



K Ö Z L E M É N Y

POULTRY FARM Kft, Sármellék 054/1 hrsz. alatti nagy létszámú állattartó telepének teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (2) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy a Poultry Farm Kft. (8900 Zalaegerszeg, Alkotmány út 4., KÜJ szám: 102903887) megbízásából eljáró Nardai Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 152.) által benyújtott „**Sármellék 054/1 hrsz. alatti nagy létszámú állattartó telep vonatkozásában benyújtott, teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció**” című környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció (készítette: Nardai Környezetvédelmi Kft., Tervszám: TERV-004/3/2026) és kérelem alapján ZA/KTO/01709/2026. szám alatt 2026. április 24. napján Hatóságomnál eljárás indult.

A dokumentációban foglaltak a Korm. rendelet 17–21. §-ában foglaltak figyelembe vételével egységes környezethasználati engedélyezési eljárás keretében kerülnek elbírálásra.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy az ügyben a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Tel.: 92/795-065, e-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu) jár el.

Jelen hirdetés közzétételének időpontja a hirdetésnek Hatóságom hirdetőtábláján, illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal honlapján az alábbi linken https://zalajaras.hu/zoldhatosag/D24_114_ZA_KTO_01709-1_2026_Poultry_Farm_Kft_Sarmellék_0541_hrsz_felulvizsgalat.zip történő megjelenésének napja: **2026. május 04.**

A tevékenység helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti tanulmány tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés d) pontjára – a közzétételt követő **21 napon** belül az önkormányzat jegyzőjénél vagy Hatóságomnál lehet írásbeli észrevételeket tenni.

A Korm. rendelet 21. § (4) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

Az eljárás megindulásának a napja: 2026. április 24.

Ügyintézési határidő: 65 nap

Ügyirat száma: ZA/KTO/01709/2026.

Eljáró ügyintéző neve és elérhetősége: Dávid Dea; mocsan.dea@zala.gov.hu; (92) 795-064

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A Poultry Farm Kft. (8900 Zalaegerszeg, Alkotmány út 4., a továbbiakban: Kft., KÜJ szám: 102903887, KTJ szám: 101172805) Sármellék 054/1 hrsz. alatt található baromfitelep jelenleg a ZA/KTF/02163-17/2021. számon kiadott egységes környezethasználati engedély alapján üzemel.

A telephelyen már a 80-as évektől baromfinevelést, baromfi hizlalást folytatnak. Korábban az ingatlanon a Zalabaromfi folytatta az állattartást, majd bérbe adta a Puten Bt. részére, majd a telephelyet a Poultry Farm Kft. vette át üzemeltetésre. A telephely tulajdonosa a GALLICULA Kft.

A telephelyen a baromfi hizlalás 7 épületben, 5200 m² alapterületen folyik, az engedélyezett állatlétszám maximálisan 105.000 db/turnus. A telephelyen az elérhető lehető legjobb technológia figyelembevételével, mélyalmos tartással broilercsirke nevelést végeznek, évente 5 turnusban. Az üzem kapacitásában, működésében jelentős változás az elmúlt időszak során nem történt.

A vizsgált ingatlan Zala vármegyében, Sármellék településtől nyugati irányban, a településtől mintegy 300 m távolságban helyezkedik el. A telepet északról és délről mezőgazdasági terület határolja, míg a többi irányban egyéb üzemek, jellemzően mezőgazdasági telephelyek találhatóak. A Kis Balaton a teleptől DNY-i irányban, kb. 5 km-re van.

A telephelyen végzett tevékenység: TEÁOR'08: 0147, Baromfitenyésztés

A jelenlegi környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó kérelem, az egységes környezethasználati engedély érvényességi idejének lejáratára miatt vált szükségessé.

A tevékenységből adódóan az országhatáron áterjedő jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

Az ügy irataiba való betekintés rendje:

Az érintettek az ügy irataiba és a tervekbe Hatóságomon tekinthetnek be.

Tájékoztatom, hogy az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja. Ügyfélfogadási időben az eljárás során keletkezett iratokba – az eljárás bármely szakaszában – betekinthez, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy térítés ellenében másolatot kérhet.

Hatóságom ügyfélfogadási helye és ideje:

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39. II. emelet 2. számú iroda

Ügyfélfogadási rend: Telefonon történő előzetes időpont egyeztetést követően

- Hétfő: 8⁰⁰ – 11⁰⁰
- Kedd: nincs ügyfélfogadás
- Szerda: 8⁰⁰ – 11⁰⁰
- Csütörtök: 8⁰⁰ – 11⁰⁰
- Péntek: nincs ügyfélfogadás

A betekintés módjáról a környezetvédelmi hatóságnál lehet részletes felvilágosítást kapni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 26. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom arról is, hogy a hatóság írásban, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban

együtt: írásban), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

Az eljárás eredményeként meghozható döntések:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. §-a, 70. §-a, valamint 71. § (1) bekezdés d) pontja alapján egységes környezethasználati engedélyt ad ki, illetve a korábban kiadott egységes környezethasználati engedélyt módosítja.

Zalaegerszeg, 2026. május 04.

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zalaegerszeg -