

Kutatás-Termelés MOL

Engedélyeztetés és Hatósági Kapcsolatok MOL

5000 Szolnok, Kőrösi út 43.

**Vas Vármegyei Kormányhivatal**  
**Környezetvédelmi, Természetvédelmi és**  
**Hulladékgazdálkodási Főosztály**  
**Bencsics Attila Főosztályvezető Úr részére**

Szolnok, 2025. augusztus 6.  
Ikt.sz.: UES10120/K-66-15/2025.

Ügyintéző: Kálmán Veronika  
Ügyintéző elérhetősége: +36 70 466 7400  
vekalman@mol.hu

**SZOMBATHELY**

**Vörösmarty u. 2.**  
**9700**

**Hivatali kapu: NYUDUKTVF**

**Tárgy: Előzetes vizsgálati és hatásbecslési eljárás lefolytatása iránti kérelem**  
Baján-É-2 jelű kőolaj – és földgázbányászati célú mélyfúrás létesítése

*Tisztelt Főosztályvezető Úr!*

A MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 28., cjsz: 01-10-041683; adószáma: 10625790-4-44; a továbbiakban: MOL Nyrt.) meghatalmazással igazolt képviselőjében kérjük előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rend. (a továbbiakban: Khvr.) 3. melléklet 13. pont b) alpontja és 117. pont alapján.

*A Khvr. 3. melléklet 13. pont b) alpont és 117. pontja előzetes vizsgálati dokumentáció készítését írja elő, ha a mélyfúrás kitűzött helyszíne Natura 2000 területen tervezett. Jelen esetben a tervezett tevékenység nem, de az előzetesen becsült hatásterülete érinti a szomszédos Natura 2000 és egyedi jogszabállyal országosan védett (nemzeti park) területet. A MOL Nyrt., mint Engedélyes felelős bányavállalkozó saját döntése alapján kezdeményezi az előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását.*

**A beruházás/tevékenység műszaki tartalma:**

Bajánsenye település külterületén, a 020/7 hrsz-ú földrészleten Bajánsenye-Észak-2 jelű (rövid neve: Baján-É-2) jelű kőolaj- és földgázbányászati célú mélyfúrás lemélyítése (a kisajátításról szóló 2007. évi CXIII. törvény 2. § h) pontja és az 1/2004. (II. 12.) AB határozat szerint a bányászat a közérdeket hivatott szolgálni). A benyújtott dokumentáció és kérelem nem terjed ki az eredményes fúrás termelésbe állításának vizsgálatára. A fúrás eredményessége esetén a termelésbe állítás végleges műszaki tartalmának meghatározását követően a Khvr. 13. pont a) alpont alapján külön eljárást kezdeményezünk.

A létesítmény építésének és használatbavételének engedélyezése a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól szóló 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet alapján a bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Országos Bányakapitányság hatáskörébe tartozik.

**A beruházás engedélyese:** MOL Nyrt. (székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 28.; adószám: 10625790-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-041683)

**A tevékenységgel érintett ingatlan:**

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Teljes terület	Terület-igény	Jogilag jelentős tények
Bajánsenye	külterület	020/7	11 9517 m <sup>2</sup>	1 8282 m <sup>2</sup>	-

**Természetvédelmi érintettség:**

A tevékenység nem érint országosan védett természeti területet, Natura 2000 védelem alatt álló területeket, ökológiai hálózat részét képező területet, védett vízbázist.

A tervezett létesítmény közvetlenül Natura 2000 és egyedi jogszabállyal országosan védett (nemzeti park – törzskönyvi szám: 296/NP/02) terület határán, de azon kívül helyezkedik el. Közvetlen hatásterületnek tekinthető a megközelítési útvonal teljes szélessége, illetve az útvonalhoz közvetlenül csatlakozó fúrási telephely. Közvetett hatásterületet pontosan nem lehet lehatárolni, jellemzően a munkálatok okozta zajhatás terjed a legmesszebbre, itt a nyílt térrészekben a fúrási telephely szélétől számított 500 méterre még hatóképes erősségű lehet.

**Településrendezési tervek, eszközök érintettsége:**

A mélyfúrás létesítése településrendezési terv módosítását jelenleg nem igényli. A területigényes létesítmények (a fúrási tevékenységet követően kialakított kútkörzet) üzemeltetésével együtt járó végleges területrendezés (adásvételi szerződéshez vagy kisajátításhoz szükséges kisajátítási terv záradékoltatása) igényli a településrendezési terv módosítását és a létesítmények által elfoglalt terület kivett beépítésre nem szánt bányaterület övezetbe sorolását, de csak az üzemelés fázisában, mert a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 15. § (2) bek. szerint: „A szabályozási terv tartalmazza legalább b) más jogszabály által elrendelt elemként a Méptv. 81. § (4) bekezdés b) pontja vagy 81. § (5) bekezdés b) pontja szerinti védelemmel és korlátozással érintett területeket, védőterületet, végleges használatbavételi engedéllyel megállapított védőtávolságot vagy biztonsági övezetet.”

A létesítmények biztonsági övezetét a bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága állapítja meg használatbavételi engedélyében a létesítést és a próbaüzemet követően a 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 20-23. §-ai alapján.

**Nyilatkozat örökségvédelmi hatóság részére:**

Ezúton nyilatkozunk, hogy a földmunkával járó beruházás bekerülési költsége az 500 millió forintot nem éri el, illetve a Kstv. szerinti kisajátításra nem került sor, melyre tekintettel a tervezett beruházás nem minősül nagyberuházásnak (Kötv. 7. § 20. pont).

A kérelmünkhöz mellékeljük a Khvr. 4. melléklete szerinti, megfelelő szakértői jogosultsággal rendelkező szakértők által készített Előzetes Vizsgálati Dokumentációt, valamint annak mellékletét képező Natura 2000 Hatásbecslési dokumentációt.

A 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 1. mell. 8. pont és 7. mellékletben előírt 337 500,- Ft igazgatási szolgáltatási díj átutalásáról intézkedtünk. Az átutalás bankkivonat másolatát mellékeljük.

Kérjük, hogy az előzetes vizsgálati és hatásbecslési eljárást lefolytatni szíveskedjenek. Kérjük továbbá, hogy a döntésük véglegessé válásáról is értesíteni szíveskedjenek Társaságunkat.

Intézkedésüket megköszönve, tisztelettel,

**a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság képviselőjében  
elektronikusan aláírta:**

Vargáné dr. Fülöp Ágnes Ilona  
Engedélyeztetési szenior szakértő

Kálmán Veronika  
Engedélyeztetési szakértő

Kapják: - Címzett  
- Irattár

Melléklet: - Igazgatási szolgáltatási díj átutalási bizonylat  
- Előzetes Vizsgálati Dokumentáció  
- Natura 2000 hatásbecslés dokumentáció  
- Képviselő igazolása