



**ZALA VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám:512981/2026  
Ügyintéző: Kovácsné Pers Nikoletta  
Telefon: 06 92/795-671

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező  
döntés közhírré tétele

**KÖZLEMÉNY**

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

**Eljáró hatóság:** Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

**Az ügy tárgya:** tulajdonjog bejegyzése

**Jogügylet tárgyát képező ingatlan:**

A Zalaboldogfa külterület 02/8 4644/205632-ed tulajdoni hányad

A Zalaboldogfa külterület 028 2772/164652-ed tulajdoni hányad

A Zalaboldogfa külterület 043/3 300/1879-ed tulajdoni hányad

**Az ügy iktatási száma:** 512981/2026.

**Az ügyfél neve és lakcíme:** Pfeiler Karl Franz Josef

A Zalaboldogfa külterület 02/8 hrsz-ú ingatlan

4644/205632-aed tulajdoni hányadát Boncz Vilmosné 8904 Zalaegerszeg, Gazdaság utca 62. szám alatti lakos

**töröltem**

4644/205632-ed tulajdoni hányadát Pfeiler Karl Franz Josef 8992 Bagod, Vitenyédi u. 50. szám alatti lakos javára adásvétel jogcímén

**bejegyeztem.**

A Zalaboldogfa külterület 028 hrsz-ú ingatlan

2772/164652-aed tulajdoni hányadát Boncz Vilmosné 8904 Zalaegerszeg, Gazdaság utca 62. szám alatti lakos

**töröltem**

---

**FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY**

**INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 795-663,

E-mail [foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu](mailto:foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu), <https://www.kormanyhivatalok.hu>

**2772/164652-ed tulajdoni hányadát Pfeiler Karl Franz Josef 8992 Bagod, Vitenyédi u. 50. szám alatti lakos javára adásvétel jogcímén**

**bejegyeztem.**

A **Zalaboldogfa külterület 043/3** hrsz-ú ingatlan

**300/1879-ed** tulajdoni hányadát Boncz Vilmosné 8904 Zalaegerszeg, Gazdaság utca 62. szám alatti lakos

**töröltem**

**300/1879-ed** tulajdoni hányadát **Pfeiler Karl Franz Josef 8992 Bagod, Vitenyédi u. 50. szám alatti lakos javára adásvétel jogcímén**

**bejegyeztem.**

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a [www.birosag.hu](http://www.birosag.hu) oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton; továbbá bármely kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbíróságon erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít), valamint elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait KAÜ szolgáltatáson keresztül Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással elérhető eAzonosítás igénybevételével nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézési lehetőségekkel, regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://magyarorszag.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon elérhető űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Dr. Musztács Nóra Ügyvéd a Zalaegerszegen, 2026. február 24-én kelt adásvételi szerződés alapján a Zalaboldogfa 02/8, 028 és 043/3 hrsz-ú ingatlanok Boncz Vilmosné tulajdoni illetőségére Pfeiler Karl Franz Josef tulajdonjog bejegyzését kérte **adásvétel** jogcímén.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölnnek tekinteni.

**Zalaegerszeg**, az időbélyeg szerinti időpontban.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

**Kovácsné Pers Nikoletta**  
ügyintéző

**A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2026-04-23**

**A levétel napja: 2026-05-23**