



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: **10070/4/2026.**

Ügyintéző: Samu Gyula

Telefon: +36 70 469 8174

Tárgy: Helyszíni szemle elrendelése.

Mellékletek: -

Hiv. szám: -

HIRDETMÉNY

A kifüggesztés napja: 2026. 02. 11.

A levétel napja: 2026. 02. 18.

Az eljáró hatóság: Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.

Az ügyek iktatószáma: 10070/2026., 10071/2026.

Az ügyek tárgya: Termőföld időleges és végleges más célú hasznosítása

Ügyfél neve, címe: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.

V É G Z É S

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (9700 Szombathely, Széll K. u. 31-33.; a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) az 87-89 sz. főutak Szombathely északkeleti elkerülő, valamint az M87 gyorsforgalmi út 0+000-3+350 km sz. közötti szakasz G2.1 kis- és középfeszültségű hálózat kiváltása, termőföld időleges és végleges más célú hasznosításának engedélyezése tárgyában indult földvédelmi eljárásai során az indokolásban felsorolt ingatlanok vonatkozásában Szombathely város külterületén **helyszíni szemlét rendel el**, melynek

időpontja: 2026. február 17. (kedd) 9:00 óra

találkozás helyszíne: a Szombathely 0104/56 helyrajzi számú földrészlet.

Tájékoztatom az érintett ügyfeleket, hogy a helyszíni szemlén részt vehetnek, de megjelenésük nem kötelező, valamint az értesítettek távolmaradása a helyszíni szemle megtartását nem akadályozza.

A döntés közlésének napja - a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában - a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Végzésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. A végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) meghatalmazása alapján eljáró „daday és D” Műszaki és Kereskedelmi Bt. (8900 Zalaegerszeg, Nyár u. 1.) 2026. február 2. napján az alábbi kérelmeket nyújtotta be az ingatlanügyi hatósághoz az 87-89 sz. főutak Szombathely északkeleti elkerülő, valamint az M87 gyorsforgalmi út 0+000-3+350 km sz. közötti szakasz G2.1 kis- és középfeszültségű hálózat kiváltása tárgyában.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 2.

9700 Szombathely, Széll Kálmán utca 31-33. – 9701 Szombathely, Pf. 84. – Tel.: +36 70 469 8174
E-mail: foldhivatal.szombathely@vas.gov.hu -- KRID: 135993785 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A 10070/2026. iktatószámú, termőföld időleges más célú hasznosításának engedélyezése, kis- és közép feszültségű hálózat kiváltása, összesen 2187 m² nagyságú termőföld igénybevétele a **Szombathely 0100/37** (33 m²), a **Szombathely 0100/38** (144 m²), a **Szombathely 0100/39** (164 m²), a **Szombathely 0104/11** (3 m²), a **Szombathely 0104/19** (153 m²), a **Szombathely 0104/20** (87 m²), a **Szombathely 0104/21** (175 m²), a **Szombathely 0104/22** (54 m²), a **Szombathely 0104/23** (243 m²), a **Szombathely 0104/24** (158 m²), a **Szombathely 0104/56** (434 m²), a **Szombathely 0104/57** (473 m²), a **Szombathely 0104/58** (3 m²), a **Szombathely 0104/59** (18 m²), a **Szombathely 0104/62** (45 m²) helyrajzi számú külterületi ingatlanok területéből.

A 10071/2026. iktatószámú, termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezése, kis- és közép feszültségű hálózat kiváltása során oszlopok elhelyezése, összesen 23 m² nagyságú termőföld igénybevétele a **Szombathely 0100/38** (5 m²), a **Szombathely 0100/39** (3 m²), a **Szombathely 0104/19** (1 m²), a **Szombathely 0104/21** (1 m²), a **Szombathely 0104/24** (1 m²), a **Szombathely 0104/56** (8 m²), a **Szombathely 0104/57** (4 m²) helyrajzi számú külterületi ingatlanok területéből.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. §-a és az 1 sz. melléklet 1.1.65. pontja alapján az M87 gyorsforgalmi út, Szombathely és Kőszeg közötti szakasz, valamint a 1.2.68. pontja alapján a 87–89. számú főutak, Szombathely északkeleti elkerülő szakasz megvalósításával összefüggő, azok megvalósításához és használatbavételéhez (forgalomba helyezéséhez, üzemeltetéséhez, működéséhez) közvetlenül szükséges közigazgatási hatósági ügyeket nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította a rendelet.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 7. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ingatlanügyi hatóság a földvédelmi eljárás során minden esetben helyszíni szemle alapján dönt.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 61. § (1) bekezdése értelmében a hatóság az ügyfeleket a szemléről értesíti azzal a tájékoztatással, hogy azon részt vehetnek, de megjelenésük nem kötelező. Az Ákr. 68. § (3) bekezdése alapján a szemletárgy birtokosának távolléte - ha jelenléte nem szükségszerű - nem akadály a szemle megtartásának.

Az Ákr. 88. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

A magyar építészetéről 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Törvény) 196. § (1) bekezdése értelmében a kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket - az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével - hirdetményi úton közli. A döntés közlésének napjára és a közlés jogkövetkezményeinek beálltára vonatkozó előírások jogalapja a Törvény 196. § (2) bekezdése.

Egyúttal tájékoztatom az érintett ügyfeleket, hogy a földvédelmi ügy elintézési határideje 42 nap, melybe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama, továbbá a közigazgatási hatósági eljárás során ügyféli jogállására tekintettel személyesen vagy meghatalmazott képviselője útján írásban vagy szóban nyilatkozatot tehet, illetőleg a nyilatkozattételt megtagadhatja, valamint személyesen, vagy meghatalmazott képviselője útján a közigazgatási ügy irataiba az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez, arról másolatot, kivonatot készíthet, vagy - kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében - másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Végzésem az Ákr. 80-81. §-aiban rögzített követelmények figyelembevételével a fentiekben hivatkozott jogszabályhelyeken, valamint az Ákr. 5. §, 13. §, 33. § és a 34. §-aiban foglaltakon alapul. Az önálló jogorvoslat kizárásáról és a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a alapján rendelkeztem.

Az ingatlanügyi hatóság hatáskörét a földművelésügyi hatósági igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) 37. § (1) bekezdése, illetékességét pedig a Rendelet 3. § (3) bekezdésének b) pontja alapján állapította meg.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, 2026. február 9.

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából:



Takács Rita
osztályvezető



