



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: INYER/2025/630000
Ügyintéző: Zsombokné Birer Gyöngyi

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező
döntés közhírré tétele

KÖZLEMÉNY

A 179/2023. (V.15.) Korm.rendelet – az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról 138. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

Eljáró hatóság: Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

Az ügy tárgya: tulajdonjog

Jogügylet tárgyát képező ingatlanok: Zalalövő külterület 261/1, Zalalövő külterület 282/3, Zalalövő külterület 282/7

Az ügy iktatási száma: INYER/2025/603000

Az ügyfél neve és lakcíme: **Takács Imre 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki út 6/A. 1/5.**

A Zalalövő külterület 261/1 hrsz-ú ingatlanon **Káplár Jánosné 8111 Seregélyes, Ady Endre u. 121., Vida Zsolt Istvánné 8111 Seregélyes, Nagy köz 13/A. és Veszeli Jenő 2241 Süllyás, Vasút u. 47. 2. ajtó szám alatti lakosok tulajdonjogát töröltem**

A Zalalövő külterület 261/1 hrsz-ú ingatlanon **Takács Imre 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki út 6/A. 1/5. szám alatti lakos tulajdonjogát adásvétel jogcímén bejegyeztem.**

A Zalalövő külterület 282/3 hrsz-ú ingatlanon **Káplár Jánosné 8111 Seregélyes, Ady Endre u. 121., Vida Zsolt Istvánné 8111 Seregélyes, Nagy köz 13/A. és Veszeli Jenő 2241 Süllyás, Vasút u. 47. 2. ajtó szám alatti lakosok tulajdonjogát töröltem**

A Zalalövő külterület 282/3 hrsz-ú ingatlanon **Takács Imre 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki út 6/A. 1/5. szám alatti lakos tulajdonjogát adásvétel jogcímén bejegyeztem.**

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 795-663,

E-mail foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

A Zalalövő külterület 282/7 hrsz-ú ingatlanon **Káplár Jánosné** 8111 Seregélyes, Ady Endre u. 121., **Vida Zsolt Istvánné** 8111 Seregélyes, Nagy köz 13/A. és **Veszeli Jenő** 2241 Süllyáp, Vasút u. 47. 2. ajtó szám alatti lakosok tulajdonjogát **töröltem**

A Zalalövő külterület 282/7 hrsz-ú ingatlanon **Takács Imre** 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki út 6/A. 1/5. szám alatti lakos tulajdonjogát adásvétel jogcímén **bejegyeztem**.

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a www.birosag.hu oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton; továbbá bármely kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbíróságon erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít), valamint elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait KAÜ szolgáltatáson keresztül Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással elérhető eAzonosítás igénybevételével nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézési lehetőségekkel, regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://magyarorszag.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon elérhető űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Dr. Páti Lenke ügyvéd a Budapesten, 2025. szeptember 26.-án kelt adásvételi szerződés valamint a Zalaegerszegen, 2025. szeptember 26.-án kelt kérelem alapján a Zalaegerszeg Zalalövő külterület 261/2, 282/3 és 282/7 hrsz-ú ingatlanokon **Káplár Jánosné, Vida Zsolt Istvánné és Veszeli Jenő** tulajdonát képező részzilletőségre tulajdonjog bejegyzését kérte **Takács Imre** javára.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő harmincadik napon kell közöltnék tekinteni.

Zalaegerszeg, az időbélyeg szerinti időpontban.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Zsombokné Birer Gyöngyi

ügyintéző

A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2026. március 04.

A levétel napja: 2026. április 05.