

## Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről:

**„KÖRNYEZETHIGIÉNIA” Smalkó Gusztáv Egyéni vállalkozó** (6500 Baja, Monostori út 58.; Adószáma: 44078351-2-23; Nyilvántartási száma: 363480) vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

másrészről **BIOKOMPOSZT Zrt.** (1097 Budapest, Illatos út 23.; Adószáma: 10717051-2-43; Cégjegyzékszám: 01 10 041820) megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

**Előzmény:** Szerződő felek közös megegyezéssel megállapodnak abban, hogy a köztük fennálló vállalkozási szerződések jelenleg hatályban lévő rendelkezéseit – egységes szerkezetbe foglalva, illetve a jogfolytonosságot fenntartva- az alábbiak szerint módosítják:

1./ Megrendelő ezúton megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja, a Megrendelőnek jelen vállalkozási szerződés 2. pontjában megjelölt telephelyén (a továbbiakban: munkaterületek) rágcsálómentesítési szolgáltatást teljesít az alábbiak szerint:

- **Az I. számú mellékletben foglaltak szerint**

Vállalkozó vállalja további egészségügyi kártevők és egyéb rovarok irtását az előzetesen leadott, illetve elfogadott árajánlat szerint.

2./ Az 1./ pontban megadott szolgáltatást a Megrendelő az alábbi telephelyén kéri elvégezni:

- **Az I. számú mellékletben foglaltak szerint**

3./ Az 1./ pontban meghatározott szolgáltatások díja:

- **Az I. számú mellékletben foglaltak szerint**

*Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 3./ pontjában meghatározott szolgáltatások díja, kizárólag Megrendelő és Vállalkozó közös megegyezésével módosítható.*

4./ Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a HACCP-rendszer által előírt jegyzőkönyv vezetést, dokumentációkat, az ÁNTSZ irtószér-felhasználási engedélyét, az anyagok engedélyezési lapjait, a rovar- és rágcsálómentesítési munkatervet és a havi kezelések kiszállásával kapcsolatos költségeket.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a kártevőirtási kezelés során a műanyag rágcsálóirtó szerelvények cseréje szükséges, úgy a szerelvények beszerzési költsége nem tartozik bele a vállalkozói díj összegébe és az azok beszerzésével felmerülő költségeket Megrendelő köteles a vállalkozói díjon felül Vállalkozó részére megfizetni.

Szerelvény árak:

- Egéretető csalétekállomás: ■■■- Ft + Áfa/db.
- Patkányetető csalétekállomás: ■■■- Ft + Áfa/db.

5./ Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó teljesítését Megrendelő a Vállalkozó által a kártevőirtási kezelésről kiállított munkalap aláírásával igazolja. Rögzítik továbbá, hogy a vállalkozói díj, valamint a vállalkozói díjon felül fizetendő esetleges költségek megfizetésére irányuló kötelezettségének

Megrendelő a számla kézhezvételétől számított **45 banki napon belül** Vállalkozónak a **Kereskedelmi és Hitelbank Rt.-nél nyitott 10400418-04100793** számú bankszámlájára történő átutalással köteles eleget tenni. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Megrendelő által aláírt munkalap alapján jogosult a számla kiállítására.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, amennyiben Megrendelő bármely esedékes fizetési kötelezettségének esedékességig nem tesz maradéktalanul eleget. Rögzítik továbbá, hogy ezen súlyos kötelezettségzegés esetében Vállalkozó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

#### 6./Vállalkozó kötelezettségei

Vállalkozó vállalja, hogy az 1./ pontban meghatározott szolgáltatás nyújtására irányuló kötelezettségének jelen szerződés 2./ pontjában megjelölt munkaterületen eleget tesz. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő bármely esedékes fizetési kötelezettségének határidőn belül nem tesz maradéktalanul eleget, Vállalkozót az 1./ pontban meghatározott szolgáltatás nyújtására irányuló kötelezettség a jelen szerződés felmondásának hiányában sem köti mindaddig, amíg Megrendelő a tartozását hiánytalanul nem fizeti meg.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1./ pontban meghatározott szolgáltatásnak a kétevente megjelenő és hatályban lévő Országos Epidemiológiai Központ által meghatározott irtószer anyagokkal tesz eleget. Vállalkozó vállalja, hogy a kártevőirtási kezelés során a munkavállalóival, valamint az igénybe vett alvállalkozóival mind a kártevőirtási kezelés természetéhez kapcsolódó, mind pedig a Megrendelő által előírt tűz-, munka- és vagyonvédelmi előírásokat betartatja és a munkavállalóiért, valamint az alvállalkozóiért felelősséget vállal. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megrendelés teljesítése során a Megrendelő üzemi tevékenységét a szükségesest meghaladó mértéken túl nem akadályozza.

Vállalkozó az 1./ pontban megjelölt tevékenységre a szerződés fennállásának idején a kezelések közötti időszakra garanciát vállal. A garanciális munkavégzés a kifogásolt területen történő góciást foglalja magában. Felek rögzítik, hogy Vállalkozót a jelen garanciavállalásból eredő kötelezettségek kizárólag abban az esetben terhelik, amennyiben Megrendelő a kártevőirtási kezeléssel kapcsolatban a Vállalkozó által adott szakmai utasítást betartja. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő a Vállalkozónak a kártevők távoltartására irányuló szakmai utasítását nem tartja be, úgy Vállalkozót a jelen garanciavállalásból eredő kötelezettségek nem kötik.

#### 7./ Megrendelő kötelezettségei

Megrendelő vállalja, hogy a vállalkozói díjat és a megrendelés teljesítésével kapcsolatban őt terhelő esetleges egyéb költségeket a 5./ pontban meghatározott módon esedékességig megfizeti.

Megrendelő vállalja, hogy a zavartalan, hatékony és eredményes kártevőirtási kezelés érdekében a munkaterületet az előre egyeztetett egyes kezelési időpontokban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja és a szükséges előkészületeket megteszi, e körben különösen arról gondoskodik, hogy a munkaterületen a kezeléssel érintett időpontokban illetéktelen személyek ne tartózkodjanak.

Megrendelő vállalja, hogy a nála előírt tűz-, munka- és vagyonvédelmi előírásokról Vállalkozót az egyes kezelési időpontokat megelőzően tájékoztatja.

Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozónak szükség szerint díjmentesen tisztálkodási lehetőséget biztosít.

Megrendelő vállalja, hogy a kártevőirtási kezelések során, továbbá azt követően is betartja, illetőleg a munkaterületen tartózkodó személyekkel betartatja a kártevőirtási kezeléssel kapcsolatban a Vállalkozó által adott biztonsági előírásokat. Megrendelő a Vállalkozótól a munka elvégzésének igazolását nem tagadhatja meg, amennyiben Vállalkozó az egyeztetett időpontokban a kártevőirtási kezelési kötelezettségének a jelen szerződésben foglaltak szerint eleget tesz. Abban az esetben, amennyiben a Megrendelő bármely oknál fogva a munka elvégzését a munkalap aláírásával nem



igazolja, köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni Vállalkozót az igazolás megtagadásának okairól. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő az igazolás megtagadásának okairól Vállalkozót írásban haladéktalanul nem tájékoztatja, Vállalkozó jogosult a munkalap alapján a teljesítésről számlát kiállítani, melyet Megrendelő köteles esedékességig kiegyenlíteni.

8./ Felek rögzítik, hogy jelen szerződés **2024. január 12.** napján lép hatályba, azzal hogy a köztük korábban létrejött valamennyi szerződés hatályát veszti. Felek a szerződést határozatlan időre kötik. A szerződést bármely fél 30 napos felmondási idővel írásban felmondhatja.

9./ Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Baja, 2024. január 12.

**KÖRNYEZETHIGIÉNIA**  
SZALAI CSABÁK ÉV.  
Közegészségügyi kártevőmentesítés  
H-6500 Baja, Monostori út 58. Pf. 232  
Telefon: +36 30/9466-030;  
+36 30/2284-754  
Adószám: 44078351-2-23 ①

.....  
Vállalkozó

**BIOKOMPOSZT Zrt.**  
1097 Budapest, Illyatos út 23.  
Adószám: 10717051-2-43  
2.

.....  
Megrendelő



BIOKOMPOSZT Zrt.	Egységárak: 2024.01.12-től		Hódmezővásárhely		Déványa		Solt		Hódmezővásárhely Labor		Hmvh - Ráros		Garé	
	Ft/db; Ft/m2		Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen
Rágcsálómentesítés	Ft		42	Ft	25	Ft	6		5		5		20	Ft
Kiszállítás	/ km		2 x 25 km	Ft	2 x 55 km	Ft	0 km		0 km		0 km		2 x 20 km	Ft
Kezelések gyakorisága	-		havonta		havonta		havonta		negyedévente		negyedévente		negyedévente	
Kezelés díja összesen				Ft		Ft		Ft		Ft		Ft		Ft
Költségek évente (évi 2db rovarirtást tartalmaz)				Ft		Ft		Ft		Ft		Ft		Ft

BIOKOMPOSZT Zrt.	Egységárak: 2024.01.12-től		Komló		Magyarbóly		Sitke 059/2 hrsz.		Somberek		Ostffyasszonyfa 097/5 hrsz.	
	Ft/db; Ft/m2		Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen	Monitor dbszám	Díj összesen
Rágcsálómentesítés	Ft		14	Ft	14	Ft	16	Ft	24	Ft	22	Ft
Kiszállítás	/ km		2 x 20 km	Ft	2 x 15 km	Ft	2 x 35 km	Ft	2 x 10 km	Ft	2 x 40 km	Ft
Kezelések gyakorisága	-		negyedévente		negyedévente		negyedévente		negyedévente		negyedévente	
Kezelés díja összesen				Ft		Ft		Ft		Ft		Ft
Költségek évente (évi 2db rovarirtást tartalmaz)				Ft		Ft		Ft		Ft		Ft

Egyéb rovarok elleni védekezés légterkezeléssel és/vagy permetezéssel	Előzetesen leadott áránálant szerint	Légirtás mérgezett családok kijuttatásával (5 liter munkaoldat /100m2 kezelt terület)	32.500 Ft / 100m2
---	---	--	-------------------

Érvényes: 2024.01.12-től

BIOKOMPOSZT Zrt.  
1097 Budapest, Ilatos út 23.  
Adószám: 10717051-2-43

Megrendelő

Vállalkozó

KÖRNYEZETHIGIÉNIA  
SMALKÓ GUSZTÁV EV.  
Környezetvédelmi kármentesítés  
H-6500 Baja, Monostori út 58. Ft. 232  
Telefon: +36-30/9466-080;  
+36-30/2284-754  
Adószám: 44078351-2-23

1