



## ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: INYER/2026/697767  
Ügyintéző: Angyal Andrea  
Telefon: 06 92/795-665

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező  
döntés közhírré tétele

### KÖZLEMÉNY

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

**Eljáró hatóság:** Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

**Az ügy tárgya:** tulajdonjog bejegyzése

**Jogügylet tárgyát képező ingatlan:** Zalaegerszeg 2901/7 hrsz-ú ingatlan 816000/27744000-ed illetősége

**Az ügy iktatási száma:** INYER/2026/697767.

**Az ügyfél neve és lakcíme:** Selyem-Tóth Sándor 8900 Zalaegerszeg, Toldi M. u. 8. 3/6

A Zalaegerszeg 2901/7 helyrajzi számú ingatlan 816000/27744000-ed részben Szalai Józsefné 8900 Zalaegerszeg, Berzsényi u. 11. 8/48. szám alatti lakos tulajdonjogát

#### **töröltem**

Selyem-Tóth Sándor 8900 Zalaegerszeg, Toldi u.8. 3/6. szám alatti lakos tulajdonjogát adásvétel jogcímén

#### **bejegyeztem.**

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a [www.birosag.hu](http://www.birosag.hu) oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait KAÜ szolgáltatáson keresztül Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással elérhető eAzonosítás igénybevételével nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézési lehetőségekkel, regisztrációval

---

#### **FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY**

#### **INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 795-663,  
E-mail [foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu](mailto:foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu), Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

kapcsolatos segítség a <http://magyarorszag.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon elérhető űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Dr. Orsós Ferenc ügyvéd a Zalaegerszegen, 2026. május 15-én kelt kérelem és adásvételi szerződés alapján a Zalaegerszeg 2901/7 hrsz-ú ingatlan 816000/277744000-ed részben Szalai Józsefné tulajdonát képező illetőségére tulajdonjog bejegyzését kérte Selyem-Tóth Sándor javára.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

A határozat ügyfélfogadási időben – előzetes időpontfoglalás esetén, azaz hétfőn 10<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>-ig, szerdán és csütörtökön 08<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>-ig, pénteken 08<sup>00</sup>-11<sup>30</sup>-ig megtekinthető a döntést hozó hatóság ügyfélszolgálatán.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölnék tekinteni.

**Zalaegerszeg, 2026. június 8.**

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Angyal Andrea  
ügyintéző

**A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2026.06.08**

**A levétel napja: 2026.07.08**