



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÉTDR azonosító: 202300053570

Tárgy: Hirdetmény

Iratazonosító: IR-000134807/2026

Iktatószám: ZA/ETDR/900-4/2026

Ügyintéző: Kalamár Anita

Elérhetősége: +3693509519

Hivatali kapu elérhetőség:

EPUJH20NK (KRID: 752842371)

E-mail: epitesugynk@zala.gov.hu

H I R D E T M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88.§ (1) alapján tájékoztatom az érintetteket, hogy a 8895 Pusztamagyaród, Kossuth L. út 21. szám alatti és 416 hrsz.-ú ingatlanon lévő lakóépület jókarbantartási ügyében a Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály, mint építésügyi hatóság döntést hozott.

A kötelezett részére a döntés megküldésre került, de a jókarbantartási kötelezést a címzettnek nem sikerült kézbesíteni, mivel a rendelkezésre álló címen a címzett nem található, ezért a küldemény visszaérkezett.

A Berlini Magyar Nagykövetség Konzuli Osztálya Michael Nitz valós adataival (valós lakcíme) kapcsolatban megkeresésünkre nem adott választ.

Michael Nitz (tulajdonos) kötelezett **ismeretlen helyen tartózkodik** (utolsó ismert lakcíme: Németország, D-30104, Magdeburg, Neue str. 16.), ezért az ügyfél vagy meghatalmazottja a döntést a hatóságnál átveheti.

Az Ákr. 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik.

Az eljáró hatóság neve:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály 8800 Nagykanizsa, Eötvös tér 16.
Ügyintéző:	Kalamár Anita (Telefonszám: 93/509-519)
A döntés száma:	ZA/ETDR/2198-3/2023
A döntés tárgya:	Jókarbantartási kötelezés
A döntés kelte:	2023.08.23.

ÉPÍTÉSÜGYI, ÖRÖKSÉGVÉDELMI, MÉRÉSÜGYI ÉS MŰSZAKI BIZTONSÁGI FŐOSZTÁLY

ÉPÍTÉSÜGYI, MÉRÉSÜGYI ÉS MŰSZAKI BIZTONSÁGI OSZTÁLY

8800 Nagykanizsa, Eötvös tér 16. Telefon: (36 93) 509-519 fax (36 93) 509-513

E-mail: epitesugynk@zala.gov.hu, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

Az érintett ingatlan címe: 8895 Pusztamagyaród, Kossuth L. út 21., hrsz.: 416
A kifüggesztés napja: 2026.03.17. 8:00
A levétel napja: 2026.03.31. 8:00

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 15. nap.

Az ügyfél, illetve a törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselője a határozatba és az ügyben keletkezett iratokba betekinthetnek a Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály, 8800 Nagykanizsa, Eötvös tér 16. szám alatti hivatali helyiségben az **ügyintézővel telefonon előre egyeztetett időpontban**.

Kelt: Nagykanizsa, az elektronikus időbélyegző szerinti időpontban

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Sárdi Andrea
osztályvezető