



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/30/04034-42/2026.

HIRDETMÉNY

a VE/30/04034-41/2026. ügyiratszámú végzésről

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) a **Jutas Invest Kft.** (székhely: 8200 Veszprém, Lőpor körút 7/1.) által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján VE/30/04034/2026. ügyiratszámom indult előzetes vizsgálati eljárásban **VE/30/04034-41/2026. ügyiratszámom eljárás szünetelése tárgyában végzést adott ki.**

Ügyiratszám és tárgy:

VE/30/04034/2026.

A 8200 Veszprém, Jutasi út 2358/29 helyrajzi számú ingatlanra tervezett Fenyvesliget lakópark és mélygarázs projekt megvalósítása tárgyában indult előzetes vizsgálati eljárás

Kérelmező (Ügyfél):

Jutas Invest Kft. (8200 Veszprém, Lőpor körút 7/1.)

A hirdetményi úton közölt,
VE/30/04034-41/2026. ügyiratszámú
döntés tárgya:

A VE/30/04034/2026. ügyiratszámom indult előzetes vizsgálati eljárás a Kormányhivatal VE/30/04034-41/2026. ügyiratszámú végzése alapján 2026. április 29-től szünetel.

A végzés a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályánál megtekinthető.

A tervezett beruházás az *Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os hitelprogram feltételeit teljesítő lakások építésére irányuló építési beruházások kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról* szóló 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet 2. számú melléklet 2. pontja szerint **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.**

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: **Métv.**) 196. § (1) bekezdése szerint a kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott **döntéseket** – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – **hirdetményi úton közli.**

A fentiekre tekintettel a Kormányhivatal a VE/30/04034-41/2026. ügyiratszámú végzésről – *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdés c) pontjában és 88. § (2) bekezdésében foglaltak szerint – a jelen hirdetményt teszi közzé.

Az Ákr. 88. § (3) bekezdése szerint a VE/30/04034-41/2026. ügyiratszámú végzésről szóló hirdetményt a **hatóság honlapján kell elhelyezni.**

A Métv. 196. § (2) bekezdése szerint **a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap. A közlés jogkövetkezményei a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be.**

A VE/30/04034-41/2026. ügyiratszámú végzéssel szemben az Ákr. 116. §-a, 112. § (2) bekezdés e) pontja, *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 71/A. § (1) bekezdése és *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. §-a alapján a végzés közlésétől számított 15 napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtandó **fellebbezéssel lehet élni.**

Eljáró hatóság és elérhetőségei:

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal – 8200 Veszprém, József Attila u. 36.

Ügyfélszolgálati telefon: 06 88/550-878

Ügyintéző: Pongráczné Virág Violetta (88/550-885)

Hivatali kapu elnevezés / azonosító: VEJHKTF / 346009700

E-mail cím: kornyezetvedelem@veszprem.gov.hu

E-Papír szolgáltatás: <https://epapir.gov.hu> (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal).

Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/veszprem>

Ügyfélfogadási idő: Hétfő-Csütörtök: 8⁰⁰ – 16⁰⁰, Péntek: 8⁰⁰ – 12⁰⁰

A kiadmányozási jog gyakorlása *a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás, a Kormányhivatal vezetőjének *a kiadmányozás rendjéről* szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása és a Kormányhivatal ügyrendje alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

Benczik Zsolt
főosztályvezető