



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/KTO/03430-4/2025.

Ügyintéző: Beke Magdolna
dr. Égető Nikoletta

Telefon: 92/795-643
92/795-065

Tárgy: Határozat közhírré tétele

Hiv. szám: -

Melléklet: -

KÖZLEMÉNY

„a ZA/KTO/03430-4/2025. számú határozat közhírré tétele”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1)-(2) bekezdése alapján közhírré teszem, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya a ZA/KTO/03430-4/2025. számú határozatával „Az FMVas Kft. 8900 Zalaegerszeg, Bánya u. 4/A. szám alatti telephelyén üzemelő zajforrások zajkibocsátási határérték megállapítása” tárgyú ügyben az alábbi döntést hozta:

Az FMVas Kft. (8900 Zalaegerszeg, Bánya u. 4/A., KÜJ szám: 101392251) az ugyanezen szám alatti telephelyén (KTJ szám: 101393695) üzemelő zajforrásokra a **zajkibocsátási határértéket** az alábbiak szerint állapítom meg.

I.

1. A zajkibocsátási határértékeknek az alábbi helyeken kell teljesülniük:

1. (Lke – kertvárosias lakóterület)

Cím	Hrsz.	Építmény-jegyzék
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 50.	1337/9	1122 Három és annál több lakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 52.	1337/10	1122 Három és annál több lakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 54.	1337/12	1122 Három és annál több lakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 56.	1337/13	1122 Három és annál több lakásos épületek

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065

E-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu, KRID: 542391755, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 58.	1337/14	1122 Három és annál több lakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 60.	923/28	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 62.	923/26	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 64.	923/24	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 66.	923/25	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 68.	923/23	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 70.	923/22	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 72.	1350/3	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 76.	1358/3	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 78.	1358/4	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 80.	1358/5	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 82.	1358/6	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 84.	1358/7	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u.	923/30	Beépítetlen terület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 67.	923/18	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 65.	923/17	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 63.	923/16	1110 Egylakásos épület
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 61/A	923/15	1121 Kétlakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 45.	923/14	1121 Kétlakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 43.	923/12	1122 Három és annál több lakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 41.	923/11	1122 Három és annál több lakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 39.	923/9	1122 Három és annál több lakásos épületek
8900 Zalaegerszeg, Bartók Béla u. 41/A	923/13	1122 Három és annál több lakásos épületek
8900 Zalaegerszeg	23848	Beépítetlen terület
8900 Zalaegerszeg	23603/2	Beépítetlen terület

8900 Zalaegerszeg, Kikelet u. 2.	23602	1122 Három és annál több lakásos épületek
----------------------------------	-------	---

A fenti táblázatban felsorolt ingatlanok védendő homlokzatai előtt 2 m-re:

nappal (6⁰⁰-22⁰⁰) 50 dB(A)

2. Teljesítési határidő: A táblázatokban foglalt beépített védendő ingatlanokra vonatkozóan a határozat véglegessé válásának napjától, a beépítetlen ingatlanok esetében azok beépítését követően a használatbavételi engedély véglegessé válásának napja.
3. Kötelezem az üzemeltetőt a fenti határértékeknek a határozat véglegessé válásának napját követően, annak mindenkorai megtartására.
4. A fentiekben megállapított zajkibocsátási határérték határozatom kézhezvételét követő túllépése zajbírság fizetési kötelezettséget von maga után.
5. A környezeti zajforrást üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, továbbá az üzemeltető tevékenységének megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését köteles a környezetvédelmi hatóságnak a változást követő 30 napon belül jelenteni.
6. A határozatom **2035. december 31.** napjáig érvényes.

II.

Határozatom ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs. Döntésem a közléssel – közhírré tétel útján értesítettek esetén Hatóságom hirdetőtábláján történt kifüggesztés követő 15. napon – véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát jogszabálysértésre való hivatkozással a közléstől számított harminc napon belül a Veszprémi Törvényszékhez (8200 Veszprém, Vár u. 19.) címzett, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályához (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) 4 példányban írásban, vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kérni.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A keresetlevél benyújtásának a határozat hatályosulására nincs halasztó hatálya, azonban a keresetlevélben a megvalósításának megtiltása kérhető. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A zajkibocsátási határértéket megállapító eljárás 202 500,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díja 2025. november 10-én megfizetésre került.

Indokolás kivonata

Az FMVas Kft. (8900 Zalaegerszeg, Bánya u. 4/A., a továbbiakban: Üzemeltető) a fenti tárgyban kérelmet nyújtott be osztályomra 2025. november 10. napján, melynek folytán az ügyben 2025. november 10-én osztályomon közigazgatási hatósági eljárás indult.

Az Üzemeltető a telephelyen fémáru kereskedelemmel, fémmegmunkálással, fémszerkezet gyártással, fémszerkezetek festésével foglalkozik.

A telephely Zalaegerszeg Önkormányzat Képviselő-testületének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.7.) önkormányzati rendelete alapján Gksz-5-m jelű kereskedelmi, szolgáltató övezetben található, melyet nyugatról lakóövezet, a többi irányból kereskedelmi, szolgáltató övezet határol.

A legközelebbi védendő lakóingatlan nyugati irányban kb. 68 m-re található Lke-10 jelű kertvárosias lakóterületen.

A telephelyen kizárólag nappali munkavégzés történik, melyhez különböző típusú vágó és daraboló eszközöket, valamint szállítójárműveket használnak.

Az Üzemeltető, az osztályom által kiadott ZA/KTO/03225-4/2025. végzésben előírt zajvédelmi kikötések teljesítése, illetve a jogszabályban meghatározott határértékeknek való megfelelés, valamint a pontos hatásterület lehatárolás érdekében környezeti zajmérést végeztetett a Nardai Környezetvédelmi Kft.-vel (9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 152.) 2025. november 7-én.

A Nardai Környezetvédelmi Kft. által végzett környezeti zajmérésről készült TERV-11/3/2025. számú mérési jegyzőkönyv szerint az elvégzett mérések, és számítások alapján zajterhelési határérték túllépés nincs, a telephely zajkibocsátása a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelel.

A zajkibocsátási határérték megállapítása a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 10. § (1) és (4) bekezdése, a zajkibocsátási határérték megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 1. § (1a) bekezdése és 1. sz. melléklete alapján, valamint a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: KvVM-EüM együttes rendelet) 2. § (1) bekezdése, illetve 1. melléklet 1. számú táblázat figyelembevételével történt. A határértékeket a Kormányrendelet 6. § (1) bekezdése alapján meghatározott hatásterületen lévő védendő objektumokra állapítottam meg.

A környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező változás bejelentésére vonatkozó kötelezettséget a Kormányrendelet 11. § (5) bekezdése alapján írtam elő.

A hatásviselek területi funkciója határozatom rendelkező részének 1.1. pontjában felsorolt ingatlanok esetében a KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklete alapján kertvárosias lakóterület (Lke), ahol a tevékenységből származó zaj megengedett egyenértékű A-hangnyomásszintje nappal 50 dB(A).

A védendő építmények építményjegyzék szerinti besorolása az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény alapján: 1110 Egyalakos épület, 1121 Kétalakos épületek, 1122 Három és annál több lakásos épületek, valamint beépítetlen terület.

Tájékoztatatom az érintetteket, hogy a közlemény megtekinthető a hatóságom honlapján (www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/zala), illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) hivatalos helyiségében, ügyfélfogadási időben.

Hatóságom ügyfélfogadási helye: 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. II. emelet

Hatóságom ügyfélfogadási ideje:

- Hétfő: 8:00 – 11:00
- Kedd: nincs ügyfélfogadás
- Szerda, csütörtök: 8:00 – 11:00
- Péntek: nincs ügyfélfogadás

Zalaegerszeg, 2025. december 17.

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zalaegerszeg -

A közlemény honlapon történő elhelyezésének napja: 2025. december 18.

A közlemény levételének napja: 2026. január 31.