan nem található, a környező lakóházaknál a légszennyező anyag koncentrációja nem éri el az egészségügyi szempontból kedvezőtlennek tekinthető határértéket.

A keletkező trágyát takarítás során a nevelő épületekből homlokrakodóval az épületek végében található betonozott területen várakozó szállítójárműre rakják, majd közvetlenül a BAROMFI-COOP Kft. nyírjókói trágyafermentáló telepére fogják szállítani, vagy gazdálkodóknak kerül átadásra, akik mezőgazdasági területen hasznosítják. A telepen így trágyatárolás nem lesz.

A nevelőépületek szellőztetése természetes és mesterséges úton axiál ventilátorokkal (MuntersItalyS.p.A, Italy EM-36 és EM 50 típus, 5+3 db/istálló) és légbeejtőkkel fog történni, az alkalmazott szellőzési mód alagút rendszerű. A súlygyarapodással a levegő igény nő. A telepen bejelentés köteles pontforrás nem üzemel.

A létesítés és az üzemelés járműforgalma nem okoz jelentős levegőminőség romlást, a hatás időszakos és csak nappali időszakra korlátozódik. A megnövekedett forgalomnak humán egészségügyi kockázata nincs. A megnövekedett forgalom hatására az út közvetlen környezetében nem éri el a légszennyező anyagok maximális koncentrációja az immisziós határértékeket.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Lvr.**) 5. § (3) bekezdése alapján „A bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat kötelező vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.” A Lvr. 5. § (4) bekezdése alapján: „A területi környezetvédelmi hatóság a (3) bekezdés szerinti védelmi övezet nagyságát - a környezetvédelmi engedélyben, egységes környezethasználati engedélyben a legnagyobb teljesítmény-kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok (különösen az uralkodó szélirány, időjárási viszonyok) mellett, a domborzat, a védőelemek és a védendő területek, építmények figyelembevételével - a légszennyező forrás határáról számított, legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg.”

A Főosztály a védelmi övezetet a Lvr. 5. § (3)-(5) bekezdése alapján a határozat rendelkező részben foglaltak szerint jelölte ki, a telep diffúz légszennyező forrásainak (nevelőépületeinek) együttes határáról (épületek határoló falaitól) számított 300 méter széles sáv által lehatárolt területként.

A kijelölt védelmi övezetben nem található lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület.

A kijelölt védelmi övezet térképi ábrázolását a határozat a 3. számú melléklete tartalmazza. A védelmi övezettel érintett helyrajzi számok a következők:

Nyírparasznya

| | | | | | | | | | |
|-------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 30 | 038/3 | 24/1 | 27 | 014/1 | 28 | 13/1 | 29 | 023 | 02 |
| 036/1 | 31 | 032 | 33 | 034 | 035 | 037 | 9 | 37 | 13/1 |
| 044/5 | 8 | 07 | 02 | 10 | 11 | 12 | 14 | 24/1 | 044/6 |
| 039 | 044/4 | 16 | 040/1 | 17 | 477 | 19 | 22 | 036/2 | 044/7 |
| 08/2 | 06/3 | 33 | 034 | 035 | 037 | 08/7 | 08/6 | 08/5 | 012/1 |
| 08/3 | 31 | 08/1 | 37 | 037 | 039 | 477 | 023 | 06/5 | 06/4 |
| 08/4 | 22 | 07 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 14 | 16 |
| 037 | 19 | 032 | 023 | 27 | 28 | 29 | 30 | 17 | 10/8 |
| 13/2 | 20 | 21 | 25 | 26 | 08/1 | 036/2 | 08/7 | 044/7 | 08/6 |
| 08/5 | 012/1 | 08/4 | 08/2 | 06/5 | 06/4 | 06/3 | 040/1 | 044/6 | 08/3 |
| 044/4 | 013/14 | 038/3 | 036/1 | 014/1 | 013/14 | 044/5 | 06/6 | 06/7 | 08/8 |
| 08/9 | 09 | 010/6 | 010/7 | 010/9 | 010/10 | 010/11 | 010/14 | 010/15 | 010/16 |
| 011/1 | 011/2 | 012/2 | 012/3 | 012/4 | 012/5 | 013/2 | 013/3 | 013/4 | 013/5 |

013/6 013/10 013/11 013/12 013/13 033
hrsz.

Az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentációban bemutatott módszerek, melyeket a levegőbe történő kibocsátások csökkentése érdekében alkalmaznak a telephelyen, valamint a határozat rendelkező részébe foglalt BAT követelmények és levegőtisztaság-védelmi előírások betartása mellett a tevékenység várhatóan nem okoz lakosságot zavaró bűzzel való terhelést.

A Lvr. 7. § (4) szerint, amely légszennyező forrásnál kibocsátási határértéket annak sajátosságai miatt megállapítani nem lehet, a levegőterhelést legkisebb mértékűre csökkentő levegővédelmi követelmények határozandók meg, ezért a Főosztály rendelkező részben foglaltakat írta elő.

A Főosztálynak a Lvr. 30. § (2) bekezdése alapján - amennyiben az állattartótelep bűzkibocsátása a levegővédelmi követelményeknek nem felel meg - lehetősége van a szagkibocsátás csökkentése érdekében szagsökkentő berendezés alkalmazására kötelezni a környezethasználót, továbbá a bűzzel járó tevékenységet korlátozhatja, felfüggesztheti, vagy megtilthatja!

A bejelentésre kötelezett diffúz forrást a határozat rendelkező részének 3.2. pontja tartalmazza.

A légszennyező forrásra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettséget a Főosztály a Lvr. 31. § (1), (2), (4) bekezdései és 32. § (1), (2), (4) bekezdései alapján állapította meg.

A határozat rendelkező részének 3.4.1 és a 3.4.2. pontja szerinti jelentés (LAL) tartalmi követelményeit a Lvr. 4. számú melléklete tartalmazza.

A határozat rendelkező részének 3.4.3. pontja szerinti jelentés (LM) tartalmi követelményeit a Lvr. 7. számú melléklete tartalmazza.

A levegőtisztaság-védelmi követelményeket a Főosztály a Khvr. 20. § (4) bekezdése és Lvr. rendelet 22. § (2) és 26. § (3) bekezdése alapján állapította meg.

Természet- és tájvédelem

A rendelkezésére álló adatok és a benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezési terület és környezete természetvédelmi oltalom alatt nem áll; nemzetközi, országos vagy helyi jelentőségű védett természeti-, vagy Natura 2000 terület a vizsgált ingatlanokon és a szomszédos területeken nincs, nem része a Nemzeti Ökológiai Hálózatnak. A területhez legközelebb található Natura 2000 terület kb. 4,4 km-re, országos jelentőségű védett természeti terület kb. 8,9 km-re, ex lege védett terület 3,8 km-re helyezkedik el.

A tervezési terület Nyírparasznya település északi részén, külterületen található. A telephely közvetlen környezetében mezőgazdasági és gazdasági területek helyezkednek el. A terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként funkcionált, ezért a természetes és természetközeli vegetáció jelenléte a területen nem jellemző.

A benyújtott dokumentáció szerint a területen helyszíni bejárást végeztek a meglévő ökológiai adottságok, valamint a beruházási területen és annak környezetében előforduló élőhelyek felmérése érdekében. A bejárást során a beruházási területen és környezetében szántó (ÁNÉR: T1), erdő és fasorok (ÁNÉR: S1, S7), telephelyek, roncsterület (ÁNÉR: U4), aszfaltozott út (ÁNÉR: U11), valamint földutak (ÁNÉR: OG) élőhelytípusok kerültek meghatározásra.

A szántóterületeken és azok szegélyein, illetve a környező táblákban az alábbi gyomfajok voltak láthatóak: parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), nagy csalán (*Urtica dioica*), vadvender (*Cannabis sativa*), keleti szarkaláb (*Consolida orientalis*), tatár laboda (*Atriplex tatarica*), szőrös disznóparéj (*Amaranthus retroflexus*), fekete üröm (*Artemisia vulgaris*), csattanó maszlag (*Datura stramonium*), vadmurok (*Daucus carota*), mezei aszat (*Cirsium arvense*), pásztortáska (*Capsella bursa-pastoris*), útszéli bogáncs (*Carduus acanthoides*), betyárkóró (*Erigeron canadensis*), ragadós muhar (*Setaria verticillata*), tyúkhúr (*Stellaria media*), mezei cickafark (*Achillea collina*), fehér mécsvirág (*Melandrium album*), mezei katáng (*Cichorium intybus*), tejoltó galaj (*Galium verum*), gilisztaűző varádics (*Tanacetum vulgare*), valamint selyemkóró (*Asclepias syriaca*).

A telephely környezetében minden irányban akác (*Robinia pseudoacacia*) erdő és facsoportok találhatóak. Az akácok állományok aljnövényzetét túlnyomórészt ragadós galaj (*Galium aparine*), borostyánlevelű veronika (*Veronica hederifolia*), vérehulló fecskefű (*Chelidonium majus*), tyúkhúr (*Stellaria media*) és meddő rozsnok (*Bromus sterilis*) alkotja. Az úttal határos részeken nyomokban selyemkóró (*Asclepias syriaca*) is megjelent. A telephely mellett lévő műút mentén, valamint a tervezési területtől keletre akác fasor található, amelybe helyenként amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*) ékelődik.

A földutak egyszintű, alacsony, elfekvő növényzetét letaposott gyomnövényzet alkotja, jellemzően madárkeserűfű (*Polygonum aviculare*), nagy útifű (*Plantago major*), köperje (*Sclerochlora dura*), csillagpázsit (*Cynodon dactylon*), valamint tarackbúza (*Agropyron repens*).

A dokumentáció a tervezési területen és közvetlen környezetében az alábbi madárfajok észlelését rögzíti: vetési varjú (*Corvus frugilegus*), fácán (*Phasianus colchicus*), barázdabillegető (*Motacilla alba*), fekete rigó (*Turdus merula*), házi rozsdafarkú (*Phoenicurus ochruros*), házi veréb (*Passer domesticus*), mezei veréb (*Passer montanus*), balkáni gerle (*Streptopelia decaocto*), széncinege (*Parus major*), valamint szarka (*Pica pica*).

Az élőhelyek minősége, valamint a felmérés tapasztalatai alapján megállapítható, hogy zavarásra különösen érzékeny fajok nem fészkelnek a tervezési területen, illetve közvetlen környékén. A tervezési területen és környezetében elsősorban közönséges, zavarástűrő, részben urbánus jellegű fajok fészkelhetnek ténylegesen vagy potenciálisan.

A beruházás hatása élővilágvédelmi szempontból:

Létesítés:

A létesítés során a munkavégzéssel érintett területen a meglévő, korábban mezőgazdasági használat alatt érintett élőhelyek részben vagy egészben átalakulnak. A beavatkozással érintett felszínek ideiglenesen, illetve a létesítmények elhelyezésével tartósan kikerülnek a biológiailag aktív felületek közül. Mindezek alapján megállapítható, hogy a létesítés az érintett terület élőhelyi viszonyait helyben módosítja, ugyanakkor a terület jelenlegi természetességi állapota és a rendelkezésre álló természetvédelmi adatok alapján kiemelt természetvédelmi érték közvetlen érintettsége nem valószínűsíthető.

A kivitelezés időszakában a földmunkák, a munkagépek mozgása, a szállítás, a zaj- és porterhelés, valamint a fokozott emberi jelenlét átmeneti zavaró hatást gyakorolhat a terület és a közvetlen környezet életközösségeire, amely hatások mérséklésére a határozat rendelkező részében természetvédelmi szempontú előírásokat tettem.

Üzemelés:

Az üzemelés során a telephely már kialakított, zárt rendszerű gazdasági területként fog működni, ezért az élőhely-igénybevétel a létesítési fázishoz képest lényegesen kisebb mértékű. Az üzemelés élővilágra gyakorolt hatásai elsősorban a telephelyhez kapcsolódó forgalomból, zajhatásból, mesterséges megvilágításból, valamint az esetleges szennyezőanyag-kijutás kockázatából eredhetnek, amely hatások mérséklésére a határozat rendelkező részében természetvédelmi szempontú előírásokat tettem.

A beruházás hatása tájképvédelmi szempontból:

A telephely környezetében főként mezőgazdasági- és gazdasági területek találhatóak. A telephelytől É-i irányban nagyobb kiterjedésű fás terület, amellyel szomszédos út másik oldalán a Nyírparasznya 18/F erdészeti azonosítójú kocsányos tölgyes-, valamint a Nyírparasznya 17/A erdészeti azonosítójú akácok állományú erdő-, Ny-i irányban szántó művelési ágú területek, amelyek nyugati részein fasorok-, D-i irányban szántó és gyümölcsös művelési ágú területek, amelyek déli részein fasorok-, továbbá K-i irányban a beruházási területhez vezető műút mentén fasorok találhatóak.

Létesítés:

A kivitelezési munkálatok idején a tájhasználat a beruházás közvetlen területén véglegesen megváltozik, megjelennek az építési munkákhoz kapcsolódó ideiglenes anyagdepóniák, munkaterületek, gépek és ideiglenes bolygatott felszínek. A tájképi hatás ebben a fázisban érzékelhető, ugyanakkor döntően a közvetlen munkaterületre korlátozódik, tágabb térségben számottevő tájhasználati változás nem várható.

Üzemelés:

Az elkészült baromfinevelő telep építményei új épített tájelemként jelennek meg, mivel azonban a tervezési terület közvetlen környezetében jelenleg is mezőgazdasági és gazdasági területek találhatók, továbbá a telephely megközelítéséül szolgáló út mentén más ipari létesítmények, telephelyek is megfigyelhetők, a beruházás nem idéz elő a tájkaraktertől gyökeresen eltérő megjelenést.

A tájba illesztés célja a tájban bekövetkező antropogén eredetű változásoknak a természeti adottságokhoz való igazítása, a meglévő táji értékekkel való összhang megteremtése és az esetleges kedvezőtlen vizuális hatások mérséklése.

A beruházás hatása tájképvédelmi szempontból – mint alapvetően minden más alapvetően termelési célú építmény, épület elhelyezése a tájban – önmagában értékelhető ugyan negatívan, azonban ez a hatás viszonylag korlátozott mértékben érvényesül, és megfelelő odafigyeléssel (pl. építőanyagok, színek megfelelő megválasztása) semlegesíthető.

Az üzemelés időszakára tehát a jelenlegi szántó helyén telephely, illetve zöldfelületek létesülnek, a létesítéssel együtt járó fokozott zavarás megszűnik. A dokumentációban rögzített >40% zöldfelületi arány, vagyis a zöldfelületek kialakítása a tájba illesztést segíti, ezért a beruházás tájképvédelmi hatása összességében elfogadható mértékűnek tekinthető.

A Főosztály felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a jelenlegi tájalkotó tényezőkben tájba illesztési szempontból a jövőben kedvezőtlen változás következne be (pl.: a szomszédos erdőrészetek vagy fasorok kivágásra kerülnek), úgy az EKHE hivatalból történő módosításával előírást tehet a tájba illesztési hiányosságok pótlására.

A beavatkozásokat érintő természetvédelmi korlátozásokat az alábbi indokok alapján tettem:

A fészkelési és fiókanevelési időszak kivételével a madárfajok vagy nem tartózkodnak a területen (pl. telelési időszakban afrikai teelőterületükön tartózkodnak), vagy vagilis (röpképes) egyedekként figyelhetők meg (pl. vonulás, telelés, vagy fészkelés utáni kóborlás időszakában), melyek képesek a zavaró hatásokra elkerülő magatartással reagálni.

Az építés során megváltozik a környező élettér is, hiszen munkálatokhoz szükséges kapcsolódó létesítmények, depónia kialakítása is átmeneti élettér és élőhely csökkenést eredményezhet, ezáltal minimalizálni kell az élőhely-igénybevételt.

A kivitelezési munkálatok és kialakuló földdepóniák potenciálisan alkalmasak lennének üreglakó madarak – a fokozottan védett gyurgyalag és a védett partifecske – fészkelésére. Megakadályozása érdekében április-májusban az árkok, depóniák oldalát vagy le kell hálózni, vagy 45°-os rézsút kell kialakítani. Ha mégis beköltöznek, akkor az érintett falrészleteket a fészkelési időszak végéig, vagyis általánosságban augusztus közepéig, érintetlenül kell hagyni. A madarak természetes élőhelyének egyre gyorsabb ütemű csökkenése miatt a jelenséggel fokozottan számolni kell, védelmük érdekében a fenti természetvédelmi előírást tettem.

A védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet 2. mellékletében szereplő

- *gyurgyalag fokozottan védett állatfaj, természetvédelmi értéke 100.000,- Ft.*

- *partifecske védett állatfaj, természetvédelmi értéke 50.000,- Ft.*

A tervezett tevékenység jellegénél fogva a munkavégzés során jelentős számú árkok kialakítása szükséges, azokba az ott elhaladó kétéltűek, hüllők, kisemlősök, madárfiókák behullhatnak, mely a pusztulásukhoz vezethet. Ennek megakadályozására a természetvédelmi előírások között szereplő óvintézkedések által gondoskodni kell ezen egyedek kimentéséről.

A talajra kerülő vegyszerek, olaj, szennyezőanyagok az élőhelyre nézve károkat okoznak, a megelőzés érdekében a gépek, berendezések állapotát rendszeresen ellenőrizni kell, kiömlés esetén pedig azonnali hatállyal kármentesítést kell megkezdeni. Az építés közben csak kifogástalan állapotú gépek és szállítóeszközök alkalmazhatók a szennyezés elkerülése érdekében. Az építés ideje alatt, a gépek tisztítása esetén törekedni kell arra, hogy a szennyezett víz ne kerülhessen a talajra, valamint a vizes élőhelyekbe (csatorna).

A kétéltűek és a hüllők téli nyugalmi időszaka során (október 15. – március 15. között) az iszapban, vagy egyéb földi üregekben elvermelt állapotban vannak. Anyagcserefolyamataik lelassulnak és gyakorlatilag nem végeznek helyváltoztató mozgást, aktív mozgásra képtelenek. Ebben az időszakban végzett munkálatok (pl. mederkotrás, deponálás) az érintett egyedek pusztulásával járnak. A kora tavasztól nyár közepéig-végéig tartó időszakban a csatornaszakaszon sem zárható ki olyan kisvízterek kialakulása, mely kétéltűek alkalmi szaporodóhelyeként/élőhelyeként szolgál. A kétéltűek szaporodási időszaka március közepétől kezdődik és július 31-ig elhúzódhat. Abban az esetben, ha csapadékos időszaknak köszönhetően folyamatos vízborítás alakulna ki a beruházás által érintett területeken, akkor július végére már valamennyi kétéltű egyed átalakulása lezajlik és valamennyi egyed a tervezett munkálatok kedvezőtlen hatásai elől elmenekülni képes aktív szárazföldi életmódra is alkalmas állapotba került, de még a fentiekben kifejtett téli nyugalmi időszak nem kezdődik el. Vízzel telt munkaterületeken ezért a fenti időszakra időzített kivitelezés járhat a legkisebb mértékű sérüléssel/mortalitással.

Mivel az időbeli korlátozások pontos időintervalluma függ az adott év meteorológiai és költési viszonyaitól is, ezért a kivitelezés megkezdése előtt szakmai egyeztetés szükséges a területileg illetékes természetvédelmi kezelő szakembereivel. Amennyiben a szakmai egyeztetés alapján az adott évben az időbeli korlátozás módosítása vagy – mindegyik vagy bizonyos részterületeken a – teljes elhagyása indokolt, a kivitelezés az illetékes természetvédelmi kezelő (HNPI) írásbeli hozzájárulásával a fent meghatározott időbeli korlátoktól eltérően megvalósulhat. Továbbá a kivitelezés során, amennyiben az adott évben a kivitelezés 400 méteres körzetében vagy a megközelítési útvonalak mentén fokozottan védett és emberi zavarásra kifejezetten érzékeny madárfaj jelentősen érintett lehet a beruházással, úgy a természetvédelmi kezelő eseti korlátozásokat írhat elő.

A tervezett baromfinevelő telepen kialakítandó nyílt tűzivíz tároló fóliázott kialakításban ökológiai csapdaként viselkedik, a kétéltűek szaporodási célból igénybe veszik, azonban a kijutásuk a meredek rézsú és a fóliaburkolat miatt lehetetlenné válik. A tározó a meredek rézsú miatt fóliázás nélkül is potenciális veszélyt jelent továbbá a közelébe jutó, és a tározóba eső kisebb-nagyobb termetű állatfajok egyedei számára is. A munkarákokba és gödrökbe esetlegesen beleeső kétéltűekkel hüllőkkel és kisebb testű emlősökkel is lehet számolni, védelmük érdekében szintén előírást tettem.

Az építési fázis befejezését követően várható a degradáltságot jól tűró növényfajok felszaporodása, köztük számos idegenhonos inváziós fajé. Fontos a felesleges élőhely-igénybevétel lehető legkisebb mértékűre való korlátozása, valamint a rombolt felületek, depóniák kivitelezési munkák befejeztével való helyreállítása, rekultivációja (pl. gyepesítés, gyomirtó kaszálás). Gyepesítésre a leggyorsabb talajkötést biztosító magkeveréket kell alkalmazni, amit a későbbiekben felülvetéssel fokozatosan átalakítandó esztétikai és természetvédelmi szempontból előnyösebb, a terület eredeti növényzetére leginkább jellemző, őshonos gyepfé.

Az üzembe helyezést követően a nem kívánt gyomosodás és az idegenhonos inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében a bolygatott gyepek, területek kaszálásáról folyamatosan gondoskodni szükséges.

A kivitelezés során védett élőlény egyedének, illetve állományának észlelése esetén, annak veszélyeztetése elkerülése érdekében a munkálatokat le kell állítani és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt, aki a helyszínen a természetvédelmi értékek védelmének érdekében kezdeményezheti a munkálatok felfüggesztését.

A fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 12. § (2) bekezdés b) pontja alapján a természetvédelmi őr az (1) bekezdésben meghatározottakon túl a nemzeti park igazgatóság működési területén jogosult és köteles természeti terület vagy érték károsításának megelőzése, illetve megakadályozása érdekében természeti területet - a természetvédelmi hatóság egyidejű értesítése mellett, a károsítás veszélyének elhárításáig ideiglenesen, vagy a természetvédelmi hatóság közlekedést vagy tartózkodást korlátozó vagy megtiltó határozata alapján - bárki számára nyilvánvalóan észlelhető, továbbá az életet, a testi épséget és a vagyonbiztonságot nem veszélyeztető módon lezárni.

A rágcsáló- és rovarirtás vonatkozásában az alkalmazott irtószer helyes megválasztásával elkerülhető a védett ragadozók populációinak károsodása, ezért erre vonatkozóan előírást tettem.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) rendelkezései szerint:

1. § E törvény célja:

a) a természeti értékek és területek, tájak, valamint azok természeti rendszereinek, biológiai sokféleségének általános védelme, megismerésének és fenntartható használatának elősegítése, továbbá a társadalom egészséges, esztétikus természet iránti igényének kielégítése;

3. § (1) A törvény hatálya kiterjed valamennyi természeti értékre és területre, tájra, továbbá a velük kapcsolatos minden tevékenységre, valamint a nemzetközi egyezményekből és együttműködésből fakadó természetvédelmi feladatokra, kivéve, ha nemzetközi egyezmény másként rendelkezik.

6. § (1) A táj a földfelszín térben lehatárolható, jellegzetes felépítésű és sajátosságú része, a rá jellemző természeti értékekkel és természeti rendszerekkel, valamint az emberi kultúra jellegzetességeivel együtt, ahol kölcsönhatásban találhatók a természeti erők és a mesterséges (ember által létrehozott) környezeti elemek.

(2) A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.

7. § (1) A történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megóvását.

(2) A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

a) gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről;

e) biztosítani kell, hogy a gazdálkodással összefüggő épületek, építmények, létesítmények és berendezések elhelyezése, mérete, formája, funkciója és száma alkalmazkodjon a táj jellegéhez.”

42. § (1) bekezdése alapján tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínozása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

43. § (2) A természetvédelmi hatóság engedélyre szükséges védett állatfaj-

a) állományának szabályozásához;

l) egyede fészkének áttelepítéséhez;

78. § (1) bekezdése alapján a természetvédelmi hatóság korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti értéket és területet károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységeket. A határozat – a védett természeti érték, terület közvetlen vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetében – azonnal végrehajthatóvá nyilvánítható.

Az erdészeti tájban őshonos, valamint az idegenhonos és/vagy invazív fajok körét az *erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról* szóló 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet 2. és 3. számú melléklete tartalmazza.

Tájékoztatom, hogy a Tvt. 80. §-a alapján a jogellenes tevékenység végzője természetvédelmi bírság fizetésére köteles, illetve a természetvédelmi hatóság a Tvt. 37. § (3) bekezdése alapján köteles a tevékenység folytatásától eltiltani.

A Fentiek, a dokumentációban foglaltak, valamint az Igazgatóság HNPI-00946-1/2026. sz. nyilatkozata alapján a tervezett beruházással szemben fent leírt feltételek teljesülése esetén természet- és tájvédelmi szempontból kizáró ok nem merült fel, a tevékenység természetvédelmi érdeket nem sért.

Zajvédelem

A tervezett telephely Nyírparasznya településtől északra, külterületen helyezkedik el.

A telephely közvetlen környezetében gazdasági- és mezőgazdasági területek találhatóak.

A tervezett telephelyhez a legközelebbi zajtől védendő létesítmény Nyírparasznya, Rákóczi Ferenc utcán található, a tervezett istállóktól D-i irányban ~ 394 méter távolságra.

A dokumentációban szereplő számítások alapján az építési munkálatok zajvédelmi szempontú hatásterületén belül nem helyezkedik el zajtől védendő létesítmény, így a Kormányhivatal előírást nem tett.

A számítások alapján a telephely legnagyobb zajvédelmi szempontú hatásterületének határa 173 m-re helyezkedik el, a telephelyet magába foglaló ingatlan telekhatárától számítva. Mivel a telephely hatásterületén belül nem helyezkedik el zajtől védendő épület, ezért a Kormányhivatal a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. § (1) pontjában foglaltakat figyelembe véve, nem állapít meg zajkibocsátási határértéket.

Szállítás csak a nappali (6-22) időszakban történik. A szállítás miatti gépjárműforgalom, a megadott szállítási adatok alapján nem okoz 3 dB mértékű járulékos zajterhelés-változást a szállítási útvonalon.

A zaj és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos előírásokat a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és a 9. § (1) bekezdése alapján tettem.

Földtani közeg, felszín alatti víz

A létesítés során a földtani közeg szennyezése a munkagépek esetleges meghibásodása esetén fordulhat elő, ennek káros hatása a szennyezés azonnali felszámolásával mérsékelhető. Normál üzemi körülmények között nem várható a földtani közeg szennyezése.

A rendelkező részben foglalt előírások maradéktalan betartásával a tervezett tevékenység a földtani közeg, vízbázis, illetve vízvédelmi szempontból, a felszíni és felszín alatti vizekre károsító hatással nem jár, a károsító hatás megelőzhető, kizárható.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság az SZ/TIV/01736-2/2026. sz. szakkérdés vizsgálatában a Nyírparasznya 010/15 hrsz. alatti

ingatlanon tervezett baromfitelep egységes környezethasználati engedélyének kiadásához a határozat rendelkező részének 8.1 pontjában szereplő feltételekkel hozzájárult.

Éghajlatvédelem

A benyújtott dokumentáció tartalmazza a beruházás érzékenységeinek elemzését, a telepítési hely és a feltételezhető hatásterület kitérttségének értékelését, az egyes éghajlati tényezőkre vonatkozóan a lehetséges hatások elemzését. Az értékelés alapján a dokumentáció megállapítja, hogy az éghajlatváltozásból eredő kockázatok mértéke a tervezett tevékenység szempontjából összességében közepes.

Országhatáron áterjedő környezeti hatások

A tervezett tevékenység esetében országhatáron áterjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem várható.

Az elérhető legjobb technikának való megfelelés

2017. február 15-én megjelent az Európai Bizottság 2017/302 végrehajtási határozata a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról.

Mivel az Európai Bizottság határozata közvetlenül hatályos és alkalmazandó az elérhető legjobb technikák és a kibocsátási szintek tekintetében, így az új baromfinevelő telepeknél nincs végső határidő a megfelelésre, ott azonnal (tervezési fázisban) meg kell felelni a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek.

A benyújtott dokumentáció tartalmazta a tervezett technika BAT szerinti értékelését.

A Khvr. 17. § (2) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyben rendelkezik a tevékenység végzésének feltételeiről. A benyújtott dokumentációban az elérhető legjobb technikáknak való megfelelés érdekében bemutatott technikákat, intézkedéseket a Főosztály elfogadja.

A baromfinevelő telep az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek, az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló végrehajtási határozatában foglaltaknak való megfelelését jelen határozat **1. számú melléklete** tartalmazza.

Tekintettel az **1. sz. mellékletben** szereplő értékelésre a határozat rendelkező részében szereplő előírások betartása esetén a tervezett tevékenység megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek.

Az engedélyes köteles az *Európai Parlament és a Tanács az Európai Szennyezőanyag kibocsátási és szállítási Nyilvántartás létrehozásáról (Pollutant Release and Transfer Register, röviden: PRTR) szóló 166/2006/EK* rendeletben foglalt adatokat gyűjteni, és azokat a környezetvédelmi hatóságnak megküldeni (E-PRTR-A adatlap) a rendelkező rész 10.3. pontja szerint.

Környezetkárosodás megelőzése

A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdése és 2. sz. mellékletének 11. a) pontja szerint a nagy létszámú állattartási tevékenység végzőjének üzemi kárelhárítási tervet kell készíteni, ezért a Főosztály a környezethasználatot a határozat 9.2. pontjában üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezte. Az üzemi kárelhárítási terv tartalmi követelményeit a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 1. számú melléklete állapítja meg.

Az üzemi tervet a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése alapján a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló jogszabály alapján a víz és a földtani közeg részszakterületen szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő vagy tervező készíti el.

Felügyeleti díj

A Kvt. 96/B. §-a és a Díjrendelet értelmében, a Főosztály a környezethasználót éves felügyeleti díj fizetésére kötelezte. A díj mértéke 100 000,- Ft, azaz egyszázezer forint. A felügyeleti díjat a rendelet értelmében minden év február 28-ig kell egy összegben átutalási megbízással teljesíteni. A befizetett felügyeleti díjról a Kormányhivatal számlát állít ki, és azt a befizetést követő harminc napon belül megküldi a környezethasználónak. Aki tevékenységét év közben kezdi meg, a felügyeleti díj arányos részét fizeti meg az engedély az engedély 1.6. pontja szerinti bejelentést követő 30 napon belül.

Környezetvédelmi felülvizsgálat

A Khvr. 20/A. § (4) bekezdése alapján az engedélyben foglalt követelmények és előírások felülvizsgálatát írtam elő a határozat rendelkező részének 11.4. pontjában. A felülvizsgálatot a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak szerint kell elvégezni.

Környezetvédelmi megbízott

A környezethasználónak a *környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételéhez kötött környezet-használatok meghatározásáról* szóló 93/1996. (VII.04.) Korm.rendelet alapján környezetvédelmi megbízottat kell alkalmaznia, melyre vonatkozóan a Főosztály a rendelkező rész 12.1. pontjában tett előírást. A környezetvédelmi megbízott képesítési előírásait a *környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről* szóló 11/1996. (VII.04.) KTM rendelet tartalmazza.

Környezetvédelmi azonosítók

A tervezett telephely, mint a 78/2007. (IV.24.) Korm. rendelet szerinti környezetvédelmi objektum, és mint a Khvr. szerinti egységes környezethasználati engedély köteles létesítmény a Környezetvédelmi Alapnyilvántartásban, illetve az IPPC Létesítmény Nyilvántartó Rendszerben szerepel, egyedi környezetvédelmi azonosítóval rendelkezik. Az azonosító adatok (Telephely KTJ szám, Létesítmény KTJ szám) a *környezeti alapnyilvántartásról* szóló 78/2007. (IV.24.) Korm. rendelet 9. §-ának megfelelően, jelen határozat rendelkező részében feltüntetésre kerültek.

Amennyiben a környezethasználó felszámolás, vagy végelszámolás alá kerül, a felszámolás illetve végelszámolás alatt álló gazdálkodó szervezet vezetője a felszámolás illetve végelszámolás kezdő időpontját követő 15 napon belül köteles a gazdálkodó szervezet telephelyére, valamint székhelyére vonatkozó, a *csődeljárásról és a felszámolási eljárásról* szóló 1991. évi XLIX. törvény 31. § (1) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatát a felszámoló útján az illetékes környezetvédelmi hatóság számára megküldeni. A nyilatkozat formai és tartalmi követelményeit a 106/1995. (IX.8.) Korm. rendelet 1. számú melléklet tartalmazza.

Felhagyás

A tervezett tevékenység felhagyásakor megszűnnek a technológiai eredetű kibocsátások. A technológiai rendszerek (épületek, berendezések, burkolat) bontása, a terület eredeti állapotának visszaállítása, földmunkák, rekultiváció a kivitelezéshez hasonlóan légszennyező hatással, hulladék keletkezésével, valamint zajkibocsátással jár. A telephely felszámolását és a helyreállítást követően kedvezőbb környezeti állapot alakul ki.

A környezethasználó által a Nyírparasznya 010/15 hrsz. alatti ingatlanon tervezett tevékenység – a benyújtott környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedély kérelem, a megkeresett szakhatóság állásfoglalása, a szakkérdések vizsgálatai során tett és a megkeresett hatóságok nyilatkozatai, valamint a Főosztály rendelkezésére álló egyéb információk alapján – a határozat rendelkező részének IV. szakaszában megadott előírások betartása mellett a környezetet nem veszélyezteti, a környezetre gyakorolt hatásai elviselhetők, az alkalmazott technológia az elérhető legjobb technika követelményeinek megfelel, ezért **a Főosztály az egységes környezethasználati engedélyt** a Kvt. 71. § (1) bekezdésének d) pontja alapján **jelen határozattal kiadja.**

A Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni. A Főosztály a diffúz források levegőtisztaság-védelmi engedélyét jelen határozattal megadja.

A levegőtisztaság-védelmi hatáskört a Lr. 36. § (1) bekezdése biztosítja.

A Khvr. 20/A. § (2) bekezdése e) pontja szerint a környezetvédelmi hatóság új tevékenység első alkalommal történő engedélyezése esetén az egységes környezethasználati engedélyt **5 évre** adja ki. A Főosztály az egységes környezethasználati engedély érvényességi idejét ezen jogszabályhely alapján a határozat véglegessé válását követő 5 évben állapította meg.

A határozatot a fenti jogszabályhelyeken túl a Khvr. 11. sz. melléklet szerinti tartalommal adtam ki, az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésben meghatározott formában és tartalommal.

A döntés elleni fellebbezés szabályait a Khvr. 26/A. §-a és az Ákr. 116-119. §-ai tartalmazzák. A fellebbezési díj mértékét és megfizetésének módját a Díjrendelet 2. § (5)-(7) és az 5. § (1) bekezdései határozzák meg. A kötelező elektronikus ügyintézésről a Dáptv. 19. §-a rendelkezik.

A szakhatósági állásfoglalás kérésére *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1), 2. § és a rendelet 1. melléklet 9. táblázat 4. és 20. pontja alapján került sor.

A szakkérdés vizsgálatára vonatkozó megkeresésekre *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és a 12/A §-a, valamint a 3. melléklet 3., 4., 6., 7., 8. pontja, illetve a 8. melléklet 2., 3., 4. pontja alapján került sor.

A kérelemre indult eljárás igazgatási szolgáltatási díja a Díjrendelet 2. § (1)-(3) bekezdése és a 2. sz. melléklet 1. főszáma, 3. sz. melléklet 7. főszáma alapján került meghatározásra.

A Főosztály környezetvédelmi hatósági hatáskörét és illetékességét *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése c) pontja és (2) bekezdése, valamint 2. § (1) bekezdése, természetvédelmi hatósági hatáskörét és illetékességét *a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése c) pontja és (2) bekezdése, valamint 2. § (1) bekezdése állapítja meg. A Főosztály hulladékgazdálkodási hatósági hatáskörét és illetékességét *a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése a) pontja és 2. § (1) bekezdése, valamint 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

A határozat nyilvános közzétételéről a Khvr. 24. § (11) bekezdése és az 5. § (6) bekezdése szerint gondoskodom. Az így közölt döntést a közzétételét követő 15. napon tekintem közöltnek.

A Khvr. 24. § (11) bekezdése alapján megküldjük az eljárásban részt vett települési önkormányzat jegyzőjének azzal, hogy azt a kézhezvételt követően 15 napon át közzemlére tegye.

A Főosztály a határozatot a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése alapján megküldi.

A határozatot teljes körű meghatalmazás alapján a környezethasználó meghatalmazottjával a **Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft.-vel** (4400 Nyíregyháza, Meggyes utca 80.) közlöm.

Nyíregyháza, 2026. június 04.

A főispán helyett eljáró
Dr. Polgári András főigazgató nevében és megbízásából

Katona Zoltán
osztályvezető

Értesülnek:

Véglegessé válás előtt:

1. Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. /12724228/
2. Baromfi-Coop Kft. /11550080/
3. Eggs-Coop Kft. /24866093/
4. Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
6. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
7. Nyírparasznya Község Jegyzője
8. Nyírparasznya Község Önkormányzata
9. OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt. /10750036/
10. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
11. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
12. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály
13. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (Mátészalka)
14. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
15. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály Mátészalka
16. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
17. Irattár

Véglegessé válás után:

1. Molnár Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. /12724228/
2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
3. Kötelezés Nyilvántartás; véglegesítés után a véglegesítést végző munkatárson keresztül elektronikus úton

**A telephelyen alkalmazott elérhető legjobb technika
Általános BAT-következtetések**

1.1. EMS (Környezetirányítási rendszerek)

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|---|
| EMS (Környezetirányítási rendszerek) | |
| <p><i>A környezeti teljesítmény javítása érdekében alkalmazott környezetirányítási rendszer</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a vezetőség, köztük a felső vezetés kötelezettségvállalása; 2. olyan környezetvédelmi politika meghatározása a vezetőség részéről, amely a létesítmény környezeti teljesítményének folyamatos fejlesztését is magában foglalja; 3. a szükséges eljárások, célkitűzések és célok tervezése és megvalósítása a pénzügyi tervezéssel és beruházással összhangban; 4. eljárások megvalósítása, különös figyelmet fordítva az alábbiakra: <ol style="list-style-type: none"> a) felépítés és felelősség; b) képzés, tudatosság és hozzáértés; c) kommunikáció; d) a munkavállalók bevonása; e) dokumentálás; f) hatékony folyamatirányítás; g) karbantartási programok; h) készség és reagálás vészhelyzet esetén; i) a környezetvédelmi jogszabályok betartásának biztosítása. 5. a teljesítmény ellenőrzése és korrekciós intézkedések megtétele, különös tekintettel a következőkre: <ul style="list-style-type: none"> - monitoring és mérés, - korrekciós és megelőző intézkedések, - nyilvántartás vezetése. 6. az EMS és folyamatos alkalmasságának, megfelelőségének és hatékonyságának felülvizsgálata a felső vezetés részéről; 7. tisztább technológiák fejlődésének követése; 8. a létesítmény végső leszerelése esetén jelentkező környezeti hatások figyelembevétele az új üzem tervezési fázisában és teljes üzemi élettartama során; 9. ágazati referenciaértékelés (pl. az EMAS ágazati referenciadokumentuma) rendszeres alkalmazása. Kifejezetten az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztési ágazat vonatkozásában a BAT-nak az EMS-be kell foglalnia a következő jellemzőket: 10. zajvédelmi intézkedési terv (lásd 9. BAT); 11. bűzszennyezés elleni intézkedési terv (lásd 12. BAT). | <p><i>A baromfitelep esetében az alábbi technikákat fogják alkalmazni:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - A környezethasználó kötelezettséget vállal a környezetvédelmi célok elérésére. - A környezethasználó olyan környezetvédelmi politikát fogalmazott meg, amely a létesítmény környezeti teljesítményének folyamatos fejlesztését, magas szinten tartását garantálja. - A környezethasználó a beruházásokat, fejlesztéseket a pénzügyi lehetőségek birtokában tervezi. - A környezethasználó gondot fordít a munkavállalók folyamatos képzésére, és bevonja őket a környezetvédelmi feladatok megvalósításába. - A telepen zajló folyamatokat dokumentálják, azokról nyilvántartásokat vezetnek. - A telepre vonatkozó karbantartási program kerül kidolgozásra. - A telephelyre üzemi kárelhárítási terv fog készülni a tevékenység megkezdése előtt. - A környezetvédelmi jogszabályok betartásának biztosítását belső utasításokkal érik el. - A létesítményből származó kibocsátások mérésére a BAT szerinti monitoring rendszert alakítanak ki. - A baromfitartásra vonatkozó technológiák fejlődését nyomon követik, és gazdaságossági számításokat végeznek az esetleges bevezethetőségükkel kapcsolatban. - zajvédelmi és bűzszennyezés elleni intézkedési terv alkalmazása nem szükséges, mivel az érzékeny területeken zajártalomra, bűzártalomra az alkalmazott technológia mellett nem lehet számítani. |

1.2. Jó gazdálkodás

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|--|
| Az üzem/gazdaság helyének megfelelő meghatározása és a tevékenységek helyére vonatkozó rendelkezések | <ul style="list-style-type: none"> - biztosítják a védendő érzékeny területektől való megfelelő távolságot; - tervezéskor figyelembe vették az uralkodó éghajlati viszonyokat (pl. szél és csapadék); - mérlegelték a gazdaság lehetséges jövőbeli fejlesztési kapacitását; - normál üzemvitel mellett megelőzik a vízszennyezést. |
| A személyzet oktatása és képzése a következők vonatkozásában | <ul style="list-style-type: none"> - vonatkozó szabályozások, állatállomány tartása, állategészségügy és állatjólét, trágyakezelés, munkavállalók biztonsága; - trágya szállítása; - tevékenységek tervezése; - veszélyhelyzeti tervezés és veszélyhelyzet-kezelés; - a berendezések javítása és karbantartása. |
| Veszélyhelyzeti terv készítése a váratlan kibocsátások és események kezelésére | A telephely rendelkezni fog üzemi kárelhárítási tervvel a tevékenység megkezdése előtt. |
| A telephelyen lévő szerkezetek és berendezések ellenőrzése, javítása és karbantartása | <ul style="list-style-type: none"> - a víz- és takarmányellátó rendszerek, szellőztetőrendszer és hőérzékelők, silók és szállítóberendezések (pl. szelepek, csövek) rendszeresen ellenőrzésre kerülnek, javítás és karbantartás folyamatosan biztosított; <p>A telephely tisztántartására gondot fordítanak, a kártevők elleni védekezés rendszeres lesz.</p> |
| Az elhullott állatok oly módon való tárolása, ami megelőzi vagy csökkenti a kibocsátásokat. | Hullatároló épületben, zárt edényzetben. |

1.3. Takarmányozás

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|--|
| A nyersfehérje-tartalom csökkentése nitrogénegyensúlyt biztosító étrenddel, amely az energiaszükségletekre és az emészthető aminosavakra épül. | <ul style="list-style-type: none"> - Többfázisú takarmányozás a tenyésztési időszak egyedi követelményeihez igazodó étrend kialakításával (4 fázisos) - A telepen hagyományos morzsázott, vagy dercés granulált tápos etetést alkalmaznak. - A telepen az állatokat a megfelelő mennyiségű esszenciális aminosavakkal fogják etetni az optimális teljesítmény elérése érdekében, miközben korlátozzák a felesleges fehérjebevitelt. - figyelembe veszik a takarmány foszfortartalmának optimalizálását (fitázt is tartalmazó táp). - a telepen zárt rendszerű, automatizált takarmánykiosztás történik. |
| Többfázisú takarmányozás a tenyésztési időszak egyedi követelményeihez igazodó étrend kialakításával. | |
| Szabályozott mennyiségű esszenciális aminosavak hozzáadása az alacsony nyersfehérje-tartalmú étrendhez. | |
| Az összes kiválasztott nitrogént csökkentő engedélyezett takarmány-adalékanyagok alkalmazása. | |
| Az összes kiválasztott foszfort csökkentő engedélyezett takarmány-adalékanyagok (pl. fitáz) alkalmazása. | |
| Könnyen emészthető szerves foszfátok alkalmazása a takarmány hagyományos foszforforrásainak helyettesítésére. | |
| Többfázisú takarmányozás a tenyésztési időszak egyedi követelményeihez igazodó étrend kialakításával. | |
| BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén kibocsátás | |
| <p>Nem alkalmazható, mert a BAT szerinti „Az egyes állatkegóriákra vonatkozó fogalom meghatározások”-nál a telephelyen tartott baromfik a „Növendék” kategóriába sorolandók. Növendék baromfira nincs határérték meghatározva.</p> <p>Növendék fogalma: Fiatal baromfi a tojásrakás előtti életkorban. Ha tojástermelésre tartják, a növendék jérce akkor lesz tojó, ha 16-20 hetes korától megkezdí a tojásrakást. Ha tenyésztési célra tartják, a fiatal hím- és nőivarú egyedeket 20 hetes korukig hívják növendéknek.</p> <p>*(a BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén nem alkalmazható a növendékekre vagy a tenyészállatokra egyetlen baromfifaj esetén sem.</p> | |

1.4. Hatékony vízfelhasználás

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|--|
| A vízfelhasználás nyilvántartása. | - a telep vízfogyasztását hiteles vízóra méri majd, a felhasználásról nyilvántartást vezetnek. |
| A vízszivárgás feltárása és javítása. | - Rendszeres ellenőrzés, hiba esetén javítás. A vezetékek karbantartását a karbantartási napló fogja rögzíteni. |
| Magasnyomású tisztítók használata az állatok tartására szolgáló hely és a berendezések tisztítására. | - Nagynyomású tisztítóberendezést (Sterimob) és fertőtlenítőszerket (H-lúg) használnak a tisztításhoz fertőtlenítéshez. |
| A konkrét állatkegőria szempontjából alkalmas berendezések (pl. önitató, kerek itató, itatóvályú) megválasztása és használata a víz (ad libitum) elérhetőségének egyidejű biztosítása mellett. | - Szopókás itatási technológiát alkalmaznak, mely lehetővé teszi a víz gazdaságos kiadagolását, megakadályozva a víz alomra kerülését. |
| Az ivóvíz-berendezés kalibrálásának rendszeres ellenőrzése és (szükség esetén) átállítása. | - Az alkalmazni kívánt rendszer zárt technológiájú lesz, megfelelő beállítás alkalmazásával megakadályozható a víz elfolyása. |

1.5. Szennyvízkibocsátás

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|---|--|
| Az udvar szennyezett területének lehető legkisebbre korlátozása. | - A technológia zárt rendszerű, ezért szennyezett terület a telephelyen nem lesz. A keletkező szennyvizet zárt, vízzáróan kialakított gyűjtőaknában fogják tárolni, majd engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre kerül beszállításra. - A keletkező almos trágya az istállóból való eltávolítását követően azonnal a Baromfi-Coop Kft. nyírjákói trágyafeldolgozó üzemébe szállítják, vagy gazdálkodóknak kerül átadásra, akik mezőgazdasági területen hasznosítják. |
| A vízfelhasználás minimalizálása. | - Takarítás víztakarékos nagynyomású tisztítóberendezéssel történik majd. - Szelepes önitató berendezés alkalmazása. |
| A szennyezetlen esővíz elkülönítése olyan szennyvízforrásoktól, amelyeket kezelni kell. | - Szennyezetlen esővíz zöldfelületen elszikkad. |
| A szennyvíz elvezetése erre rendelt tartályba vagy hígrágyatárolóba. | - A tisztításból kikerülő szennyvizet felszín alatti szigetelt aknában gyűjtik elszállításig, ezt követően engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre kerül beszállításra. |

1.6. Hatékony energiafelhasználás

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|---|
| Nagy hatásfokú fűtő-/hűtő- és szellőztetőrendszerek. | - Gáz üzemű hőlégbefűvők alkalmazása zárt épületekben. Az istállókba számítógép által vezérelt szellőztető rendszer kerül beépítésre. |
| A fűtő-/hűtő- és szellőztetőrendszerek, továbbá működtetésük optimalizálása, különösen, ahol légtisztító rendszereket alkalmaznak. | - Istállónként változó számú ventilátor biztosítja a szellőztetést, amelyek számítógép által vezéreltek. - a nevelőépületekben programozottan szabályozzák a fűtést és szellőzést, - a szellőztető berendezések összehangolt működését automatizált rendszer biztosítja, - alacsony fogyasztású ventilátorokat alkalmaznak, - A nevelőtérben lévő állomány hűtése szellőztetéssel, az effektív hőérzet csökkentésével érhető el, a légáram növelésével. |
| Az állatok tartására szolgáló hely falainak, padozatának és/vagy plafonjának szigetelése. | Az épületek külső hőszigeteléssel fognak rendelkezni. |
| Energiahatékony világítás használata. | Energiahatékony fénycsőket fognak alkalmazni. |

1.7. Zajkibocsátás

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|---|
| Kellő távolság biztosítása az üzem/gazdaság és az érzékeny terület között. | <ul style="list-style-type: none"> - A tervezett létesítmény megfelelő távolságra van az érzékeny területektől. A létesítmény zajkibocsátási hatásterületén belül zajtól védendő létesítmény nem található. |
| Berendezések elhelyezése | <ul style="list-style-type: none"> - A létesítményben elhelyezett zajkeltő berendezések elhelyezésekor figyelembe vették az érzékeny területek irányát. - A takarmánysilókat helyét úgy választották meg, hogy a takarmányadagoló cső hossza a lehető legrövidebb legyen és üzemszerű működése akadálytalan legyen. - A takarmánysilókat úgy helyezték el, hogy a gépjárműmozgás a lehető legkisebb legyen. |
| Üzemeltetési intézkedések | <ul style="list-style-type: none"> - A nevelőépületek zárt rendszerűen működnek, mesterséges szellőztetéssel. A nevelőépületek nyílászáróit a nevelés alatt zárva tartják. - A környezeti zajkibocsátással üzemelő szellőztető berendezéseket automatika vezérli, ez hangolja össze a légbeejtők és a ventilátorok működését. - A berendezéseket megfelelően képzett személyzet működteti, felügyeli majd. - Folyamatos karbantartással előzik meg az esetleges meghibásodásokat. - Éjszaka a szellőző rendszeren kívül más jelentősebb zajkeltő berendezést nem működtetnek. Az állatok szállítását, az istállókhöz tartozó takarmánysilók gépi feltöltését, a takarmány kiosztását a nappali (6:00-22:00), magasabb környezeti zajterhelésű időszakban végzik. |
| Alacsony zajszintű berendezések | <ul style="list-style-type: none"> - Nagy hatásfokú ventilátorokat alkalmaznak. - Minimális zajkibocsátással üzemelő önetető rendszer <p>A berendezések kiválasztásánál törekedtek az alacsony zajszintű berendezések alkalmazására.</p> |
| A zaj szabályozására szolgáló berendezések | <ul style="list-style-type: none"> - A nevelőépületben elhelyezett belső ventilátorok zajkibocsátását csökkentti a nevelőépületek homlokzati falainak 8-10 dB hanggátlása. |

1.8. Porkibocsátás

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|---|---|
| Durvább alomanyag használata (pl. hosszú szalma vagy faforgács az aprított szalma helyett). | <ul style="list-style-type: none"> - Almozásra pellettált szalma almot használnak, melyet 6 hét után, a rotáció végén távolítanak el az istállókból. - Az alomanyagot egyenletesen, 1-3 cm vastagságban terítik szét a nevelő épületekben, ügyelve arra, hogy az esetleges porképződés mértéke a lehető legkisebb legyen. |
| Ad libitum takarmányozás Nedves takarmány vagy pellet használata, vagy olajos nyersanyagok és kötőanyagok hozzáadása a száraz takarmányra épülő rendszerben. | - Az alkalmazott önetető takarmányozási technológia megakadályozza a takarmány kiszóródását, veszteségmentes felhasználást biztosít. |
| A pneumatikusan feltöltött, száraz takarmányt tároló berendezések porleválasztóval való felszerelése. | <ul style="list-style-type: none"> - Zárt tartályos tehergépkocsi szállítja be a takarmányt. - A táp pneumatikus úton kerül a silókba, így nem jár porszennyezéssel. - A telepen zárt rendszerű, automatizált takarmánykiosztás lesz. |
| A szellőztetőrendszer oly módon történő kialakítása és működtetése, amely mérsékli a levegő áramlásának sebességét az épületen belül. | - A szellőztető rendszer működtetését automatikus vezérlés biztosítja. A légtérként elhelyezett számítógép folyamatosan méri a hőmérsékletet és a páratartalmat, s az automatika a ventilátorok indításával, fordulatszámának szabályozásával, a légbeejtők nyitásával, zárásával, a fűtőberendezések indításával, szabályozza az istállókon átáramoltatott levegő mennyiségét, ezáltal pedig a hőmérsékletet és a páratartalom is. |

1.9. Bűzkibocsátás

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|---|---|
| Kellő távolság biztosítása az üzem/gazdaság és az érzékeny területek között. | - A telep megfelelő távolságra található a védendő területektől, a tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterületén nincs védendő ingatlan. |
| A távozó levegő állattartásra szolgáló hely felőli oldalon történő eloszlata, az érzékeny területtől távol. | |
| Az állatok és a felületek tisztán és szárazon tartása (pl. a takarmány kiömlésének elkerülése, a részlegesen rácsozott fekvőhelyekről a trágya eltávolítása). | - Mélyalmos technológia pellettált szalmával. Az alkalmazott takarmányozási technológia megakadályozza a takarmány és a víz szétszóródását, csöpögését, elfolyását, ezáltal az alom is szárazon tartható. |
| Az alom szárazon, aerob körülmények között tartása az almos tartáson alapuló rendszerben. | |

1.10. Kibocsátás szilárd trágya tárolásából

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|---|
| A szilárd trágya befedése a tárolás során | - Trágyatároló nincs. Az almozás pellettált szalmával történik, a padozat vízzáróan szigetelt. |
| A szilárd trágya tömör, át nem eresztő padozaton történő tárolása, amelyet elvezető rendszerrel és gyűjtőtartállyal szerelnek fel az elfolyás esetére. | A nevelési ciklus végén keletkező trágyát csak a madarak kitelepítése után távolítják majd el. A kitrágyázás során a trágyát a nevelő épületekből homlokrakodóval az épületek végében található betonozott területen várakozó szállítójárműre rakják, majd közvetlenül a Baromfi-Coop Kft. nyírákói trágyafeldolgozó üzemébe szállítják, vagy gazdálkodóknak kerül átadásra, akik mezőgazdasági területen hasznosítják. |

1.12. A trágya feldolgozása a gazdaságban

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|---------------------------------------|
| A tervezett baromfitelepre ez a BAT követelmény nem alkalmazható, mivel a képződő trágyát teljes mennyiségben a Baromfi-Coop Kft. nyírákói trágyafeldolgozó üzemébe szállítják, vagy gazdálkodóknak kerül átadásra, akik mezőgazdasági területen hasznosítják. | |

1.13. A trágya kijuttatása

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|---------------------------------------|
| A tervezett baromfitelepre ez a BAT követelmény nem alkalmazható, mivel a képződő trágyát teljes mennyiségben a Baromfi-Coop Kft. nyírákói trágyafeldolgozó üzemébe szállítják, vagy gazdálkodóknak kerül átadásra, akik mezőgazdasági területen hasznosítják. | |

1.14. A teljes termelési folyamat kibocsátása

| | |
|---|--|
| A baromfityenyésztésre vonatkozó teljes termelési folyamatból származó ammónia-kibocsátás csökkentése érdekében a BAT a teljes termelési folyamatból származó ammónia-kibocsátás csökkentésének becslése vagy kiszámítása a gazdaságban végrehajtott BAT révén. | Az ammónia-kibocsátás elemzését a BAT előírások szerint fogják végezni a tevékenység megkezdése után |
|---|--|

1.15. A kibocsátás monitorozása

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|---|---|---|
| Becslés a trágya teljes nitrogén- és foszfortartalmának elemzésével | az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozása | Évi egy alkalommal BAT szerint végezni fogják a tevékenység megkezdése után |
| Becslés anyagmérleg alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelési szakaszokban jelenlévő teljes (vagy teljes ammónia) nitrogén alapján. Becslés kibocsátási tényezők alapján. | a levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozása | Évi egy alkalommal BAT szerint végezni fogják a tevékenység megkezdése után |
| Vízfogyasztás, Villamosenergia-fogyasztás Tüzelőanyag-fogyasztás | | BAT szerinti rögzítés, nyilvántartás-vezetés fog történni a telephelyen |
| A beérkező és távozó állatok száma, ideértve adott esetben a születést és az elhullást is. | | |
| Takarmányfogyasztás | | |
| Trágyatermelés | | |

2. Növendékek tartására szolgáló épületek ammóniakibocsátása

| Az elérhető legjobb technika a BAT-következtetés szerint | A baromfitelepen alkalmazott technika |
|--|---|
| Mesterséges szellőztetésen alapuló rendszer és nem gyakori trágyaeltávolításon | - Az alkalmazott takarmányozási technológia megakadályozza a takarmány és a víz szétszóródását, csöpögését, elfolyását, ezáltal az alom is szárazon tartható. A nevelőépületekben mélyalmos tartást alkalmaznak pelletált szalmával, a trágyát az állatok kitelepítése után távolítják el. A nevelőépületek aljzata szigetelt, tömör padló. |
| Az alom mesterséges szárítása beltéri levegővel (tömör padló és mélyalom kombinációja esetén). | |

2. sz. melléklet az 1497-32/2026. sz. határozathoz

Adatrögzítés és jelentéstétel a Főosztály részére

| Beszámoló | Beszámolás gyakorisága | Beadási határidő |
|---|-------------------------------|--|
| Éves hulladék bejelentés 2.7. pont | évente | március 1. |
| Levegőtisztaság-védelmi alapbejelentés (LAL) 3.4.1. pont | egyszer | határozat 1.6. pontja szerinti bejelentéssel egyidejűleg |
| Levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változás 3.4.2. pont | eseti | változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül |
| Légszennyezés Mértéke (LM) éves jelentés 3.4.3. pont | évente | március 31. |
| Energia hatékonysági belső audit 7.3. pont | 5 évente | engedély öt éves felülvizsgálatával egyidejűleg |
| Üzemi kárelhárítási terv benyújtása 9.2. | egyszer | határozat 1.6. pontja szerinti bejelentéssel egyidejűleg |
| Éves környezetvédelmi jelentés 10.2. pont | évente | június 15. |
| E-PRTR-A adatlap 10.3 pont | évente | március 31. |
| Havária események összefoglaló jelentése 11.1. pont | eseti | az eseményt követő legrövidebb időn belül |
| Panaszt részletező beszámoló megküldése 11.2. pont | eseti | panasz beérkezését követő 1 hónapon |
| Teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálat 11.4. pont | 5 évente | legkésőbb 2031. március 15. |
| Felügyeleti díj 13.1. pont | évente | február 28. |
| A tevékenység szüneteltetése vagy felhagyása 14.1 pont | eseti | A tevékenység szüneteltetését vagy felhagyását megelőző 30 nap |
| Állapotrögzítő beszámoló készítése és benyújtása 14.3. pont | egyszer | tevékenység szüneteltetését, felhagyását követő 30 napon belül |

