



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202500088699
Iratazonosító: IR-000049601/2026
Iktatószám: VA/ETDR-EOF/355-7/2026
Ügyintéző: Hende Éva
Elérhetősége: +3695523211, hende.eva@vas.gov.hu

Tárgy: Hirdetmény
9730 Kőszeg, Dózsa György utca 19. szám
1172/3 hrsz-ú ingatlanon 28 lakásos társasház
használatbavételi engedélyezési eljárása

H I R D E T M É N Y

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 3., mint a tárgyi ügyben eljáró hatóság, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdése alapján hirdetmény útján közli az alábbiakat:

A kifüggesztés napja:	2026. február 4.
Az eljáró hatóság:	Vas Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 3. – Sárvár 9600 Sárvár, Várkerület 3.
Az ügy száma:	VA/ETDR-EOF/355/2026 (VA/ETDR-EOF/3032/2025) ÉTDR azonosító: 202500088699
Az ügy tárgya:	9730 Kőszeg, Dózsa György utca 19. szám 1172/3 hrsz-ú ingatlanon 28 lakásos társasház használatbavételi engedélyezési eljárása
Kérelmező:	GYÖNGYÖS-SZIGET LAKÓPARK Kft. 9700 Szombathely, Lipp Vilmos utca 14.
Az ügyintéző neve:	Hende Éva
Az ügyintéző elérhetősége:	Sárvár, Várkerület 3., 217.sz. iroda +3695523211, hende.eva@vas.gov.hu

Tájékoztatam a Tisztelt Ügyfeleket, hogy hatóságom a **GYÖNGYÖS-SZIGET LAKÓPARK Kft.** (9700 Szombathely, Lipp Vilmos utca 14.) **építtető részére a 9730 Kőszeg, Dózsa György utca 19. szám 1172/3 hrsz-ú ingatlanon megvalósult 28 lakásos épületre, valamint a beépített személyfelvonóra 2026. február 3. napján kelt, VA/ETDR-EOF/355-1/2026 iktatószámú (ÉTDR azonosító: 202500088699, iratazonosító: IR-000029650/2026) határozattal használatbavételi engedélyt adott.**

Az Ákr. 88. § (1) bekezdése c) pontja alapján a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) 15. § (8) bekezdése alapján: Ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság döntését – az építtető kivételével – hirdetmény útján közli.

A döntés közlésének napja a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.

A hirdetmény tartalmi követelményeit az Ákr. 88. § (2) bekezdése határozza meg.

**ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY 3.**

9600 Sárvár, Várkerület utca 3. Tel.: +36 95 523 200

E-mail: epitesugy.sarvar@vas.gov.hu KRID: 521303726 Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A hirdetmény az Ákr. 88. § (3) bekezdése értelmében a Vas Vármegyei Kormányhivatal honlapján kerül kihelyezésre.

A kifüggesztés ideje alatt a döntés ügyfélfogadási időben (Hétfő: 8h–12h; Szerda: 8h–12h), illetőleg az ügyintézővel külön egyeztetett időpontban a Vas Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 3.-án (Sárvár, Várkerület 3.) tekinthető meg.

Hatásköröm az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-án, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdésén és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1)-(2) bekezdésén alapul.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Sárvár, elektronikus időbélyeg szerint

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Dombi Sándor
osztályvezető