



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/TIV/02196-6/2026

Tárgy: Zalaegerszeg, Platán sor szennyvízcsatorna-hálózat rekonstrukciója I. ütemének vízjogi létesítési és megszüntetési engedélye

Műszaki ügyintéző: Obálné Takács Edina

Jogi ügyintéző: dr. Nagy Alexandra

Vízikönyvi szám: Zala / 1917.

H A T Á R O Z A T

1./ Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.; a továbbiakban: Engedélyes) részére, az Észak-zalai Víz- és Csatornamű ZRt. (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) által készített ZV-8525 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció (Horváth-Görög Renáta (VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VG 20-0745) és Koleszár Éva (VZ-TEL, VZ-TER, TV 20-0769) tervezők) alapján a 2./ pontban ismertetett vízilétesítmények megépítésére

v í z j o g i l é t e s í t é s i e n g e d é l y t ,

a 3./ pontban ismertetett vízilétesítmények megszüntetésére

m e g s z ü n t e t é s i e n g e d é l y t

adok.

2./ Létesül:

A vízilétesítmények helye: Zalaegerszeg 4407, 4370/1, 4371/1, 4371/2, 4282, 4303 hrsz.

Vízügyi objektumazonosítók (VOR)

VOR	Objektum név	Objektum típus
AHW216	Zalaegerszeg - Agglomerációs településrész	Szennyvízelvezetési gyűjtőhálózat

Szennyvízelvezetés

A Zalaegerszeg, Platán sori szennyvízcsatorna-hálózat rekonstrukció I. üteme a Platán sor 7-9-11-13-15-17. számú, a Gasparich utca 5-7-9. számú tömbök és a Gárdonyi utca 2. szám környezetében a gerinccsatornák és a bekötések kiváltását tartalmazza.

A Platán soron DN300 beton gravitációs szennyvízcsatorna üzemel, amely biztosítja a Landorhegyi út felől érkező szennyvíz elvezetését is a Gasparich utca, illetve a Dózsa György út felé. A Gasparich utcában

szintén DN300 beton gravitációs csatorna üzemel. A Lőrinc barát utcai csatorna DN200 beton, befogadója a Gasparich utcai DN300 beton csatorna.

A szennyvízbekötések DN200 beton, illetve D110-160-200 KG-PVC csövekből épültek.

Szennyvízmenntiség

Megegyezik a jelenlegi szennyvízmenntiséggel.

Csatornahálózat

A tervezett **SZ-0-0 jelű** gravitációs csatorna a Landorhegyi út felől érkező szennyvíz Dózsa György utcai DN300 beton csatornába történő továbbítását szolgálja.

A tervezett **SZ-1-0 jelű** gravitációs csatorna a Platán soron üzemelő DN300 beton csatorna kiváltásaként épül a Gasparich utca és a Landorhegyi út közötti szakaszon. Befogadója a Platán sor és a Gasparich utca kereszteződésében üzemelő DN300 beton gravitációs csatornára tervezett DN1000 beton tisztítóakna.

A tervezett **SZ-1-1 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 9. számú társasház D-i és Ny-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 3. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-1-2 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 17. számú társasház É-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 5. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-1-3 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 17. számú társasház Ny-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 6. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-1-4 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 17. és 15. számú társasházak között üzemelő D160 KG-PVC csatornához csatlakozik. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 7. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-1-5 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 15. számú társasház Ny-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 8. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-1-6 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 15. számú társasház D-i oldalának, valamint a Platán sor 13. sz. társasház É-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 10. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-1-7 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 13. számú társasház Ny-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 11. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-1-8 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 13. számú társasház D-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 12. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-1-9 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 7-9-11. számú társasházak szennyvízelvezetését biztosítja. A társasházaknak 4-4 db szennyvízkivezetése van az épületek K-i oldalán. Befogadója a tervezett SZ-1-0 jelű gravitációs csatorna 13. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-2-0 jelű** gravitációs csatorna a Platán sor 7. számú társasház Ny-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-0-0 jelű gravitációs csatorna 1. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-2-1 jelű** gravitációs csatorna a Dózsa György utca 53. számú családi ház és a 4370/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő üzletek szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-2-0 jelű gravitációs csatorna 1/1. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-3-0 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 5-7-9. számú társasházak szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a Gasparich utcában üzemelő DN300 beton gravitációs csatorna meglévő tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-3-1 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 5-7. számú társasházak szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-3-0 jelű gravitációs csatorna 14. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-3-1-1 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 5. számú társasház Ny-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-3-1 jelű gravitációs csatorna 14/1. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-3-1-2 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 7. számú társasház É-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-3-1 jelű gravitációs csatorna 14/2. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-3-2 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 9. számú társasház É-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-3-0 jelű gravitációs csatorna 18. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-3-3 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 7. számú társasház D-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-3-0 jelű gravitációs csatorna 18. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-4-0 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 5. számú társasház szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a Gasparich utcában üzemelő DN300 beton gravitációs csatorna meglévő tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-4-1 jelű** gravitációs csatorna a Gasparich utca 5. számú társasház É-i oldalának szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-4-0 jelű gravitációs csatorna 19. sz. tisztítóaknája.

A tervezett **SZ-5-0 jelű** gravitációs csatorna a Gárdonyi utca 2. számú családi ház és a Lőrinc barát utca sarkán lévő autósiskola szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a Lőrinc barát utcában üzemelő D200 KG-PVC gravitációs csatornára tervezett DN1000 mm tisztítóakna.

A tervezett **SZ-5-1 jelű** gravitációs csatorna a Gárdonyi és a Lőrinc barát utca sarkán lévő autósiskola szennyvízelvezetését biztosítja. Befogadója a tervezett SZ-5-0 jelű gravitációs csatorna 22. sz. tisztítóaknája.

Az épülő vezetékek átmérője, anyaga és hossza

Csatorna jele	Hossza [fm]			Hosszirányú lejtése [%o]	Tisztítóaknák/tisztítóidomok száma [db]	
	D160 KG-PVC	D200 KG-PVC	D315 KG-PVC		DN1000 beton	D400 KG-PVC
SZ-0-0	-	-	15,1	20	2	-
SZ-1-0	-	-	275,7	4-5	13	-
SZ-1-1	-	15,1	-	20	2	1
SZ-1-2	-	22,6	-	30	2	1
SZ-1-3	-	5,8	-	50	-	1
SZ-1-4	-	4,0	-	50	-	-
SZ-1-5	-	6,4	-	50	-	1
SZ-1-6	-	37,5	-	20-30	2	2
SZ-1-7	-	9,5	-	20	-	1
SZ-1-8	-	26,4	-	30	1	1
SZ-1-9	-	167,8	-	8-10	13	11
SZ-2-0	-	27,4	-	20	1	1
SZ-2-1	7,2	6,8	-	20	1	2
SZ-3-0	-	68,8	-	5-20	6	2
SZ-3-1	-	29,6	-	10-30	3	1
SZ-3-1-1	-	11,1	-	20	1	1
SZ-3-1-2	-	7,8	-	20	1	1
SZ-3-2	-	12,0	-	20	1	-
SZ-3-3	-	19,6	-	20	1	1
SZ-4-0	-	60,2	-	10-20	5	2
SZ-4-1	-	8,5	-	40	1	-
SZ-5-0	-	53,3	-	5	4	-
SZ-5-1	14,0	-	-	10	-	1
Összesen:	21,2	600,2	290,8		60	31

3./ Megszüntetendő vízelétesítmények:

- Elbontandó csatornák: 114 fm DN300 beton
123 fm DN200 beton
- Kiinjektálandó csatornák: 250 fm DN300 beton
597 fm DN200 beton

A létesítmények helye: Zalaegerszeg 4407, 4370/1, 4371/1, 4371/2, 4282, 4303 hrsz.

Megszüntetés módja: Azonos nyomvonalon történő építés esetén a kiváltandó csatorna elbontásra, egyéb esetben pedig kiinjektálásra kerül. A felhagyott tisztítóaknákat elbontják.

Vízjogi üzemeltetési engedély száma: 21-1/6/2011.

4./ E vízjogi létesítési engedély a véglegessé és végrehajthatóvá válásának napjától számított öt évig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – az előbbi időpont lejárta előtt – a *vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról* szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet] előírt mellékletek csatolásával és a *vízgazdálkodási*

hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdésében és 10/A. §-ában foglaltak figyelembevételével kérhető.

5./ Vízügyi és vízvédelmi előírások:

1. A munkálatok megkezdését – annak megkezdése előtt legalább 8 nappal – és befejezését a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályának (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) be kell jelenteni.
2. Az engedélyes köteles a kivitelezés befejezéséig hatályos vízjogi létesítési és megszüntetési engedéllyel, valamint érvényes tulajdonosi, közműkezelői és közútkezelői hozzájárulással rendelkezni.
3. A tulajdonos személyében bekövetkezett változást az engedélyes köteles 30 napon belül a Vízügyi Hatóságnak bejelenteni.
4. A vízjogi létesítési és megszüntetési engedély az egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.
5. Engedélyes köteles a véglegessé vált vízjogi engedélyt a kivitelező részére átadni. A kivitelező a kivitelezést a végleges vízjogi engedélyben foglaltak szerint köteles elvégezni.
6. Az engedélyezett vízilétesítményeket az 1-5. pontokban és az engedélyezési tervdokumentációban meghatározottak szerint kell kialakítani.
7. Az engedélyezett létesítményekben tervezett minden jelentős változás (átalakítás, eltérő műszaki megoldás) esetén, még a kivitelezés megkezdése előtt kérni kell a vízjogi létesítési engedély módosítását.
8. A szennyvízcsatorna-hálózatba állattartásból származó szennyvíz, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz nem vezethető, az elválasztott rendszerű szennyvízcsatorna csapadékvízrel nem terhelhető. A kommunálistól eltérő jellegű szennyvíz csak megfelelő előkezelés után vezethető közcsatornába.
9. A csatornahálózat műszaki átadás-átvételét megelőzően vizsgálni kell a megvalósult csatorna kivitelezésének megfelelőségét, ezen belül elvégzendő vizsgálat dokumentálásával bizonyítani kell, hogy a hálózatot talajvíz beszivárgásból nem éri terhelés.
10. A közcsatornába vezetett szennyvíz minőségének meg kell felelnie a *vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. sz. mellékletében előírt határértékeknek.
11. Az újonnan létesült közművezeték csak a földmérési és térképészeti tevékenység végzéséhez szükséges szakképzettségről szóló miniszteri rendeletben meghatározott szakképzettséggel rendelkező személy által elvégzett geodéziai bemérést követően kerülhet be a szakági nyilvántartásba. A térszín alatt elhelyezett közművezeték geodéziai bemérését a vezeték elfedése előtt, nyílt munkaárokban kell végezni. A korábban épített közművezetékknél utólagos bemérést kell elvégezni.
12. A kivitelezés befejeztével műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani, a műszaki átadás-átvételi eljárás tervezett időpontjáról legalább 8 nappal előbb értesíteni kell a Vízügyi Hatóságot.
13. A műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvébe az eredeti tervtől történt eltéréseket fel kell tüntetni, azokat az engedélyezési tervdokumentáción át kell vezetni. Az üzembe helyezést követő 60 napon belül az átjavított - a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. §-a és 3. számú mellékletében meghatározottak szerint összeállított - tervdokumentációt az engedélyező hatósághoz be kell nyújtani a **21-1/6/2011. számú** vízjogi üzemeltetési engedély módosítási eljárásának lefolytatása érdekében.

5.1./ Közegészségügyi előírás:

1. A létesítés során az *ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről* szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ivóvíz rendelet) előírásainak meg kell felelni.

5.2./ A Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (Zalaegerszeg) ZA/201/451-2/2026 számon az engedély kiadásához hozzájárult.

A munkálatok csak e határozat véglegessé válását követően kezdhetők meg. Jelen engedély a megépítendő vizilétesítmények üzemeltetésére nem jogosít.

Felhívom a figyelmet továbbá, hogy a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény [a továbbiakban: Vgtv.] 32/A. § (1) bekezdése szerint, aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A bírság összege legfeljebb 1 000 000 forintig, természetes személy esetében 300 000 forintig terjedhet.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **480.000,-Ft, melynek megfizetése megtörtént.**

Döntésem a róla szóló hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon tekinthető közzétételnek és a közzététellel véglegessé válik.

E döntés ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak nincs helye, de az ügyfél a közzétételtől számított 30 napon belül jogsérelemre történő hivatkozással közigazgatási per keretében kérheti a határozat felülvizsgálatát a Veszprémi Törvényszéktől (8200 Veszprém, Vár u. 19.). A keresetlevelet a közigazgatási határozatot hozó szervnél, a Vízügyi Hatóságnál (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 37.§-a tartalmazza.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A *magyar építészetéről* szóló 2023. évi C. törvény [a továbbiakban: 2023. évi C. törvény] 199. § (1) bekezdése értelmében a kiemelt jelentőségű ügyben a közigazgatási perben a jogi képviselő kötelező. A (3) bekezdés szerint a perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39.§ (1) bekezdésében, valamint a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény [a továbbiakban: Dáptv.] 18. § (1) bekezdésében és 19. § szakaszaiban foglaltak szerint a közigazgatási döntést hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása” ügýítýpus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

A nyomtatványok a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapnyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok> oldalon is elérhetőek.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

A bíróság törvény eltérő rendelkezésének hiányában egyszerűsített perben jár el a hatósági igazolvánnyal, a hatósági bizonyítvánnyal, valamint – a tevékenység gyakorlásához szükséges köztisztületi vagy más szervezeti nyilvántartás és az ingatlan-nyilvántartás kivételével – a hatósági nyilvántartás vezetésével kapcsolatos perben, a kizárólag a hatósági eljárás egyéb résztvevőjének keresete alapján indult perben és a járulékos közigazgatási cselekménnyel, továbbá a közigazgatási szerv visszautasító vagy az eljárást megszüntető döntésével kapcsolatos perben.

INDOKOLÁS

Engedélyes meghatalmazása alapján eljáró Észak-zalai Víz- és Csatornamű ZRt. a 2026. május 05. napján Hivatali kapun érkezett beadványában e határozat 2./ pontjában leírt vízellátási intézkedések megvalósítására vízjogi létesítési engedély, a 3./ pontjában leírt vízellátási intézkedések megszüntetésére vízjogi megszüntetési engedély kiadását kérte a csatolt tervdokumentáció alapján.

Tárgyi beruházás az *egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet* [a továbbiakban: 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet] 1. melléklet 4. Víziközmű-szolgáltatás ellátásbiztonságát és hatékonyságát javító projektek 3. pontja alapján kiemelt jelentőségű.

Az eljárás megindításáról VA/TIV/02196-2/2026 számú végzésemmel értesítettem az ismert ügyfeleket, akik iratbetekintési és nyilatkozattételi jogukkal az eljárás időtartama alatt nem éltek.

A kérelmet és mellékleteit a 41/2017 (XII. 29.) BM rendelet és a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány tartalmazza:

- Engedélyes megnevezését, címét, meghatalmazását;
- Engedélyes meghatalmazó részéről az aláírási címpéldányt;
- a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 0757-002/2026 iktatószámú objektumazonosítási nyilatkozatát;
- a tulajdoni lapokat;
- a tervezői nyilatkozatokat;
- a 931801406 számú e-közmű nyilatkozatot;
- az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. és a Zalasám Informatika Kft. 2027. 03. 10. napjáig, illetve 2027. 03. 5. napjáig érvényes e-közműben adott nyilatkozatát;
- az Észak-zalai Víz- és Csatornamű ZRt. 01-ÁLT/5336-2/2026 ügyszámú közmű-üzemeltetői nyilatkozatát (2027. 03. 18. napjáig érvényes);
- az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. 2026. 03. 23-án kelt egyetértési hozzájárulását (2027. 03. 23. napjáig érvényes);
- a Magyar Telekom Nyrt. 423316-931801406/2026 ügyiratszámú közműkezelői nyilatkozatát (2027. 02. 27. napjáig érvényes);

- a Pro-M Zrt. E-K-10795/2026 iktatószámú közműegyeztetési jegyzőkönyvét (a közműnyilatkozat 2027. 03. 2. napjáig érvényes);
- a 2Connect Távközlési Infrastruktúra és Hálózati Szolgáltatások Kft. 370-06-931801406-2026 iktatószámú közműnyilatkozatát (2027. 03. 4. napjáig érvényes);
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere 890-3/2026. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájárulását;
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 884-2/2026. ügyiratszámú előzetes közútkezelői hozzájárulását;
- a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Zala Vármegyei Igazgatósága MK-13702/2/2026 iktatószámú közútkezelői hozzájárulását (2028. 04. 8. napjáig érvényes);
- a tervdokumentációt;
- átnézeti helyszínrajzot, részletes helyszínrajzokat, hossz-szelvényeket, kereszt-szelvényt;
- igazolást az engedélyezési eljárásért megfizetett igazgatási szolgáltatási díjról.

A Vízügyi Hatóság 2026. május 07. napján a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. §-a és a 4. számú melléklet 6. és 20. pontja alapján megkereste a Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát és a Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályát az engedélyezési eljárás során vizsgálandó szakkérdések tárgyában.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya (Zalaegerszeg) ZA-05/NEO/00820-2/2026 számon az engedély kiadásához az engedélyezési eljárás során vizsgálandó, „a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállásának elbírálása” szakkérdés tekintetében a rendelkező részben foglalt kikötéssel járult hozzá.

Szakkérdésre adott válaszát az alábbiakkal indokolta: *„Észak-zalai Vízügyi és Csatornamű Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) kérelmére a Zalaegerszeg, Platán sor I. ütemében (Platán sor 7-9-11-13-15-17, Gasparich u. 5 7-9 és Gárdonyi 2. tömbök) tervezett szennyvízcsatorna kiváltás vízjogi létesítési engedélyezésének ügyében a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyvédelmi Osztály (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L. § és a 4. melléklet 6. pontja alapján előírt szakkérdés vizsgálata céljából megkereste a Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát (továbbiakban: Hatóság).*

A Zalaegerszeg, Platán sor I. ütemében (Platán sor 7-9-11-13-15-17, Gasparich u. 5 7-9 és Gárdonyi 2. tömbök) tervezett szennyvízcsatorna kiváltás vízjogi létesítési engedélyezése során a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállásának kérdésében közegészségügyi szempontból kifogás nem áll fenn.

Tárgyi beruházás az egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. Víziközmű-szolgáltatás ellátásbiztonságát és hatékonyságát javító projektek 3. pontja alapján kiemelt jelentőségű.

Állásfoglalásomat a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, a veszélyes anyagokkal és veszélyes készítményekkel kapcsolatos eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII.27.) EüM rendelet figyelembevételével hoztam meg.

A Hatóság hatáskörét az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés d) pontja, a fővárosi és vármegyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 02.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 13. § (1) bekezdése, az Ákr. 55. § (1) bekezdése állapítja meg.

Az illetékességet a fővárosi és vármegyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 02.) Korm. rendelet 5. § és 2. számú melléklete határozza meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya (Zalaegerszeg) ZA/201/451-2/2026 számon az engedély kiadásához az engedélyezési eljárás során vizsgálandó, „a kulturális örökség védelme jogszabályban meghatározott követelményei a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett érvényesülnek-e” szakkérdés tekintetében kikötés nélkül hozzájárult.

Szakkérdésre adott válaszáat az alábbiakkal indokolta: „A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyvédelmi Osztálya Zalaegerszeg, Platán sor I. ütemében (Platán sor 7-9-11-13-15-17, Gasaprich u. 5-7-9 és Gárdonyi 2. tömbök) tervezett szennyvízcsatorna kiváltásának vízjogi létesítési engedélyezése ügyében az örökségvédelmi szakkérdések vizsgálata tárgyában 2026. május 7-én megkereste a Zala Vármegyei Kormányhivatal Örökségvédelmi hatóságát.

A szakkérdés vizsgálata arra irányult, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.

A megkeresés és a rendelkezésre álló adatok összevetése alapján megállapításra került, hogy a létesítéssel érintett beruházás régészeti lelőhelyet, védett műemléki ingatlant vagy műemléki területet nem érint, ezért örökségvédelmi érdeket nem sért.

A vélemény kiadásához kapcsolódó örökségvédelmi szakkérdés véleményezésére a hatáskört a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendelet 3. § (1.) bekezdés a) pontja és a műemlékvédelemmel kapcsolatos szabályokról szóló 449/2025. (XII. 29.) Korm. rendelet 3. §: (1) bekezdés a.) pontja, az illetékességet a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.”

Az eljárás során közreműködő hatóságok szakkérdések tekintetében tett állásfoglalását és indokolását az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 81. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a létesítmények megvalósítása és megszüntetése megfelel a Vgtv-ben előírtaknak. A vízilétesítmények megépítését és megszüntetését a Vgtv. 28/A. § (1) bekezdés a) és c) pontjai, 29. § (1) bekezdés a) és b) pontjai, az Ákr. 80. § (1) bekezdése, 81. § (1) bekezdése, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével engedélyeztem.

Az engedély időbeli hatályáról, valamint annak meghosszabbításáról a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése alapján rendelkeztem.

Előírásaimban foglaltakról a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 4/A. § (1-2) bekezdései, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (1) és (6) bekezdése, 5. § (1) bekezdése és 11. § (3) bekezdése, a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 12. § (3) és (4) bekezdései, a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról* szóló 30/2008.

(XII. 31.) KvVM rendelet 14. § (2) és 15. § (3) bekezdései, valamint az *egységes elektronikus közműnyilvántartásról* szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet 6. § (2) bekezdése és 5. számú melléklete alapján rendelkeztem.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a *vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. mellékletének 2.6. c) pontja alapján állapítottam meg.

Felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a létesítményeket engedélytől eltérően kívánják megépíteni, vízjogi létesítési engedély módosítását kell kérni a szükséges melléletek csatolásával. Ennek elmulasztása esetén, az engedélytől eltérően megvalósult létesítményekre fennmaradási engedélyt kell kérni, amely fennmaradási bírság kiszabását vonja maga után.

A jogorvoslatról az Ákr. és a Kp. alapján adtam tájékoztatást.

Az Ákr. 112. §-a, illetve a 114. § (1) bekezdése alapján a határozattal szemben közigazgatási per útján van helye jogorvoslatnak.

A közigazgatási per szabályait a Kp. határozza meg. A Kp. 12. § (1) bekezdés alapján a Hatóság döntésével szembeni közigazgatási per a törvényszék hatáskörébe tartozik, a perre a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete értelmében a Veszprémi Törvényszék illetékes.

A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A Kp. 29. § (1) bekezdése és erre tekintettel a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 604. §-a szerint alkalmazandó, a Dáptv. 19. § (1) bekezdése szerint a gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, egyéb közigazgatási hatóság, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezett.

A keresetlevél benyújtásának idejét és helyét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. § (1)-(2) bekezdésén alapul.

A közigazgatási per illetékének mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény [továbbiakban: Itv.] 45/A. § (1) bekezdése és 59. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, a tárgyi illeték feljegyzési jogot az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő a 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet 2. § a) pontja alapján került meghatározásra. Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontjában meghatározott időtartamok.

A döntés hirdetményi közléséről a 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése, valamint az Ákr. 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján rendelkeztem. A döntést közvetlenül megküldöm az engedélyezési eljárásba bevont hatóságoknak is.

A határozat Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján történő véglegessé válásáról a Vízügyi Hatóság értesítést küld.

Jelen határozat vízikönyvi nyilvántartásba vételéről – a perindításra nyitva álló határidő lejártát követően - intézkedem.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdése, a Vgtv. 28. §-a, a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasítása szerint történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

A főispán helyett eljáró **dr. Orbán István** főigazgató
nevében és megbízásából:

Roboz József
főosztályvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 11 oldal

Kapják:

1. sz. pld.:	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.	HK
2. sz. pld.:	Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.	HK
3. sz. pld.:	E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.	HK
4. sz. pld.:	E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. 8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 32.	HK
5. sz. pld.:	Magyar Telekom Nyrt. 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.	HK
6. sz. pld.:	Észak-zalai Víz- és Csatornamű ZRt. 8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.	HK
7. sz. pld.:	2Connect Távközlési Infrastruktúra és Hálózati Szolgáltatások Kft. 1013 Budapest, Krisztina körút 39.	HK
8. sz. pld.:	Pro-M Professzionális Mobil és Hálózati Szolgáltató Zrt. 1107 Budapest, Száva u. 3.	HK
9. sz. pld.:	TARR Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 7100 Szekszárd, Kadarka u. 18.	HK
10. sz. pld.:	Zalaszám Informatika Kft. 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 53.	HK
11. sz. pld.:	Magyar Közút Nonprofit Zrt. útján a Zala Vármegyei Igazgatóság 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.	HK
12. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Kazinczy tér 4.	HK
13. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Kelemen I. u. 17.	HK
14. sz. pld.:	Vízikönyv	
15. sz. pld.:	Honlap	
16. sz. pld.:	Irattár	