



## VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** VE/33/01589-9/2025.  
**Ügyintéző:** Kauker Gábor  
**Szerv. egység:** Földművelésügyi Osztály  
**Telefon:** 06-88/590-345

**Tárgy:** Eljárás megszüntetése  
**Hiv. szám:** -  
**Melléklet:** -

### V É G Z É S

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal hatáskörében eljárva az Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztályának ügyintézőjeként a(z) dr. Protzner András Végrehajtói Irodája 8200 Veszprém, Bajcsy-Zsilinszky u. 8. 2/4. megkeresésére indult, **a(z) Pécsely 2143 hrsz.-ú ingatlan Nagy Gyuláné** adós 2/4-ad tulajdonrészére kiírt **ingatlanárverési eljárást:**

- 1) **Megszüntettem**
- 2) **A VE/33/001589-2/2025. számú ingatlanárverési hirdetményt visszavonom.**
- 3) **A befizetett árverési előleg(ek) és licitdíj(ak) visszatérítését rendelem el.**
- 4) **Az ingatlanügyi hatóságnál az árverés kitűzés tényének törlését rendelem el.**

A végzés ellen a bíróságnál – jogsértésre hivatkozással – közigazgatási per kezdeményezhető, amelyet keresetlevéllel kell megindítani. A keresetet jelen határozat közlésétől számított 30 napon belül a Veszprémi Törvényszéknek címezve (8200 Veszprém, Völgyhíd tér 2.) de az elsőfokú határozatot hozó Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnál (telephely címe: 8200 Veszprém, Dózsa Gy. u. 33. Pf. 1315.) kell – lehet írásban benyújtani.

A Bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél keresetlevélben kérheti.

A perben az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél vagy a jogi képviselőnek nem minősülő képviselője a keresetlevelet és ezek mellékletét választása szerint postai úton, közvetlenül a bíróságnál vagy elektronikus úton is benyújthatja. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett a) az ügyfélként eljáró: gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, köztisztviselő, egyéb közigazgatási hatóság, valamint b) az ügyfél jogi képviselője. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be.

Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség. A beadvány elektronikus úton történő benyújtását az elektronikus út vállalásának kell tekinteni.

A keresetlevél benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges:

Témacsoport: jogorvoslat

Ügýtípus: közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása

Címzett: Kormányhivatal/Járási Hivatal

A keresetlevélhez csatolni kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre a fél bizonyítékként hivatkozik, amely a képviselővel való eljárás esetén a képviseleti jogosultságot igazolja, illetve amely a bíróság által hivatalból figyelembe veendő tény igazolásához szükséges.

Ha a felperes jogi képviselővel jár el, a keresetlevél tartalmazza a felperes jogi képviselőjének nevét, székhelyét, ügyvédi iroda esetén az ügyintéző nevét, több jogi képviselő esetén a hivatalos iratok kézbesítésére kijelölt jogi képviselő megjelölését, telefonos, illetve elektronikus elérhetőségét. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, a fél azonban azonnali jogvédelem keretében halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. Hiánypótlásnak nincs helye. A bíróság a kérelem teljesítését biztosíték adásához kötheti.

A halasztó hatály elrendelése esetén a döntés nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat. A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást foganatosító szerv tudomására jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem foganatosítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a döntést azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig foganatosított végrehajtási cselekmények a bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

A keresetet a Veszprémi Törvényszék (a továbbiakban: Törvényszék) bírálja el. A Törvényszék az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a Törvényszék sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél keresetlevelében kérheti.

A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg.

## INDOKOLÁS

A(z) dr. Protzner András Végrehajtói Irodája 2025. október 22-én megkeresést nyújtott be a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014.(VII.31) Korm. rendelet 1 § (1) bekezdésben foglaltak alapján a(z) Pécsely 2143 hrsz.-ú ingatlan végrehajtási eljárásának lefolytatására. **2025. december 17-én** a(z) dr. Protzner András Végrehajtói Irodája az árverés megkezdése előtt értesítette a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztályát, hogy a 111.V.0212/2025/87 számú megkeresését visszavonja.

---

**Fentiek alapján a rendelkező részben leírtak szerint döntöttem.**

A végzést a 191/2014 (VII.31.) Kormányrendelet 14. §-a alapján hoztam.

A jogorvoslati tájékoztató az Ákr. 112. §-án, 114. § (1) bekezdésén, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 37-39. §-án, 50-51. §-án, 52-53. §-án és az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján alapul.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-a szerint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, köztestület, valamint egyéb közigazgatási hatóság, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. Elektronikus ügyintézésre a cégkapuján keresztül van lehetősége.

A Kormányhivatal hatáskörét, és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2) Korm. rendelet 3. §-a, állapítja meg.

**Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint**

**Tisztelettel:**

**Takács Szabolcs**  
**főispán**  
**nevében és megbízásából**

**Balogh Csaba**  
**osztályvezető**

---