



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/KTO/02375-3/2025.

Ügyintéző: Csanádi Éva
dr. Égető Nikoletta

Telefon: 92/795-643
92/795-065

Tárgy: Határozat közhírré tétele

Hiv. szám: -

Melléklet: -

KÖZLEMÉNY

„a ZA/KTO/02375-3/2025. számú határozat közhírré tétele”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1)-(2) bekezdése alapján közhírré teszem, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya a ZA/KTO/02375-3/2025. számú határozatával „A Csipke I. Társasház 8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 3. szám alatti telephelyén üzemelő 2 db légszennyező pontforrás működési engedélyezési eljárása” tárgyú ügyben az alábbi döntést hozta:

A Csipke I. Társasház 8900 Zalaegerszeg, Tüttőssy utca 7. (KÜJ szám: 103458564) – mint üzemeltető részére a 8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 3. szám alatti telephelyén (KTJ szám: 100708405) üzemelő, helyhez kötött légszennyező pontforrások működtetését engedélyező ZA/KTF/01681-6/2020. számú határozatot visszavonom, egyúttal a telephelyen üzemelő légszennyező pontforrások működtetését az alábbiak szerint

engedélyezem.

I.

Engedélyem a következő jelű és megnevezésű pontforrásra és berendezésekre vonatkozik:

2. sz. technológia: Hőenergia ellátás

Pontforrás megnevezése	Kapcsolódó berendezés	Magassága (m)	Kibocsátó felület (m ²)
P1 Kazán kémény	Vitodens 200W típusú, 93 kW teljesítményű gázkazán (T4)	27	0,031

**KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065

E-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu, KRID: 542391755, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

	Vitodens 200W típusú, 93 kW teljesítményű gázkazán (T5) Vitodens 200W típusú, 93 kW teljesítményű gázkazán (T6) Vitodens 200W típusú, 93 kW teljesítményű gázkazán (T7)		
P2 Kazán kémény	Vitodens 200W típusú, 93 kW teljesítményű gázkazán (T8) Vitodens 200W típusú, 93 kW teljesítményű gázkazán (T9) Vitodens 200W típusú, 93 kW teljesítményű gázkazán (T10) Vitodens 200W típusú, 93 kW teljesítményű gázkazán (T11)	27	0,031

1. A pontforráson kibocsátott légszennyező anyagok kibocsátási határértékeit a határozat mellékletét képező táblázatban rögzítettek szerint került megállapításra.
2. A táblázatban szereplő technológiához tartozó mg/m^3 -ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes), 273 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3% oxigéntartalmú véggázra vonatkoznak.
3. A légszennyező pontforrás üzemeltetését a légszennyező anyagok kibocsátásának minimalizálása érdekében a mindenkor elérhető legjobb technika alkalmazásával kell végezni.
4. A kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét **ötévente** méréssel kell meghatározni. A pontforráson kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét meghatározó méréseket a feladatai szerinti **akkreditálással rendelkező szervezettel** kell elvégeztetni az *utolsó mérés időpontjától számított öt éven belül*. A mérést a hatályos mérési szabványban előírt mérőhely kialakításával kell biztosítani. A mérésről készített jegyzőkönyvet 5 évig szükséges megőrizni.
5. Az üzemeltető a légszennyező forrásra köteles a megfelelő formanyomtatványon (LM lap) légszennyezés mértéke éves bejelentést tenni osztályom felé. A bejelentést minden év március 31-ig kell teljesíteni. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő.
6. Az adatlap (alapbejelentés) adatainak megváltozása esetén alapbejelentő lapon (LAL lap) változásjelentést kell tenni a változást követő 30 napon belül.
7. Rendkívüli üzemállapot bekövetkeztét azonnal jelezni kell osztályom felé, és haladéktalanul intézkedni kell a rendkívüli állapot megszüntetésére. A rendkívüli légszennyezést okozó technológia, pontforrás működtetését a hiba elhárításáig szüneteltetni kell.

II.

Engedélyem **2030. július 15.** napjáig érvényes.

III.

Határozatom ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel – közhírré tétel útján értesítettek esetén a közleménynek Hatóságom hirdetőtábláján történő kifüggesztését követő 15. napon – véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre való hivatkozással – a közléstől számított harminc napon belül a Veszprémi Törvényszékhez (8200 Veszprém, Vár u. 19.) címzett, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályához, mint elsőfokú határozatot hozó szervhez 4 példányban írásban, vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresetlevéllel lehet kérni.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A levegőtisztaság-védelmi működési engedélyezési eljárás 64 000,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díja 2025. július 4-én megfizetésre került.

Indokolás kivonata

A Csipke I. Társasház (8900 Zalaegerszeg, Tüttössy utca 7., a továbbiakban: Üzemeltető), mint üzemeltető a 8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 3. szám alatti telephelyén üzemelő 2 db helyhez kötött légszennyező pontforrás működési engedélyének ügyében engedély kérelmet nyújtott be osztályomra 2025. július 4. napján, melynek folytán az ügyben ugyanezen a napon osztályomon közigazgatási hatósági eljárás indult.

A telephely Zalaegerszeg belvárosában található társasház, amelynek fűtését és melegvíz ellátását 8 db, egyenként 93 kW teljesítményű, összesen 732 kW teljesítményű földgáztüzelésű kazán biztosítja. A berendezések működése során keletkezett füstgázok a P1 és P2 jelű pontforrásokon keresztül távoznak a környezetbe.

Üzemeltető a benyújtott kérelemhez mellékelte az Eco Defend Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft. (Budapest) által 2025. június 19-én végzett mérés jegyzőkönyvét, melynek témaszáma: E79/2025. A jegyzőkönyv alapján a pontforrásokon távozó légszennyező anyagok mennyisége a jogszabályban rögzített kibocsátási határértéket nem éri el.

A jegyzőkönyv alapján a pontforráson távozó szennyezőanyag mennyisége a jogszabályban rögzített kibocsátási határértékeket nem éri el.

A benyújtott engedélykérelmet megvizsgálva megállapítottam, hogy a pontforrás működése megfelel a vonatkozó levegőtisztaság-védelmi előírásoknak.

Fentiekre tekintettel a működési engedély kiadásáról döntöttem a rendelkező részben foglaltak szerint.

Határozatomat a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lr.) 22. § (1) bekezdés, 25. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 6. számú mellékletében foglalt tartalmi

követelmények figyelembe vételével adtam ki. Az engedély érvényességi idejét az Lr. 25. § (5) bekezdésében rögzítettek alapján állapítottam meg.

A légszennyezési kibocsátási határérték megállapítása az Lr. 22. § (2) bekezdés c) pontja, a légszennyezési kibocsátási határérték megállapítása a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban 4/2011. VM rendelet) 7. § (1) bekezdése, valamint a 140 kWth és az ennél nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (a továbbiakban: 53/2017. FM rendelet) 4. sz. melléklet 2. pontja alapján történt.

A pontforrásokon távozó légszennyező anyagokra vonatkozó mérési kötelezettséget a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: 6/2011. VM rendelet) 15. § (1) és (3) bekezdései alapján, a 14. számú mellékletében foglaltak figyelembevételével, az Lr. 25. § (2) bekezdése, valamint az 53/2017. FM rendelet 8.§ (2) a) pontja alapján írtam elő.

Felhívom az Üzemeltető figyelmét, hogy a mérést kizárólag a 6/2011. VM rendelet 12. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő szervezet végezheti, a 6/2011 VM rendelet 6. § (1) bekezdésére figyelemmel.

Az adatszolgáltatásra vonatkozó követelményeket az Lr. 31. § és 32. § alapján állapítottam meg, az adatszolgáltatást a 4. számú (LAL alapbejelentés) és 7. számú (LM lap) melléklet szerinti adattartalommal kell benyújtani.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a közlemény megtekinthető a hatóságom honlapján (www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/zala), illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) hivatalos helyiségében, ügyfélfogadási időben.

Hatóságom ügyfélfogadási helye: 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. II. emelet

Hatóságom ügyfélfogadási ideje:

- Hétfő: 10:00 – 12:00; 13:00 – 15:00
- Szerda, csütörtök: 8:00 – 12:00, 13:00 – 15:00
- Péntek: 8:00 – 11:30

Zalaegerszeg, 2025. július 10.

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zalaegerszeg -

A közlemény honlapon történő elhelyezésének napja: 2025. július 11.

A közlemény levételének napja: 2025. augusztus 31.