



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

K Ö Z L E M É N Y

A Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Főosztály) az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése alapján, ezen közlemény útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a Főosztály az Ákr. 35. § (1) bekezdése alapján, Várda-Drink Zrt. (4600 Kisvárd, Temesvári út 4., KÜJ: 100221187) kérelmére indult közigazgatási hatósági eljárásban, a Kisvárd, Temesvári út 4. szám alatti telephelyére (KTJ: 100282123) vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában a 6203-2/2025. ügyszámon döntést hozott.

Az ügy tárgya: A Várda-Drink Zrt. Kisvárd, Temesvári út 4. szám alatti telephelyének zajkibocsátási határérték megállapítása

A kérelmező ügyfél: Várda-Drink Zrt. (4600 Kisvárd, Temesvári út 4.)

A kiadott határozat ügyszáma: 3285-7/2026.

A közlemény közzétételének időpontja: 2026. július 6.

A hatásterület kiterjedése:

Ingtatlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	A védendő épület Építményjegyzék szerinti besorolása
3634	Zsigmond utca	4	1110
3635	Zsigmond utca	6	1110
3636	Zsigmond utca	8	1110
3637/1	Zsigmond utca	10	1110
3637/2	Zsigmond utca	12	1110
3638/1	Zsigmond utca	14	1110
3638/2	Zsigmond utca	16/A	1110
3639	Zsigmond utca	16/B	1110
3640	Zsigmond utca	18	1110
3641	Zsigmond utca	20	1110
3642	Zsigmond utca	22	1110
3643	Zsigmond utca	24	1110
3644	Zsigmond utca	26	1110
3645/1	Zsigmond utca	28	1110
3645/2	Zsigmond utca	30	1110
3646	Zsigmond utca	32	1110
3647	Zsigmond utca	34/B	1110
3648	Zsigmond utca	36	1110
3664	Zsigmond utca	1	1110
3663/2	Zsigmond utca	3	1110
3663/1	Zsigmond utca	5/A	1110
3661	Zsigmond utca	5/B	1110
3660	Zsigmond utca	7	1110
3659/2	Zsigmond utca	9	1110
3659/1	Zsigmond utca	11	1110
3687	Fürdő utca	2	1110
3688	Fürdő utca	4	1110
3689	Fürdő utca	6	1110
3690	Fürdő utca	8	1110

**KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
SZAKÁGI ENGEDÉLYEZÉSI, ELLENŐRZÉSI ÉS JOGI OSZTÁLY**

4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 246. Telefon: (42)598-930 Fax: (42)598-941
E-mail: ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

3691	Fürdő utca	10	1110
------	------------	----	------

A döntés rendelkező része:

A Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Főosztály) a Várda-Drink Zrt. (4600 Kisvárd, Temesvári út 4., KÜJ: 100221187) (továbbiakban: Zrt.) Kisvárd, Temesvári út 4. szám alatti telephelyére (KTJ: 100282123) vonatkozóan az alábbiakban meghatározott

zajkibocsátási határértéket állapítja meg:

a Kisvárd, Zsigmond utca 4 (3634 hrsz.), 6 (3635 hrsz.), 8 (3636 hrsz.), 10 (3637/1 hrsz.), 12 (3637/2 hrsz.), 14 (3638/1 hrsz.), 16/A (3638/2 hrsz.), 16/B (3639 hrsz.), 18 (3640 hrsz.), 20 (3641 hrsz.), 22 (3642 hrsz.), 24 (3643 hrsz.), 26 (3644 hrsz.), 28 (3645/1 hrsz.), 30 (3645/2 hrsz.), 32 (3646 hrsz.), 34/B (3647 hrsz.), 36 (3648 hrsz.), 1 (3664 hrsz.), 3 (3663/2 hrsz.), 5/A (3663/1 hrsz.), 5/B (3661 hrsz.), 7 (3660 hrsz.), 9 (3659/2 hrsz.), 11 (3659/1 hrsz.) alatti,
a Fürdő utca 2 (3687 hrsz.), 4 (3688 hrsz.), 6 (3689 hrsz.), 8 (3690 hrsz.), 10 (3691 hrsz.) alatti ingatlanokon lévő lakóépületek zajtól védendő homlokzatai előtt 2 m távolságban, a zajtól védendő helyiségek padlószintje felett 1,5 m magasságban

nappal: 50 dB(A),

éjjel: 40 dB(A).

A teljesítés határideje: a határozat véglegessé válását követően folyamatosan.

A határozat véglegessé válásával

egyidejűleg

a **12661-4/2006.** számú, a tárgy szerinti telephelyre vonatkozó zajkibocsátási határértéket megállapító határozatot

visszavonom.

A döntés indokolásának kivonata:

A Zrt. a Kisvárd, Temesvári út 4. szám alatti telephelyére vonatkozóan a 12661-4/2006. számú határozatban zajkibocsátási határértéket kapott.

A Zrt. megbízásából a Bagaméry-Szalay Ügyvédi Iroda (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 23.) 2026. június 8.-án a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 11. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Kisvárd, Temesvári út 4. szám alatti telephelyre vonatkozó 12661-4/2006. számú zajkibocsátási határérték megállapító határozat módosítását kérte.

A zajkibocsátási határértéket, a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. számú mellékletének 1. pontja, valamint a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklete alapján állapítottam meg az alábbiak szerint:

A Kisvárd, Temesvári út 4. szám alatti telephely zajvédelmi szempontú közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi, vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével, ezért zajkibocsátási határértéke (L_{KH}) megegyezik a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklete szerinti zajterhelési határértékkel, ennek alapján:

$$L_{KH} = L_{TH}$$

ahol

L_{TH} = a zajtól védendő területen a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály (27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet) szerinti zajterhelési határérték.

A zajkibocsátási határérték megállapításánál figyelembe vettem a zajforrás hatásterületén található védendő területek településrendezési terv szerinti besorolását, amely a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklete alapján

a **Kisvárdai Zsigmond utca 4 (3634 hrsz.), 6 (3635 hrsz.), 8 (3636 hrsz.), 10 (3637/1 hrsz.), 12 (3637/2 hrsz.), 14 (3638/1 hrsz.), 16/A (3638/2 hrsz.), 16/B (3639 hrsz.), 18 (3640 hrsz.), 20 (3641 hrsz.), 22 (3642 hrsz.), 24 (3643 hrsz.), 26 (3644 hrsz.), 28 (3645/1 hrsz.), 30 (3645/2 hrsz.), 32 (3646 hrsz.), 34/B (3647 hrsz.), 36 (3648 hrsz.), 1 (3664 hrsz.), 3 (3663/2 hrsz.), 5/A (3663/1 hrsz.), 5/B (3661 hrsz.), 7 (3660 hrsz.), 9 (3659/2 hrsz.), 11 (3659/1 hrsz.) alatti,**

a **Fürdő utca 2 (3687 hrsz.), 4 (3688 hrsz.), 6 (3689 hrsz.), 8 (3690 hrsz.), 10 (3691 hrsz.) alatti** ingatlanokon lévő lakóépületek vonatkozásában Lakóterület (kertvárosias beépítésű), melyre a zajterhelési határérték

$L_{KHnappal}$ (6:00-22:00) 50 dB, $L_{KHéjél}$ (22:00-6:00) 40 dB.

A Közlemény a Kormányhivatal honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu>), és a Főosztály Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14. sz. alatti székházának **hirdetőtábláján 2026. 07. 06.-tól 2026. 07. 21.-ig megtekinthető.**

A hivatkozott számú döntés a Főosztálynál (Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14.) ügyfélfogadási időben (hétfő és péntek 8⁰⁰-12⁰⁰, szerda 8⁰⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-16⁰⁰) tekinthető meg.

A döntés ellen a közigazgatási per kezdeményezésének lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Debreceni Törvényszék illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. A keresetlevél tartalmi követelményeit a Kp. 37. §-a határozza meg. A kötelező elektronikus ügyintézésről a Dáptv. 19. §-a rendelkezik.

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendeletben foglaltak szerinti nyomtatványon is előterjesztheti (19. számú melléklet). Amennyiben a személyesen eljáró természetes személy az elektronikus kapcsolattartási módot választja, beadványait A keresetlevél az e-Papír elektronikus üzenetküldő alkalmazáson keresztül, a <https://epapir.gov.hu/level/uj> oldalon, „Jogorvoslat” megnevezésű témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása” megnevezésű ügytípus, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal címzett kiválasztását követően nyújtható be a közigazgatási határozatot/végzést hozó szervnél.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, s azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül a határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét és a megfizetésének módját az ltv. 45/A. §-a és a 74. §-a határozza meg.