



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 577600/4/2025.

Tárgy: Hirdetmény

Ügyintéző: Cséve Beáta

Telefon: (36-92) 795-654

VÉGZÉS

Parthemis Tanácsadó és Szolgáltató Kft. 8800 Nagykanizsa, Rozgonyi u. 4. 1/18. szám alatti gazdasági társaság, kérelmére eljárás indult a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztálya I. termőföld földhasználati jogosultság megszerzésének hatósági eljárása tárgyában.

- Az ügy tárgya: termőföld földhasználati jogosultság megszerzésének hatósági eljárása
- Az ügy intézője: Cséve Beáta
- Az eljárás ismertetése: erdőkezelői szerződés vizsgálata hatósági eljárás keretében.
- Nagybakónak 0331/13 hrsz-ú osztatlan közös tulajdonú „erdő” művelési ágú „c” alrészletű 3 ha 9542 m² nagyságú, területű földrészletre terjed ki a szerződés.
- Termőföld földhasználati jogosultság megszerzésének hatósági eljárása tárgyában az **577600/5/2025. szám alatt a 2025. október 17. napján Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály I. döntést hozott.**
- **A döntést** hivatalunknál, hivatalos ügyfélfogadási időben, azaz hétfőn 10⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, szerdán, csütörtökön 08⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, pénteken 08⁰⁰-11⁰⁰-ig **az érintett ügyfél megtekintheti előzetes bejelentkezés alapján.**
- **A hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését** követően közöltnek tekinteni.

E döntés közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a www.birosag.hu oldalon elérhető. A keresetlevél benyújtása személyesen eljáró természetes személy felperes esetén történhet írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait Ügyfélkapuja igénybevételeivel nyújthatja be, ügyfélkapus bejelentkezést követően <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltésével. Az elektronikus úton történő

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:145. Telefon: (36 92) 795 640
E-mail foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata, a keresetlevelet az IKR rendszer használatával tudják benyújtani a kormányhivatalhoz, amely a következő linken érhető el: <https://regi.ugyintezes.magyarorszag.hu/szolgaltatasok/ikr.html>.

INDOKOLÁS

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik.

Az ingatlan tulajdoni lapjára bejegyzett tulajdonosok –Zsigrai Gizella 8751 Zalakomár, Árpád u. lakos, Szabó József franciaországi lakos- a Személyadat- és Lakcímnyilvántartásban nem beazonosíthatók, illetve Wirt Gáspárné 8800 Nagykanizsa, Sandi u. 19. szám alatti lakos, Zoltán Józsefné 8822 Zalaújlak, Fő u. 89. szám alatti lakos - a Személyadat- és Lakcímnyilvántartásban elhunytként vannak nyilvántartva

A hirdetményt a hatóság hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el. Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján, ha a törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Döntésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. §-ának (1) bekezdése alapján a közléssel véglegessé válik. A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. §-ának (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. §-ának (1) bekezdése határozza meg. A Kp. 39. §-ának (6) bekezdése alapján a keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására nincs halasztó hatálya. A közigazgatási perben a tárgyalás tartása a Kp. 77. §-ának (2) bekezdése alapján kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes részére a keresetlevélnek nyomtatványon történő előterjesztését a Kp. 39. §-ának (2) bekezdése, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet 6. §-ának (1) bekezdése biztosítja. Az elektronikus technológiák és eszközök alkalmazása, valamint a kötelező elektronikus kapcsolattartás a Kp. 29. §-ának (1) bekezdésén és a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-ának (1) bekezdésén alapul. Az azonnali jogvédelemre irányuló kérelemnek a keresetlevéllel egyidejű benyújtását a Kp. 50. §-ának (1)–(3) bekezdése biztosítja.

Hivatalom hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. §, 36. § és 37. §-a, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:145. Telefon: (36 92) 795 640
E-mail foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

Zalaegerszeg, („Időbélyegző szerint.”)

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

/Cséve Beáta/
ügyintéző

A kifüggesztés napja: 2025. október 17.

A levétel napja: 2025. november 03.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:145. Telefon: (36 92) 795 640
E-mail foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala