



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/TIV/02529-11/2026

Tárgy: Zalaegerszeg Északi vízbázis kialakítása, É-3, É-4, É-5, É-6 kutak vízjogi létesítési engedélye

Műszaki ügyintéző: Csapó László

Jogi ügyintéző: dr. Farkas Hajnalka

Vízikönyvi szám: Zala/1921.

HATÁROZAT

1./ Zalaegerszeg MJV Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.; a továbbiakban: Engedélyes) részére, a Szakály Kft. (9700 Szombathely, Apáczai Cs. J. st. 12.) által készített 2025/012 tervszámú dokumentáció alapján, a 3./ pontban ismertetett vizilétesítmény megépítésére

vízjogi létesítési engedélyt

adok.

2./ Vízgazdálkodási adatok:

Létesítés célja: Zalaegerszeg vízmű vízellátása

Tervezett vízigények:

Összes vízigény:

- napi átlag: 2 000 m³/nap
- évi összes: 730 000 m³/év

VKJ szempontjából figyelembe veendő paraméterek

<i>Vízkészlet jellege</i>	<i>Vízkészlet minősége</i>	<i>Vízhasználat mértéke</i>	<i>Víztest-túlterhelési szorzó</i>	<i>Vízhasználat jellege</i>
rétegvíz	II. osztály	mért	1,0	közcélú

3./ Vizilétesítmények műszaki adatai

Kialakítandó vizilétesítmény: 4 db rétegvízkút

A létesítmény tervezett helye:

Jel	EOV Y	EOV X	EOMA	Hrsz.
É-3	478 211	173 309	188 mBf.	Zalaegerszeg 0679/1
É-4	478 211	173 281	188 mBf.	Zalaegerszeg 0679/1
É-5	478 020	174 301	196 mBf.	Zalaegerszeg 0679/2
É-6	478 020	174 271	196 mBf.	Zalaegerszeg 0679/2

Főbb műszaki jellemzők:

Jel	É-3
Fúrás mélység	350 m
Talpmélység	250 m
Csővezés	0 - 17 m 355 mm Ø acél 0 - 160 m 9 5/8" Ø acél 140 – 250 m 5 1/2" acél
Szűrő	167-241 m

Jel	É-4
Fúrás mélység	350 m
Talpmélység	120 m
Csővezés	0 - 17 m 355 mm Ø acél 0 - 70 m 9 5/8" Ø acél 60 – 120 m 5 1/2" acél
Szűrő	74-113 m

Jel	É-5
Fúrás mélység	350 m
Talpmélység	258 m
Csővezés	0 - 20 m 355 mm Ø acél 0 - 165 m 9 5/8" Ø acél 150 – 258 m 5 1/2" acél
Szűrő	175-249 m

Jel	É-6
Fúrás mélység	350 m
Talpmélység	130 m
Csővezés	0 - 20 m 355 mm Ø acél 0 - 70 m 9 5/8" Ø acél 60 – 130 m 5 1/2" acél
Szűrő	74-122 m

Kútfej: műanyag kútszekrényben, a termelő kút nyomóvezetékén lévő szerelvény sor nyomásmérőből, tolózárból, szűrőből, vízórából, mintavételi csapból, Storz kapcsolóból, visszacsapó szelepből, tolózárból, nyomásmérőből áll.

4./ Vízügyi azonosítók

VOR	Objektum név	Objektum típus
ARA044	É-3. j. vízműkút	Kút
ARA048	É-4. j. vízműkút	Kút
ARA032	É-5. j. vízműkút	kút
ARA036	É-6. j. vízműkút	Kút

5./ E vízjogi létesítési engedély a véglegessé válás napjától 5 évig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – az előbbi időpont lejártá előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017.

(XII. 29.) BM rendelet] előírt mellékletek csatolásával és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 3. § (7) bekezdésében és 10/A. §-ában foglaltak figyelembevételével kérhető.

6./ Előírások:

1. A munkálatok megkezdését – a munkálatok megkezdése előtt legalább 8 nappal - és befejezését a Vas Vármegyei Kormányhivatalnak (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) be kell jelenteni.
2. Az engedélyes köteles a kivitelezés befejezéséig hatályos vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezni. A kivitelező a vízjogi engedélyben foglaltak betartásával köteles eljárni.
3. A kivitelezés befejeztével műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani, a műszaki átadás-átvételi eljárás tervezett időpontjáról legalább 8 nappal előbb értesíteni kell a Hatóságot.
4. A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklet I. fejezet 1. és 2.6 pontjában előírt követelményeknek megfelelő tartalmú vízjogi üzemeltetési engedélyt kell kérni.
5. Az engedélyezett vízlétesítményt a 2. pontban és az engedélyezési tervdokumentációban meghatározottak szerint kell kialakítani.
6. Az engedélyezett létesítményben tervezett minden jelentős változást a Hatóságnak be kell jelenteni és még a kivitelezés megkezdése előtt előzetesen kérni kell a vízjogi létesítési engedély módosítását.
7. A vízjogi létesítési engedély az egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.
8. A kút létesítésénél a terv és a jelen engedély előírásait maradéktalanul be kell tartani.
9. A fúrás munkálatok során az erre jogosult hatóságok részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani kell, a vízjogi létesítési engedélyt és a hozzá tartozó tervdokumentációt a helyszíni ellenőrzés alkalmával fel kell mutatni.
10. Kút kivitelezését – beleértve annak felújítását és javítását – az végezheti, aki az Országos Képzési Jegyzék szerinti vízkútfúró szakképesítést szerzett, vagy olyan szakirányú középfokú végzettséggel rendelkezik, amelyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja, vagy szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezik és kút kivitelezési jogosultsággal rendelkező személy az elsajátított kút kivitelezési gyakorlatot számára igazolja, valamint vízkutatási és vízfeltárási célból végzett fúrás, kútépítési, kúttisztítási, kútfelújítási, kútjavítási berendezésre vonatkozóan a bányafelügyelet által kiadott, a bányafelügyeleti műszaki-biztonsági előírásoknak való megfelelést tanúsító igazolással vagy a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló miniszteri rendelet szerinti megfelelőségi nyilatkozattal rendelkezik.
11. A kivitelezőnek a megvalósítás teljes időtartama alatt a munkavégzés minden lényeges körülményét rögzítő dokumentációt kell vezetnie. A dokumentációnak részét képezi a külön jogszabály szerinti építési napló, tartalmaznia kell továbbá a létesítési engedélyben, illetve kiviteli tervben előírt vizsgálatokról szóló feljegyzéseket.
12. Amennyiben a furat továbbmélyítése az eredeti mélység 15 %-át meghaladja, illetve ha az engedélyben meghatározottól eltérő vízkészletet vesz igénybe, a megvalósult kútra a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet szerinti engedélyezési terv csatolásával vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérni.
13. A fúrt kútnál a felszín alatti vízbe történő beavatkozáskor a szennyezés megelőzése céljából a harántolt, de nem szűrőzött képződményeket palástcementezéssel vagy agyagszigeteléssel ki kell zárni.
14. Gázfeltörés vagy a víz sós-olajos jellegének észlelése esetén a fúrás munkálatokat félbe kell szakítani, a Hatóságot és az illetékes Bányászati Hatóságot haladéktalanul értesíteni kell. A fúrást ilyen esetben a Bányászati Hatóság külön előírása szerint szabad folytatni.

15. A kútban a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelet [a továbbiakban: KvVM rendelet] 1. sz. melléklet táblázatának E oszlopa szerinti méréseket kell végezni.
16. A fúrásokban, kutakban mélyfúrás-geofizikai, illetve kútvizsgálati mérést és azok kiértékelését mérnökgeológus, geofizikus, geofizikus-mérnök, hidrogeológus mérnök, vagy ezekkel egyenértékű szakképesítéssel rendelkező szakember végezhet. A vizsgálatot csak legalább öt éves mélyfúrás-geofizikai gyakorlattal rendelkező szakértő hagyhatja jóvá.
17. A kút vizéből akkreditált laboratóriummal részletes vízkémiai és bakteriológiai vizsgálatot kell végeztetni, továbbá el kell végeztetni a víz gáztartalmának vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet rendelkezései szerint.
18. A kútfúrást követően geodéziai mérésekkel meg kell határozni egységes országos vetületi rendszerben (EOV) a horizontális koordinátákat, továbbá a Z Balti-tenger szint feletti magassági értékeket.
19. A létesítményeket, beleértve a vízkutató feltáró fúrásokat a munka befejezésekor olyan állapotba kell hozni, hogy azok kialakítása kizárja azt, hogy a felszín alatti vízbe szennyeződés kerülhessen, továbbá a kifolyó víz esetén szabad vízfolyás keletkezzék.
20. A kútra kúttáblát kell elhelyezni, vagy azonosítóját felfesteni.
21. A kút megépítését követően a kútról vízföldtani naplót kell készíttetni a KvVM rendelet 2. sz. mellékletének figyelembevételével. A vízföldtani napló készítéséről a kivitelező köteles gondoskodni.
22. A kutak belső védőterületét az üzemeltetési engedély benyújtásáig ki kell alakítani.

7.1./ A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály ZA/KTO/02356-2/2026. számú szakkérdés vizsgálata iránti megkeresésre adott végzésében a vízjogi létesítési engedély kiadásához az alábbi kikötésekkel hozzájárult:

1. Az érintett területen dolgozókat a természetvédelmi előírásokról kötelező tájékoztatni.
2. A fúrás során keletkező iszap elhelyezéséről a mindenkor kivitelező köteles gondoskodni.
3. A beruházással érintett területen előforduló invazív fajok terjedését/további térnyerését meg kell akadályozni.
4. A munkálatok során keletkező hulladékokat (olajos doboz, flakonok, egyéb hulladékok) a területről el kell szállítani és kötelező gondoskodni a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő elhelyezésükről.
5. Az ökoszisztéma éjszaka aktív élőlényeiének védelme érdekében kerülni kell a túlvilágítást, valamint kötelező intézkedéseket tenni a fényszóródás csökkentésének érdekében (pl.: világítótestek helyes típusának megválasztása, szükség esetén ernyőzése, alacsony fénypontmagasság használata). Továbbá amennyiben a kivitelezési ütemterv lehetővé teszi, az éjszakai munkálatokat a szaporodási, illetve az utódnevelési időszakon kívül kell végezni.”
6. Havária esemény esetén az Engedélyes köteles értesíteni a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. tel.: +36-92/795-065, illetve munkaidő után, hétvégén és pihenőnapokon a készenléti szolgálatot, tel.: +36-70/502-4421), és a kapott utasításokat köteles betartani.

7.2./ A Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály ZA/NEF/0530-2/2026. számú szakkérdés vizsgálata iránti megkeresésre adott állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához az alábbi feltételekkel hozzájárult:

- A kivitelezés során a vízzel érintkezésbe kerülő anyagoknak, termékeknek meg kell felelniük az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Kormányrendeletben foglalt előírásoknak.
- A műszaki átadás, illetve vízjogi üzemeltetési engedély kiadásának feltétele akkreditált laboratórium által vételezett és bevizsgált, bakteriológiai szempontból negatív vízmintha megléte.
- A kivitelezés során ügyelni kell arra, hogy a területen található műtárgyak, vezetékek ne sérüljenek. Amennyiben a kivitelezés alatt sérülés tapasztalható, úgy a helyreállítást és fertőtlenítést követően akkreditált laboratórium által vételezett és bevizsgált, bakteriológiai szempontból negatív vízmintha becsatolása szükséges.
- A kivitelezés során a munkavégzők részére biztosítani kell az illemlhelyhasználat, kézmosás, ivóvíz-vételezés lehetőségét.
- A munkavégzők vonatkozásában a keletkezett kommunális szilárd hulladékot ideiglenesen kihelyezett hulladékgyűjtő edényekben kell gyűjteni. A hulladékot üzemelő és engedéllyel rendelkező hulladéklerakó telepre kell szállítani.
- A munkagépek üzemeléséből az építési területen hulladék nem keletkezhet.

7.3./ A Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály ZA/201/530-2/2026. számú szakkérdés vizsgálata iránti megkeresésre adott állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához hozzájárult.

A munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg. Jelen engedély a megépítendő vízellátási létesítmények üzemeltetésére nem jogosít.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni.

Egyidejűleg megállapítom, hogy kérelem a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (továbbiakban Vgtv.) 31.§ (2) bekezdés alapján díjmentes.

Döntésem ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással - a közléstől számított 30 napon belül a Veszprémi Törvényszékhez címzett (8200 Veszprém, Vár u. 19.), de a Vízügyi Hatóságnál 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetében elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kérni. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37.§-a tartalmazza.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdeklő ügyfél vagy az ügyfelek közösen terjesztenek elő keresetlevelet, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha a szakhatóság a keresetlevél alapján módosítja állásfoglalását, a hatóság a döntését ennek megfelelően módosítja vagy visszavonja. A döntést visszavonni, módosítani egy ízben lehet. A hatóság a támadott döntést módosító vagy visszavonó döntését közli az ügyféllel, aki nyolc napon belül nyilatkozhat arról, hogy a döntés módosítását vagy visszavonását elfogadja. A védírat előterjesztésétől a közigazgatási pert befejező határozat jogerőssé válásáig a támadott hatósági döntés csak a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosítható vagy vonható vissza, más okból jogorvoslati eljárásnak nincs helye.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39. § (1) bekezdésében, valamint az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési törvény) 2. §-ában és 9. §-ában foglaltak szerint a közigazgatási döntést hozó szervnél E-Papír szolgáltatás útján, cégkapus beküldéssel (<https://epapir.gov.hu> oldalon „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél be-nyújtása” ügytípus, címzett: Vas Vármegyei Kormányhivatal).

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A nyomtatványok a <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok> oldalon is elérhetőek.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a keresetlevélben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

INDOKOLÁS

Engedélyes megbízásából eljáró Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) tárgyi ügyben 2026. június 2. napján érkezett kérelmében e határozat 3./ pontjában leírt vízilétesítmények megvalósítására vízjogi létesítési engedélyt kért.

Az eljárás megindításáról a VA/TIV/02529-2/2026. számú végzéssel értesítettem az ismert ügyfeleket, akik iratbetekintési és nyilatkozattételi jogukkal az eljárás időtartama alatt nem éltek.

A kérelem hiányossága miatt VA/TIV/02529-3/2026. és VA/TIV/02529-9/2026 számon hiánypótlás elrendelése vált szükségessé, melynek teljesítésére 2026. június 16-án és július 1-én került sor.

A kérelmet és mellékleteit a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány a hiánypótlást követően tartalmazza:

- engedélyes megnevezését, címét, meghatalmazását;
- tervezői jogosultság igazolását (Szakály László, k.ny.sz.: 18-141);
- Tervezői nyilatkozatot;
- Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság. 0860-003/2026. számú vagyonkezelői hozzájárulását (érvényes 2031. június 15-ig);
- E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 2026. május 20-án kelt közműnyilatkozatát;
- tulajdoni lapot;
- áttekintő, átnézetes és részletes helyszínrajzot
- csövezési tervet és a kútakna kiképzés rajzát;
- környezeti hatásokról készített adatlapot;
- igazolást az igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről.

A tervdokumentációt szakkérdés vizsgálata iránt megküldtem az alábbi hatóságnak, mint szakhatóság részére:

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály ZA/KTO/02356-2/2026. számú szakkérdés vizsgálata iránti megkeresésre adott végzésében a vízjogi létesítési engedély kiadásához a rendelkező részben foglalt kikötésekkel hozzájárult.

Végzését az alábbiakkal indokolta: „A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) megkereste a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályát (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35.-39.) az Észak-Zalai Víz és Csatornamű Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.; a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére indult „Zalaegerszeg, Északi vízbázis É-3, É-4, É-5, É-6 jelű kutak vízjogi engedélyezése” tárgyú eljárásban természetvédelmi szakkérdés vizsgálatára vonatkozóan.

A megkeresés mellékletekén megküldött dokumentációkat megvizsgáltam és az alábbiakat állapítottam meg:

Az Kérelmező üzemelteti a zalaegerszegi vízellátó rendszert, amely jelenleg két üzemelő vízbázisból áll: Keleti és Nyugati vízbázis. A távlati vízigények növekedése miatt egy új vízbázis kialakítása vált szükségessé. Ennek helyét a város északi részén, a volt repülőtér helyén -Hatház településrész- jelölték ki. Az új vízbázis megnevezése: Északi vízbázis.

2024-ben a 30418/45-7/2024.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján megépült két db kút az elvi engedélyes terv I. sz. kútcsoportja helyén.

A kedvező eredmények alapján a további négy db kút létesítése mellett döntött az alábbi kútkiosztással:

Kút jele	Település/hrsz.	Művelési ág	EOV X	EOV Y	Z (mBf.)
É-3	Zalaegerszeg 0679/2	kivett – lakóház és sporttelep	173308	478210	~188
É-4	Zalaegerszeg 0679/2		173280	478211	~188
É-5	Zalaegerszeg 0679/1	kivett – beépített terület	174300	478020	~196
É-6	Zalaegerszeg 0679/1		174270	478020	~196

A négy kúttal tervezett vízkivétel tervezett nagysága 4x500 m³/d, egyben a kérelmezett vízkontingens: napi átlag: 2 000 m³/d, évi összes: 730 000 m³/év.

A dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tárgyi ingatlanok, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004 (X. 8.) Kormányrendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet alapján nem része a Natura 2000 hálózatnak, nem országos jelentőségű védett természeti terület. A legközelebbi NATURA 2000 oltalom alatt álló terület az érintett ingatlan határától dél nyugati irányban található: Felső-Zala-völgy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (HUBF20047).

Megállapítást nyert, hogy a tárgyi vízjogi engedélyének kiadása védett vagy Natura 2000 jelölőfajokra, élőhelyre jelentős hatást nem gyakorol, védett értéket nem veszélyeztet, a hatályos tájvédelmi és természetvédelmi jogszabályokkal összhangban van, így a természetvédelmi hozzájárulást kikötésekkel megadtam.

A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SZCSM–EüM együttes rendelet 22. § (3) bekezdése, valamint a légi közlekedésről szóló 1995. évi XCVII. törvény végrehajtásáról szóló 141/1995. (XI. 30.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseit figyelembe vettem.

Állásfoglalásomat a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklet 10. pontja alapján adtam ki.

Felhívom figyelmét, hogy állásfoglalásom a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 76. § (2a) bekezdésében foglaltak szerint, az eljárást lezáró döntésnek tartalmaznia kell.

Jelen állásfoglalás elleni önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály ZA/NEF/0530-2/2026. számú szakkérdés vizsgálata iránti megkeresésre adott állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához feltételekkel hozzájárult.

Állásfoglalását az alábbiakkal indokolta: „A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Hatóság) a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1/L. § alapján megkereséssel fordult a Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályához (a továbbiakban: Főosztály).

A Hatóság a megkeresésében a Kormányrendelet 4. számú melléklet 7. pontja szerinti - A vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállásának elbírálása - tekintetében szakági vélemény, állásfoglalás kiadását kérte.

A fenti ügyben a benyújtott dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján a Főosztály megállapította, hogy a kérelmezett vízjogi létesítési engedély kiadásával a Zalaegerszeg Északi vízbázist érintően az É-3, É-4, É-5, É-6 jelű vízműutak tervezett létesítésével a tervezett ivóvízellátás a rendelkező részben írt feltételekkel felel meg a vizsgálni kért jogszabályi követelményeknek.

Erre tekintettel a Főosztály az általános közigazgatási rendtartásról (a továbbiakban: Ákr.) szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1) és (2) bekezdés értelmében a vízjogi létesítési engedély kiadásához feltételek kikötésével hozzájárult.

Jelen szakági vélemény - figyelemmel a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI.28.) KTM utasítás 31. § (1) bekezdésében és (2) bekezdés a) pontjában, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Ügyrendjéről szóló 7/2025. (II.28.) utasítása (a továbbiakban: Utasítás) V. fejezet C) alfejezet 1. pont 1.3. alpontjában, az Utasítás V. fejezet C) alfejezet 7. pont 7.1. pontjában, valamint az Utasítás V. fejezet C) alfejezet 8. pont 8.1. alpontjában foglaltakra - a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet 1/L. § 4. számú melléklet 7. pontja, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 1. § (1) bekezdése és 2. § (1) bekezdés d) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontja szerinti hatáskörben és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdés a)-b) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerint meghatározott illetékességi ok alapján került kiadásra.

A Főosztály a szakági véleményének kialakításakor az alábbi jogszabályok ügyre vonatkozó rendelkezéseit vette figyelembe:

- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Törvény
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Törvény
- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Kormányrendelet
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendelet
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Kormányrendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet
- a használt és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2005. (XII.6.) KvVM. rendelet
- a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály ZA/201/530-2/2026. számú szakkérdés vizsgálata iránti megkeresésre adott állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához hozzájárult.

Állásfoglalását az alábbiakkal indokolta: „A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya Zalaegerszeg, északi vízbázis É-3, É-4, É-5, É-6 jelű kutak vízjogi létesítési engedélyezése ügyében az örökségvédelmi szakkérdések vizsgálata tárgyában 2026. 06.15-én megkereste a Zala Vármegyei Kormányhivatal Örökségvédelmi hatóságát.

A szakkérdés vizsgálata arra irányult, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.

A megkeresés és a rendelkezésre álló adatok összevetése alapján megállapításra került, hogy a létesítéssel érintett beruházás régészeti lelőhelyet, védett műemléki ingatlant vagy műemléki területet nem érint, ezért örökségvédelmi érdeket nem sért.

A vélemény kiadásához kapcsolódó örökségvédelmi szakkérdés véleményezésére a hatáskört a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendelet 3. § (1.) bekezdés a) pontja és a műemlékvédelemmel kapcsolatos szabályokról szóló 449/2025. (XII. 29.) Korm. rendelet 3. §: (1) bekezdés a.) pontja, az illetékességet a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.”

Az eljárás során közreműködő hatóságok véleményét és indokolását az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba. A szakhatóság döntése az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a létesítmények megvalósítása megfelel a Vgtv.-ben előírtaknak. A vízilétesítmények megépítését a Vgtv. 29. § (1) bekezdés a) - b) pontjai, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § előírásainak és az Ákr. 80. § (1) bekezdése figyelembevételével engedélyeztem.

Az engedély időbeli hatályáról, valamint annak meghosszabbításáról a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése alapján rendelkeztem.

Előírásaimat a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. § (4) bekezdés a) pontja, 3. § (6)-(7) bekezdései, 5. § (1) bekezdése, az 5/C § (1) bekezdése, a 8/A § (1)-(2) bekezdései, 8/B §-a, a 8/C § (1) bekezdése, a 8/D §-a, 11.§ (1) és (2) bekezdése, a 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelet 4. §-a, 5. §-a, 7. §-a, 8. § (1) bekezdése, 13. § (1-6) bekezdése, a vizek hasznosítását védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010 (IV. 29.) Korm. rendelet 4/A §-a, a Vgtv. 15/A § (1) és (2) bekezdései és 28/A § (1) bekezdése alapján adtam meg.

A víztest-túlterhelési szorzót („t”) Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről szóló 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozat 2. Melléklet, valamint 6-14. – 6-21. Térképmellékletei alapján állapítottam meg.

Ezúton tájékoztatom, hogy a vízjogi engedély véglegessé válását követően a Vgtv. 15/A. – 15/E. §-ai alapján az alábbi, VKJ-val kapcsolatos kötelezettségei állnak fenn:

A vízhasználó az engedélyben lekötött vízmennyiség után éves nyilatkozattételre kötelezett.

Az éves elszámolásokat a tárgyévet követő első hónap 15. napjáig kell a Hatóság felé benyújtani.

A bevallási kötelezettség alapját a jelen határozat 2. fejezet „VKJ-paraméterek” címszáva szerint lekötött vízkontingens képezi.

A befizetéseket a VVKH bírság és egyéb központosított bevétel beszédési számlára, a MÁK 10047004-01040030-00000000 számlaszámra kell teljesíteni.

A VKJ kiszámításának módját a Vgtv. és a *vízkezeléjtárgulék kiszámításáról* szóló 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet [a továbbiakban: 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet] tartalmazza.

A bevalláshoz szükséges adatlapok a <https://vkj.gov.hu> oldalon érhetőek el.

Jelen döntésem rendelkező részében foglalt, a VKJ bevallást és fizetést érintő adatok, előírások a Vgtv. 15/A. – 15/E. §-ai, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/C. § (1) bekezdése, valamint a 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet 1. melléklete alapján kerültek meghatározásra.

A vízkészletjárulék kiszámításának módjáról, elemeiről és azok értékéről szóló tájékoztatást a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/C. § (3) bekezdése alapján adtam.

Felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a létesítményeket engedélytől eltérően kívánják megépíteni, vízjogi létesítési engedély módosítását kell kérni a szükséges mellékletek csatolásával. Ennek elmulasztása esetén, az engedélytől eltérően megvalósult létesítményekre fennmaradási engedélyt kell kérni, amely fennmaradási bírság kiszabását vonja maga után.

Felhívom a figyelmet továbbá, hogy a Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése szerint, aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A bírság összege legfeljebb 1 000 000 forintig, természetes személy esetében 300 000 forintig terjedhet.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 2. melléklete alá esik, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/a. § (1) bekezdése és 98. § (1) és (1a) bekezdései, valamint a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 4. melléklet 2. pontja értelmében, az Ákr. 5. § (2) bekezdése és 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján ezen döntést hirdetményi úton is közlöm.

A jogorvoslatról az Ákr. és a Kp. alapján adtam tájékoztatást.

Az Ákr. 112. §-a, illetve a 114. § (1) bekezdése alapján a határozattal szemben közigazgatási per útján van helye jogorvoslatnak.

A közigazgatási per szabályait a Kp. határozza meg. A Kp. 12. § (1) bekezdés alapján a Hatóság döntésével szembeni közigazgatási per a törvényszék hatáskörébe tartozik, a perre a *bírságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete értelmében a Veszprémi Törvényszék illetékes.

A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A Kp. 29. § (1) bekezdése és erre tekintettel a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény 604. § szerint alkalmazandó, a Dáptv. 19. § (1) bekezdése szerint a gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, egyéb közigazgatási hatóság, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezett.

A keresetlevél benyújtásának idejét és helyét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp. 77. § (1)-(2) bekezdésén alapul.

A közigazgatási per illetékének mértékét *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény [továbbiakban: Itv.] 45/A. § (1) bekezdése és 59. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, a tárgyi illeték feljegyzési jogot az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap. Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontjában meghatározott időtartamok.

A határozat Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján történő véglegessé válásáról a Vízügyi Hatóság értesítést küld.

Jelen határozat vízikönyvi nyilvántartásba vételéről – a perindításra nyitva álló határidő lejártát követően - intézkedem.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdése, a Vgtv. 28. §-a, a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában meghatározottak szerint történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

A főispán helyett eljáró **dr. Orbán István** főigazgató
nevében és megbízásából:

Dr. Borbély Gábor
osztályvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 11 oldal

Kapják:

1. sz. pld.:	Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.	HK
2. sz. pld.:	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. 8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.	HK
3. sz. pld.:	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.	HK
4. sz. pld.:	E.ON Közép-Dunántúli Gázhálózati Zrt. 8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 32.	HK
5. sz. pld.:	E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.	HK
6. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály 8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 9-11.	HK
7. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.	HK
8. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Kelemen I. u. 17.	HK
9. sz. pld.:	Vízikönyv	
10. sz. pld.:	Irattár	
11. sz. pld.:	VKJ	