



TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: TOG/81/00270-28/2026.
Ügyintéző: Szabados Dániel
Telefon: (74) 501-940

Tárgy: **STAD Autóbontó Kft.** – 7020 Dunaföldvár,
Szent Kristóf u. 13. (Hrsz.: 8036/A, 8041,
8042) alatti telephelyén tervezett gépjár-
műbontási tevékenység - előzetes vizsgálati eljá-
rás

HATÁROZAT

1.00 A Tolna Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság (a továbbiakban: hatóság), a **TOG/81/00270/2026.** ügyszámon, a **STAD Autóbontó Kft.** (2424 Előszállás, Bartók Béla utca 20. KÜJ: 104 747 667) a **7020 Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. (Hrsz.: 8036/A, 8041, 8042)** alatti telephelyén tervezett gépjárműbontási tevékenység, azaz nem veszélyes és veszélyes hulladékok gyűjtése és előkezelése, nem veszélyes hulladék hasznosítása vonatkozásában, a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rend.) 3. számú mellékletének 108. pontjában foglalt tevékenységre lefolytatott előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárásban az alábbiakat

állapítja meg.

- 1.01** **A tervezett tevékenység megvalósításából** – a Rend. 5. számú mellékletének figyelembevételével **jelentős környezeti hatások nem származnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.**
- 1.02** A végezni kívánt hulladékgazdálkodási tevékenység **kizárólag hulladékgazdálkodási engedély birtokában kezdhető meg.**
- 1.03** **A Tolna Vármegyei Kormányhivatal által szakhatósági közreműködésre kijelölt Tolna Város Jegyzője 11-74-2/2026. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásával kikötés nélküli hozzájárulását megadta, az alábbiak szerint:**

„Szakhatósági állásfoglalás

Tolnai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint a Tolna Vármegyei Kormányhivatal által kijelölt szakhatóság a Dunaföldvár Város Jegyzője a DFV/841-5/2026. számú ügyirat alapján eljáró szakhatóság kijelölését kérte. Megkeresésére, a STAD Autóbontó Kft. (2424 Előszállás, Bartók Béla utca 20.) egységes környezethasználat előzetes vizsgálati engedélyezési eljárásban érvényesülnek-e a települési tervben és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások

szakhatóságként kikötés nélkül hozzájárulok.

Jelen szakhatósági hozzájárulás ellen az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Arany János u. 27. Telefon: +36 74 501 940 E-mail: kornyeztvedelem@tolna.gov.hu

Hivatali kapu rövid név: TMKH; KRID: 218650758

Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

2.00 A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szakterület vonatkozásában a tevékenység megkezdéséhez, illetve a tevékenység engedélyeztetése során az alábbi szempontok figyelembe vétele szükséges:

2.01 Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

- 2.01.1 Az üzemeltetés során tilos a légszennyezés, valamint a lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezetséget okoz.
- 2.01.2 A szállításokat kiporzást kizáró módon kell végezni, illetve a száraz időszakokban a kiporzó felületek nedvesítése szükséges.
- 2.01.3 A tevékenység során, a szabadban végzett anyagtárolást úgy kell kialakítani, működtetni és fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
- 2.01.4 A tevékenységhez kapcsolódó munkákat megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő munkagépekkel szükséges végezni. A munkagépek felesleges üresjáratát kerülni kell.
- 2.01.5 A munkavégzés során a diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe jutásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni köteles.

2.02 Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából:

- 2.02.1 A telephely üzemszerű működése során biztosítani kell a jogszabályban az üzemelésre vonatkozóan a zajtól védendő területekre, épületekre megállapított zajterhelési határértékek teljesülését.
- 2.02.2 A tevékenységből semmilyen körülmények között nem származhat a védendő épületeknél határértéket meghaladó környezeti rezgésterhelés.
- 2.02.3 A zajforrások korszerűségét, műszaki állapotát rendszeresen felül kell vizsgálni, és folyamatos karbantartásukkal kell biztosítani, hogy ne növekedjen a környezeti zajkibocsátás.
- 2.02.4 A zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül be kell jelentenie a hatóságnak.
- 2.02.5 Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát, az alkalmazott gépeket, telepített berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani.
- 2.02.6 A telephelyen folytatott tevékenység csak a nappali időszakban végezhető.

2.03 Hulladékgazdálkodási szempontból:

- 2.03.1 A hulladékgazdálkodási engedélyezési eljárásban *a pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól* szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján szükséges benyújtani a tevékenység végzéséhez szükséges, környezetszennyezési felelősségbiztosításról szóló kötvényt, valamint a pénzügyi fedezet meglétét alátámasztó dokumentációt a hulladékgazdálkodási hatóság részére.

3.00 A tevékenység megkezdéséhez, illetve a tevékenység engedélyeztetése során az alábbi feltételek és szempontok figyelembe vétele szükséges az eljárásban megvizsgált szakkérdések alapján:

3.01 Közegészségügyi szempontból:

- 3.01.1 A veszélyes hulladékok gyűjtése során a földtani közeg, illetve a felszín alatti vizek szennyezését el kell kerülni, továbbá a higiénés es közegészségügyi feltételeket folyamatosan biztosítani kell.
- 3.01.2 A keletkező veszélyes hulladékok gyűjtését közegészségügyi kockázatot, környezetszennyezést kizáró módon kell végezni.
- 3.01.3 A telephelyen gyűjtött veszélyes anyagokat tartalmazó hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzése során az emberi egészséget veszélyeztető környezetszennyezés nem történhet.
- 3.01.4 A veszélyes anyagokkal történő munkavégzés során az ember es környezete védelme érdekében be kell tartani a *kémiai biztonságról* szóló módosított 2000 évi XXV. Törvényben és a kapcsolódó, *a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól* szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletben foglalt előírásokat. A veszélyes anyagokkal és keverékekkel kapcsolatos tevékenységekről, illetőleg azok változásairól a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően bejelentést kell tenni.
- 3.01.5 A veszélyes anyagokat és keverékeket úgy kell tárolni és felhasználni, hogy azok a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztessék, a környezetet ne szennyezhesék, károsíthassák.

3.02 Vízügyi és vízvédelmi szempontból:

- 3.02.1 A telephelyen folytatott hulladékgazdálkodási tevékenység során a felszíni- és a felszín alatti vizek, valamint a földtani közeg minőségét károsan befolyásolni, szennyezni tilos.
- 3.02.2 A felszín alatti víz és a földtani közeg minőségét veszélyeztető anyagok elhelyezése, tárolása kizárólag műszaki védelemmel ellátott tároló helyen történhet, ami kizárja a hulladék csapadékvízzel történő érintkezését.
- 3.02.3 A hulladéktároló helyhez vezető és a hulladéktároló hely alapjául szolgáló létesítmény területén belül kialakított közlekedési útvonal és tárolótér burkolatát nem veszélyes hulladék tárolása esetén egységes és egybefüggő, veszélyes hulladék esetén egységes, egybefüggő, vízzáró és szilárd burkolattal kell ellátni.
- 3.02.4 A burkolt felületre, talajra kerülő szennyezés esetén annak eltávolítását azonnal meg kell kezdeni.
- 3.02.5 A tevékenység végzése során csak a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő állapotú, olaj- és üzemanyag csepegéstől mentes munkagépek és szállítójárművek működtethetők. Az esetleges szennyezések megelőzésére fokozott figyelmet kell fordítani. A gépi berendezések rendszeres ellenőrzésével, karbantartásával a szennyezés kibocsátás lehetőségét minimális mértékűre kell szorítani.
- 3.02.6 A tevékenység által érintett területen biztosítani kell a csapadékvizek károkozás nélkül elvezetését, összegyűjtését, szükség szerinti tisztítását.
- 3.02.7 A tevékenység során előforduló rendkívüli eseményeket a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályra, mint vízügyi/vízvédelmi hatóságra haladéktalanul be kell jelenteni, a kárelhárítási tevékenységet az engedélyes köteles azonnal megkezdeni, az okozott kárt saját költségén felszámolni.

4.00 Jelen határozat nem mentesít a tevékenység megkezdéséhez külön jogszabályok alapján szükséges engedélyek beszerzése alól. A tervezett tevékenység megkezdése előtt a szükséges engedélyek beszerzése kötelező.

5.00 Jelen határozattal a hatóság megkeresi a tevékenységgel érintett település jegyzőjét (**Duna-**

földvár), hogy **2026. április 01. napján gondoskodik a határozat helyben szokásos módon történő nyilvános közzétételéről és a közzétételt követően 5 napon belül tájékoztassák a hatóságot** a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

6.00 A hatóság elrendeli, hogy az ügyfelek tájékoztatásáért felelős személy a határozat kiadmányozását követően gondoskodik a határozatnak a hatóság honlapján történő közzétételéről.

7.00 Az eljárás lefolytatásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj (337.500 Ft) megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

8.00 Jogorvoslat

8.01 Az eljárásban adott szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az, az eljárásban hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

8.02 A határozat ellen fellebbezésnek van helye.

A fellebbezést a határozat közlésétől számított tizenöt napon belül lehet előterjeszteni a Tolna Vármegyei Kormányhivatalnál (7100 Szekszárd, Arany János u. 27.).

A fellebbezést elektronikus úton, e-Papír szolgáltatáson keresztül, a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül (Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Tolna Vármegyei Kormányhivatal) ügyfélkapun vagy cégkapuból küldve lehet benyújtani.

Az elektronikus ügyintézésre köteles gazdálkodó szervezet, a jogi képviselő elektronikus úton köteles benyújtani a fellebbezést.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a fellebbezést (a fentieknek megfelelő módon) elektronikus úton vagy papír alapon is benyújthatja. A papír alapú fellebbezést postai úton a Tolna Vármegyei Kormányhivatalnál (7100 Szekszárd, Arany János u. 27.) kell előterjeszteni. A postai úton benyújtott beadvány előterjesztési ideje a postára adás napja.

A jogorvoslati eljárás díja az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának 50%-a.

Az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó tevékenységeknél, a környezeti hatásvizsgálat esetén a természetes személyek, illetve civil szervezet kérelmére indult jogorvoslati eljárás esetén a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának 1%-a, de legalább 5000 Ft.

A díjat az első fokon eljáró hatóság részére, a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg, a Magyar Államkincstárnál vezetett, 10046003-00299530-38100004 számú előirányzat-felhasználási számlájára kell átutalási megbízással teljesíteni, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton befizetni. A közlemény rovatban fel kell tüntetni a határozat iktatószámát.

A díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

INDOKOLÁS

A hatóság előtt, **TOG/81/00270/2026.** ügyszámon, a **STAD Autóbontó Kft.** (2424 Előszállás, Bartók Béla utca 20., továbbiakban Kft.) meghatalmazottja (ÖKO-TRADE Környezetvédelmi és Víztechnikai Kft.) által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján, a 7020 Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. (Hrsz.: 8036/A, 8041, 8042) alatti telephelyén tervezett gépjárműbontási tevékenység, azaz nem veszélyes és veszélyes hulladékok gyűjtése és előkezelése, nem veszélyes hulladék hasznosítása vonatkozásában, a Rend. 3. sz. mellékletének 108. pontjában foglalt tevékenységre előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárás indult.

Alapadatok:

Kérelmező neve: STAD Autóbontó Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 2424 Előszállás, Bartók Béla utca 20.
Stat. számjelle: 32904594-3821-113-07
Adószám: 32904594-2-07
KÜJ: 104 747 667
Érintett ingatlan(ok): 7020 Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. 8036/A, 8041, 8042 hrsz.
KTJ: 103 354 625

A kérelem tárgya:

Az érintett telephelyen a Sipos és Tóth Kft. (KÜJ: 100882829) évek óta végzi az autóbontási tevékenységet a TOG/83/02279-19/2024. iktatószámú engedéllyel módosított TOG/83/01616-35/2023. iktatószámú engedély alapján. A Sipos és Tóth Kft. elhatározta, hogy a két alaptevékenységét (autóbontó és MÉH telep) szétválasztja és a gépjárműbontási tevékenységet egy új, önálló cégbe szervezi ki. Ezért egy új céget alapított STAD Autóbontó Kft. néven.

A STAD Autóbontó Kft (a továbbiakban: Kft) a Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. alatti telephelyén veszélyes és nem veszélyes hulladékok telephelyen történő gyűjtését, előkezelését és nem veszélyes hulladékok hasznosítását kívánja végezni.

A tevékenység tervezett kapacitása:

- 3.600 t/év veszélyes hulladék gyűjtése, előkezelése
- 400 t/év nem veszélyes hulladék gyűjtése, előkezelése

A bontott alkatrészek egy részét újrahasználatra történő előkészítéssel hasznosítja. A nem hasznosított hulladékokat engedélyes átvevőnek adja át.

Tárgyi eljárásban megtett eljárási cselekmények ismertetése:

A hatóság – a Rend. 3. § (3) bekezdése alapján – a hivatalában, valamint a honlapján közleményt tett közzé.

A Rend. 3. § (4) bekezdése alapján, a hatóság TOG/81/00270-5/2026. iktatószámú iratával megküldte a közleményt, a kérelmet és a mellékleteit a telepítés helye szerinti illetékes település (Dunaföldvár) jegyzőjének a közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tétel érdekében.

A hatóság TOG/81/00270-3/2026. iktatószámú végzésével teljes eljárásra tért át, az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § alapján.

A hatóság tárgyi eljárás során a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. §-a és 12/A. §-a, továbbá annak 3. számú és 8. számú melléklete által meghatározott szakkérdéseket megvizsgálta, illetve a Rend. 1. § (6b) bekez-

dése alapján az érintett önkormányzatot az eljárás megindulásáról értesítette.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 9. táblázata alapján kijelölt szakhatóság megkeresésre kerül állásfoglalásának megadása céljából.

A **Tolnai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője** 11-74-2/2026 ikt. számú szakhatósági állásfoglalásával (hatóság ikt. szám: TOG/81/00270-26/2026.) a tevékenység végzéséhez szakhatóságként hozzájárulását kikötés nélkül megadta, amelyet az alábbiakkal indokolt:

„A Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/23/98-2/2026. iktatószámú végzésében szakhatósági közreműködésre Tolna Város Jegyzőjét jelölte ki.

Dunaföldvár Város Jegyzője eljáró hatóság kijelölése iránti kérelmére a Tolna Vármegyei Kormányhivatal végzésében kizárta a szakhatósági közreműködésből és ezzel egyidejűleg Tolnai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét jelölte ki. A környezetvédelmi hatóság a TOG/81/00270/2026 ügyszámon, a STAD Autóbontó Kft. (2424 Előszállás, Bartók Béla utca 20.) meghatalmazottja által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján, a 7020 Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. (Hrsz.: 8036/A, 8041, 8042) alatti telephelyén tervezett gépjárműbontási tevékenység, azaz nem veszélyes és veszélyes hulladékok gyűjtése és előkezelése, nem veszélyes hulladékok hasznosítása vonatkozásában, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezet-használati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. sz. mellékletének 108. pontjában foglalt tevékenységekre előzetes vizsgálati közigazgatási hatósági eljárást folytat.

Dunaföldvár Város Önkormányzatának települési tervében és a helyi építési szabályzatában a (Hrsz.: 8036/A, 8041, 8042) K-hull(f) jelű építési övezet-fémhulladék átvevő területbe tartozik. A tevékenység ezen a területen folytatható az itt előírt feltételeknek megfelelő.

E szakhatósági hozzájárulás nem mentesít a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek, tulajdonosi hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A fenti szakhatósági hozzájárulásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1.§-a alapján meghatározott jogkörömben eljárva, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55.§ (1) bekezdése alapján adtam.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 55.§ (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.”

A szakkérdések vizsgálata alapján tett megállapítások:

- **Közegészségügyi szempontból** (TOG/81/00270-17/2026.):

A szakkérdések vizsgálatának eredményeképpen a hatóság megállapította, hogy a vizsgált tevékenység közegészségügyi érdekeket nem sért, környezet- és település-egészségügyi szempontból kifogást nem emel. Az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott várható hatások alapján környezetegészségügyi okokból környezeti hatásvizsgálat készítése nem indokolt. A Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. (Hrsz.: 8036/A, 8041, 8042) alatti telephelyén tervezett gépjárműbontási tevékenység benyújtott dokumentáció alapján a tevékenység közegészségügyi érdeket nem sért.

- **Termőföld mennyiségi védelmének szempontjából** (TOG/81/00270-18/2026.):

A TVKH FFO Földhivatali Osztály 3. a 13010/4/2025 iktatószámú, termőföld végleges más célú hasz-

nosítását engedélyező határozatában termőföldvédelmi szempontból vizsgálta valamint engedélyezte a Dunaföldvár különleges külterület 8034 (1291 m²), 8035 (1330 m²), 8036 (1725 m²), 8041 (1397 m²), és 8042 (2267 m²) helyrajzi számú, összesen 8010 m² nagyságú, 23,6 AK értékű, 4. minőségi osztályú, szántó, szőlő, kert művelési ágú ingatlanok termőföld végleges más célú hasznosítását telephely bővítés megvalósítása céljából.

A rendelkezésre álló iratanyagot megvizsgálva a hatóság megállapította, hogy a beruházás földvédelmi szempontból nem kifogásolható.

- **Örökségvédelmi szempontból** (TOG/81/00270-19/2026.):

Az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának jogszabályi feltételei nem állnak fenn, mivel az érintett ingatlanon nyilvántartott régészeti lelőhely vagy egyéb védett kulturális örökségi elem nem található.

- **Termőföld minőségi védelmének szempontjából** (TOG/81/00270-20/2026.):

A dokumentációról a hatóság megállapította, hogy azok a talajvédelmi szakkérdés elbírálásához kielégítő tartalommal bírnak.

A hatóság az alábbiakat állapította meg:

- A Sipos és Tóth Kft. TOG/83/01616-35/2023. iktatószámú engedély alapján autóbontási tevékenységet végez évek óta.
- A Sipos és Tóth Kft. szeretné különválasztani az autóbontási tevékenységet a MÉH teleptől, így egy új céget hozott létre STAD Autóbontó Kft. néven.
- A tervezett tevékenység kapacitása: 3600 t/év veszélyes hulladék, 400 t/év nem veszélyes hulladék gyűjtése és előkezelése.
- A telephely alapterülete 3810 m², mely művelés alól kivett, körbezárt, bekerített ingatlan.
- A tevékenységet burkolt felületen végzik.
- A tervezett tevékenység normál üzemmenet mellett a környező területekre nincs hatással.
- A dokumentáció szerint a tervezett tevékenység a talaj állapotát nem fogja befolyásolni, arra negatív hatást nem fejt ki.

Fentiek alapján a tevékenység talajvédelmi szempontból elfogadható.

- **Erdészeti szempontból** (TOG/81/00270-24/2026.):

A megküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tevékenység az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érint.

- **Vízügyi és vízvédelmi szempontból** (TOG/81/00270-27/2026.):

A szakkérdés vizsgálata során a benyújtott dokumentáció, és a rendelkezésre álló adatok alapján vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbiak nyertek megállapítást:

A Sipos és Tóth Kft. (KÜJ: 100882829) évek óta végzi az autóbontási tevékenységet a földvári telephelyén a TOG/83/02279-19/2024. iktatószámú engedéllyel módosított TOG/83/01616-35/2023. iktatószámú engedély alapján. A Sipos és Tóth Kft. elhatározta, hogy a két alaptevékenységét (autóbontó és MÉH telep) szétválasztja és a gépjármű bontási tevékenységet egy új, önálló cégbe szervezi ki. Ezért egy új céget alapított STAD Autóbontó Kft. néven. A STAD Autóbontó Kft. (továbbiakban: Kft) a Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. alatti telephelyén veszélyes és nem veszélyes hulladékok telephelyen történő gyűjtését, előkezelését és nem veszélyes hulladékok hasznosítását kívánja végezni. A tervezett tevékenység során 3.600 t/év veszélyes hulladék gyűjtését és előkezelését, azaz HAK 160104* gép-

járműhulladék átvételét és szárazra fektetését, bontását, valamint 400 t/év nem veszélyes hulladék gyűjtését és előkezelését, azaz HAK 160106 gépjárműhulladék átvételét és bontását tervezi végezni. A bontott alkatrészek egy részét újrahasználatra történő előkészítéssel hasznosítja. A nem hasznosított hulladékokat engedélyes átvevőnek adja át.

A tervezett mennyiség meghaladja a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* 3. számú mellékletének 108. pontjában a fémhulladék- gyűjtő, előkezelő, hasznosító telepekre érvényes 5 tonna/nap kapacitást, így a tevékenység előzetes vizsgálat köteles.

A Kft telephelye a Dunaföldvár Város jegyzője DFV/3005-14/2025. ügyiratszámú telepengedélyével rendelkezik veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalmatlanítása tevékenységre DFV/414/2025 nyilvántartási számon. A Sipos és Tóth Kft. által tervezett tevékenység a telepengedély alapján a tárgyi telephelyen folytatható.

A telephely területe 6 480 m², közvetlen közelében nincs felszíni víztest, és a legközelebbi lakóingatlan is 450 m távolságra található.

Telephely súlyponti EOY koordinátái: EOYX: 162736; EOYV: 638212.

Kérelmező a forgalomból kivonásra kerülő gépjárműveket veszi át és gyűjti a telephelyen. A mérlegelést követő átmeneti tárolás betonozott, olajleválasztó berendezéssel ellátott területen történik. Ezután a hulladékká vált gépjárműveket a telephelyi műhelybe szállítják szárazra fektetés (zárt technológiájú előkezelési folyamat) céljából. A folyadékokat olajleszívó berendezéssel, légkompresszor segítségével, ADR-es acélhordókba szívják le. Az eltávolítható veszélyes és nem veszélyes anyagokat kézi szerszámokkal szerelik ki. A szétbontás során kinyert fémhulladékok kohászati alapanyagként történő felhasználásra kerülnek továbbadásra, illetve az alkatrészek újrahasználat céljából kerülnek értékesítésre. A keletkező veszélyes hulladékokat speciális gyűjtő edényekben, a veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen tárolják, majd engedéllyel rendelkező ártalmatlanító szervezetnek adják át. A másodlagos nem veszélyes hulladékok tárolása szelektíven, konténerekben megoldott. A műhely, illetve a veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely aljzata vízzáró betonburkolatú, a helyiség fedett, zárható. A veszélyes hulladék gyűjtése és előkezelése is zárt, folyadékzáró kármentővel ellátott épületben valósul meg.

A Kft telephelye a szomszédos területen (MÉH telep) található fúrt kútról kapja a vizet. A kút a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35700/4408-9/2024. alt. számú vízjogi engedélyével rendelkezik. Ezen hálózati víz biztosítja a szociális vízigényt. Ivóvíz céljából palackos vizet biztosítanak a telephelyen. Technológiai szennyvíz nem keletkezik, a kommunális szennyvíz gyűjtése aknában történik, ahonnan szennyvízként kerül beszállításra gépjárművel a dunaföldvári kommunális szennyvízkezelő telepre. A telephelyre hulló csapadékvíz zöldterületen elszikkad. A bontás előtti tárolásra szolgáló betonozott térrész csapadékvíz elvezetése olajfogóval ellátott zárt rendszerben megoldott.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról szóló, a 7/2005. (III. 1.) KvVM rendelettel módosított 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint Dunaföldvár „Érzékeny” vízminőség védelmi területen fekszik.

Dunaföldvár a *települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról* szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM-BM együttes rendelet mellékletének felsorolása szerint az enyhén veszélyeztetett „C” kategóriába tartozik, tehát olyan település, mely nyílt vagy mentesített ártéren helyezkedik el, és előírt biztonságban kiépített védművel rendelkezik.

A telephely szennyeződés-érzékenységi besorolása a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 7.§ (4) bekezdésén alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép alapján, a felszín alatti vizek állapota szempontjából a 2. számú melléklete szerint *érzékeny (2a)*

területen helyezkedik el.

Az érintett terület üzemelő, ill. távlati ivóvízbázis hatósági határozatban kijelölt hidrogeológiai védőidomába nem metsz bele, védőterületet nem érint. A tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra negatív hatást nem gyakorol, a felszíni, felszín alatti vizek szennyeződése az előírások betartása mellett nem valószínűsíthető.

Üzemszerű működés esetén sem a vizek mennyiségi-, sem minőségi veszélyeztetése nem feltételezhető. A tevékenység engedélyezésének vízvédelmi szempontból nincs akadálya.

A hatóság a benyújtott dokumentáció alapján az alábbi megállapításokat teszi:

Hulladékgazdálkodási szempontból:

Előzmény:

Az érintett telephelyen a Sipos és Tóth Kft. (KÜJ: 100882829) évek óta végzi az autóbontási tevékenységet a TOG/83/02279-19/2024. iktatószámú engedéllyel módosított TOG/83/01616-35/2023. iktatószámú engedély alapján. A Sipos és Tóth Kft. elhatározta, hogy a két alaptevékenységét (autóbontó és MÉH telep) szétválasztja és a gépjármű bontási tevékenységet egy új, önálló cégbe szervezi ki. Ezért egy új céget alapított STAD Autóbontó Kft. néven.

A Kft a Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. alatti telephelyén veszélyes és nem veszélyes hulladékok telephelyen történő gyűjtését, előkezelését és nem veszélyes hulladékok hasznosítását kívánja végezni.

A tevékenység tervezett kapacitása:

- 3.600 t/év veszélyes hulladék gyűjtése, előkezelése és hasznosítása
- 400 t/év nem veszélyes hulladék gyűjtése, előkezelése és hasznosítása

A bontott alkatrészek egy részét újrahasználatra történő előkészítéssel hasznosítja. A nem hasznosított hulladékokat engedélyes átvevőnek adja át.

Létesítés:

A Kft a hulladékkezelési tevékenységét a Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. szám (8036/A, 8041, 8042 hrsz.) alatti telephelyén kívánja végezni.

A telephelyen korábban kialakított szerelő csarnok, ahol a gépjárművek szárazra fektetését végzik lényegesen nagyobb kapacitásra képes, mint ami a Sipos és Tóth Kft. jelenlegi engedélyében szerepel, ezért az átvehető, előkezelhető hulladék mennyisége növekedni fog (10 t/napról 30 t/nap előkezelhető mennyiségre). A szárazra fektetett gépjárművek átmeneti tárolására szolgáló terület szintén megnő azzal, hogy a korábbi 8036 hrsz. alatti ingatlanhoz, hozzátoldják a 8041 és 8042 hrsz. alatti ingatlanokat. A területbővítés építési tevékenységgel nem jár, újabb épületek nem kerülnek kialakításra, és meglévő épületek bontása sem szükséges. Egyedül az új területek lekerítése és kapuval történő ellátása szükséges.

Mivel a telephely műszaki kialakítása és az egyes hulladék típusok elkülönített gyűjtésére kialakított fogadóképesség a bővített állapotában biztosítja a tervezett hulladékmennyiség környezetszennyeződés-mentes fogadását, a tevékenység végzése során további területigény nem jelentkezik, a meglévő műszaki infrastruktúra bővítése nem szükséges.

A Kft telephelye a 61. számú főúttól kb. 550 m-re van. Megközelíthető a 61. sz. főút városi bejárójától, a Szent Lőrinc utca, Szent Kristóf utca útvonalon. A mintegy 3.810 m²-es telephely körbezárt terület, mely zárható kapuval van ellátva.

A végezni kívánt tevékenység során a hulladékokat főként magánszemélyektől, valamint vállalatoktól és

intézményektől vennék át. Az átvételre kerülő hulladék, a koncesszor tulajdonát képezi, ezért csak koncesszori alvállalkozói szerződés birtokában végezhető.

A beérkező gépjármű mérlegelés, forgalomból történő kivonást követően a 7 db szárazra fektető állomás egyikére kerül, ahol rövid időn belül meg is kezdik a szárazra fektetési tevékenységet. Az előkezelés (E 02-09) során veszélyes összetevőket nem tartalmazó, szárazra fektetett gépjárműroncs (HAK 16 01 06) keletkezik. A folyadékokat leeresztő tálca segítségével hordókba gyűjtik. A könnyebb kivitelezés érdekében a járműveket szerelő bakra emelik daruval, vagy csápos emelővel. A csarnok hidegburkolattal ellátott padozata biztosítja, hogy veszélyes anyag ne tudjon a talajba szivárogni. A padozat a szerelőkna felé lejt. A szerelőkna műgyanta bevonattal rendelkezik, ezért kármentőként is funkcionál. Az esetleges elfolyások kezelésére felitató anyagot tartanak.

A szárazra fektetés után még leszerelik azt, amire a koncesszor igényt tart: gumiabroncs, felni, katalizátor, illetve azokat az alkatrészeket, amelyek hasznosíthatóak, majd értékesíthetők, és átadják további kezelésre hulladékkezelési engedéllyel rendelkező vállalkozásnak.

Az újrahasználatra alkalmas alkatrészeket, elemeket minősítik és értékesítik. Ezáltal megtörténik a hasznosításuk (R4, R5, R5a, R12).

A hasznosítás során a kiszertelt alkatrészek minősítését mestervizsgálóval rendelkező autószerelő végzi, aki megfelelő színjelöléssel látja el az alkatrészt, és gondoskodik a megfelelő tárolóhelyre történő szállításáról.

A hasznosítást követően, az értékesítésre váró alkatrészeket fedett raktárhelyiségekben tárolják. A szárazra fektetés után visszamaradt kasznit, nem veszélyes hulladékot, a kijelölt tárolóhelyeken tárolják, melyek burkolata egysége és egybefüggő.

A tartósan nem értékesíthető alkatrész idővel selejtezésre kerül. Ezután ismét hulladékként kell kezelni.

A területen kialakított tároló részek a gyűjtésre kerülő hulladékok mennyisége és minősége szerint vannak kialakítva.

Külön helyiség lett kialakítva a veszélyes hulladékoknak. Az előkezelés során keletkezett veszélyes hulladékokat megfelelően kialakított üzemi gyűjtőhelyeken gyűjtik.

Az újrahasználatra nem alkalmas alkatrészeket, karosszériákat, a kiszertelt veszélyes hulladékokat arra engedéllyel rendelkező vállalkozásnak adják át.

A bontásra átvehető autók mennyiségét 20 db/nap mennyiségben maximalizálták (átlagos tömeg: 1.500.kg/db), azaz 30 t/napra, vagyis 4.000 t/évre. Ebből 3.600 t HAK 16 01 04* és 400 t HAK 16 01 06.

A tevékenységhez kapcsolódóan egyéb települési hulladék is keletkezik a telephelyen, melyeknek a helyszíni gyűjtése, a zárt és nyílt tereken, közlekedő területeken, a különféle létesítményekben, az adott terület funkciójának megfelelő kialakítású, méretű, anyagú és számú edényekben történik. Az egyéb települési hulladék elszállítása közszolgáltatás keretében történik.

A tevékenységhez kapcsolódóan továbbá keletkezik veszélyes hulladék is, melyek lehetnek irodatechnikai berendezések szalagjai, patronjai, kazettái, elektronikai hulladékok az elhasználódástól függően, és karbantartási (pl. olajos, festékes) hulladékok.

A veszélyes hulladékokat elkülönítetten gyűjtik erre a célra a kialakított, zárt gyűjtőhelyen.

A gyűjtőhelyek kialakítása megfelel a 246/2014. Korm. rendelet 2. sz. mellékletében szereplő előírásoknak. Elfolyás, kiömlés esetére a felszedéshez szükséges eszközöket – pl. lapát, felitató-anyag, edény – mindenhol biztosítják, ahol ilyen káresemény előfordulhat. A karbantartási veszélyes hulladékokat azok átvételére feljogosított szervezetnek adják át.

Felhagyás:

A tevékenység felhagyása esetén első lépésben a területről az összes begyűjtött és előkezelt hulladékot el kell távolítani, azokat megfelelő engedélyekkel rendelkező vállalkozóknak kell átadni.

A tevékenység felhagyása időszakában a szállítás során a veszélyes anyagok, hulladékok tárolása, illetve a munkagépek üzemeltetése során kiömlő veszélyes anyag, hulladék – ha a térburkolaton kívülre kerül – veszélyeztetheti a talajt. Amennyiben azonban a felhagyás során végzett munkálatokat előírás-szerűen végzik, a környezetre gyakorlandó negatív hatással nem kell számolni.

A tevékenység felhagyásakor a talajmintavételek megismétlésével lehet ellenőrizni a hátrahagyott talajszennyezés mértékét, azonban a tervezett hulladékgazdálkodási tevékenységből számottevő talajszennyezés nem várható.

A hatóság a benyújtott dokumentáció alapján megállapította, hogy a végezni kívánt hulladékgazdálkodási tevékenység kizárólag hulladékgazdálkodási engedély birtokában kezdhető meg.

A hatóság továbbá felhívja a figyelmet, hogy a hulladékgazdálkodási engedélyezési eljárásban a pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján szükséges benyújtani a tevékenység végzéséhez szükséges, környezetszennyezési felelősségbiztosításról szóló kötvényt, valamint a pénzügyi fedezet meglétét alátámasztó dokumentációt a hulladékgazdálkodási hatóság részére.

Zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából:

A Kft a Dunaföldvár, Szent Kristóf u. 13. alatti telephelyén veszélyes és nem veszélyes hulladékok telephelyen történő gyűjtését, előkezelését és nem veszélyes hulladékok hasznosítását kívánja végezni.

A telephely és az azon tervezett tevékenység Dunaföldvár külterületén, a 8036/A, 8041 és 8042 helyrajzi számon valósulna meg. Különleges, beépítésre szánt terület, K-Hull(f) fémhulladék átvevő építési övezetben.

A telephely Dunaföldvár keleti részében fekszik, a 61. sz. főút mellett. É, K és D-Ny felől mezőgazdasági területek határolják, illetve a keleti és déli közvetlen szomszédos területeken erdő húzódik. Nyugati szomszédjában az – azonos tulajdonosi körhöz tartozó Sipos és Tóth Kft. telephelye található. A terület jelenleg is a Sipos és Tóth Kft. használatában van. A Kft telephelye a 61. számú főúttól kb. 550 m-re van. Megközelíthető a 61. sz. főút városi bejárójától, a Szent Lőrinc utca, Szent Kristóf utca útvonalon.

Létesítés:

A Kft tevékenységének elkezdéséhez nincs szükség zajjal járó munkálatokra. A területen korábban kialakított szerelő csarnok, ahol a gépjárművek szárazra fektetését végzik lényegesen nagyobb kapacitásra képes, mint ami a Sipos és Tóth Kft. jelenlegi engedélyében szerepel, ezért az átvehető, előkezelhető hulladék mennyisége növekedni fog (10 t/napról 30 t/nap előkezelhető mennyiségre). A szárazra fektetett gépjárművek átmeneti tárolására szolgáló terület szintén megnő azzal, hogy a korábbi 8036 hrsz-ú területhez hozzátoldják a 8041 és 8042 hrsz-ú területeket. A területbővítés építési tevékenységgel nem jár, újabb épületek nem kerülnek kialakításra, és meglévő épületek bontása sem szükséges. Egyedül az új területek lekerítése és kapuval történő ellátása fog történni.

Üzemelés:

A tevékenység során kizárólag személygépkocsik bontását végzik. A gépjárműveket a mérlegelés, valamint a forgalomból történő kivonás után szárazra fektetik, azaz minden veszélyes komponenst – motorolaj, váltóolaj, fékolaj, üzemanyag, fagyállófolyadék, ablakmosó folyadék, övfeszítő, akkumulátor – eltávolítanak az autóból. A szárazra fektetés után még leszerelik azon elemeket, (gumibroncs, felni, katalizátor), illetve azokat az alkatrészeket, amelyek még használhatóak, értékesíthetők és átadják

további kezelésre hulladékkezelési engedéllyel rendelkező vállalkozásnak. A telephely körbezárt terület, mely zárható kapuval van ellátva. A szárazra fektetés céljára használt épület egybe épült az irodaépülettel. Az értékesítésre váró alkatrészeket fedett raktárhelyiségekben tárolják. A szárazra fektetés után visszamaradt kasznit, nem veszélyes hulladékot, a kijelölt tárolóhelyeken tárolják, melyek burkolata egységes és egybefüggő.

A tervezett tevékenység során naponta 10–20 db gépjármű átvétele a jellemző. A kimenő anyagok vagy a szomszédos telephelyre (Sipos és Tóth Kft.) kerülnek átszállításra targoncával, vagy a MOHU szervezésében történik a szállítás. A jelenlegi üzemmenet során heti átlagban 3-5 fuvar a jellemző. A tervezett előkezelte mennyiség 20 db jármű naponta.

A Kft telephelyén munkavégzés hétfőtől péntekig 8-16 óra között és szombaton 8-12 óra között történik. A gépjárművek fogadása és a kiszállítás is csak ezekben az időszakokban történik. A hulladékok gyűjtéséhez és előkezeléséhez tervezett műszaki eszközök és létesítmények a következők: 2 db ollós emelő, 1 db csápos emelő, 2 db kompresszor, 1 db automata klímagép, 1 db alkatrész mosó, 2 db targonca, 2 db szárazra fektető pad, 8 db veszélyes anyag leengedő, 1 db gumiszerelő, 2 db krokodil emelő, 1 db műhelyprés, 2 db kisteherautó, 1 db 60 tonnás hídmérleg. A gépjárművek bontása épületen belül történik. A telephelyen hulladékok mozgását 2 db targonca végzi: 1 db Caterpillar DP 35A és 1 db Linde.

A telephely működését megelőzően 2026.01.21-én környezeti zajvizsgálatra került sor, melyet Bobály János zajvédelmi szakértő (7300, Komló Gárdonyi Géza utca 20/C., engedélyszáma: SZKV-zr-02/0073.) végzett el. A jelenlegi állapot, valamint a tervezett tevékenység összesített hatásterülete a hulladékgazdálkodási szempontú hatásterülettel (MÉH telep és az autóbontó zajhatásterülete) egybe esik, vagyis a telekhatárral azonos.

A telephelyen, valamint a telekhatárától számított 400 m-en belül védendő épület, védendő terület nem található. A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterülete telekhatáron belül teljesül.

A Zajrendelet 3. § (1) bekezdése rögzíti, hogy tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.

A Zajrendelet 9. § (1) bekezdése szerint, a környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a védendő területen, épületben, helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek.

A hatóság a zajvédelmi követelményeket megsértő üzemeltetőnek, a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény szerinti környezetvédelmi bírságot állapít meg a Zajrendelet 26. § (1) bekezdése alapján.

Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékeit a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet 2. §-a, valamint az 1. melléklete határozza meg.

A Zajrendelet 10. § (1) bekezdése értelmében a környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - köteles a hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A Zajrendelet 10. § (3) bekezdése szerint akkor nem kell zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, ha a hatásterület nem érint védendő létesítményeket.

A Zajrendelet 11. § (5) bekezdés a) pontja alapján az üzemi vagy szabadidős zajforrás üzemeltetője a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határértéktúllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló miniszteri

rendeletben meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a hatóságnak.

A zajkibocsátási határérték kérelmet a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet 2. számú mellékletében rögzített adatszolgáltatással kell benyújtani.

Felhagyás:

A tevékenység esetleges felhagyásakor végzett műveletek csak a telephely közvetlen környezetében változtatják meg rövid ideig a létesítést követően kialakult zajvédelmi helyzetet. A tevékenység felhagyása zajterhelés szempontjából a jelenlegi helyzet visszaállását vonja maga után.

A környezetveszélyeztetés, illetve a környezetkárosítás lehetőségének kizárására a hatóság előírást tett.

A tervezett tevékenységből zaj- és rezgésvédelmi szempontból - a fentiek figyelembevételével - jelentős környezeti hatások nem származnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Az érintett település a *légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a 13. számú légszennyezettségi zónába tartozik.

Létesítés:

A benyújtott dokumentáció alapján a Kft tevékenységének elkezdéséhez nincs szükség építési munkálatokra. A területen korábban kialakított szerelő csarnok, ahol a gépjárművek szárazra fektetését végzik lényegesen nagyobb kapacitásra képes, mint ami a Sipos és Tóth Kft. jelenlegi engedélyében szerepel. A szárazra fektetett gépjárművek átmeneti tárolására szolgáló terület kibővül, a korábbi 8036 hrsz-ú területhez, a 8041 és 8042 hrsz-ú területek hozzácsatolásával. A területbővítés építési tevékenységgel nem jár, újabb épületek nem kerülnek kialakításra, és meglévő épületek bontása sem szükséges, ezért a létesítési szakaszhoz kapcsolódó levegőterheléssel (pl. építési por, munkagépek kibocsátása) nem kell számolni. Ennek megfelelően a létesítési szakasz levegőtisztaság-védelmi szempontból nem releváns.

Üzemeltetés:

Az üzemeltetés során helyhez kötött bejelentés-köteles légszennyező forrás nem létesül.

A telephely üzemeltetése során levegőterheléssel a személygépjármű, kistehergépjármű és 3,5 t megengedett össztömegnél nagyobb tehergépjármű forgalommal és a munkagépek üzemelésével kapcsolatban kell számolni.

A telephelyre az üzemeltetés során megközelítőleg naponta 10–20 db gépjármű beérkezésével és átvételével lehet számolni. A kimenő anyagok vagy a szomszédos telephelyre (Sipos és Tóth Kft.) kerülnek átszállításra, vagy a MOHU szervezésében történik kiszállítás. A tervezett előkezelt mennyiség 20 db jármű naponta. A kiszállítás jelentős része a szomszéd telephelyre történő átmozgatást jelent targoncával, kb. 10 perc/autó. Ezen kívül átlagosan napi egy teherautó kiszállítás várható a MOHU szervezésében. Az anyagmozgatáshoz 2 db targonca áll rendelkezésre, 1 db diesel és 1 db gáz üzemű. Használtak időszakos.

A műhely és az irodaépület fűtése és hűtése klímával biztosított. A telephely nem rendelkezik földgáz bekötéssel.

A gépjárművek szárazra fektetése során a klímagázt automata klímagáz lefejtő berendezéssel távolítják el. A további kipárolgásra hajlamos veszélyes anyagot, a kifolyási pontok közelébe helyezett gyűjtőtölcsér segítségével a lehető legrövidebb úton, zárt rendszerben kerül a gyűjtődénybe. Így a diffúz kibo-

csátás minimális mértékű.

Éjszakai üzemelés és telephelyre be- és kiszállítás nem lesz.

A tevékenység végzéséből eredő légszennyező anyagok kibocsátásának csökkentése érdekében, kizárólag megfelelő műszaki állapotú szállítójárművek és munkagépek alkalmazhatóak.

A telephelytől származó levegőterhelés a szomszédos ingatlanokat nem érinti. A közvetlen hatásterület a telephely határain belül jelölhető ki.

Felhagyás:

A dokumentáció alapján a tevékenység felhagyása jelenleg nem tervezett. A tevékenység megszüntetése esetén, a telephelyen található összes begyűjtött és előkezelt hulladék elszállításra, átadásra kerül, megfelelő engedélyekkel rendelkező vállalkozóknak. A felhagyási szakasz levegőtisztaság-védelmi szempontból számottevő környezeti hatással várhatóan nem jár.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lev.Rend.) 4. §-a alapján, tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.

A Lev.Rend. 26. § (2) bekezdése alapján, diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodik.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.

A Kvt. 6. §. (3) bekezdése értelmében, a megelőzés érdekében a környezethasználat során a leghatékonyabb megoldást, továbbá külön jogszabályban meghatározott tevékenységek esetén az elérhető legjobb technikát kell alkalmazni.

A tervezett tevékenységtől, a rendelkező részben tett kikötések figyelembevételével, levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem származnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Földtani közeg védelme szempontjából:

A Kft területén 2026.01.22-én 3 ponton reprezentatív talajfúrásra és akkreditált talaj mintavételezésre került sor. A mintavétel 2 méteres mélységből történt. Az akkreditált talaj mintavételezést az ÖKO-TRADE Kft. (NAH által NAH-7-0037/2021 számon akkreditált mintavevő szervezet, munkaszám: 2601/2201) és a Mecsekérc Zrt. (NAH-1-1370/2024 számon akkreditált vizsgálólaboratórium, 29/2026/56 nyilvántartási számú jegyzőkönyvben) végezte el. A területen egyik mintavételi pontban sem találtak határérték feletti koncentrációt nehézfémek (Zn, Pb, Ni, Cr) és TPH tekintetében.

Létesítés:

A Kft tevékenységének elkezdéséhez nincs szükség építési munkálatokra. A létesítési szakasz földtani közeg védelmi szempontból nem releváns.

Üzemelés:

A Kft tevékenysége során a hulladékok gyűjtése és ideiglenes tárolása, valamint a hulladékok előkezelése minden esetben burkolt felszínen történik, a hulladékok a természetes talajszelvényekkel nem érintkeznek. A veszélyes hulladékokat megfelelő védelemmel ellátott, fedett, veszélyes hulladék gyűjtőhe-

lyen gyűjtik, melynek kialakítása megfelel az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott előírásoknak. A telephely műszaki kialakítása és az egyes hulladék típusok elkülönített gyűjtésére kialakított fogadókapacitás biztosítja a hulladékok környezetszennyezés-mentes fogadását, ideiglenes gyűjtését és előkezelését.

Közművek szempontjából a Dunaföldvár 8036/A, 8041, 8042 hrsz.-ú ingatlanon vízhálózat, elektromos kábelhálózat (0,4 kW-os) és szennyvízgyűjtő akna található. A telephely a szomszédos MÉH telepen található fűtőközponttól kapja a vizet a szociális vízigény kielégítésére. Technológiai célú vízfelhasználás a tevékenységgel kapcsolatban nem lesz.

A talajra gyakorolt káros, szennyező hatás csak havária esetében fordulhat elő, például gépek nem burkolt felületen történő meghibásodásából adódó olaj szennyezés. Ezen havária események bekövetkezési kockázatának csökkentése az alábbi talajvédelmi intézkedések betartásával lehetséges:

- Az üzemeltetésben csak kifogástalan műszaki állapotú munkagépek és szállítójárművek vehetnek részt. Olajcsepegés, vagy olajfolyás esetén a kármentesítést azonnal meg kell kezdeni.

Felhagyás:

A tevékenység felhagyása esetén a területről az összes begyűjtött és előkezelt hulladékot el kell távolítani, azokat megfelelő engedélyekkel rendelkező vállalkozóknak kell átadni.

A tevékenység felhagyásakor a szállítás során a veszélyes anyagok, hulladékok tárolása, illetve a munkagépek üzemeltetése során kiömlő veszélyes anyag, hulladék – ha a térburkolaton kívülre kerül – veszélyeztetheti a talajt. Amennyiben azonban a felhagyás során végzett munkálatokat előírászerűen végzik, a környezetre gyakorlandó negatív hatással nem kell számolni.

A tevékenység felhagyásakor a talajmintavételek megismétlésével ellenőrizhető a hátrahagyott talajszennyezés mértéke, azonban a tervezett hulladékgazdálkodási tevékenységből számottevő talajszennyezés nem várható.

Fentiek alapján a tervezett tevékenységgel összefüggésben földtani közeg védelme szempontjából jelentős környezeti hatások nem származnak, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A rendelkezésre álló adatok alapján táj- és természetvédelmi szempontból az alábbi megállapítások tehetőek:

1. Az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény, létesítmény megfelel

- a) a védett természeti értékek és területek megőrzése, fenntartása, fejlesztése, helyreállítása, kiemelt oltalmuk biztosítása,
- b) a közösségi és a kiemelt közösségi jelentőségű fajok, továbbá élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése és helyreállítása, a Natura 2000 területek egysége biztosítása, valamint
- c) a természeti értékek és területek, a tájak és az egyedi tájértékek, valamint azok természeti rendszereinek, jellegzetességének, biológiai sokféleségének, természetes vagy természetközeli állapotának megőrzése, fenntartható használatának és helyreállításának elősegítése

a jogszabályokban és az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusában rögzített követelményeinek.

A tervezett tevékenység végzésével összefüggésben táj- és természetvédelmi szempontból kizáró okot

és jelentős hatást nem állapított meg a hatóság, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

A hatóság megállapította, hogy a beruházással érintett külterületi ingatlanok országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, az országos ökológiai hálózatnak nem képezik részét, azok védett természeti érték tartós előfordulási helyeként sem ismertek. A hulladékgazdálkodási tevékenységgel érintett telephely jelentős része lebetonozott vagy salakkal borított így a növényzet csak a nem rendszeresen taposott részeken van jelen. A terület korábbi és a jelenlegi területhasználatból fakadóan jelentős mértékben degradált, erőteljesen leromlott élőhelynek minősíthető, természetvédelmi szempontból jelentős társulások a területen nem találhatók. A vizsgált tevékenység értékes növénytársulásokat, védett növény és állatfajokat jellemzően nem érint, és nem veszélyeztet, nem okozza élőhelyek megszűnését. Mindezek alapján a tevékenység végzésével szemben természetvédelmi szempontból kizáró okot és jelentős hatást nem állapított meg a hatóság.

Tájvédelmi szempontból elmondható, hogy a vizsgált terület Dunaföldvár külterületén, zártkerti településrészen, lakott területektől távol, többféle használatú tájrészletben helyezkedik el. Az érintett ingatlanok egyedi tájértéket nem érintenek, tájképvédelmi övezetnek a Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Tolna megye területrendezési tervéről szóló 8/2020.(X.29.) önkormányzati rendeletének 3.4. sz. melléklete alapján nem képezik részét. A területbővítés nem jár építési tevékenységgel, újabb építmények nem kerülnek kialakításra. A telephelyet szinte minden oldalról akácültetvény veszi körül, mely biztosítja a telephely takarását. A fentieket figyelembe véve tájvédelmi szempontból a tevékenység végzésével összefüggésben kizáró okot és jelentős hatást nem állapított meg a hatóság.

A fentiekre tekintettel a hatóság a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66. § (1) bekezdése, 66/A §. (1) és (3) bekezdése, 67. § (2) bekezdése , valamint 71. § (1) bekezdés a) pontja és a Rend. 5. § (2) bekezdés c) pontja és ac) alpontja értelmében - az Ákr. 81. § (1) bekezdésére figyelemmel - a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke a *környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI.19.) EM rendelet 1. mellékletének 38. pontja állapítja meg. Az igazgatási szolgáltatási díj 2026. február 23. napján megfizetésre került.

A döntés közléséről és véglegessé válásáról az Ákr. 85. § (5), 82. § (1) és 89. § (1) bekezdései, a Rend. 5. § (6) bekezdése, illetve a Kvt. 71. § (3) bekezdése rendelkezik.

Az eljárásban adott szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az, az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján.

Az Ákr. 112. § (1) bekezdése alapján a hatóság határozata ellen önálló jogorvoslatnak van helye.

A határozat elleni fellebbezést az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § és 71/B. §, valamint a Rend. 26/A. §-a biztosítja.

A fellebbezésre nyitva álló határidőről az Ákr. 118. § (3) bekezdése rendelkezik, amely szerint a fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

Az Ákr. 82. § (2) bekezdése szerint, ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- a) ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- b) a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- c) a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

A jogorvoslati eljárás díjáról szóló tájékoztatás a *környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdéseiben, az 5. § (1)-(6) bekezdéseiben és az 7. § (1)-(2) bekezdéseiben alapul.

A *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 8.§ 24. pontja szerint: „**gazdálkodó szervezet**: a polgári perrendtartásról szóló törvényben meghatározott, belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, azzal az eltéréssel, hogy e törvény alkalmazásában

a) nem minősül gazdálkodó szervezetnek az adószámmal nem rendelkező egyesület és alapítvány,

b) gazdálkodó szervezetnek minősül az adószámmal rendelkező egyesület, alapítvány, egyházi jogi személy”.

A Dáptv. 19. § (1)-(2) és (4) bekezdés szerint „Ha nemzetközi szerződésből eredő kötelezettség alapján törvény, nemzetközi szerződés, vagy az Európai Unió közvetlenül alkalmazandó jogi aktusa eltérően nem rendelkezik, **elektronikus ügyintézésre köteles valamennyi**, a digitális szolgáltatás nyújtására köteles szerv által nyújtott digitális szolgáltatások tekintetében

a) a felhasználóként eljáró

aa) gazdálkodó szervezet,

ab) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. §-a szerinti szervezet,

ac) ügyész,

ad) jegyző,

ae) az ab)–ad) alpontok hatálya alá nem tartozó egyéb közigazgatási hatóság, valamint

b) a felhasználó jogi képviselője.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt felhasználó, jogi képviselő, továbbá törvényben elektronikus ügyintézésre kötelezett felhasználó, valamint az aktív felhasználói profillal rendelkező részére küldött dokumentum kézbesítésére a 27. §-t megfelelően alkalmazni kell.

(4) Természetes személy – a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló törvényben meghatározott kivétellel – csak törvényben kötelezhető elektronikus ügyintézésre.”

Jelen határozatot a hatóság a Kvt. 71. § (3) bekezdése alapján, figyelemmel az Ákr. 88. és 89. §-aira a honlapján közzéteszi, valamint a Rend. 5. § (6) bekezdése alapján megküldi az eljárásban részt vett **önkormányzat jegyzőjének, aki a hatóság által megjelölt időpontban gondoskodik a határozat teljes szövegének közhírré tételéről**. A hatóság a közhírré tételre a határozat megküldésétől számított harmadik napnál korábbi időpontot nem határozhat meg. **A jegyző** a határozat közzétételét követő öt napon belül **tájékoztatja a hatóságot** a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Tárgyi ügyben a hatóság TOG/81/00270-3/2026. ikt. számú végzésével teljes eljárásra tért át. Tekintettel arra, hogy a hatóság jelen határozattal az ügy érdemében – az ügyintézési határidőt megtartva – döntést hozott, ezért Ákr. 51. §-ban foglalt joghatások nem állnak be.

A hatóság hatáskörét és illetékességét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, 5. § (1) bekezdés c) pontja, a *természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, 6. § (1) bekezdés c) pontja, továbbá a *hulladék-gazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja

és (2) bekezdése, valamint a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022 (XII.23.) Korm. rendelet 2.§ (1)-(2) bekezdése állapítja meg

A szakkérdések vizsgálatát a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítással valamint a *Tolna Vármegyei Kormányhivatal Egységes Ügyrendjéről* szóló 9/2024. (XI.26.) főispáni utasítással összhangban a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014 (IX.4.) Korm. rendelet 10.§ (1), (2) és (3a) bekezdése, a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, az *egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről* szóló módosított 1991. évi XI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdés d), p) és r) pontja, az *egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről* szóló 385/2016.(XI.8.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja, a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdés a) pontja, a *termőföld védelméről* szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7.§ (1) bekezdése és 32. §-a, a *földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 383/2016. (XII.2.) 10.§ d) pontja és 11.§-a; 36. § b) pontja és 37.§-a, 52.§ (1) bekezdése alapján végezte a hatóság.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a hatóság a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019 (XII.18.) AM rendelet szerint intézkedik.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a *Tolna Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás szabályairól* szóló 8/2025. (VII.31.) TVKH utasítása alapján történt.

Szekszárd, elektronikus aláírás napján

dr. Lehőcz Regina főispán nevében és megbízásából:

Szabó Réka
osztályvezető