

**11. számú melléklet**

## **Alapállapot-jelentés**

**2023.**

## Tartalomjegyzék

<b>1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA .....</b>	<b>3</b>
1.1. A telephely jellemzői .....	3
1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása .....	7
<b>2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA .....</b>	<b>9</b>
<b>3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI .....</b>	<b>11</b>
<b>4. LEVEGŐ .....</b>	<b>12</b>
<b>5. ZAJ ÉS REZGÉS.....</b>	<b>13</b>
<b>6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ.....</b>	<b>14</b>
<b>7. ÉLŐVILÁG.....</b>	<b>17</b>
<b>8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE .....</b>	<b>18</b>
<b>9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA .....</b>	<b>22</b>
<b>10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA .....</b>	<b>23</b>
10.1. Várható hatások a talajra.....	23
10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre .....	24
10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés.....	32
<b>11. A KORÁBBI TEVÉKENYSÉGEKBŐL SZÁRMAZÓ KÁROS HATÁSOK .....</b>	<b>35</b>
<b>12. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE .....</b>	<b>36</b>
<b>13. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA.....</b>	<b>44</b>
<b>14. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI.....</b>	<b>45</b>
<b>15. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE .....</b>	<b>46</b>

# 1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA

## 1.1. A telephely jellemzői

Környezethasználó neve:	<b>SÁGA FOODS Zrt.</b>
Székhelye:	9600 Sárvár, Soproni u 15.
KÜJ száma:	100224410
KSH azonosító:	11301109 1013 114 18
Adószám:	11301109218
Telephely címe:	<b>Sárvár 064/56 hrsz.</b>
Település statisztikai azonosító száma:	21306
Tevékenység megnevezés:	Hús-, baromfihús-készítmény gyártása
TEÁOR kód:	1013 Hús-, baromfihús-készítmény gyártása
Kiépített termelési kapacitás:	26.550 tonna/év késztermék előállítása

Tevékenység besorolása: a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 9) pont a) pont: „kizárólag állati nyersanyagokból kiindulva (kivéve, ha kizárólag tejet tartalmaznak) 75 tonna/napnál nagyobb késztermék termelő kapacitással;”

Sárvár a Rába partján fekszik, Kemeneshátnál. A megyeszékhelytől, Szombathelytől 24 km-re, Soprontól 55 km-re, Pápától 42 km-re, a Balatontól pedig 60 km-re fekszik.

A vizsgált terület Vas Vármegyében, Sárvár település külterületén található, a településtől északra. A terület a 84. számú főútról közelíthető meg. A tervezett telephely a Sárvár 064/56 hrsz-ú ingatlanon található. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, mezőgazdasági és erdőterületként funkcionált.

Ingatlan helyrajzi száma: **Sárvár, külterület 064/56**

/A 064/56 hrsz.-ú ingatlan a 065/4, 072/6-8, 064/54, 066/2, 064/56 hrsz.-ú területek összevonásából került kialakításra./

Változás előtt						Változás után								Megjegyzés
Hrsz.	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Hrsz.	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok		
	jel	műv. ág					jel	műv. ág						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
064/54	—	kivett beruházási célterület	—	0.6711	0.00	064/56	—	kivett beruházási célterület	—	10.0670	0.00	bejegyző hat. 32813/2012.03.24. bejegyző hat. 30239/2016.01.11. vezetői jog E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 9027 Győr-Kandó K. u. 11-13. 323 m <sup>2</sup> területre Trafó által elfoglalt ter. 49m <sup>2</sup>		
064/56	—	kivett beruházási célterület	—	1.2959	0.00									
065/4	—	kivett telephely	—	3.7229	0.00									
066/2	—	kivett beruházási célterület	—	0.6712	0.00									
072/6	—	kivett beruházási célterület	—	1.2354	0.00									
072/7	—	kivett beruházási célterület	—	1.2352	0.00									
072/8	—	kivett beruházási célterület	—	1.2353	0.00									
Össze- sen:	—			10.0670		—			—	10.0670	—			

A tervezett szennyvízvezeték a 84. számú főúttal párhuzamosan halad egészen a Sárvári szennyvíztisztító telepig, amely a keletkező előtisztított szennyvíz befogadója.

A teljes beruházás Magyarország kistájainak katasztere szerint a 3.2.14. „Rábai Teraszos Sík” és a 3.2.15. „Rába-Völgy” kistájakon helyezkedik el.

Legfontosabb közúti megközelítési útvonala a 84-es főút, ezen érhető el Sopron és a Balaton felől is. A megyeszékhely Szombathely felől a 88-as, Pápa-Celldömölk felől pedig a 834-es főúton közelíthető meg. Régebben a 84-es és a 88-as főutak is érintették a városközpontot, ma azonban már mindkettő elkerüli azt; a régi nyomvonalak belterületi szakaszai ma öt számjegyű mellékutaknak minősülnek, 84 150-es, illetve 88 100-as számozással.

A környező kisebb települések közül Bejczygyertyános-Kám felé a 8439-es, Ölbő-Szeleste felé a 8446-os, Ostffyasszonyfa-Kenyéri felé a 8451-es, Csénye-Bögöt felé a 8458-as, Ikervár-Rábahídvég felé pedig a 8701-es út vezet a város irányából.

#### Ingatlan adatai:

Művelési ág: kivett beruházási célterület

Ingatlan helyrajzi száma: **Sárvár, külterület 064/56**

/A 064/56 hrsz.-ú ingatlan a 065/4, 072/6-8, 064/54, 066/2, 064/56 hrsz.-ú területek összevonásából került kialakításra./

Ingatlan nagysága: 10 ha 67 m<sup>2</sup>

Terület tulajdonosa: Sága Foods Zrt. (9600 Sárvár, Soproni u. 15.)

A tervezési terület Sárvár, 064/56 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A tervezett telephely környezetében gazdasági, mezőgazdasági területek és egy horgásztó területe található. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, mezőgazdasági és erdőterületként funkcionált.

A tervezési területhez (Sárvár, 064/56 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Sárvár-Rábasömjén Sport utcán és a Rábasömjéni úton található. A tervezési területtől Észak-nyugati és Nyugati irányban 530 - 560 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület. Az üzem és a legközelebbi lakóépület elhelyezkedését a következő ábrán szemléltetjük.



*A tervezési területhez legközelebb eső lakóépület (Sárvár településen)*

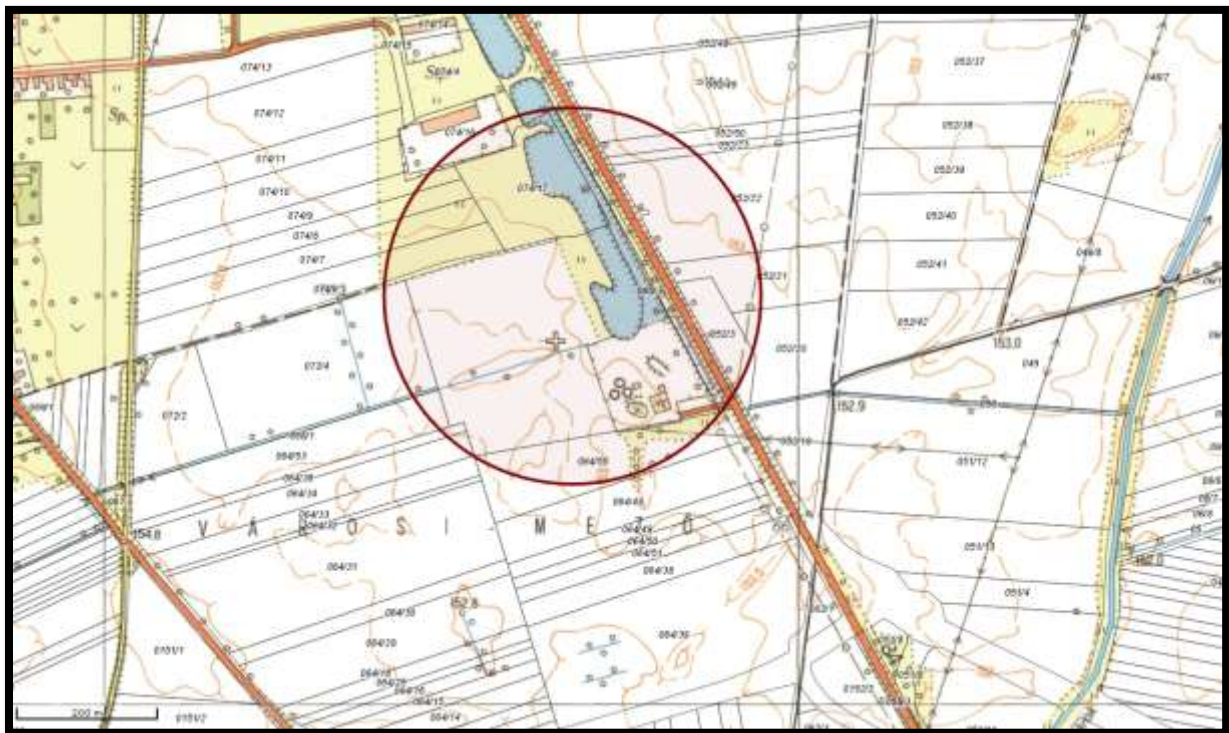
A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlanok Falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolásban van. A tervezést (Gip) Gazdasági ipari terület – környezetre jelentős hatást gyakorló terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Sárvár, 064/56 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.

A helyi településrendezési tervek szerint a szennyvízvezeték gazdasági-, mezőgazdasági-, erdő-, vízgazdálkodási- és közlekedési területek mellett halad el, valamint érintheti is azokat.





*Sárvár Településszerkezeti terv - részlet*



*Korábbi területhasznosítás (Forrás:Mepar)*

## 1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása

A Beruházó az érintett telekre egy a tervezés tárgyát képező üzemet és kiszolgáló épületeket kíván létrehozni a hozzá kapcsolódó infrastruktúra biztosításával. Ehhez új útsatlakozást és közműveket pótló létesítményeket kell kialakítani.

A létesítmény, mely több épületet foglal magában a 064/56 helyrajzi számú telekre kerül elhelyezésre, Az üzem épület, amely a fő épülettömeg a főúttal (melyről a beközelkedés egy bekötő úton keresztül történik) párhuzamosan, ÉK-i főhomlokzattal szabadon álló módon. Az épület az utcafronttól elhúzásra kerül annyira, hogy a parkolás, logisztikai közlekedés, beléptetés előtte megoldható legyen. Itt kerülnek elhelyezésre a porta épületek, mely egy reprezentatívabb személybejáró porta és egy teherporta fülke. Az üzemépület szerkezetileg előregyártott vasbeton tartószerkezetű csarnoképület, a technológia által megkövetelt fesztávokkal és tömegformálással. Homlokzatképzése álló és bizonyos helyeken fekvő IPN töltetű szendvicspanelekkal történik, az épülettömeg keleti sarkán kap helyet a fejpépület, melyet eltérő anyaghasználattal, illetve nagy üvegfelületekkel emelnek ki. Ezen az épületrészen kerülnek elhelyezésre a földszinten a szociális blokkok, az emeleten az irodák és tárgyalók. Az emeleten az irodákhoz és tárgyalókhoz kapcsolódóan fedett és nyitott átriumok is kialakításra kerülnek. Az épület ezen részén személyfelvonó is segíti a közlekedést. Az épület délkeleti oldalán kapnak helyet a különböző tárolók, raktárak, amiket a technológia megkövetel.

Ezek mögött található az alapterület nagyrészt elfoglaló üzemterület, mely a technológiához igazodva különböző területekre van osztva, ezek közül bizonyos gyártóterek higiéniailag magas kockázatú terek, így itt biztosítani kell a higiénias beléptetést. Az üzemter 2 szintes, az emeleten kialakított gépészeti térrel, melyhez külön lépcsőház vezet. Az épület ÉK-i részén a fogadótér és szociális blokkok mellett kap helyet a TMK műhely, kazánházak, gépházak, elektromos helyiségek.

Az épület ÉNy-i épületrészen helyezkedik el a kamion rakodó, az ehhez kapcsolódó technológiai és szociális terekkel, valamint a rámpával és dokkolókkal. Mellette kapnak helyet az automata raktárak, melyek emelt belmagassággal, eltérő homlokzatkezeléssel kerülnek kialakításra. A technológia megköveteli, hogy  $-20^{\circ}\text{C}$  alatti hőmérsékleten tartott terek, raktárak is legyenek, ezen tereknél a szendvicspanel homlokzatburkolaton túl további a vasbeton pillérek belső oldalára szendvicspanel szigetelés kerül elhelyezésre.

Az üzemhez kapcsolódva kerül elhelyezésre az üzemépület délnyugati sarkán egy hulladékártoló csarnoképület, valamint egy raktárat, oktatótermet és vízgépházat magában foglaló csarnoképület is elhelyezésre kerül a nyugati oldalon, az épület acél pillérváz, acél rácsostartó főtartókkal készülő hagyományos csarnok szerkezetű, fekvő szendvicspanel külső burkolattal, és alacsony dőlésszögű tetőpanel héjalással. Ezen épület mellett egy oltóvíz és sprinkler tározó is helyet kap, amely vízzáró vasbeton fal és földémszerkezetből készül, valamint a raktár és vízgépház mellett kerül még elhelyezésre a szennyvízkezelő épület is, melyben a szennyvíz kezeléséhez szükséges technológiai helyiségek, gépházak, valamint szociális épületrész kerül elhelyezésre, helyszínrajz szerint. A szennyvízkezelő épület monolit vízzáró vasbeton, valamint falazott kerámia szerkezetű, vakolt homlokzatkezeléssel ellátva. Az épület részben kétszintes kialakítású, az emeleten gépházak kerülnek kialakításra.

Az épület tetőszerkezete acél rácsostartó főtartókkal készülő alacsony hajlásszögű magashordás lemezfedéssel, külső vízelvezetéssel.

Beépítettség számítás:

A telek területe:  $100.670 \text{ m}^2$

Tervezett beép. alapterület össz.:

$325,91$  (szennyvízkezelő) +  $1\,624,43$  (raktár- és vízgépház) +  $9,00$  (teher porta) +  $92,82$  (személyi porta) +  $18\,950,40$  (üzemi épület) +  $2 \cdot 20,80$  (trafóházak) +  $16,00$  (gázfogadó) =  
 **$21.060,16 \text{ m}^2$**

Beépítettségi százalék: beépített alapterület / telek területe x 100

$21.060,16 \text{ m}^2 / 100.670 \text{ m}^2 \times 100 = 20,92 \%$

Az övezeti előírás szerint a maximális beépíthetőség 40%, tehát a telek tervezett beépítettsége megfelelő.



## 2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA

A vizsgált terület Vas Vármegyében, Sárvár település külterületén található, a településtől északra. A terület a 84. számú főútról közelíthető meg.

Ingtalan adatai:

Művelési ág: kivett beruházási célterület

Ingtalan helyrajzi száma: **Sárvár, külterület 064/56**

/A 064/56 hrsz.-ú ingatlan a 065/4, 072/6-8, 064/54, 066/2, 064/56 hrsz.-ú területek összevonásából került kialakításra./

Ingtalan nagysága: 10 ha 67 m<sup>2</sup>

Terület tulajdonosa: Sága Foods Zrt. (9600 Sárvár, Soproni u. 15.)

Ingtalan helyrajzi száma: **Sárvár, külterület 064/56**

/A 064/56 hrsz.-ú ingatlan a 065/4, 072/6-8, 064/54, 066/2, 064/56 hrsz.-ú területek összevonásából került kialakításra./

Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Hrsz.	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Hrsz.	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
064/54	—	kivett beruházási célterület	—	0.6711	0.00	064/56	—	kivett beruházási célterület	—	10.0670	0.00	bejegyző hat. 32815/2012.03.24. bejegyző hat. 30239/2016.01.11. vezényel jog E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 9027 Győr-Kandó K. u. 11-13. 323 m <sup>2</sup> területre Trafó által elfoglalt ter. 49m <sup>2</sup>	
064/56	—	kivett beruházási célterület	—	1.2959	0.00								
065/4	—	kivett telephely	—	3.7229	0.00								
066/2	—	kivett beruházási célterület	—	0.6712	0.00								
072/6	—	kivett beruházási célterület	—	1.2354	0.00								
072/7	—	kivett beruházási célterület	—	1.2352	0.00								
072/8	—	kivett beruházási célterület	—	1.2353	0.00								
Össze- sen:	—			10.0670			—		—	10.0670	—		

A tervezett telephely É-i oldalán a Rábasömjéni-tó található, amely korábban nagyobb volt, amely egészen benyúlt a jelenleg kialakított 064/56 hrsz. ingatlan közepéig.

### *Rábasömjéni kavicsbánya tó (Horgász-tó)*

A 84 sz. főúttól keskeny sáv választja el a Rábasömjéni kavicsbánya tavat, melyet 1972-ben alakítottak ki egy téglagyár gödör helyén. A több egységből álló tórendszer közül sok része elmocsarasodott, így mára már csak 2 tó számít horgászvíznek. A tó vízkészlete a felszín alatti vízből származik. Az 1-2 méter mélységű parti sáv hirtelen mélyül és a víz mélysége 1-4 m között változik. A bányatóként létrejött tóegyüttes mederfeneke egyenetlen, többségében iszapos és kisebb részben kavicsos. A bányatavakra jellemző tulajdonságai az utóbbi időben megszűntek. A tavat halakkal telepítették be, így kiváló sporthorgászati hely. A tó felülete kb. 4,4 ha.

A tervezési terület Sárvár, 064/56 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A tervezett telephely környezetében gazdasági, mezőgazdasági területek és egy horgásztó területe található. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, mezőgazdasági és erdőterületként funkcionált.

A tervezést (Gip) Gazdasági ipari terület – környezetre jelentős hatást gyakorló terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Sárvár, 064/56 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.

A helyi településrendezési tervek szerint a szennyvízvezeték gazdasági-, mezőgazdasági-, erdő-, vízgazdálkodási- és közlekedési területek mellett halad el, valamint érintheti is azokat.

A tervezési területhez (Sárvár, 064/56 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Sárvár-Rábasömjén Sport utcán és a Rábasömjéni úton található. A tervezési területtől Észak-nyugati és Nyugati irányban 530 - 560 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.



### **3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI**

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2. fejezet.**

## 4. LEVEGŐ

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.1. fejezet.**

## **5. ZAJ ÉS REZGÉS**

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.3. fejezet.**

## 6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ

A vizsgált terület Vas Vármegyében, Sárvár település külterületén található, a településtől északra. A terület a 84. számú főútról közelíthető meg. A tervezett telephely a Sárvár 064/56 hrsz-ú ingatlanon található. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, mezőgazdasági és erdőterületként funkcionált.

A tervezett szennyvízvezeték a 84. számú főúttal párhuzamosan halad egészen a Sárvári szennyvíztisztító telepig, amely a keletkező előtisztított szennyvíz befogadója.

A teljes beruházás Magyarország kistájainak katasztere szerint a 3.2.14. „Rábai Teraszos Sík” és a 3.2.15. „Rába-Völgy” kistájakon helyezkedik el.

A 3.2.14. „Rábai Teraszos Sík” kistáj területe 408 km<sup>2</sup>, mely 22,2 %-ban képi a középtáj 5,6 %-ban pedig a nagytáj részét.

„Rábai Teraszos Sík” kistájra jellemző, hogy arteriális közlekedési hálózati helyzetű terület. Négy főút (84., 86., 87. és 88. sz. főutak) és három vasútvonal (Szombathely-Celldömölk villamosított, Szombathely-Nagykanizsa, Szombathely-Szentgotthárd vonal) metszi területét. D-i peremén vezet a 8. sz. főút. A kistáj Ny-i határvonala a magyar-osztrák államhatár része. Állami közútjainak hossza 131 km, amelyből 30 km (23%) első- és másodrendű főút. A közútsűrűség 29 km/100 km<sup>2</sup>, a főútsűrűség 7 km/100 km<sup>2</sup>. Főút menti településeinek aránya 30%. Pinkamindszent belföldi közúthálózati végpont. Vasútvonalainak hossza 29 km, amelynek 35%-a villamosított. Vasútsűrűség: 6,3 km/100 km<sup>2</sup>. Településeinek 13%-a rendelkezik vasútállomással.

„Rába-Völgy” kistáj kistájra jellemző, hogy szakaszosan arteriális közlekedési hálózati helyzetű terület. 4 főút (8., 84., 86. és 87. sz. főutak) és 3 vasútvonal (Szombathely- Celldömölk villamosított, Szombathely-Nagykanizsa, Szombathely-Szentgotthárd) metszi rövid szakaszokon a területét. DNY-i harmadában forgalmi tengelyt formál a 8. sz. főút és a Szombathely-Szentgotthárd vasútvonal. A kistáj keskeny Ny-i határvonala a magyar-osztrák államhatár része, ahol Szentgotthárdnál vasúti és közúti határátkelési lehetőség van Ausztriába. Állami közútjainak hossza 88 km, amelyből 29 km (33%) első- és másodrendű főút. A közútsűrűség 25 km/100 km<sup>2</sup>, a főútsűrűség 8 km/100 km<sup>2</sup>. Főút menti településeinek aránya 37%. Vasútvonalainak hossza 33 km, amelynek 6%-a villamosított. Vasútsűrűség: 9,3 km/100 km<sup>2</sup>. Településeinek 18%-a rendelkezik vasútállomással.

A tervezési terület Sárvár, 064/56 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A tervezett telephely környezetében gazdasági, mezőgazdasági területek és egy horgászterület található. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, mezőgazdasági és erdőterületként funkcionált.

A tervezést (Gip) Gazdasági ipari terület – környezetre jelentős hatást gyakorló terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Sárvár, 064/56 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.

A helyi településrendezési tervek szerint a szennyvízvezeték gazdasági-, mezőgazdasági-, erdő-, vízgazdálkodási- és közlekedési területek mellett halad el, valamint érintheti is azokat.

A vizsgált területen nem található tájképi vagy műemléki védelem alatt álló objektum.

A tervezési terület és közvetlen környéke kultúrtáj, funkcióját tekintve mezőgazdasági táj. A beruházással érintett területen a kivitelezési munkálatok során fakivágásra nem fog sor kerülni, mivel a tervezési területen fás szárú vegetáció nem található. Tájvédelmi szempontból a vizsgált terület közelében védendő értékek nem találhatóak. A telephely megközelítéséül szolgáló földút mentén számos más ipari létesítmény, telephely figyelhető meg, az antropogén hatások következtében természetközeli élőhellyel szinte egyáltalán nem lehet találkozni. A telephely jól illik az ipari és mezőgazdasági szolgáltató tájhasználatba és tájkarakterbe.

A tájalkotó tényezők, valamint a természeti és művi tájelemek eltérő és felismerhető mintázata következetesen jelenik meg egy adott típusú tájban. A tájkaraktert a tájalkotó tényezők, valamint a tájelemek és -elemegyüttesek sajátos kombinációja teremti meg, s azok kölcsönhatása eredményeként alakul ki. A beruházás során a tájalkotó tényezőkben mennyiségi változás következik be (a szántóterület aránya csökken) illetve a tájrészlet kiegészül néhány újabb tájelemmel (telephely, zöldfelületek) azonban az ilyen mértékű és minőségű változás a tájrészlet egészének tájkarakterét nem befolyásolja.

A telephely megvalósítása tereprendezési munkálatokkal jár, melynek következményeként gyomosodás léphet fel, valamint a beruházással érintett területek biológiai aktivitás értékei alacsonyabb szintre kerülnének. Ennek megakadályozása végett a beruházás befejeztével a bolygatott, beépítetlenül maradt felületeken a gyomosodás elkerülése érdekében mesterséges zöld felületeket célszerű létrehozni, majd fenntartani, így a területek biológiai aktivitás értékei nem csökkennek.

A tervezési terület a lakott területekhez tájképvédelmi szempontból viszonylag távol helyezkedik el, és a lakott területek felől természetes terepalakulatok, telephelyek, üzemcsarnokok illetve vegetáció takarja ki. A telep tájképi hatásai legfeljebb a megközelítéséül szolgáló K-i irányban húzódó földútról lesz érzékelhetőek, továbbá legfeljebb a környező földekről, dűlőutak felől. A beruházás hatása tájképvédelmi szempontból – mint alapvetően minden más alapvetően termelési célú építmény, épület elhelyezése a tájban – önmagában értékelhető ugyan negatívan, azonban ez a hatás viszonylag korlátozott mértékben érvényesül, és megfelelő odafigyeléssel (pl. építőanyagok, színek megfelelő megválasztása) semlegesíthető.

Tekintettel arra, hogy a legközelebbi ex lege védett terület a tervezési területtől 3,3 m távolságban, a legközelebbi jogszabállyal kihirdetett védett terület 2 km, Natura 2000 terület pedig 1,7 km távolságban található,



A tervezett nyomóvezeték nyomvonala közvetlenül a szennyvíztisztító telep előtt kb. 450 m-es szakaszon Natura 2000 terület mellett halad el. A kivitelezési munkálatok kizárólag az út területére, illetve rézsűjére fognak korlátozódni, ezáltal a környező Natura 2000 területeket negatív hatások várhatóan nem érik.

A tervezett telephely a Nemzeti Ökológiai Hálózat legközelebbi kijelölt elemétől 1200 m-re található, a hatásterület nem éri az ökológiai folyosót, így valószínűsíthető, hogy a tervezett tevékenység a magterületek, pufferterületek közötti biológiai kapcsolatokra negatív hatást nem fog gyakorolni sem az építési, sem pedig az üzemelési fázisban.

Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos gyepterületek szakítanak meg.

## 7. ÉLŐVILÁG

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2.6., 2.7. és a 4.5. fejezet.**

## 8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE

Sárvár Nyugat-Dunántúl szívében, Vas megyében, gyönyörű természeti környezetben, a Rába völgyében, a Kemeneshát dombjai között fekszik. Szombathelytől kb. 25 km-re keletre, Celldömöktől 18 km-re nyugatra fekszik.

### A település megközelítése

Közúton megközelíthető a 84-es számú főútról, mely a város K-i határán halad át (É-DK-i irányba). Szombathely felől a 88-as főútról lehet eljutni Sárvárra, K-i irányból pedig a 834-es számú útról. A város É-i peremén fut végig a 20. sz. vasútvonala. A vasútállomás a központtól kb. 800 m-re található É-i irányba.

A várost a hazai vasútvonalak közül a MÁV 20-as számú Székesfehérvár–Szombathely-vasútvonal érinti, amelynek két megállási pontja van itt: a keleti határszél közelében, Lánkapusztai külterületi városrész mellett Ostffyasszonyfa megállóhely], a központban pedig Sárvár vasútállomás.

A tervezési terület Sárvár település központjától É-ra, külterületen található. A terület a 84. számú főútról közelíthető meg

### Története

*A város területe a kedvező természeti és földrajzi adottságainak köszönhetően az újkőkor óta lakott. A római uralom után a 9. században itt élt Karoling-kori lakosság temetőjét a Véghmalomnál tárták fel.*

*A város nevét a vizekkel, mocsarakkal körülvett Árpád-kori földváráról kapta. Az első telepéseket Kőszegi János nádor hívta a kedvező földrajzi fekvéssel rendelkező településre.*

*A honfoglalás után a magyarok a német támadások ellen a Gyöngyös és a Rába összefolyásánál építettek földvárat, amit először 1192-ben említenek. A vár az 1280-as évekig királyi tulajdon volt, majd a feudális anarchia idején a Kőszegi család birtokába került. 1327-ben Köcski Sándor foglalta vissza Károly Róbertnek a Németújváriaktól, és a király 1328-ban kiváltságokat adományozott a Sársziget (azaz Sárvár) lakóinak. 1390 és 1534 között kisebb megszakításokkal a Kanizsai család a vár és a település birtokosa. Nádasdy Tamás és Kanizsai Orsolya 1534-ben kötött házasságával Sárvár és a többi Kanizsai birtok a Nádasdy család tulajdonába került.*

*A művelt humanista Nádasdy Tamás a pusztuló ország egyik kulturális centrumát hozta létre a mezővárosban: 1534-ben iskolát alapított, 1537-ben pedig nyomdát.*

*A nyomda első fennmaradt terméke egy latin-magyar nyelvtankönyv, a Grammatica Hungarolatina 1539-ben jelent meg Sylvester János tanítómester tollából. Sylvester ekkor már dolgozott az Új Testamentum magyarra fordításával, mely 1541 januárjában hagyta el a sárvári -újszigeti nyomdát. Ez lett az országban az első, magyar nyelven nyomtatott könyv.*

*Nádasdy Tamás udvarában nemes ifjak tanulták az udvari és vitézi életet, valamint ifjú nemes leányok ismerték meg a háziasszonyi teendőket, de szellemi nevelésüket sem hanyagolták el. A sárvári várban halt meg 1556-ban a végvári harcokat megéneklő Tinódi Lantos Sebestyén.*

*A Nádasdyak 1534 és 1671 között tartó közel másfél évszázados birtoklása alatt nyerte el a vár napjainkban is felismerhető későreneszánsz formáját. Tamás fia, Nádasdy Ferenc (1555-1604) illetve unokája Nádasdy Pál (1598-1633) építtette a várható török támadás elhárítására a vár ötszögű védelmi rendszerét a mai is megcsodálható bástyákkal.*

*Nádasdy Pál és Révay Judit házasságából született 1623-ban Nádasdy Ferenc, akit a kortársak magyar Krőzusként emlegettek. A rendkívül gazdag főúrat, országbíróat azonban 1671-ben fej- és jószágvesztésre ítélték, mert részt vett a Wesselényi-féle nemesi mozgalomban. Kivégzése után a vár és a város fejlődése megtorpant.*

*Az új fellendülés akkor kezdődött, amikor 1803-ban az Este-Modenai család vette meg az uradalmat. A várat igényeiknek megfelelően átépítették. A várost 1871-ben fosztották meg város címétől; ugyanebben az évben érte el a vasút. Elektromos energiát 1897-től kapott az ikervári erőműtől. E két tényező lehetővé tette a nagyipar megtelepedését: 1895-ben cukorgyárat, 1904-ben műselyemgyárat építettek; fellendült a kisipar és a kiskereskedelem, nőtt a lakosság.*

*1920-ra Sárvár Vas megye második legnagyobb lélekszámú településévé vált. A várhoz tartozó uradalmat új tulajdonosa, Lajos bajor királyi herceg (1845-1921) mintagazdasággá fejlesztette. Ekkor alapították a mai iskolarendszer alapját jelentő oktatási intézményeket. 1909-ben avatták fel a napjainkban is működő kórházat. Az első világháború után a település fejlődése megállt, majd a műselyemgyár bezárása után sok lakos kivándorolt Franciaországba, illetve Belgiumba.*

*A második világháború után új üzem kezdett itt működni, a Baromfifeldolgozó Vállalat, majd 1957 után újabb üzemeket telepítettek Sárvárra. A kőolajkutatók 1961-ben olaj helyett gyógyvizet találtak; ezután a fejlesztésben egyre nagyobb szerepet kapott a gyógyidegenforgalom. 1968 óta Sárvár ismét város. Az 1970-es években újabb üzemekkel, valamint a Csónakázó-tóval és a Parkerdővel, valamint iskolákkal gazdagodott. 1978-ban költözött a Nádasdy-várba Sárvár művelődési központja. A cukorgyárban 1998-ban állították le a termelést. A jelenlegi gazdasági bázis markáns eleme az Ipari Park, mely 1995-től épült ki.*

*A 20. században több, addig közigazgatási szempontból különálló települést csatoltak a városhoz, mellyel folyamatosan nőtt Sárvár területe. 1902-ben Vármelléket és Tizenháromvárost, 1912-ben Péntekfalut és Sárt, végül 1968-ban Rábasömjént egyesítették Sárvárral.*

*A XXI. század első évtizedében a település fejlődését az ipari kapacitás mellett az egészségturizmus fellendülése határozta meg. A kőolajkutatók 1961-ben gyógyvizet találtak, melynek hasznosítására 1968-ban felépült az első termálfürdő. Az új gyógy- és wellnessfürdő 2002. december 1-jétől korszerű szolgáltatásokkal várja a gyógyulni és a pihenni vágyókat.*

*Az elmúlt harminc év során – a fürdőn kívül és az infrastrukturális rendszerek megújításán túl – több olyan jelentős önkormányzati illetve állami beruházás valósult meg, melyek nagymértékben hozzájárultak a turizmus új alapokra helyeződéséhez. A rendszerváltozás óta eltelt évtizedekben jelentős önkormányzati és állami forrásokat fordítottak az oktatási és egészségügyi rendszerek megújítására is. A beruházások zászlóshajója a 2020. február 10-én átadott Sárvár Aréna.*

A tervezési terület közvetlen és tágabb környezetének legjellemzőbb élőhelyei az egy éves szántóföldi kultúrák, kétszikű gyomfajokkal. A tervezési terület jelenlegi állapota is szántó, illetve parlagon hagyott szántó terület.

A tervezési területtől északra a Rábasömjéni horgásztó, a telephely mellett lévő műút mentén fasorok találhatók.

Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos gyepterületek szakítanak meg.

A tervezési terület Sárvár, 064/56 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A tervezett telephely környezetében gazdasági, mezőgazdasági területek és egy horgásztó területe található. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, mezőgazdasági és erdőterületként funkcionált.

A tervezést (Gip) Gazdasági ipari terület – környezetre jelentős hatást gyakorló terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Sárvár, 064/56 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.

A helyi településrendezési tervek szerint a szennyvízvezeték gazdasági-, mezőgazdasági-, erdő-, vízgazdálkodási- és közlekedési területek mellett halad el, valamint érintheti is azokat.



*Sárvár Településszerkezeti terv - részlet*

Művelési ág: kivett beruházási célterület

Ingatlan helyrajzi száma: **Sárvár, külterület 064/56**

/A 064/56 hrsz.-ú ingatlan a 065/4, 072/6-8, 064/54, 066/2, 064/56 hrsz.-ú területek összevonásából került kialakításra./

Ingatlan nagysága: 10 ha 67 m<sup>2</sup>

Terület tulajdonosa: Sága Foods Zrt. (9600 Sárvár, Soproni u. 15.)

A tervezési területhez (Sárvár, 064/56 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Sárvár-Rábasömjén Sport utcán és a Rábasömjéni úton található. A tervezési területtől Észak-nyugati és Nyugati irányban 530 - 560 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.

A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlanok Falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolásban van.

## **9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA**

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 3. fejezet.**



## **10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA**

### **10.1. Várható hatások a talajra**

A SÁGA FOODS Zrt. tevékenysége zárt rendszerben, megfelelő műszaki védelemmel ellátott, fedett épületben történik, minden műtárgy létesítmény vízzáróan, megfelelő szigeteléssel kerül kialakításra.

Szennyvíz szikkasztása a telephelyen belül nem fog történni, ebből adódóan tehát nincs talajterhelés. A telephelyen csak tiszta csapadékvizek szikkadnak el. A szennyezett csapadékvíz nem érintkezhet a talajjal.

A burkolt felületekről (útburkolat parkolók) külön ágon összegyűjtött szennyezett csapadékvizek előtisztítás után (olajfogó műtárgyak alkalmazása), míg a tetőfelületekről összegyűjtött szennyeztelen csapadékvizek közvetlenül kerülnek bevezetésre az üzemterület DK-i oldalán tervezett zárt, 800 m<sup>3</sup>-es tározóba, ahonnan szivattyús átemeléssel juttatják a vizet a befogadóba. (Szaput-árok).

A szennyvíztisztítás és szennyvízelvezetés létesítményei, műtárgyak mind vízzáróan szigeteltek.

A felszín alatti vizek védelméhez hasonlóan a működés fázisa a talajra, földtani közegre gyakorlatilag hatással nincs. A tevékenység normál üzemi körülmények között veszélyeztetéssel, talajszennyezéssel nem jár.

Az építmények üzemszerű „működésének” a talajra, mint természeti környezetre gyakorolt hatása elhanyagolható, semleges.

## 10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre

Az telephely működtetése felszíni vizekre sem minőségi, sem mennyiségi értelemben nem gyakorol majd hatást.

A burkolt felületekről (útburkolat parkolók) külön ágon összegyűjtött szennyezett csapadékvizek előtisztítás után (olajfogó műtárgyak alkalmazása), míg a tetőfelületekről összegyűjtött szennyezetlen csapadékvizek közvetlenül kerülnek bevezetésre az üzemterület DK-i oldalán tervezett zárt, 800 m<sup>3</sup>-es tározóba, ahonnan szivattyús átemeléssel juttatják a vizet a befogadóba. (Szaput-árok).

Az üzemterületen keletkező szociális- és ipari eredetű szennyvizek gyűjtése egymástól elkülönített rendszeren keresztül a telephelyen belül történik. A telephelyen keletkező ipari szennyvizek előtisztítás után-, míg a szociális szennyvizek közvetlenül jutnak a Sárvár városi szennyvíztisztító telepre – nyomott vezetéken keresztül.

A közcatornába **kibocsátandó szennyvíz elvárt minősége** az alábbi a közcatornába bocsátható szennyvizek szennyezőanyag tartalmának küszöbértékeiről szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. számú melléklete alapján:

Kibocsátási küszöbértékek	
pH	6,5-10
Dikromátos oxigénfogyasztás (KOI <sub>k</sub> )	1000 mg/l
Biokémiai oxigénigény (BOI <sub>5</sub> )	500 mg/l
Összes szerves nitrogén (ammónia, nitrát, nitrit)	120 mg/l
Ammónia-ammónium-nitrogén (NH <sub>4</sub> -N)	100 mg/l
10' ülepedő anyag*	150 mg/l
Összes foszfor (öP)	20 mg/l
Szerves oldószer extrakt (SZOE)	100 mg/l
Összes só	2500 mg/l

A telepen tehát nincs olyan kibocsátás, amely az üzemeltetés során, normál üzemi körülmények között a felszíni és a felszín alatti vizeket szennyezné. Mennyiségi igénybevétel van, a saját kúttal történő rétegvíz kivétel, amelyből az üzemterületen felmerülő vízigényeket (szociális, technológiai, oltóvíz) elégítik ki.

A telephelyen tervezett tevékenység (esetleges havária helyzetet leszámítva) a felszín alatti vizek minőségére nem gyakorol káros hatást, mivel kibocsátás a földtani közeg, azon keresztül a talajvíz felé nincs.

### A terület érzékenységi besorolása:

A vizsgált terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004.(XII. 25.) KvVM r. értelmében **Sárvár település kiemelten és fokozottan érzékeny** kategóriába tartozik.

A beruházási területek a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. §-a és a Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszer (Mepar) szerint érintett terület (tervezett telephely helye) nitrát érzékeny.

Blokk azonosítója vagy koordináta:  
489814 216470 keres

Gazdasági év (frissítés dátuma):  
2023 (2023-03-01) ▼

A blokkazonosító helyére koordinátát is írhat. Ezeket megadhatja a felső keresőmezőben is.

**WTTJK-T-21**

gazdasági év (frissítés dátuma)	2023 (2023-03-01)
támogatható terület	0.8835 ha
összes terület	12.8449 ha
KAT	0
Natura 2000	Nem
nitrátérzékeny terület	Igen
ÉTT	Nem
MTÉT	Nem
árvízjárta terület	Nem
VTT terület	Nem
VTT zóna	Nem
aszály érzékeny területek	Nem
tűzokvédelmi (szántó) terület	Nem
kék vércse-védelmi (szántó) terület	Nem
alföldi madárvédelmi (szántó) terület	Nem
hegy- és dombvidéki madárvédelmi (szántó) terület	Nem
tűzokvédelmi (gyep) terület	Nem
alföldi madárvédelmi (gyep) terület	Nem
hegy- és dombvidéki madárvédelmi (gyep) terület	Nem
nappali lepke-védelmi terület	Nem

Elődök-utódok:  
gazdasági év (frissítés dátuma) ▼

Blokk azonosítója vagy koordináta:  
489814 216470 keres

Gazdasági év (frissítés dátuma):  
2023 (2023-03-01) ▼

A blokkazonosító helyére koordinátát is írhat. Ezeket megadhatja a felső keresőmezőben is.

**WTTJK-T-21**

gazdasági év (frissítés dátuma)	2023 (2023-03-01)
támogatható terület	0.8835 ha
összes terület	12.8449 ha
KAT	0
Natura 2000	Nem
nitrátérzékeny terület	Igen
ÉTT	Nem
MTÉT	Nem
árvízjárta terület	Nem
VTT terület	Nem
VTT zóna	Nem
aszály érzékeny területek	Nem
tűzokvédelmi (szántó) terület	Nem
kék vércse-védelmi (szántó) terület	Nem
alföldi madárvédelmi (szántó) terület	Nem
hegy- és dombvidéki madárvédelmi (szántó) terület	Nem
tűzokvédelmi (gyep) terület	Nem
alföldi madárvédelmi (gyep) terület	Nem
hegy- és dombvidéki madárvédelmi (gyep) terület	Nem
nappali lepke-védelmi terület	Nem

Elődök-utódok:  
gazdasági év (frissítés dátuma) ▼

Forrás: Mepar

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a telephelyen végzett tevékenységeknél, a csapadékvizek elhelyezésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló többször módosított 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. Amennyiben csapadékvíz elszikkasztásra is sor kerül, csapadékvizek elszikkasztásánál úgy kell eljárni, hogy a szikkasztásra igénybevett területeken a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV. 14.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.

Az üzem egyedi kutas vízellátását 2 db tervezett mélyfúrású kút fogja biztosítani.

Az üzemterületen felmerülő vízigények (szociális, technológiai, oltóvíz) kielégítése a létesítendő 1+1db mélyfúrású kútból (1. és 2.sz. kutak) fog történni. Alapesetben kizárólag az egyik kút üzemel (felváltva), a kút üzemzavara esetén a víztermelés átmegy a másik kútra.

Az üzem által ivóvíz minőséget igénylő helyek vízellátását vízkezelő-víz tisztító technológián keresztül oldják meg.

A telephelyen gazdasági célú ivóvíz (húsfeldolgozáshoz valamint szociális víz (WC, mosdó használat) felhasználását tervezik az alábbi mennyiségben.

Órai vízigény:	25 m <sup>3</sup> /h
Átlagos napi vízigény:	400 m <sup>3</sup> /d
Napi csúcs vízigény:	500 m <sup>3</sup> /d
<b>Éves vízigény:</b>	<b>150.000 m<sup>3</sup>/d</b>

A kútból kivett víz vas- mangántalanító berendezésben lesz kezelve.

#### Csapadékvíz elvezetés

Az üzemterület és környéke gyakorlatilag egy mélyfekvésű, lefolyástalan területrészt. A burkolatokról és tetőfelületről lefolyó csapadékvizek telephelyen belüli elhelyezése, szikkasztása – a magas talajvízszint miatt – nem lehetséges, így a gravitációsan összegyűjtött csapadékvizeket átemeléssel juttatják az üzemterülettől keleti irányban lévő Szaput-árokba. A terepadottságok miatt ezen elvezetés csak nyomóvezetékekkel biztosítható.

A burkolt felületekről (útburkolat parkolók) külön ágon összegyűjtött szennyezett csapadékvizek előtisztítás után (olajfogó műtárgyak alkalmazása), míg a tetőfelületekről összegyűjtött szennyezetlen csapadékvizek közvetlenül kerülnek bevezetésre az üzemterület DK-i oldalán tervezett zárt, 800 m<sup>3</sup>-es tározóba, ahonnan szivattyús átemeléssel juttatják a vizet a befogadóba. (Szaput-árok).

#### Szennyvízelvezetés

Az üzemterületen keletkező szociális- és ipari eredetű szennyvizek gyűjtése egymástól elkülönített rendszeren keresztül a telephelyen belül történik.

Keletkező szociális szennyvíz mennyisége: 30 m<sup>3</sup>/d.

A telephelyen keletkező ipari szennyvizek előtisztítás után-, míg a szociális szennyvizek közvetlenül jutnak a Sárvár városi szennyvíztisztító telepre – nyomott vezetéken keresztül.

### Szennyvíz nyomóvezeték

A Sárvár 064/56 hrsz ingatlanon létesülő új telephely előtisztított ipari és szociális vízhasználatokból keletkező kommunális szennyvizek elvezetését biztosító nyomóvezeték-hálózat.

A tervezett szennyvíz nyomóvezeték nyomvonala, valamint a Sárvári szennyvíztisztító telepen történő csatlakozási pont előzetesen egyeztetésre került a Beruházó és a közmű Üzemeltető VASIVÍZ ZRt. Sárvári Szennyvíz-szolgáltatási Üzemmnökségének képviselőivel.

A Sága Foods Zrt. telephelye és a városi szennyvíztelep között kiépítésre kerülő elvezető rendszer beruházói döntés alapján magánvezetékként kerül megvalósításra, az kizárólag az új telephely előtisztított ipari és kommunális szennyvizeinek elvezetését biztosítja.

#### *Elvezetésre kerülő szennyvízmennyiség:*

Beruházói tájékoztatás szerint az új telephelyen tervezett termelési folyamatokból keletkező szennyvízmennyiség 500,0 m<sup>3</sup>/d lesz, erre a kapacításra kerül megtervezésre és kiépítésre a szennyvizek előkezelését biztosító tisztító rendszer is.

Beruházói tájékoztatás alapján a várható szociális vízhasználatból keletkező szennyvízmennyiség maximálisan 30 m<sup>3</sup>/h.

Napi várható maximális szennyvízmennyiség: 530 m<sup>3</sup>/d.

### Ipari szennyvíz-előtisztító

A tervezett létesítmény Sárvár külterületén, 064/56 helyrajzi számú területen létesül. A létesítmény bruttó területigénye 520 m<sup>2</sup>. A létesítmény (kezelőépület) telepítési helye EOVS X= 216595.64, Y= 489493,33.

#### *A nyers szennyvíz mennyisége és minősége:*

A tisztítómű névleges **kapacitása 500 m<sup>3</sup>/nap**. A hidraulikai csúcs hozam 75 m<sup>3</sup>/h. A tisztítómű nem fogadja a gyártelep szociális szennyvizét, se a vízelőkészítő rendszer hulladék vizét. Kizárólag a húsipari gyártásból érkező szennyvíz előkezelésére szolgál.

A tervezett flotációs technológia a zsírok, a lebegőanyag, a kolloidok és az ezekhez kapcsolt szerves anyagok eltávolítását célozza elsősorban.

A tisztítómű 500 m<sup>3</sup>/d x 1155 g/m<sup>3</sup> / 60 g/LEÉ, azaz 9625 LEÉ/d kapacitással működik.

A közcatornába **kibocsátandó szennyvíz elvárt minősége** az alábbi a közcatornába bocsátható szennyvizek szennyezőanyag tartalmának küszöbértékeiről szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. számú melléklete alapján:

Kibocsátási küszöbértékek	
pH	6,5-10
Dikromátos oxigénfogyasztás (KOl <sub>k</sub> )	1000 mg/l
Biokémiai oxigénigény (BOI <sub>5</sub> )	500 mg/l
Összes szerves nitrogén (ammónia, nitrát, nitrit)	120 mg/l
Ammónia-ammónium-nitrogén (NH <sub>4</sub> -N)	100 mg/l
10' ülepedő anyag*	150 mg/l
Összes foszfor (öP)	20 mg/l
Szerves oldószer extrakt (SZOE)	100 mg/l
Összes só	2500 mg/l

Építésszerűen a szennyvíztisztító telep az alábbi építményekre tagolódik:

- A/ Tömbösített műtárgy, földszinti és emeleti gépházzal, kezelőépülettel
- B/ Zsírfogó műtárgy
- C/ Átemelő akna
- E/ Biofilter

**A telephely vízellátási- és szennyvízkezelési (vízellátás, vízkezelés, szennyvízkezelés, szennyvíz- és csapadékvíz-elhelyezés, mélyfúrású kút) vízügyi szakemberrel lett külön megterveztetve, és a létesítmények vízjogi engedélyeztetését a vízügyi hatóságnál lefolytatják.**

A telephelyen 2022. december 06.-án (F1-F2) és 2022. december 13.-án (F3-F6) talaj és talajvíz mintavétel történt. A talaj- és talajvíz minták laboratóriumi vizsgálati eredményeit, (vizsgálati jegyzőkönyv) a mintavételi jegyzőkönyvet az **11b. számú melléklet** tartalmazza.

A fúrások helyét a **11d. számú melléklet** (helyszínrajz) tartalmazza.

**Felszín alatti víz:**

	<b>B szennyezettségi Határértékek</b>	<b>1. furat</b>	<b>2. furat</b>	<b>3. furat</b>	<b>4. furat</b>	<b>5. furat</b>	<b>6. furat</b>
<b>Szulfát-ion mg/l</b>	<b>250</b>	229	115	88	52	101	144
<b>Foszfátion mg/l</b>	<b>0,5</b>	0,05	<0,05	0,09	0,10	0,05	0,10
<b>Ammónium-ion mg/l</b>	<b>0,5</b>	15,99	2,68	4,72	0,71	9,95	16,27
<b>Nitrát-ion mg/l</b>	<b>50</b>	64,5	22,6	83,6	23,1	78,9	71,5
<b>Nitrit mg/l</b>	<b>0,5</b>	-	-	-	-	-	-
<b>pH</b>	<b>6,5-9</b>	7,90	8,26	7,57	7,73	7,56	7,56
<b>Elektromos vezetőképesség (µs/cm)</b>	<b>2500</b>	1166	713	1048	706	1073	1493
<b>Vízszint (m)</b>		2,50	3,10	3,10	3,0	1,34	3,0
<b>Klorid mg/l</b>	<b>250</b>	100	28	76,1	56,5	72,5	130
<b>Összes alifás szénhidrogén /TPH/ µg/l</b>	<b>100</b>	<20	<20	<20	<20	<20	<20
<b>Kadmium µg/l</b>	<b>5</b>	<1	<1	<1	<1	<1	<1
<b>Arzén µg/l</b>	<b>10</b>	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
<b>Kobalt µg/l</b>	<b>20</b>	<2	<2	<2	<2	<2	<2
<b>Cink mg/l</b>	<b>0,2</b>	0,020	0,014	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
<b>Ólom µg/l</b>	<b>10</b>	<2	<2	<2	<2	<2	<2
<b>Nikkel µg/l</b>	<b>20</b>	5	3	<2	<2	<2	<2
<b>Higany µg/l</b>	<b>1</b>	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2
<b>Réz mg/l</b>	<b>0,2</b>	0,017	0,015	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
<b>Molibdén µg/l</b>	<b>20</b>	12	14	<2	<2	<2	<2
<b>Króm µg/l</b>	<b>50</b>	<10	<10	<10	<10	<10	<10
<b>Szelén µg/l</b>	<b>10</b>	<1	<1	<1	<1	<1	<1



## Talaj:

	B sz. Határértékek	1/1	1/2	2/1	2/2	3/1	3/2	4/1	4/2	5/1	5/2	6/1	6/2
Szint mélység [cm]		0-50	210-260	0-50	280-330	0-50	280-330	0-50	270-320	0-50	100-150	0-50	270-330
Szulfát mg/kg szá.		<100	<100	<100	<100	<100	<100	<100	<100	521	<100	<100	<100
Ortofoszfát mg/kg szá.		1,3	0,9	1,2	0,6	1,1	0,6	0,8	0,7	8,4	1,1	0,7	0,7
Ammónium mg/kg szá.	250	0,7	10,5	1,9	3,7	1,5	0,7	0,9	1,4	2,9	4,1	1,1	9,6
Nitrát mg/kg szá.	500	<7	9	12	19	16	17	10	12	18	26	10	27
Nitrit mg/l mg/kg szá.	100	4,0	1,2	3,7	0,8	2,2	0,8	1,9	0,7	0,6	0,7	0,9	0,9
pH		7,80	7,91	7,89	8,02	7,90	7,97	7,94	7,75	8,68	7,53	8,02	7,79
Elektromos vezetőképesség (µs/cm)	2500	134	134	126	96,8	139	119	134	79	106	57,6	188	133
Klorid mg/kg szá.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Összes alifás szénhidrogén /TPH/ mg/kg szá.	100	67	<20	<20	<20	<20	<20	<20	<20	<20	<20	<20	<20
Kadmium mg/kg szá.	1	0,26	<0,25	0,58	<0,25	0,626	<0,25	0,591	<0,25	0,261	<0,25	0,258	0,311
Arzén mg/kg szá.	15	3,9	2,6	8,2	<2,5	7,44	2,77	6,94	<2,5	<2,5	<2,5	<2,5	<2,5
Kobalt mg/kg szá.	30	5,8	7,2	9,8	3,7	10,7	5,40	12,7	3,18	5,49	1,60	7,36	10,1
Cink mg/kg szá.	200	28,2	40,3	58,4	21,5	57,7	23,2	61,1	17,4	28,5	7,48	36,0	57,9
Ólom mg/kg szá.	100	9,0	9,2	18,5	3,7	18,2	7,03	17,8	3,84	<2,5	<2,5	9,11	12,7
Nikkel mg/kg szá.	40	18,6	22,5	29,8	13,2	29,7	17,6	34,0	9,86	17,6	5,71	24,0	34,1
Higany mg/kg szá.	0,5	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
Réz mg/kg szá.	75	8,6	11,6	16,5	5,9	18,7	8,22	20,1	3,84	7,87	2,12	12,7	15,5
Molibdén mg/kg szá.	7	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Króm mg/kg szá.	75	-	-	-	-	44,8	25,9	51,4	16,0	27,5	6,33	32,5	60,6
Szelén mg/kg szá.	1	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2

A 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megfogalmazott határértékekhez viszonyítva az eredményekből megállapítható:

Az eredményekből látszik, hogy a talajminta esetében is a tervezett telephely alatt minden komponens eredménye határérték alatti, a nehézfém komponensek is.

A talajban nem mutatható ki egyik nitrogénforma sem határérték feletti mennyiségben.

A talajvíz minta eredményeiben a nehézfém komponensek szintén határérték alattiak. A talajvíz minta esetében az ammónium- és nitrát-ion, ami határérték felettinek bizonyult. Ezen szennyezést a korábbi területhasználat eredményezhette, hiszen az újonnan kialakított ingatlan (064/56 hrsz. összevonásból) több mint fele korábban mezőgazdasági területként funkcionált (műtrágyázás), amelyet az alábbi kép szemléltet, a fúrások helye pedig a mellékelt helyszínrajzon látható.



*A tervezési terület és annak környezete*

Hátterszennyezésre utal/utalhat, hogy a foszfát a talajminták és a talajvízminták mindegyikében kimutatható (határérték alatti), feltételezhető, hogy szintén a korábbi területhasználatból adódik (mezőgazdasági), illetve a szomszédos területeken éveken át tartó mezőgazdasági művelés során alkalmazott műtrágyák hatása mutatható ki, mely már kimosódott a talajból.

### 10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés

Az egyszerűsített mennyiségi kockázatfelmérés a talajban, illetve a talajvízben a környezeti kockázatok felmérése, amely egy adott anyagnak az egyes környezeti elemekben lévő koncentrációjának (PEC), valamint ugyanazon anyag nagy valószínűséggel elfogadhatatlan károsítást nem okozó koncentrációjának (PNEC) az összehasonlításán alapul.

*(PEC - Predicted Enviromental Concentration- Becsült Környezeti Koncentráció)*

*(PNEC- Predicted No Effect Concentration- Becsült Hatástalan Koncentráció)*

Az összehasonlítást az egyes környezeti elemekre és a táplálékláncra vonatkozóan is el kell végezni. A kockázatfelmérés lépései:

- A veszély azonosítása.
- A kitettség felmérése (hogyan milyen környezeti koncentrációval kell számolni).
- A dózis–válasz (koncentráció–hatás) összefüggés megállapítása és a kockázat jellemzése.

A dózis–válasz összefüggés megállapítása az adott anyagnak az aktuális vagy becsült kitettsége miatt a környezetet nagy valószínűséggel érintő károsító hatások felmérése. Annak a megítélése, hogy az adott anyagnak a kibocsátás, terjedés stb. során kialakuló koncentrációja jelent-e veszélyt az adott környezeti elem élő szervezeteire, a PEC/PNEC-arány kiszámítása alapján történik. Amennyiben a PEC/PNEC aránya nem nagyobb egynél, akkor nincs szükség további vizsgálatokra vagy kockázatsökkentő intézkedésekre. Ellenkező esetben további kiegészítő vizsgálatok és pontosítások és azok eredményei alapján a kockázatfelmérés ismételt elvégzése szükséges.

**A vett talaj- és talajvízminták nehézfém vizsgálatai mind a 18 esetben (furatonként 2 talaj és 1 talajvízminta) 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben foglalt „B” szennyezettségi határértéket meg sem közelítették, így a PEC/PNEC aránya nem lehet nagyobb egynél, tehát az adott terület talaj- és talajvíz minősége nem jelent veszélyt a környezeti elem élőszervezeteire.**

**Fentiekre hivatkozva a talajvíz magasabb nitrát és ammónia értékeinek a környezeti elemekre gyakorolt hatását az EPA egyszerűsített kockázatelemzéssel vizsgáljuk.**

A kockázat felmérése során a szennyezőanyagok vándorlási útját, adott távolságban lévő koncentrációját és az emberre való hatását (bőrön, tüdön, szájon keresztüli bemenetellel) kell megvizsgálni. A Hazard Ranking System (EPA) egy listát produkál a lehetséges paraméterekre és ehhez numerikus értéket ad.

Ezek összegezése eredményezi a végső kockázati értéket, melyet a következő táblázatban foglalunk össze:

Kockázati elemek	Rangsorolási érték			
	0	1	2	3
1. Szennyezőanyag távolsága a vízáadó rétegig [m]	>100	51-100	21-50	0-20
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól [m]	>200	150-200	100-150	0-100
3. Arzén szennyezés mértéke [mg/l]*	<0,01	0,01-0,05	0,05-0,1	0,1<
4. Nitrát szennyezés mértéke [mg/l]*	<50	50-100	100-150	150<
5. Ammónium szennyezés mértéke [mg/l]*	<0,5	0,50-5,00	5,00-20,00	20,00<
6. Szennyezett terület becsült nagysága [ha]	0-1	1-10	10-50	50<

\* - Megengedett határértékek alapján felállított rangsor

Magyarázat:

- 0 = jelentéktelen – a kockázat igen alacsony, gyakorlatilag nem szennyez, és nem veszélyeztet semmit. A vizsgált anyag (mutató) a vonatkozó rendeletben előírt szennyezettségi határértékét nem éri el.
- 1 = elfogadható – a kockázat alacsony minimális szennyezés előfordul, de nem veszélyeztet semmit.
- 2 = közepes – a kockázat közepes, szennyezés előfordul, amely esetleg veszélyeztet is 1-2 védendő elemet. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet ún. beavatkozási határértékét nem éri el. A szennyezés idővel határérték alá csökken.
- 3 = nagy – a kockázat nagy, a vizsgált anyag (mutató) szennyezi és veszélyezteti a védendő elemeket. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet az ún. beavatkozási határértékét meghaladja, és csak hosszú idő után csökken e határérték alá.

**A táblázatban szereplő rangsorolási értékekbe való besorolás:**

1. A szennyezőanyagok távolsága a rétegvízig – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
3. Arzén szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
4. Nitrát szennyezettség – a táblázat alapján **1**, azaz **elfogadható rangsorolási értéket kapott.**
5. Ammónium szennyezettség – a táblázat alapján **2**, azaz **közepes rangsorolási értéket kapott.**
6. Szennyezett terület becsült nagysága – a táblázat alapján a **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**

**- nitrát koncentráció (64,5-83,6 mg/dm<sup>3</sup>):**

--- 50,0-100,0 mg / dm<sup>3</sup> értéktartományban a nitrát „1”, azaz „elfogadható”, ami azt jelenti, hogy a kockázat alacsony minimális szennyezés előfordul, de nem veszélyeztet semmit.

--- Szennyezőanyag távolsága a vízáadó rétegig: > 100, így 0 a rangsorolási érték, ami: jelentéktelen kockázat.

--- Telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól: > 200, így 0 a rangsorolási érték, ami: jelentéktelen kockázat

**- ammónium koncentráció (0,71-16,27 mg/dm<sup>3</sup>)**

--- 0,5-20,0 mg / dm<sup>3</sup> értéktartományban az ammónium „2”, azaz „közepes”, ami azt jelenti, hogy szennyezés előfordul, amely esetleg veszélyeztet is 1-2 védendő elemet. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet ún. beavatkozási határértékét nem éri el. A szennyezés idővel határérték alá csökken.

--- Szennyezőanyag távolsága a vízáadó rétegig: > 100, így 0 a rangsorolási érték, ami: jelentéktelen kockázat.

--- Telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól: > 200, így 0 a rangsorolási érték, ami: jelentéktelen kockázat

A talajban nem mutatható ki egyik nitrogénforma sem határérték feletti mennyiségben.

A talajvíz minta esetében az ammónium- és nitrát-ion, ami határérték felettinek bizonyult. Ezen szennyezést a korábbi területhasználat eredményezhette, hiszen az újonnan kialakított ingatlan (064/56 hrsz. összevonásból) több mint fele korábban mezőgazdasági területként funkcionált (műtrágyázás). Háttérszennyezésre utal/utalhat, hogy a foszfát a talajminták és a talajvízminták mindegyikében kimutatható (határérték alatti), **feltételezhető, hogy szintén a korábbi területhasználatból adódik (mezőgazdasági), illetve a szomszédos területeken éveken át tartó mezőgazdasági művelés során alkalmazott műtrágyák hatása mutatható ki, mely már kimosódott a talajból.**

**Mivel a beruházás után a talaj műtrágyázása megszűnik, valószínűleg csökkenni fognak a talajvíz nitrát és ammónia értékei.**

**A talajvíz N-formáinak jelenlétét továbbra is a környező mezőgazdasági területek műtrágyázása befolyásolhatja, amire a beruházónak ráhatása nincs.**

**Fentieket, a vizsgálati eredményeket figyelembe véve megállapítható, hogy a telephelyen végezni kívánt tevékenység jelentéktelen egészségügyi kockázatot jelent normál üzemmenet mellett. A tervezett telephely a felszín alatti vizeket és a földtani közeget nem veszélyezteti, ezáltal a szennyezés idővel határérték alá csökken.**

## **11. A KORÁBBI TEVÉKENYSÉGEKBŐL SZÁRMAZÓ KÁROS HATÁSOK**

Szennyezőanyagok környezetbe történt kibocsátásának és a területet érintő rendkívüli havária események (tűzesetek, robbanások, szivárgások, elfolyások, kiporzások, elöntések, hadi események stb.) nem következtek be a kapott tájékoztatás szerint. Így kárfelszámolási intézkedések (kármegelőzés, kárenyhítés, kárelhárítás, kármentesítés) megtétele nem vált szükségessé.

## 12. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE

A tevékenység során veszélyes anyag alapanyagként történő felhasználás nem történik így azzal összefüggésben földalatti tárolótartályok és felszín alatti csővezetékek nincsenek.

### Ipari szennyvíz-előtisztító:

*A nyers szennyvíz mennyisége és minősége.*

A tisztítómű névleges **kapacitása 500 m<sup>3</sup>/nap**. A hidraulikai csúcs hozam 75 m<sup>3</sup>/h. A tisztítómű nem fogadja a gyártelep szociális szennyvizét, se a vízelőkészítő rendszer hulladékvizét. Kizárólag a húsipari gyártásból érkező szennyvíz előkezelésére szolgál.

A tisztítómű által fogadott szennyvíz várható minősége az alábbi:

Paraméter	napi átlag	hatórási átlagminta max.	mértékegység
pH	5,5-9		
KOI		2176	mg/l
BOI <sub>5</sub>		1155	mg/l
SzOE		62	mg/l
Lebegőanyag		1051	mg/l
TP		23	mg/l
NH <sub>4</sub> -N		12	mg/l
TN		62,7	mg/l
összes só		12000	mg/l

A tervezett flotációs technológia a zsírok, a lebegőanyag, a kolloidok és az ezekhez kapcsolt szerves anyagok eltávolítását célozza elsősorban. A tisztítómű 500 m<sup>3</sup>/d x 1155 g/m<sup>3</sup> / 60 g/LEÉ, azaz 9625 LEÉ/d kapacitással működik.

A közcatornába **kibocsátandó szennyvíz elvárt minősége** az alábbi a közcatornába bocsátható szennyvizek szennyezőanyag tartalmának küszöbértékeiről szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. számú melléklete alapján:



Kibocsátási küszöbértékek	
pH	6,5-10
Dikromátos oxigénfogyasztás (KOI <sub>k</sub> )	1000 mg/l
Biokémiai oxigénigény (BOI <sub>5</sub> )	500 mg/l
Összes szervesetlen nitrogén (ammónia, nitrát, nitrit)	120 mg/l
Ammónia-ammónium-nitrogén (NH <sub>4</sub> -N)	100 mg/l
10' ülepedő anyag*	150 mg/l
Összes foszfor (öP)	20 mg/l
Szerves oldószer extrakt (SZOE)	100 mg/l
Összes só	2500 mg/l

Építészetiileg a szennyvíztisztító telep az alábbi építményekre tagolódik:

- A/ Tömbösített műtárgy, földszinti és emeleti gépházzal, kezelőépülettel
- B/ Zsírfogó műtárgy
- C/ Átemelő akna
- E/ Biofilter

#### Szennyvízelvezetés:

Az üzemterületen keletkező szociális- és ipari eredetű szennyvizek gyűjtése egymástól elkülönített rendszeren keresztül a telephelyen belül történik.

Keletkező szociális szennyvíz mennyisége: 30 m<sup>3</sup>/d.

A telephelyen keletkező ipari szennyvizek előtisztítás után-, míg a szociális szennyvizek közvetlenül jutnak a Sárvár városi szennyvíztisztító telepre – nyomott vezetéken keresztül.

#### *Szennyvíz nyomóvezeték*

A Sárvár 064/56 hrsz ingatlanon létesülő új telephely előtisztított ipari és szociális vízhasználatokból keletkező kommunális szennyvizek elvezetését biztosító nyomóvezeték-hálózat.

A tervezett szennyvíz nyomóvezeték nyomvonala, valamint a Sárvári szennyvíztisztító telepen történő csatlakozási pont előzetesen egyeztetésre került a Beruházó és a közmű Üzemeltető VASIVÍZ ZRt. Sárvári Szennyvíz-szolgáltatási Üzemmnőkségének képviselőivel.

A Sága Foods Zrt. telephelye és a városi szennyvíztelep között kiépítésre kerülő elvezető rendszer beruházói döntés alapján magánvezetéként kerül megvalósításra, az kizárólag az új telephely előtisztított ipari és kommunális szennyvizeinek elvezetését biztosítja.

#### Szűrtvíz tározás:

A kezelt víz átmeneti tárolása a vízgépház mellett építendő, zárt 500 m<sup>3</sup> térfogatú térszín feletti tárolóban történik majd. **A tárolóból történik az oltóvíz biztosítása is. (230 m<sup>3</sup>).** A tároló a vonatkozó építész tervek alapján kerül kialakításra töltő- és szívóvezetékekkel, ill. 3db oltóvíz vételezési ponttal. (storz-kapoccsal ellátott csonkok)

### Csapadékvíz elvezetés

Az üzemterület és környéke gyakorlatilag egy mélyfekvésű, lefolyástalan területrészt. A burkolatokról és tetőfelületről lefolyó csapadékvizek telephelyen belüli elhelyezése, szikkasztása – a magas talajvízszint miatt – nem lehetséges, így a gravitációsan összegyűjtött csapadékvizeket átemeléssel juttatják az üzemterülettől keleti irányban lévő Szaput-árokba. A terepadottságok miatt ezen elvezetés csak nyomóvezetékekkel biztosítható.

A burkolt felületekről (útburkolat parkolók) külön ágon összegyűjtött szennyezett csapadékvizek előtisztítás után (olajfogó műtárgyak alkalmazása), míg a tetőfelületekről összegyűjtött szennyeztelen csapadékvizek közvetlenül kerülnek bevezetésre az üzemterület DK-i oldalán tervezett zárt, 800 m<sup>3</sup>-es tározóba, ahonnan szivattyús átemeléssel juttatják a vizet a befogadóba. (Szaput-árok).

A veszélyes anyagnak minősülő takarítószerkeket, zárt raktárban tárolják. Elszállításuk évente egy alkalommal történik.

Fertőtlenítésre hipót használnak. Ugyancsak biztosítandó a szükséges védőruházat, kesztyű, szemüveg védőköpeny. A raktárhelyiségben a cseppfolyós vegyszerek esetén kármentőt alkalmaznak. A raktárak biztonsági zárral vannak ellátva.

### A tevékenység végzése során a hulladékok képződnek.

A hulladék minimalizálása és kezelése gazdasági érdek.

### Települési szilárd hulladékok

	Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Becsült mennyiség
1.	egyéb települési hulladék, ideértve a kevert települési hulladékot is	20 03 01	heti szállítás, szabvány gyűjtőben

A tevékenységből származó kommunális szilárd hulladékok gyűjtése és szállításig való tárolása hagyományos módon, erre a célra rendszeresített hulladékgyűjtő edényekben fog történni. A hulladékok elszállítása a település közszolgáltatójával kötött szerződés alapján fog történni.

Veszélyes hulladékok:

Hulladék azonosító	Megnevezés	Gyűjtés módja	Becsült mennyiség (kg/év)
110111*	Mosóvíz	IBC tartály	4000
150110*	Szennyezett műanyag göngyöleg	200 l-es szabvány fémhordó vagy kármentőtálcán	50
080111*	Festékmaradék	200 l-es szabvány fémhordó	40
161003*	Lejárt fertőtlenítőszer	200 l-es szabvány fémhordó	1200
150111*	Hajtógáz flakonok	200 l-es szabvány fémhordó	15
080317*	Tonerek	Kémiai hatásnak ellenálló műanyag edényzet	15
160506*	Laborvegyszer maradék	Badella	10
200133*	Szárazelem	Kémiai hatásnak ellenálló műanyag edényzet	10
160601*	Ólomakkumulátor	Kémiai hatásnak ellenálló, kármentővel ellátott műanyag láda	45
060203*	Ammónia hulladék	IBC tartály	2000
200121*	Fénycsővek	195x80x115cm fémgyűjtő (speciális fénycsőgyűjtő)	200

Nem veszélyes hulladék:

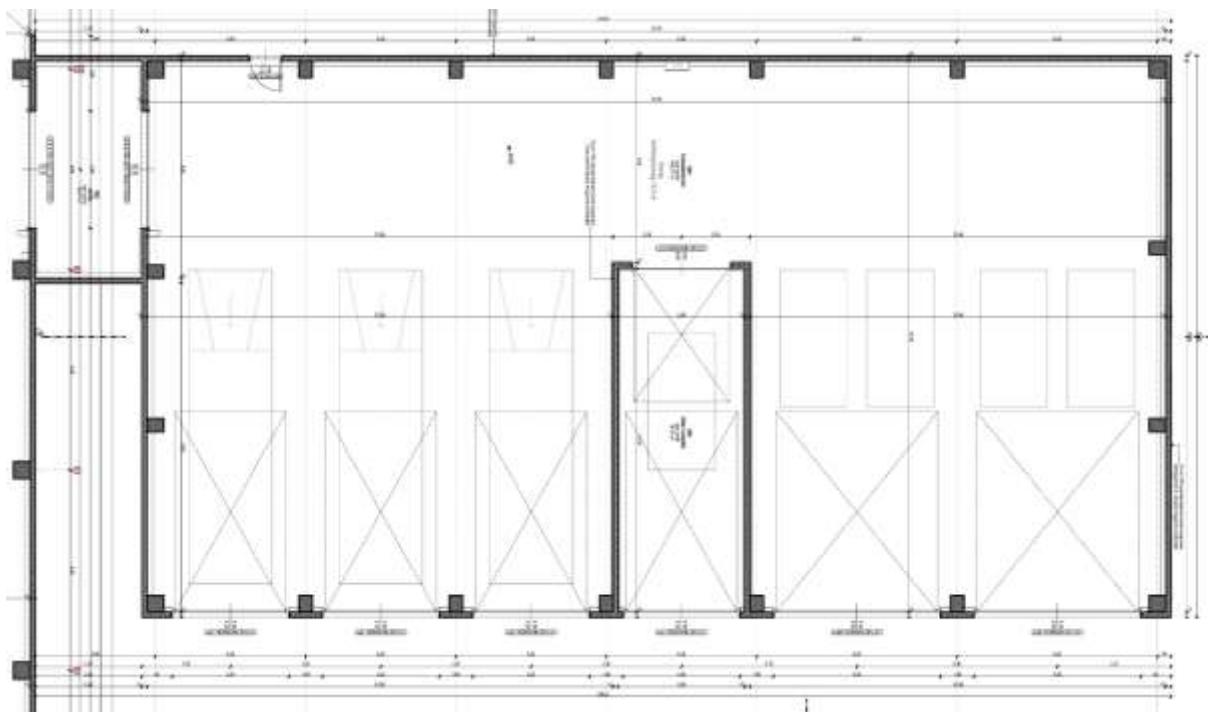
Hulladék azonosító	Megnevezés	Gyűjtés módja	Becsült mennyiség (kg/év)
150101	Karton Hulladék	Nyitott 30 m <sup>3</sup> konténer	28000
150101	Papír cséve	Nyitott 20 m <sup>3</sup> konténer	5500
020299	Húsfeldolgozásból származó közelebbről meg nem határozott hulladék (Hasznosításra alkalmatlan csomagolóanyagok)	Nyitott 20 m <sup>3</sup> konténer	190000
150102	PE színes fólia hulladék	Nyitott 30 m <sup>3</sup> konténer	2300
150102	PET palack	Nyitott 1 m <sup>3</sup> tároló	300
160306	Élelmiszeripari fűszer	Raklapon, műanyag gyűjtőben	700
200138	Zöld hulladék	Nyitott 5 m <sup>3</sup> konténer	2500
170407	Rozsdamentes fém	Nyitott 5 m <sup>3</sup> konténer	3600
200307	Lom hulladék	Nyitott 5 m <sup>3</sup> konténer	500
200101	Papír hulladék	Biztonsági kazetta	100
200136	Lámpatest	Raklapon műanyag tálcában	400
200139	Elektronikai adathordozó	Műanyag gyűjtőedény	120

A veszélyes és nem veszélyes hulladékokat erre a célra kijelölt zárt edényzetben elkülönítetten fogják gyűjteni üzemi hulladék gyűjtőhelyen. A veszélyes és nem veszélyes hulladékokat az arra a környezetvédelmi hatóságtól engedéllyel rendelkező kezelőnek fogják átadni (a fajtánként elkülönített hulladékok tárolójának telítettségétől függően változik) 1-2-6-12 hónapos gyakorisággal. A hulladéktároló épület oly módon került megtervezésre, hogy az egész nem veszélyes és veszélyes hulladék tároló területe, a közlekedési útvonalak vízzáró, erős fizikai hatásoknak és kémiai anyagoknak ellenálló padozatot kap (rétegrendje lentebb részletezve). A gyűjtőhelyek kialakítása az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet 14. §-ában foglaltaknak megfelelően fog történni.

Az alábbi szempontrendszer szerint történik az **Üzemi hulladékgyűjtőhely kialakítása**:

1. Az üzemi gyűjtőhelyet térben körülhatárolt gyűjtőtérrel rendelkező hulladékgazdálkodási létesítményként kerül kialakításra.
2. Az üzemi gyűjtőhelyhez vezető és az üzemi gyűjtőhely területén belül kialakított közlekedési útvonal és gyűjtőtér burkolatát nem veszélyes hulladék gyűjtése esetén egységes és egybefüggő, veszélyes hulladék esetén egységes, egybefüggő, vízzáró és szilárd burkolattal látják el.
3. Az üzemi gyűjtőhelyen veszélyes hulladékot gyűjtenek, ezért a gyűjtőtér burkolatát olyan anyagból alakítják ki, amely a veszélyes hulladékkal történő esetleges kölcsönhatás esetén bekövetkező kémiai reakcióknak ellenáll. A veszélyes hulladék csapadékvízzel nem érintkezik.
4. A külső és belső közlekedési útvonalakat, illetve gyűjtőtereket a gyűjtésre tervezett hulladék mennyiségével arányos méretben kerül kialakításra. Az útvonalak gépi mozgató- és szállítóeszközök számára jól megközelíthetők.
5. Az üzemi gyűjtőhelyet egy külön zárt épületben kerül megvalósításra.
6. Az üzemi gyűjtőhelyet táblával jelzik. Az üzemi gyűjtőhelyen veszélyes hulladékot is gyűjtenek, ezért az üzemi gyűjtőhelyen a hulladék veszélyességére figyelmeztető táblát is elhelyeznek. Valamennyi táblán az üzemi gyűjtőhelyre utaló feliratot, jelzést úgy tüntetik fel, hogy az mindenki számára jól látható és olvasható legyen.
7. Az Üzemi gyűjtőhelyen a hulladékot hulladéktípusonként, hulladékfajtánként vagy a hulladék jellegének megfelelően elkülönítetten fogják gyűjteni.
8. Az üzemi gyűjtőhelyen elhelyezett gyűjtőedényt, konténert a benne gyűjtött hulladéktípusra, hulladékjellegre vagy hulladékfajtára utaló megkülönböztető jelzéssel, illetve felirattal látják el.
9. Az üzemi gyűjtőhelyet úgy fogják üzemeltetni, hogy az üzemi gyűjtőhelyen elhelyezett gyűjtőedények, konténerek ne sérüljenek meg. A gyűjtés során használt gyűjtőedények, konténerek és gyűjtőterek (így különösen az út- és térburkolatok) állapotát az üzemeltetési szabályzat előírásai szerint rendszeresen ellenőrizni, tisztítani és szükség szerint javítani kell.
10. Üzemi gyűjtőhelyen a hulladék az üzemeltetési szabályzatban meghatározott ideig, de legfeljebb 1 évig gyűjtik.
11. Az üzemi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető veszélyes hulladék maximális mennyisége megközelítőleg **7.500 kg**.
12. Az üzemi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető nem veszélyes hulladék maximális mennyisége megközelítőleg **50.000 kg**.
13. Az üzemi gyűjtőhelyen összegyűjtött hulladékok elszállításának gyakorisága: a fajtánként elkülönített hulladékok tárolójának telítettségétől függően változik. A keletkezéstől számítva 12 hónapnál tovább nem tárolják egyik hulladékfajtát sem.
14. Üzemi gyűjtőhelyen a gyűjtés során a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani fogják.
15. Az üzemeltető gondoskodik az üzemi gyűjtőhely őrzéséről és az illetéktelen személyek behatolása elleni védelemről.

16. Azokat a gyűjtőedényeket és konténereket, amelyek reakcióképes veszélyes hulladékot tartalmaznak, egymástól olyan távolságban helyezik, hogy felnyitáskor egymással ne léphessenek reakcióba.
17. Az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladékról naprakész módon üzemnaplót fognak vezetni. Az üzemnaplót a következő tartalommal kell vezetni:
  - a) az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék mennyisége, összetétele (hulladéktípus, -fajta, és -jelleg szerint);
  - b) a hulladék üzemi gyűjtőhelyen történő elhelyezésének és onnan történő elszállításának időpontja;
  - c) annak adatai, akinek részére az üzemi gyűjtőhely üzemeltetője a hulladékot átadja (ha a hulladékot nem az üzemi gyűjtőhely üzemeltetője kezeli);
  - d) az üzemvitellel kapcsolatos rendkívüli események (így különösen az üzemzavar, a szokásostól eltérő, rendkívüli üzemállapotok oka, ideje és időtartama, az azok megszüntetésére tett intézkedések, továbbá betörés, lopás, baleset); valamint
  - e) a hatósági ellenőrzések megállapításai és az ezek hatására tett intézkedések.
18. Az üzemeltető az üzemi gyűjtőhely részletes működési és ellenőrzési szabályait üzemeltetési szabályzatban rögzítik, melyet a tevékenység megkezdése előtt megküldi véleményeztetésre és jóváhagyásra az egységes környezethasználati engedélyt kiadó környezetvédelmi hatóság részére.
19. Az Üzemi gyűjtőhelyen veszélyes hulladék gyűjtenek, kialakítása megfelel a 246/2014. (IX.29.) Korm. 2. számú mellékletében foglaltaknak.



*Hulladéktároló épület alaprajza*

#### Hulladéktároló épület padozati rétegrendje:

1	- Murepox négy komponensű poliuretán habarcs burkolat
2	20 cm (min. 20 cm vtg.) tartószerkezeti munkarész szerinti ipari beton aljzat gyártóspecifikus műanyag vagy acélhaj adagolással
3	2 rtg. PE fólia technológiai szigetelés
4	~ 50 cm 95%-ra tömörített aljzat (pl.: törtbeton), tömörsége tartószerkezeti munkarész szerint, vizsgálattal igazolva
5	1 rtg. felszívódó nedvesség elleni szigetelés (pl.: Dörken MS) nagy tömegű műanyag dombornyomott lemez
6	- termett talaj

#### Hulladéknak nem minősülő melléktermék:

##### Állati eredetű melléktermék:

A tevékenység során keletkező állati melléktermékek az állategészségügyi szabályok – *a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról* szóló 45/2012. (V.8.) VM rendelet és az 1069/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet – szerint állati eredetű melléktermékek, melyek zárt fedett helyen a hulladéktároló épületen belüli állati mellékterméktároló helyiségben, speciális gyűjtőedényzetben lesznek gyűjtve.

##### A telephelyi állati melléktermék gyűjtőhely kialakítása szabályai:

Az általános járványügyi szabályoknak megfelelően kialakított, kizárólag az adott létesítményben keletkezett állati eredetű melléktermékek összegyűjtésére, ideiglenes tárolására, esetleges hűtésére szolgáló épület, épületrész, amely olyan állattartó telepen, vágóhídon, élelmiszer-előállító helyen, kereskedelmi egységben, vendéglátó-ipari létesítményben, illetve egyéb olyan létesítményben található, ahol állati eredetű melléktermék keletkezik.

Az üzemen keletkezett melléktermék az üzemépülethez zsilippel csatlakozó hulladéktároló épület egy külön helyiségében kerül elhelyezésre.

Melléktermék megnevezése	Kategória	Tárolás módja	Becsült mennyiség (kg)
Ívszita hulladék	3. kategória	Zárt 10 m <sup>3</sup> konténer	20000
Szennyvíziszap	3. kategória	Zárt 10 m <sup>3</sup> konténer	200000
Gyártási melléktermék	3. kategória	Zárt 10 m <sup>3</sup> konténer	200000
Selejt élelmiszer	3. kategória	Zárt 10 m <sup>3</sup> konténer	6000
Szavatossági időn belüli szerves hulladék	3. kategória	M10 láda raklapon	55000

### **13. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA**

Ingatlan adatok:

Művelési ág: kivett beruházási célterület

Ingatlan helyrajzi száma: **Sárvár, külterület 064/56**

/A 064/56 hrsz.-ú ingatlan a 065/4, 072/6-8, 064/54, 066/2, 064/56 hrsz.-ú területek összevonásából került kialakításra./

Ingatlan nagysága: 10 ha 67 m<sup>2</sup>

Terület tulajdonosa: Sága Foods Zrt. (9600 Sárvár, Soproni u. 15.)

Tervezett beépítettség: < 40 %

Építménymagasság: < 28 m

Zöldfelület: > 40 %

Övezeti besorolás: Gip – gazdasági ipari terület / Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület /



## **14. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI**

- Engedélyes név: **SÁGA FOODS Zrt.**
- KSH szám: **11301109 1013 114 18**
- Telephely címe: **Sárvár 064/56 hrsz.**

**Mivel a terület korábbi és további használatának bemutatása alapján a földtani közegben vagy a felszín alatti vizekben az alapállapot-jelentés készítését megelőzően végzett tevékenységből származó nagymértékű, jelentős szennyeződés nem feltételezhető, és a folytatni kívánt tevékenység sem veszélyezteti a felszín alatti vizeket és a földtani közeget, így ezek állapotának bemutatását mellőzzük.**

## **15. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE**

11b. melléklet: Vizsgálati, Mintavételi jegyzőkönyv

11c. melléklet: Légifotók

11d. melléklet: EOV alaphelyszínrajz fúrások helye