



K Ö Z L E M É N Y

GÖCSEJ Pig Mezőgazdasági Termelő Kft. Ormándlak 037/7 hrsz. alatti tenyésztőtelep, az Ormándlak 043/6 hrsz. alatti malacnevelő telep, illetve az Ormándlak 032/8-9 hrsz. és a Nagylengyel 067/20 hrsz. alatti hízósertés telep teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (2) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy a GÖCSEJ Pig Mezőgazdasági Termelő Kft. (8983 Ormándlak, Külterület hrsz. 037/7, KÜJ: 100225978) megbízásából eljáró Környezetgazdász Kft. (9798 Ják, Kossuth u. 37.) az Ormándlak 037/7 hrsz. alatti tenyésztőtelep, az Ormándlak 043/6 hrsz. alatti malacnevelő telep, illetve az Ormándlak 032/8-9 hrsz. és a Nagylengyel 067/20 hrsz. alatti hízósertés telep vonatkozásában egységes környezethasználati engedélyezési eljárás kérelme alapján ZA/KTO/02128/2025 szám alatt 2025. június 04. napján eljárás indult.

A dokumentációban foglaltak a Korm. rendelet 17–21. §-ában foglaltak figyelembe vételével egységes környezethasználati engedélyezési eljárás keretében kerülnek elbírálásra.

Tájékoztatatom az érintetteket, hogy az ügyben a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Tel.: 92/795-065, e-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu) jár el.

Jelen hirdetés közzétételének időpontja a hirdetésnek Hatóságom hirdetőtábláján, illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal honlapján az alábbi linken https://zalajaras.hu/zoldhatosag/D24_078_ZA_KTO_02128-1_2025_Gocsej_pig.zip történő megjelenésének napja: **2025. június 12.**

A tevékenység helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti tanulmány tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés d) pontjára – a közzétételt követő **21 napon** belül az önkormányzat jegyzőjénél vagy Hatóságomnál lehet írásbeli észrevételeket tenni.

A Korm. rendelet 21. § (4) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

Az eljárás megindulásának a napja: 2025. június 06.

Ügyintézési határidő: 65 nap

Ügyirat száma: ZA/KTO/02128/2025.

Eljáró ügyintéző neve és elérhetősége: Mócsán Dea; mocsan.dea@zala.gov.hu; (92) 795-064

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

Az ügy előzménye:

A GÖCSEJ Pig Mezőgazdasági Termelő Kft. (8983 Ormándlak, Külterület 037/7 hrsz.) az Ormándlak 037/7 hrsz. alatti tenyésztőtelep, az Ormándlak 043/6 hrsz. alatti malacnevelő telep, illetve az Ormándlak 032/9 hrsz. és a Nagylengyel 067/20 hrsz. alatti hízósertés telep vonatkozásában ZA/KTF/01145-18/2020. számon kiadott, majd a ZA/KTO/03083-15/2023. számon módosított, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezett. A Zala Vármegyei Kormányhivatal a ZA/KTO/02251-16/2024. ügyiratszámom kiadott határozattal fent említetteket módosította és a módosításokkal együtt egységes szerkezetbe foglalta.

Az engedély 2029. március 31. napjáig érvényes, azzal a feltétellel, hogy a Korm. rendelet 20/A. § (4) bekezdésének figyelembevételével az engedélyt 5 éven belül felül kell vizsgálni.

A tevékenység helye:

A három egy rendszerben működő sertéstelep Zala vármegyében, Ormándlak és Nagylengyel települések külterületén található, kb. 210-220 mBf magasságban. A magaslatot keletről a Gellénházi patak, nyugatról a Nagylengyeli patak határolja kb. 185-195 mBf szintű völgytalppal. A telepek területéről a felszíni vizek a Mura vízgyűjtőhöz tartozó Nagylengyeli-patak irányába távoznak. A vízfolyás a hízósertés- és a tenyésztő teleptől kb. 1,5 km, a malacnevelő teleptől kb. 0,5 km távolságban található.

Tevékenység végzésének helyszínei (telephelyek):

Megnevezés	Hely	KTJ szám	Funkció	EOV
Tenyésztő telep (állattartó telep)	Ormándlak hrsz.: 037/7	101086591	koca és süldő tartás, elletés	X:159608 Y:475872
Malacnevelő telep	Ormándlak hrsz.: 043/60	101816909	malacnevelés	X:159376 Y:475144
Sertéshizlaló telep	Ormándlak hrsz.: 032/9; 032/8; Nagylengyel hrsz.: 067/20	100328317	hízlalda	X:160366 Y:476098

A telephelyen folytatott tevékenység:

A telephelyeken végzett tevékenység: A telephelyeken a tenyésztés különböző fázisait elkülönítve végzik. Az előző 5 évben 2 új istálló épült és lett üzembe helyezve a hízósertés telepen. A telephelyen folytatott tevékenység TEÁOR száma: Sertésenyésztés (0146)

A tenyésztőtelepen koca és kan tartást, süldőnevelést tenyésztést, és elletést végeznek. A másik két telephelyen az állattartás minden épületben azonos, malacnevelés, ill. hízalás.

A létesítmény besorolása a Korm. rendelet alapján 2. sz. melléklet 11. pont b) és c) alpontja szerinti: Nagy létszámú állattartás, létesítmények intenzív sertésenyésztés, több mint 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertés számára, több mint 750 férőhely kocák számára

Az ügy irataiba való betekintés rendje:

Az érintettek az ügy irataiba és a tervekbe Hatóságomon tekinthetnek be.

Tájékoztatatom, hogy az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja. Ügyfélfogadási időben az eljárás során keletkezett iratokba – az eljárás bármely szakaszában – betekinthez, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy térítés ellenében másolatot kérhet.

Hatóságom ügyfélfogadási helye és ideje:

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39. II. emelet 2. számú iroda

Ügyfélfogadási rend (Telefonon történő előzetes időpont egyeztetést követően)

- Hétfő: 10:00 – 12:00; 13:00-15:00
- Szerda, Csütörtök: 8:00 – 12:00, 13:00 – 15:00
- Péntek: 8:00 – 11:30

A betekintés módjáról a környezetvédelmi hatóságnál lehet részletes felvilágosítást kapni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 26. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom arról is, hogy a hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban együtt: írásban), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

Az eljárás eredményeként meghozható döntések:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. §-a, 70. §-a, valamint 71. § (1) bekezdés d) pontja alapján egységes környezethasználati engedélyt ad ki, illetve a korábban kiadott egységes környezethasználati engedélyt módosítja.

Zalaegerszeg, 2025. június 12.

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zalaegerszeg -