



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Varga Zsolt
közös képviselő úr részére

Alsóújlak és Környéke Földtulajdonosi
Közösség

Vasvár
Újlaki utca 36.
9800

Iktatószám: VA/AF-FO/01186-5/2025.

Ügyintéző: Soós Norbert

Telefonszám: +36 70 454-0431

Hivatkozási szám:

Melléklet:

1 db hirdetmény

Tárgy: hirdetmény közzététel

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

HIRDETMÉNY

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály (székhelye: 9700 Szombathely, Gagarin u. 2), mint vadászati hatósághoz 2025. április 17-én érkezett kérelme és a *vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról* **szóló 1996.évi LV. törvény (továbbiakban: Vtv.) 12.§ (1) c) pontja és a 14.§ (1) bekezdés** alapján az alábbiakban közzéteszem.

A kifüggesztés napja: **2025. április 23.**

A levétel napja: **2025. május 29.**

Az eljáró hatóság: **Vas Vármegyei Kormányhivatal**
Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály

Az ügyek iktatószáma:

1. VA/AF-FO/01186-5/2025

Az ügy tárgya: **Alsóújlak és Környéke Földtulajdonosi Közösség földtulajdonosi gyűlése a Vtv. 12.§ (1) c) pontja alapján**

Ügyfél neve, címe: **Alsóújlak és Környéke Földtulajdonosi Közösség (képvisele: Varga Zsolt közös képviselő), 9800 Vasvár, Újlaki utca 36.**

A hirdetmény elérhetősége: **kormanyhivatalok.hu/ Vas Vármegyei Kormányhivatal / Hirdetmények**

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Gecse József
osztályvezető

H I R D E T M É N Y

Alulírott földtulajdonos, képviselő, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló hatályos 1996. évi LV. Törvény és a végrehajtására kiadott hatályos 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (a továbbiakban együttesen: **Vtv.**) vonatkozó rendelkezései alapján az Alsóújlak és környéke vadászterület földtulajdonosi közösség közgyűlésének összehívását kezdeményezzük.

A Vas Megyei Kormányhivatal VA/FEF03/296-3/2016. számú határozatában megállapította a 2017. március 1-től 2037. február 28-ig terjedő időszakra a 18-152850-504 nyilvántartási számú vadászterület határvonalát, melynek egyedi azonosítására alkalmas leírása:

A 8. sz. főút és a Rába folyó találkozásától (rábahídvégi Rába-híd) északkeleti irányba a Rába folyó Rumig, a 87. sz. közútig. Tovább a 87. sz. közút Kámig, Kám belterületén keresztülhaladva déli irányba a Kám 0252 hrsz. Jeli-arborétumhoz vezető út a Katonák-útja kereszteződésig. Tovább nyugati irányba a Katonák-útja a Pusztai-lakásig, majd ennek az útnak az egyenes folytatását képező erdei út a Szombathely-Nagykanizsa vasútvonalig. Tovább délnyugati irányba az Oszkó-Alsóújlak községhatár az Oszkó 0101/3 hrsz. útig, majd az Oszkó 0101/3 hrsz. út az Oszkó-Vasvár közútig. Tovább nyugati irányba az Oszkó – Vasvár közút Vasvár belterületéig, majd Vasvár város belterületén keresztül (Petőfi Sándor u. - Semmelweis Ignác utca - Alkotmány utca) a 8. sz. főútig. Tovább nyugati irányba a 8. sz. főút a kiindulási pontig.

A rendkívüli közgyűlés összehívásának indoka: A vadászati jog haszonbérletje a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak nem tett eleget, ezért a tulajdonosi közösség közös képviselője egyoldalúan felmondta a Vasváron 2016. november 30-án kelt haszonbérleti szerződést.

A kezdeményezés tárgya: 2025. április 14-től kezdődő időszakra a Vtv. 12. § (1) bekezdés c. pontja szerinti kérdésben döntés hozatala.

A közgyűlés helye: Vasvár, Szentmihályfalvi utca 1.
Ideje: 2025. május 28. szerda 18.00 óra

Ezen hirdetmény egyidejűleg kifüggesztésre kerül az

Érintett Önkormányzatok útján (Alsóújlak, Kám, Oszkó, Rábahídvég, Rum, Szemenye, Vasvár, Püspökmolnári, Zsenye)

valamint a Vas Vármegyei Kormányhivatal hirdető tábláján.

A közgyűlés napirendi pontja:

1. Döntés a vadászati jog hasznosításának módjáról, feltételeiről, miszerint haszonbérbeadás a Bodorszeg Vadásztársaság (Vasvár, Szentmihályfalvi utca 1.) (bejegyző végzés: Szombathelyi Törvényszék, 3. Pk.60.001/2025/2. szám) részére képviseli: Bertha Zsolt (9800 Vasvár, Újlaki utca 20.)

Társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent regisztrált földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

Felhívom a Tisztelt érintettek figyelmét, hogy a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a közgyűlésen személyesen, vagy képviselő útján járhat el. Ha a tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a fenti Vtv.15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészeket helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.
- A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást okirattal igazolva be nem jelentették.

A vadászterület terület-kimutatása:

A határvonallal körbeírt vadászterület becsült kiterjedése: 4273 ha.

A vadászatra alkalmas terület becsült kiterjedése: 3737 ha.

A földtulajdonosi gyűlés összehívójának, Bertha Zsolt, Vasvár, Újlaki u. 20., saját tulajdonú és képviselőtében lévő területek nagysága és aránya a vadászterület teljes területéhez:

Kezdeményező területnagyság: 1195 ha, mely 31,98 % a teljes területhez viszonyítottan.

Mellékletek:

M 1 : 50000 térképmásolat a 18-152850-504 számú vadászterületről

Vasvár, 2025. április 14.

Kezdeményező

Varga Zsolt

Földtulajdonosok képviselője

Kifüggesztési igazolás:

kifüggesztés
dátum, óra, perc, aláírás, bélyegző

levétel
dátum, aláírás, bélyegző

Vas Megyei Kormányhivatal

Alsóújlak

Kám

Oszkó

Rábahidvég

Rum

Szemenye

Vasvár

Püspökmolnári

Zsennye