



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **ZA/KTO/01709-15/2026.** Tárgy: POULTRY FARM Kft., Sármellék
Ügyintéző: Dávid Dea 054/1 hrsz. alatti nagy létszámú
Jogi előadó: dr. Égető Nikoletta állattartó telepének teljes körű
Telefon: (92) 795-065 környezetvédelmi felülvizsgálata
(92) 795-064 **Érdemi döntés**

Melléklet: Helyhez kötött légszennyező források
kibocsátási határértékei
ZA/KTO/01709-15/2026_M

HATÁROZAT

A **Poultry Farm Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Alkotmány út 4., KÜJ szám: 102903887, a továbbiakban: Engedélyes) részére, a 2026. április 24. napján benyújtott Nardai Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 152.) által készített „**Sármellék 054/1 hrsz. alatti nagy létszámú állattartó telep vonatkozásában benyújtott, teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció**” című felülvizsgálati dokumentáció alapján nagy létszámú állattartó tevékenység folytatására

e g y s é g e s k ö r n y e z e t h a s z n á l a t i e n g e d é l y t

adok az alábbiakban rögzített feltételek betartása mellett.

I.

Engedélyes és az engedélyezett létesítmény adatai

1. A környezethasználó, engedélyes neve és adatai:

- Név: Poultry Farm Korlátolt Felelősségű Társaság.
- Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Alkotmány út 4. II. em. 11.
- KÜJ: 102903887
- Az engedélyes adószáma: 23177606-2-20
- Az engedélyes KSH azonosító száma: 23177606-0147-113-20

2. Az engedélyezett létesítmény adatai:

- Telephely megnevezése: baromfitelep
- Cím: Sármellék 054/1 hrsz.
- A telephely központi koordinátái: EOY: X= 153 410, Y=505 625
- KTJ: 101172805

3. A tevékenység megnevezése:

- A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] alapján történő besorolása:

2. számú melléklet 11. a) pontja szerint:

Nagy létszámú állattartás intenzív baromfi-vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára

4. A telephelyen folytatott tevékenység TEÁOR száma:

- TEÁOR'08 szám: Baromfitenyésztés (01.47)
- NOSE-P kód: Trágyakezelés 110.05

II.

A telephelyen folytatható tevékenység és jellemző adatai

A tevékenység helye

A major Zala vármegyében, Sármellék településtől nyugati irányban, a településtől mintegy 300 m távolságban helyezkedik el. A telepet északról és délről mezőgazdasági terület határolja, míg a többi irányban egyéb üzemek találhatóak. A Kis-Balaton a teleptől DNY-i irányban van, majdnem 5 km-re.

A tevékenység területigénye

A telep területe 18 287 m². A telephelyen a baromfihizlalás 7 épületben, 5 200 m² alapterületen folyik. A telep maximális kapacitása: 105 000 db/turnus. Évente 5 teljes állomány nevelhető.

Istállók férőhelyszáma és kapacitása:

Istálló jelölése	Istállók területe (m ²)	Férőhelyek száma (db)
1.	622	kb. 12.500
2.	763	kb. 15.420

3.	763	kb. 15.420
4.	763	kb. 15.420
5.	763	kb. 15.420
6.	763	kb. 15.420
7.	763	kb. 15.420
Összesen	5200	kb.105.000

A tevékenység technológiai jellemzői

A vizsgált telephelyen a tevékenység keretében nagy létszámú baromfitartás, azon belül intenzív brojlercsirke-nevelés folyik mélyalmos tartástechnológia alkalmazásával.

Az állattartás 7 db egyszintes istállóépületben történik, összesen mintegy 5 200 m² alapterületen. A telephely egyidejű maximális kapacitása megközelítőleg 105 000 db brojlercsirke/turnus. Egy nevelési ciklus időtartama átlagosan 40 nap, amelyet az állományváltások közötti takarítási és fertőtlenítési műveletekkel együtt évente legfeljebb 5 turnus követ.

A tartástechnológia mélyalmos rendszerű, amely során alomanyagként szecskázott szalma vagy faforgács kerül felhasználásra. Az alomanyag éves felhasználása megközelítőleg 140–145 tonna. Az állomány kihelyezését követően a keletkező almos trágya azonnal elszállításra kerül mezőgazdasági hasznosítás céljából, telephelyi trágyatárolás nem történik.

A betelepítést megelőzően az istállók fertőtlenítése, valamint előfűtése történik, a fogadási hőmérséklet biztosítása érdekében (32–34 °C). A nevelési időszak során a hőmérséklet fokozatosan csökkentésre kerül 21–24 °C-ra, a páratartalom pedig 70–75%-ról 50–60%-ra mérséklődik. Az energiafelhasználás optimalizálása érdekében a telepen részleges térleválasztással (lerekesztett fogadás) történik a kezdeti nevelés.

A fűtést istállónként 9 db, egyenként 11 kW teljesítményű PB-gázüzemű hőszugárzó biztosítja. A megfelelő légállapot fenntartását automatizált szellőztető rendszer szolgálja, épületenként 5 db ventilátor alkalmazásával, amelyek hűtőpanellel kiegészítve a nyári időszakban párást is alkalmasak.

A takarmányozás többfázisú rendszerben történik, az állatok életkorához és tápanyagigényéhez igazodva. Az etetés kezdetben tálcás rendszerrel, majd automata, felsőpályás spirális etetőrendszerrel valósul meg. Az itatás csepegésmentes önitató berendezésekkel történik, folyamatos (ad libitum) vízellátás biztosításával.

Az istállók világítása folyamatos, az állatok takarmány- és vízfelvételének optimalizálása érdekében.

A telephelyen a turnusváltások során száraz takarítási technológiát alkalmaznak, így technológiai szennyvíz nem keletkezik. A kommunális szennyvíz zárt, vízzáró kivitelű gyűjtőaknában kerül összegyűjtésre és engedéllyel rendelkező szolgáltató által elszállításra.

A telephely energiaellátása villamos energia és PB-gáz felhasználásával történik, amelyet részben egy 50 kW teljesítményű napelemes rendszer egészít ki.

A technológia kialakítása és üzemeltetése az elérhető legjobb technikák (BAT) figyelembevételével történik.

Kapcsolódó létesítmények:

- Szociális és technológiai szennyvízgyűjtő akna
- Csapadékvíz elvezető csatornák
- 1 db iroda és szociális épület
- 1 db szalmatároló

III.

A tevékenység környezetvédelmi vonatkozásai

Földtani közeg védelme:

1. **Vízellátás:** A telep vízellátása vezetékes ivóvíz hálózatról történik, a telephely saját kúttal nem rendelkezik. Éves vízigény: kb. 5 200 m³. A vízfelhasználás az állatok ivóvíz fogyasztásából, a nyári időszakban a felhasznált hűtővízből, és a dolgozók szociális jellegű vízfelhasználásából tevődik össze. Az állatok számára szükséges vízmennyiséget automata itatórendszer biztosítja.
2. **Szennyvízgyűjtés:** A telephelyen keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése egy db 2 m³-es vízzáróan kialakított aknában történik, melyet szükséges időközönként elszállításra jogosult közszolgáltató ürít.

A telephelyen technológiai szennyvíz nem keletkezik, az állattartó épületek takarítására turnusváltáskor száraz takarítási technológiát alkalmaznak.

3. **Trágyatárolás:** A telepen állategészségügyi okokból trágyatárolás nem történik. Az állatok elszállítása után az istállókból kikerülő trágya – megállapodás alapján – a TÓTFARM Bt. (8392 Zalavár, Dózsa Gy. u. 21.) művelése alatt álló mezőgazdasági területein hasznosítják. A trágyát a kihelyezési tilalmi időszakban – megállapodás alapján – a Georgikon Tanüzem Kft. trágyatárolójában tárolják.
4. **Csapadékvíz elvezetés:** A területen a csapadékvizek a telep zöldfelületein elsikkadnak. A tetőfelületről lehulló csapadékvizek a zárt tartástechnológiából adódóan nem szennyeződnek.
5. **Műszaki védelem:** A telephelyen az állattartás betonozott aljzatú, műszak védelemmel ellátott épületekben valósul meg. Szennyezőanyag közvetlen bevezetése a földtani közegbe nem történik. A keletkező hulladékokat betonozott munkahelyi gyűjtőhelyen, szennyezést kizáró módot biztosító edényzetben gyűjtik.
6. **Monitoring:** A telephelyen 1 db talajvíz figyelő kút került kialakításra. A kút a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott 36800/1341-5/2016.ált számú vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik, mely engedély 2036. február 28-ig érvényes.

A monitoring kútból időszakosan az alábbi komponenseket kell vizsgálni vízszintmérés mellett: pH, fajlagos vezetőképesség, KOIps, ammónium, nitrát, szulfát, és foszfát.

A monitoring kút műszaki adatai:

Hely	EOV		EOMA (mBf)	Talp (m)	Szűrő (m)	Csövezés
	X	Y				
Sármellék 054/1	153 363	505 549	122,34	6	2-5	0-6 m 125 mm KG PVC

Levegőtisztaság-védelem

A telephelyen a baromfi hizlalás 7 épületben, 5200 m² alapterületen folyik, az engedélyezett állatlétszám maximálisan 105.000 db/turnus. Évente 5 teljes állomány nevelhető. Az állattartás zárt rendszerben történik.

A 7 db istállóban épületenként 9 db PB gázüzemű, Sierra típusú, egyenként 11 kW-os hőszugárzó biztosítja a megfelelő hőellátást. A szellőztetés épületenként 5 db, egyenként 600 W teljesítményű oldalfali ventilátorral történik. A légszállítási kapacitás a beömlő nyílás méretétől függően 19.980 m³/h (95 cm-es átmérőjű nyíláson), illetve 40.380 m³/h (135 cm-es átmérőjű nyíláson). Az elszívott levegő utánpótlása természetes úton történik. A ventilátorok hűtőpanellel is rendelkeznek, mely lehetővé teszi nyári melegben a párásítást is. A hőmérsékletszabályozás a ventilátorok fordulatszámának vezérlésével automatikus.

A telephelyen lévő bejelentés-köteles diffúz forrás jele, megnevezése:

A baromfi tenyésztés technológiához közvetlenül kapcsolódóan pontforrás nem üzemel, a technológia jellegéből adódóan a telephely diffúz forrásként értelmezendő.

Technológia megnevezése:	Baromfi tenyésztés (1. sz. technológia)
Diffúz forrás megnevezése:	D1 Baromfi telep
Kapcsolódó létesítmény:	E1 Nevelő ólak
Légszennyező forrás kibocsátó felülete	5200 m ²

A diffúz forráson kibocsátott légszennyező anyagok:

Szennyezőanyag azonosító	Szennyezőanyag megnevezés
6	ammónia
100	metán

Az állattartás és a trágyaképződés bűzt okozó légszennyező anyag kibocsátással jár. A telephelyen az engedélyezett állatlétszám 105.000 db/turnus. Évente 5 teljes állomány nevelhető

A benyújtott dokumentáció alapján a tevékenység állatlétszáma tekintetében okozott bűzkibocsátás, számítással meghatározott hatásterülete 3 SZE/m³ értékre vonatkoztatva 185 m. A bűzhatásterületen belül lakóingatlan nem található. Az állattartó telep lakott területen kívül, Sármellék településtől nyugati irányban, a legközelebbi lakóháztól 310 m távolságban helyezkedik el. A jellemző széljárás É-ÉNy-i, így a bűzterhelés jellemzően nem a lakott területek felé esik.

A baromfi betelepítését évente 5 alkalommal végzik. A trágya kiszállítása kb. 5-6 hetente történik. A szállítójárművek működése minimális légszennyezőanyag kibocsátással jár.

A telepen trágyatárolás nem történik. A keletkező mélyalmos trágya a broilercsirkék kiszállítását követően azonnal szántóföldre kerül elhelyezésre. A termőföldre kihordott trágya a lehető legrövidebb idő alatt beforgatásra kerül. Amennyiben a trágya szántóföldi kihelyezése nem lehetséges, megállapodás alapján ideiglenesen a Georgikon Tanüzem Kft. trágyatárolójában kerül elhelyezésre.

A telephelyen lévő bejelentés köteles pontforrás jele, megnevezése:

A telephelyen jelenleg 1 db, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó bejelentés-köteles légszennyező pontforrás található. A Kft. az üzembiztonság fenntartása érdekében, vészhelyzeti áramellátás céljából egy TEKSAN TJ220HD típusú áramfejlesztő aggregátort telepített, melynek hőteljesítménye 428 kW. Az aggregátor éves üzemideje várhatóan nem éri el az 50 órát.

3. számú technológia: Szükségáram-ellátás

Pontforrás megnevezése	Kapcsolódó berendezések	Kibocsátási magasság (m)	Kilépési keresztmetszet (m ²)
P2 Aggregátor kipufogó kürtő	TEKSAN TJ220HD típusú áramfejlesztő aggregátor (E2)	2	0,015

A P2 jelű pontforráson kibocsátott légszennyező anyagok:

A pontforráson távozó légszennyező anyagok technológiai kibocsátási határértékei a 140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X.18.) FM rendelet (a továbbiakban: 53/2017. FM rendelet) 4. számú melléklete alapján a következők:

Légszennyező anyag	Kibocsátási határérték [mg/m ³]
SO ₂	120
nitrogén-oxidok	1500
szilárd anyag	20
szén-monoxid (CO)	245

Az 53/2017. FM rendelet 4. § (13) pontja alapján a helyhez kötött motorok esetében a kibocsátási határértékeket nem kell alkalmazni

- azon 1 MW_{th}-nál kisebb névleges bemenő hőteljesítményű motorokra, amelyek tüzelőanyag-felhasználása 50 kg/h alatt van, és
- a szükségáramforrást hajtó, helyhez kötött motorokra, amelyek 50 h/évnél rövidebb ideig üzemelnek.

Az E2 jelű aggregátor mindkét feltételnek megfelel.

Az eddig folytatott technológia mellett a telephelyen egy állati tetemégető berendezést kívánnak üzemeltetni, mely működése során légszennyező anyagok távoznak majd a környezetbe.

A telephelyen létesíteni kívánt pontforrás és a hozzá kapcsolódó berendezés:

2. sz. technológia: állati hulladékégetés

Pontforrás megnevezése	Kapcsolódó berendezések	Kibocsátási magasság (m)	Kilépési keresztmetszet (m ²)
P3 Égető berendezés kéménye	Volkan 750 típusú állati hullaégető (E1)	4	0,5

Zaj- és rezgésvédelem

A telep domináns zajforrásai az istállóépületek szellőztetésére szolgáló ventilátorok, valamint a telephelyen belüli szállítás és járműforgalom.

A telephelyen lévő zajforrások zajkibocsátása a felülvizsgálati dokumentáció alapján teljesíti a jogszabályban előírt zajterhelési határértékeket. A telephely zajvédelmi szempontú hatásterülete nem éri el a telephely telekhatárától számítva 310 m távolságra található legközelebbi zajtól védendő lakóházat, ezért zajkibocsátási határérték megállapítása nem indokolt.

A telepre a napocsibék beszállítását egy tehergépjármű végzi, a napi tápszükségletet legrosszabb esetben 2 fordulóval tudják biztosítani. Az alomanyag beszállítását turnusonként 5 fordulóval, míg a trágyakiszállítást a környékbeli mezőgazdasági területekre napi szinten kb. 25-30 fordulóval végzik. A vágásérett broiler csirke kiszállítása turnusonként két napig tart, ahol a napi forduló 10-11 teherautót jelent. A telephelyi tevékenységhez kapcsolódó gépjármű forgalmat összehasonlítva a 76.-os számú főút forgalmával megállapítható, hogy a tevékenység nem okoz jelentős többletterhelést a szállítási útvonal által érintett lakóterületen.

Mindezek alapján a baromfitelep által keltett zajterhelés nem haladja meg a vonatkozó jogszabályban megengedett határértéket.

Természet- és tájvédelem:

A baromfitelep területén természet-közeli állapotok nincsenek, természet-közeli élőhelyek, védett állat- és növényfajok, természeti értékek előfordulása nem tapasztalható.

A tevékenységgel érintett Sármellék 054/1 hrsz. ingatlan nem áll országos jelentőségű vagy európai közösségi jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, nem része az ökohálónak. Tárgyi létesítmény a belterület közelében helyezkedik el. Északról közút határolja, egyébként mezőgazdasági hasznosítású területek övezik. A teleptől nyugatra 1330 m-re található a Mekenyei-árok /Zalai-övcSATORNA/, keletre 1,2 km-re, a belterület túoldalán a Kenderáztató-csatorna, amely a Déli-keresztcsatornába visz. Dél-nyugatra 1,6 km-re a HUBF 20037 jelű Alsó-Zala-völgy Kiemelt Jelentőségű Természet-megőrzési Terület. A legközelebbi Natura 2000 oltalom alatt álló terület az érintett ingatlantól 900 méterre dél-keleti irányban található Kis-Balaton kiemelt jelentőségű természetmegőrzési és különleges madárvédelmi terület (HUBF30003). A telephelyen végzett tevékenység nem gyakorol rá hatást.

IV.

Az alkalmazott műszaki megoldások és az elérhető legjobb technikának való megfelelés

A BAT (legjobb elérhető technika) összefoglalva a következőket jelenti: mindazon technikák, beleértve a technológiát, a tervezést, karbantartást, üzemeltetést és felszámolást, amelyek elfogadható műszaki és gazdasági feltételek mellett gyakorlatban alkalmazhatóak, és a leghatékonyabbak a környezet egészének magas szintű védelme szempontjából.

Egy adott létesítmény esetében a BAT nem szükségszerűen az alkalmazható legkorszerűbb, hanem gazdaságossági szempontból legésszerűbb, de ugyanakkor a környezet védelmét megfelelő szinten biztosító technikákat, technológiákat jelenti.

A tevékenységre vonatkozóan magyar nyelvű BAT útmutató rendelkezésre áll („Útmutató az elérhető legjobb technika meghatározásához az intenzív baromfitartási tevékenység engedélyeztetése során”).

Az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztésre vonatkozó BAT-következtetések a 2010/75/EU irányelv I. mellékletének 6.6. pontjában meghatározott baromfi vagy sertés intenzív tenyésztése tevékenységekre vonatkoznak, melyek közül az Engedélyes, Sármellék 054/1 hrsz.-ú telephelyén az alábbi tevékenységet végzi:

- több mint 40 000 férőhellyel baromfi számára.

Általános BAT következtetések:

1. BAT: Környezetirányítási rendszerek (EMS):

- A baromfitelepre vonatkozó, helyi sajátosságokat figyelembe vevő környezetirányítási rendszer kiépítése, bevezetése és működtetése hosszabb távon nem tervezett. A tevékenység folytatása során a BAT előírásokban foglaltaknak eleget tesznek.

2. BAT: Jó gazdálkodás, környezeti hatások megelőzése és csökkentése érdekében alkalmazott BAT technikák

- Az állattartó telep a Sármellék 054/1 hrsz. alatti ingatlanon helyezkedik el a településtől Ny-i irányba. Tekintettel arra, hogy meglévő telepről beszélünk, annak helyének kiválasztási szempontjai irrelevánsok. Mind a levegővédelmi, mind a zajvédelmi hatásterületeken érzékeny területeken nincsenek, ezért a telep és a védendő érzékeny területek távolsága megfelelőnek tekinthető.
- A szennyeztelen csapadékvíz természetes úton elszikkad. Az állattartó épületek műszaki védelemmel ellátottak, így sem a felszíni, sem a -felszín alatti vizek szennyezése normál üzemi körülmények között nem valószínűsíthető. Annak ellenére, hogy meglévő a telep, fentiek alapján megállapítható, hogy megfelelő helyen került kialakításra az állattartó telep.
- A telepvezetői munkát több éves gyakorlattal rendelkező munkavállaló végzi.
- A dolgozók belépésükkor képzést kapnak, amely oktatás a baleset- és tűzvédelmi ismeretek oktatásán túlmenően a telep tevékenységével kapcsolatos alap környezetvédelmi ismereteket

is tartalmazza, valamint – beosztásuktól függően – a berendezések jó karbantartásával kapcsolatos ismereteket is. Határidő: folyamatos

- Trágya elszállítását külső vállalkozó végzi.
- A környezetvédelmi, járvány-megelőzési szabályok betartása is elősegíti a havária esemény kialakulásának megelőzését.
- A megelőző karbantartást rendszeresen elvégzik. Az Üzemi Kárelhárítási Tervben foglaltak ismertetése szintén része a dolgozók képzésének. A kármentesítő anyagok rendszeresen, szükség szerint pótlásra kerülnek. Határidő: folyamatos
- A baromfitartás során keletkezett elhullott állati tetemeket az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt.-vel kötött szerződés alapján, az általuk biztosított gyűjtőedényekbe, szennyezést kizáró módon, szelektíven gyűjtik. A gyűjtőhely elkerített, fedett, zárható, betonozott padozatú. Naponta egy alkalommal helyezik ide az elhullott állati tetemeket. Az elszállító, illetve ártalmatlanító cég rendszeres járataival innen szállítja el az összegyűjtött állati hulladékot

3. BAT: Takarmányozás, az összes kiválasztott nitrogén és ebből következően az ammóniakibocsátás csökkentése érdekében alkalmazott BAT technikák

- Többfázisú takarmányozást alkalmaznak, a tenyésztési időszak egyedi követelményeihez igazodva.

4. BAT: Az összes kiválasztott foszfor csökkentése, ezzel egyidejűleg az állatok táplálékigényének kielégítése érdekében alkalmazott BAT technikák

- Többfázisú takarmányozást alkalmaznak, a tenyésztési időszak egyedi követelményeihez igazodva.

5. BAT: Hatékony vízfelhasználás céljából alkalmazott BAT technikák

- A szükséges vízmennyiség biztosítása közműhálózatról történik. A vízfogyasztást vízórával mérik és nyilvántartást vezetnek róla.
- Vízzzivárgás, víz elfolyás észlelése esetén azonnali beavatkozás történik.
- A telepen technológiai szennyvíz nem keletkezik, az istállók takarítása száraz takarítással történik.
- Az állatok ivóvíz szükségletét egy teljesen zárt, szelepes itató berendezés biztosítja.
- Az önitató rendszert működését ellenőrzik, szükség esetén javítják. A karbantartás folyamatos.
- A telephelyre hulló szennyeztelen csapadékvizek tisztítása, újrahasznosítása nem indokolt, azok a földtani közeget és a talajvizet nem terhelve elsikkadnak.

6. BAT: Szennyvízképződés csökkentése érdekében alkalmazott BAT technikák

- A telep rendezettsége, tisztántartása folyamatos.

- A telephelyen mélyalmos tartástechnológia van. Állományváltáskor kitrágyázást követően az istállók takarítása száraz takarítással történik.
- Az itatáshoz csepegés mentes önitatókat használnak.
- Az épületek ereszcatornával ellátottak, a keletkező csapadékvizek az istálló közötti füves területre kerülnek kivezetésre. A szennyezetlen csapadékvizek a zöldfelületen elsikkadnak.
- A kommunális szennyvíz gyűjtése zárt aknában történik.

7. BAT: A vízbe történő szennyvízkibocsátás csökkentése érdekében alkalmazott BAT technikák

- A turnusok közötti ól takarítás során száraz takarítási technológiát alkalmaznak.
- A szociális szennyvizet zárt, földalatti vízzáró műtárgyban gyűjtik.
- Az állattartó tevékenységet műszaki védelemmel ellátott épületekben, betonozott térrészen folytatják.

8. BAT: Hatékony energiafelhasználás érdekében alkalmazott BAT technikák:

- Az állattartó épületek optimális légcseréjét automata vezérlésű szellőző ventilátorokkal biztosítják.
- Az istállókban keresztzellőző rendszer került kiépítésre.
- Az istálló épületek aljzata és a földem szigetelt. Az oldalfalak téglafalak.
- Energiatakarékos világító berendezéseket alkalmaznak.

10. BAT: A zajkibocsátás megelőzése vagy csökkentése érdekében alkalmazott BAT technikák

- A telephelyhez legközelebbi lakóépület a legközelebbi istálló kibocsátó forrásától kb. 310 m-re található.
- A zaj ellen védendő homlokzatok előtt a zajforrások elhelyezkedése és az üzemeltetésük helye alapján, valamint a kedvező környezeti körülményeknek köszönhetően nagy biztonsággal teljesülnek a nappali és éjjeli határértékek.
- A telephely fő zajforrásai a ventilátorok. Az épületek külső falán, a ventilátorok nyomóoldalára zajcsökkentő tokokat szereltek. A tokok nem teljesen zártak, az alsó részük nyitott. A tokoknál az irányváltoztatás következtében a hangenergia egy része visszaverődik a zajforrás felé, ezáltal csökken a kibocsátott zajt. A zajcsillapító hatás kb. 6 decibel.

11. BAT: Porkibocsátás csökkentése érdekében alkalmazott BAT technikák

- Az alkalmazott önetető rendszer biztosítja a szabad hozzáférést a takarmányhoz az állatoknak. Az etető tálak telítettségét súlyérzékelő figyelő, ami az utolsó etetőtál súlyától függően indítja vagy tiltja a szállítást.

- A megfelelően kialakított szellőzési rendszer, az istállóklímája és a hőmérséklet szabályzáson keresztül, kiegészítve a technológiai egységek megfelelő karbantartásával, biztosítja, hogy a káros bomlási folyamatok miatt, porkibocsátás ne keletkezzen.

12. BAT: Búzkibocsátás és/vagy bűzhatás megelőzése érdekében alkalmazott BAT technikák:

- A tevékenység bűzhatása nem érint érzékeny területeket. A telep búzkibocsátásnak hatásterülete védendő létesítményeket nem érint. Az elvégzett számítások és a szakirodalmi adatok alapján a telep búzkibocsátásának legnagyobb hatástávolsága 3 SZE/m³ a diffúz forrás hatásterülete 185 m, mely területen belül védendő ingatlan nem található. A legközelebbi védendő ingatlanok távolsága kb. 310 m, ahol a bűzhatás nem fejt ki lakosságra zavaró hatást.

13. BAT: A gazdaságból származó búzkibocsátás és/vagy bűzhatás megelőzése vagy csökkentése érdekében alkalmazott BAT technikák

- A telephelyhez legközelebbi lakóépület a legközelebbi istálló kibocsátó forrásától kb. 310 m-re található.
- A takarmányadagoló garat csak ott tölti után az etetővályút, ahol az elfogyott, mellyel a takarmánykiszóródás minimalizálható.
- Az állatok és a felületek tisztán tartására törekednek, a beltéri hőmérsékletet automatikus rendszerrel biztosítják.
- A telephelyen az állattartó épületen kívül almos trágyatárolás nem történik.
- A telephelyen trágyatároló nem kerül kiépítésre. Trágyát csak szilárd, betonozott padozatú épületen belül tárolnak, turnusidőszak alatt. A kitrágyázás turnusváltáskor történik, a trágya az ólakból egyből az elszállító járműre kerül.
- A trágya szállításakor az előírásokra (szélirány, zártság, ünnep- és vasárnapok) figyelemmel vannak.
- A szilárd almos trágya kijuttatását mezőgazdasági vállalkozó végzi.
- A trágya mezőgazdasági területre történő kijuttatása külső vállalkozó feladata.

23. BAT: A z összes ammóniakibocsátás csökkentése érdekében alkalmazott BAT technikák:

- Az ólak padozata tömör padló és mélyalmos tartástechnológiát alkalmaznak
- A tömör padlót teljesen alom borítja, amely igény szerint pótolható. A padló szigetelt, ezáltal az alomra történő páralecsapódás megelőzhető. A szilárd trágyát csak a nevelési ciklus végén távolítják el.
- A kihordott trágya közvetlenül szállítójárműre kerül, így az istállókban vagy a telepen nincs trágyatárolás. A mesterséges szellőzőrendszer hatására az ammónia-kibocsátás várható csökkentése 83 %.

- Csepegés mentes önitatókat (szelepes itató) használnak, így elkerülhető a víz alomra történő szivárgása, kiömlése.

24. BAT: Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozása a trágyában az alábbi technikák legalább a megadott gyakorisággal történő alkalmazásával

Az anyagmérleg az állatkategóriára való számítással történik az alábbiak szerint: $N_{\text{kiválasztott}} = N_{\text{étrend}} - N_{\text{visszatartás}}$; $P_{\text{kiválasztott}} = P_{\text{étrend}} - P_{\text{visszatartott}}$. Az $N_{\text{étrend}}$ a felvett takarmánymennyiségen és az étrend nyersfehérje-tartalmán alapul. A $P_{\text{étrend}}$ a felvett takarmánymennyiségen és az étrend teljes foszfortartalmán alapul. A nyersfehérje és a foszfortartalom a takarmány dokumentumaiban található.

$$N_{\text{kiválasztott}} = N_{\text{étrend}} - N_{\text{visszatartás}}$$

$$P_{\text{kiválasztott}} = P_{\text{étrend}} - P_{\text{visszatartás}}$$

N-étrend	0,145	N kg/férőhely/év
N-visszatartás	0,102	N kg/férőhely/év
N-kiválasztott	0,043	N kg/férőhely/év

P-étrend	0,032	P ₂ O ₅ kg/férőhely/év
P-visszatartás	0,002	P ₂ O ₅ kg/férőhely/év
P-kiválasztott	0,03	P ₂ O ₅ kg/férőhely/év

Fenti eredményeket összevetve a BAT-AEL értékekkel megállapítható, hogy a kiválasztott N és P mennyisége megfelelő.

25. BAT: A BAT a levegőbe jutó ammóniakibocsátás monitorozása az alábbi technikák legalább a megadott gyakorisággal történő alkalmazásával.

- Az ammónia molekuláris tömege $M = 17,03 \text{ g/mol}$. Az átlagos 9,5 ppm ammónia így $6,62 \text{ mg/m}^3$ ammóniakoncentrációnak felel meg. Összes ammónia-kibocsátás a telepen: $E_{\text{mtelep}} = \text{ÁSZ1} \times F_{\text{Rem1}} + \text{ÁSZ2} \times F_{\text{Rem2}}$. Az összes elméleti ammónia-kibocsátás évente: 29 400 kgNH₃/év. A telepen keletkező baromfitrágyánál és a mesterséges szellőzőrendszer hatására az ammónia-kibocsátás várható csökkentése 83 %.
- A levegőbe jutó összes ammónia-kibocsátás a telepen alkalmazott technológia mellett 4998 kg/NH₃/év, mely a férőhelyek számát figyelembe véve 0,047 NH₃ kg/férőhely/év
- A BAT-AEL a legfeljebb 2,5 kg végső tömegű brojlerek tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó ammónia kibocsátásra vonatkozóan NH₃-ban kifejezett ammónia 0,01-0,08 NH₃ kg/férőhely/év.

27. BAT: A BAT az egyes állattartó épületek porkibocsátásának monitorozása az alábbi technikák legalább a megadott gyakorisággal történő alkalmazásával

- Az épületekben a levegőbe kerülő por mennyisége $E_{por} = \sim 10 \text{ mg/s}$. Egy állattartó épület légcseresége szükséglete $128\,000 \text{ m}^3/\text{óra}$. Az óras tervezési irányérték összes szilárd (TPM) esetében és határérték $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$.
- Az elvégzett modellezés alapján a tervezési irányérték az istállók ~ 50 méteres körzetében teljesül.
- Az épületek közvetlen környezetében a porkoncentráció levegőkörnyezeti hatása elhanyagolható mértékű.

29. BAT: Az alábbi eljárási paraméterek legalább évente egyszer történő monitorozása

- A vízfogyasztást vízórával mérik, folyamatosan és nyilvántartást vezetnek róla.
- Az áramfogyasztást villanyórával mérik, folyamatosan és nyilvántartást vezetnek róla.
- A gázfogyasztást folyamatosan mérik és nyilvántartást vezetnek róla.
- A beérkező és távozó állatok számáról, a takarmányfogyasztásról állománynaplóban ólanként napi nyilvántartást vezetnek.
- A keletkező trágya mennyiségéről nyilvántartást vezetnek. A trágya elszállítását szállítólevéllel igazolják.

32. BAT: A brojlerek tartására szolgáló egyes épületek levegőbe jutó ammóniakibocsátásának csökkentése érdekében a BAT az alábbi technikák egyikének vagy kombinációjának alkalmazása

- Mélyalmos tartástechnológiát folytatnak.
- Az ólak padozata tömör padló. A tömör padlót teljesen alom borítja, amely igény szerint pótolható. A padló szigetelt, ezáltal az alomra történő páralecsapódás megelőzhető. A szilárd trágyát csak a nevelési ciklus végén távolítják el.
- Az állattartás mélyalmos technológiájú, az épületek optimális légcseréjét automatavezérlésű szellőző ventilátorokkal biztosítják.
- Csepegés mentes önitatókat (szelepes itató) használnak, így elkerülhető a víz alomra történő szivárgása, kiömlése.

Az állattartó telep az elérhető legjobb technológia elveinek figyelembe vételével működik.

V.

Üzemelési feltételek, környezetvédelmi előírások

Általános előírások:

1. A tevékenységet úgy kell ellenőrizni, végezni, a létesítményt működtetni, hogy kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.
2. Olyan módosítás vagy átépítés, amely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés d) pontja szerinti jelentős változtatásnak minősül, csak a változtatásra vonatkozó, véglegessé vált módosított egységes környezet használati engedély birtokában valósítható meg.
3. Minden olyan módosítást vagy átépítést, amely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti jelentős változtatásnak nem minősül, azonban az alkalmazott technológia megváltoztatásával, vagy az épületek, vagy a berendezések rekonstrukciójával jár, a módosítással kapcsolatos engedélyezési eljárások megindításával egy időben hatóságunkra be kell jelenteni.
4. Amennyiben az engedélyezett tevékenységgel kapcsolatban építési engedély, illetve használatbavételi engedély kerül kiadásra, az engedély másolatát a kézhezvételtől számítva haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül be kell nyújtani.
5. A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 22. §-ban meghatározott gyakorisággal a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó létesítményekben helyszíni ellenőrzést tart, melynek során megvizsgálja az egységes környezethasználati engedélyben foglaltak teljesítését.
6. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 96/B. § (1) bekezdése értelmében felügyeleti díjat kell fizetni. Évközből megkezdett tevékenység esetén a díj időarányos. **Határidő: tárgyév február 28.**
7. Az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó nagy létszámú állattartási tevékenység esetében a **felügyeleti díj mértéke százezer forint.**
8. Az egységes környezethasználati engedély a jogszabályokban előírt más hatóságok engedélyének megszerzése alól nem mentesít.
9. Havária esemény észlelésekor, annak észlelését követően - amennyiben a szennyezés a felszíni és felszín alatti vizeket, valamint a földtani közeget érinti – a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóságot (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2., a továbbiakban: Igazgatóság, ügyeleti szám: 06-30/300-4242) és a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályt, mint területi vízügyi hatóságot (9700 Szombathely, Ady tér 1.) kell értesíteni. Egyéb esetekben [a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 1. § c-g pontjai alapján] Hatóságunk ügyelete (ügyeleti szám: 0670/502-4421) és az Igazgatóság értesítendő.
10. Havária esetén a veszélyeztetés megszüntetésében, illetőleg a kárelhárításban – az illetékes Igazgatóság szakmai irányítása és a Hatóságom felügyelete mellett – az Engedélyes köteles közreműködni.
11. A kárelhárítás után hátramaradt szennyezettség vizsgálatára, kármentesítési feladataira, a földtani közeg vagy felszín alatti víz esetén a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.

21.) Korm. rendelet rendelkezéseit, felszíni vízszennyezések esetén a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, természetkárosítás esetén a természetben okozott károsodás mértékének megállapításáról, valamint a kármentesítés szabályairól szóló 91/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.

Földtani közeg védelme:

12. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
13. A telephelyi tevékenységet úgy kell folytatni, hogy a földtani közeg veszélyeztetése, károsodása ne következzen be.
14. A tevékenységgel nem okozhatják a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot a földtani közegben.
15. A földtani közeg jó minőségi állapotának biztosítása érdekében, a tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelemmel folytatható.
16. Az állattartó épületek padozatának műszaki védelmét folyamatosan ellenőrizni kell és a hibahelyek kijavításáról haladéktalanul gondoskodni szükséges.
17. A keletkező kommunális szennyvizek gyűjtése kizárólag a vízzáróan kialakított aknákban történhet.
18. A telepen trágya tárolása kizárólag a megfelelő műszaki védelemmel ellátott trágyatárolóban történhet.
19. A telepen üzemeltetett monitoring kút mintavételi eredményeit értékelő jelentéssel egyidejűleg minden év **december 20-ig** meg kell küldeni Hatóságom, valamint a Vas Vármegyei Vízügyi Hatóság részére is.
20. A telephelyen keletkező almos trágya mennyiségéről nyilvántartást kell vezetni, és hatóságunknak a helyszíni ellenőrzések alkalmával be kell mutatni. A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló jogszabály szerinti Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat kötelező előírásait be kell tartani. **November 30. és február 15. közötti tilalmi időszakban trágya termőföldre történő kihelyezése tilos.**

Levegőtisztaság-védelem

21. A kellemetlen szaghatások elkerülésére a diffúz forrás és a telep tisztántartásáról rendszeresen gondoskodni kell.
22. Az üzemeltető köteles az elérhető legjobb technika mindenkori szintjének megfelelő intézkedések megtételével a lehető legkisebb mértékűre csökkenteni a légszennyező anyagok (bűz) kibocsátását, meg kell akadályozni, hogy lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

23. A trágya telephelyen kívüli kijuttatását olyan időjárási körülmények között kell végezni a bűzhatásra érzékeny területek (lakott terület) közelében, hogy lakosságot zavaró bűz ne kerüljön a környezetbe.
24. A trágyát szállítás során le kell takarni.
25. A Sármellék 054/1 hrsz. alatt folytatni kívánt tevékenységgel kapcsolatosan védelmi övezetet állapítok meg az alábbiak szerint:

A védelmi övezet nagysága: a telephelyen folytatott tevékenység bűzforrásai, azaz az istállók, mint diffúz források geometriai középpontjától számított 185 méter.

A védelmi övezet az alábbi helyrajzi számú sármelléki külterületi ingatlanokat érinti:

Sorszám	hrsz.	Hasznosítás
1.	061/19	major
2.	054/9	major
3.	054/3	major
4.	054/4	major
5.	054/2	major
6.	052/31	szántó
7.	052/18	szántó
8.	052/1	major
9.	052/35	mg-i telephely

26. A kijelölt védelmi övezetben nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, egészségügyi, szociális és igazgatási célú épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a már működő légszennyező források működésével összefüggő építmény.
27. A telephelyen működő pontforrásra vonatkozó előírások:

- A pontforrásokon kibocsátott légszennyező anyagok kibocsátási határértékeit a határozat mellékletét képező táblázatban rögzítettek szerint állapítom meg.
- A táblázatban szereplő technológiához tartozó mg/m³-ben kifejezett koncentrációk száraz, 273 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3% oxigéntartalmú véggázra vonatkoznak.
- A légszennyező pontforrások üzemeltetését a légszennyező anyagok kibocsátásának minimalizálása érdekében a mindenkori elérhető legjobb technika alkalmazásával kell végezni.
- A pontforrásokon kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét öt évente mérésel kell meghatározni. A pontforrásokon kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét meghatározó méréseket a feladatai szerinti **akkreditálással rendelkező szervezettel** kell

elvégeztetni az utolsó mérés időpontjától számított öt éven belül. A mérésről készített jegyzőkönyvet 5 évig szükséges megőrizni.

- Az 53/2017. FM rendelet 4. § (13) pontja alapján a helyhez kötött motorok esetében a kibocsátási határértékeket nem kell alkalmazni
 - azon 1 MW_{th}-nál kisebb névleges bemenő hőteljesítményű motorokra, amelyek tüzelőanyag-felhasználása 50 kg/h alatt van, és
 - a szükségáramforrást hajtó, helyhez kötött motorokra, amelyek 50 h/évnél rövidebb ideig üzemelnek.
- Az üzemeltető a légszennyező forrásra köteles a megfelelő formanyomtatványon (LM lap) légszennyezés mértéke éves bejelentést tenni a hatóságom felé. A bejelentést minden év március 31-ig kell teljesíteni. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő.
- Az adatlap (alapbejelentés) adatainak megváltozása esetén alapbejelentő lapon (LAL lap) változásjelentést kell tenni a változást követő 30 napon belül.
- Rendkívüli üzemállapot bekövetkeztét azonnal jelezni kell Hatóságom felé, és haladéktalanul intézkedni kell a rendkívüli állapot megszüntetésére. A rendkívüli légszennyezést okozó technológia, pontforrás működtetését a hiba elhárításáig szüneteltetni kell.

28. A telephelyen létesíteni kívánt pontforrásra vonatkozó előírások

A pontforrásokon távozó légszennyező anyagok kibocsátási határértékei a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló, 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 6. számú melléklet 2.1.1. (O-osztály) 2.2. (B, C és D-osztály) pontjai alapján a következők:

Légszennyező anyag	Légszennyező anyag tömegárama [kg/h]	Kibocsátási határérték [mg/m ³]
szilárd anyag	0,5-ig 0,5-nél nagyobb	150 50
szén-monoxid	5,0 vagy ennél nagyobb	500
nitrogén oxidok (NO ₂ -ben kifejezve)	5,0 vagy ennél nagyobb	500
kén-dioxid	5,0 vagy ennél nagyobb	500
Gőz vagy gáznemű szerves klórvegyületek (HCl-ként)	0,3 vagy ennél nagyobb	30
Fluor gőz vagy gáznemű szerves vegyületei (HF-ként)	0,05 vagy ennél nagyobb	5

- A táblázatban a kibocsátási határértékek száraz, 273 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású véggázra vonatkoznak.
- **A pontforrás kialakítását követően, a próbaüzem során a feladatai szerinti akkreditálással rendelkező szervezet által elvégzett emisszió méréssel kell meghatározni a pontforráson kibocsátott légszennyező anyagok tényleges mennyiségét.**

- A próbaüzem megkezdésének időpontját írásban be kell jelenteni Hatóságomra.
A próbaüzem 1-6 hónap időtartamú lehet.
- A pontforrások mérési jegyzőkönyvének birtokában be kell nyújtani a légszennyező pontforrásokra vonatkozóan levegőtisztaság-védelmi engedélykérelmet, valamint LAL levegőtisztaság-védelmi alapbejelentő lapot. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő.
- **A pontforrások üzemeltetése csak véglegessé vált működési engedély határozat birtokában kezdhető meg.**
- A pontforrásra vonatkozó létesítési engedély **2028. május 31.** napjáig érvényes.

Természetvédelem

29. Az érintett ingatlanon dolgozókat a természetvédelmi előírásokról kötelező tájékoztatni.
30. Az érintett ingatlanok területén az Engedélyes köteles az inváziós növényfajok terjedését megakadályozni.
31. Az érintett ingatlanok területén védett, illetve fokozottan védett állat megtelepedését megakadályozni tilos, (pl.: fecskefészkek), a fészkek eltávolítása, áthelyezése Természetvédelmi Hatóság engedélyéhez kötött.
32. Havária esemény esetén az Engedélyes köteles értesíteni a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. tel.: +36-92/795-065, illetve munkaidő után, hétvégén és pihenőnapokon a készenléti szolgálatot, tel.: +36-70/502-4421), és a kapott utasításokat köteles betartani.

Vízvédelmi előírások:

33. A telephelyen végzett tevékenység során a felszíni és felszín alatti vizek nem szennyeződhetnek. Csak tiszta, szennyezetlen csapadékvizek szikkaszthatók el.
34. A keletkező kommunális szennyvíz gyűjtése a 2 m³ térfogatú, vízzáróan kialakított zárt gyűjtőben történhet, elszállítását az önkormányzattal szerződésben álló közszolgáltató végezheti. A szállítások számláit meg kell őrizni és hatósági ellenőrzés alkalmával be kell mutatni.
35. A szennyezés megakadályozása érdekében a trágya rakodását lehetőleg csapadékmentes időben kell végezni, meg kell akadályozni a trágya elszóródását és befejezéskor a területet fel kell takarítani. A trágya elszállításáról nyilvántartást kell vezetni.
36. A keletkező mélyalmos trágyát megfelelő műszaki védelemmel ellátott trágyatárolóban kell tárolni. A telephelyen trágya nem tárolható.
37. A telephelyre hulló tiszta csapadékvíz trágyával nem szennyeződhet.
38. A talajvízfigyelő kútból évente egy alkalommal - vízszintészlelés mellett - pH, fajlagos elektromos vezetőképesség, KOI_{ps}, ammónium, nitrát, szulfát és foszfát komponensekre vízminőség-vizsgálatot kell végeztetni. A vizsgálati eredményeket kiértékeléssel együtt **minden év december 31-ig** meg kell küldeni a vízvédelmi hatóság részére.

39. Az esetleges havária események bekövetkezését követő kárelhárítást a jóváhagyott üzemi kárelhárítási terv alapján kell végrehajtani.

Közegészségügyi előírások

40. A felszíni és felszín alatti vizek védelme érdekében mind a közegészségügyi, mind pedig a vonatkozó jogszabályi előírásokat szigorúan be kell tartani.
41. A környezetvédelmi működési engedélyezési eljárással érintett területen nem végezhető olyan tevékenység, amely közvetlenül, vagy közvetve az emberi egészségre és a környezetre (talajra, vízre, levegőre nézve) káros hatást fejt ki.
42. Fokozott figyelemmel kell lenni a hulladékképződés (települési folyékony- és szilárd-, továbbá a veszélyes hulladék) megelőzésére, a képződő hulladék mennyiségének csökkentésére, a jogszabályban előírt hulladékgyűjtés, hulladékkezelés és tárolás szabályaira.
43. A munkavégzők részére a területen biztosítani kell az illemhelyhasználat, kézmosás, ivóvízvételezés lehetőségét. A keletkezett kommunális szilárd és folyékony hulladék gyűjtéséről, kezeléséről és elszállítatásáról engedéllyel rendelkező szolgáltatóval kötött szerződés útján gondoskodni kell.
44. A köz- és magánterületeket a közegészségügyi jogszabályi előírásoknak és a vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelelő állapotban kell tartani és használni.

Hulladékgazdálkodási előírások

45. Az esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal kapcsolatban be kell tartani a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, továbbá a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglalt előírásokat.
46. A keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadásáról szükség szerint, de legalább hathavonta gondoskodni kell.
47. Az üzemeltetés során a keletkező hulladékokról a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően adatszolgáltatást kell teljesíteni az alábbiak szerint:
- 11. § (1) Az adatszolgáltatást a hulladéktermelő telephelyenként és hulladéktípusonként teljesíti a telephelyén képződött valamennyi hulladékról.
 - (2) A hulladéktermelő - a (3) bekezdés szerinti kivétellel - az adatszolgáltatási kötelezettségét a 3. melléklet 1. és 2. pontja szerinti adattartalommal teljesíti, ha a telephelyén a tárgyévben képződött és birtokolt hulladék összes mennyisége
 - a) veszélyes hulladék esetén a 200 kg-ot,
 - b) nem veszélyes hulladék esetén - a c) pont kivételével - a 2000 kg-ot,
 - c) nem veszélyes építési-bontási hulladék esetén az 5000 kg-ot meghaladja.
 - (4) Ha a tárgyévben a képződött hulladék mennyisége a hulladéktermelő telephelyén nem éri el a (2) bekezdésben meghatározott mennyiséget, nem volt hulladékkészlete, és nem történt

hulladékátadás, az adatszolgáltatásra kötelezett hulladéktermelőnek csak a 3. melléklet 1. pontja szerinti adattartalommal kell teljesítenie az adatszolgáltatási kötelezettségét.

- (5) Az adatszolgáltatásra kötelezett hulladéktermelő a képződött hulladékról évente a tárgyévvet követő év március 1. napjáig szolgáltat adatot.
- 13. § (1) Az adatszolgáltatásra kötelezett az adatszolgáltatást a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény adatszolgáltatási kötelezettségre vonatkozó előírásai szerint teljesíti.

Termőföld minőségi védelme:

48. A Sármellék 054/1 hrsz. alatti nagy létszámú állattartó telepen (baromfitelepen) folytatott tevékenység végzése során be kell tartani a **FVD**-ban foglaltakat, valamint a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet és a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet vonatkozó előírásait, különös tekintettel e rendeletek adatszolgáltatásra, trágya tárolás szabályaira és a trágya kijuttatásra vonatkozó előírásokat.
49. Az állattartó telep üzemeltetője köteles nyilvántartást vezetni a keletkező szerves trágya mennyiségéről és felhasználásáról, vagy a más részére történő átadásáról.
50. Az állattartó telep üzemeltetője köteles a nyilvántartást megalapozó, ill. alátámasztó bizonylatokat – szállítólevél, számla stb. – öt évig megőrizni.

Az elérhető legjobb technikákkal kapcsolatos következtetésekre vonatkozó előírások

51. Az engedélyesnek, mint környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, a legjobb elérhető technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.
52. Az engedélyesnek a legjobb elérhető technika alkalmazásával intézkednie kell:
 - 1.1. a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról,
 - 1.2. a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről,
 - 1.3. a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről,
 - 1.4. a hulladékképződés megelőzéséről, illetőleg a keletkezett hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről,
 - 1.5. a környezetszennyezést megelőző hulladékgyűjtést biztosító hulladéktároló edényzetek, illetve munkahelyi gyűjtőhelyek alkalmazásáról,
 - 1.6. a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről,
 - 1.7. a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról,

- 1.8. valamint arról, hogy minimumra csökkenjenek a létesítmények működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek fellépésének lehetősége az alábbi területeken:
- 1.8.1. a légszennyezés, elsősorban a kiporzásból származó porterhelés, valamint a kellemetlen szaghatások,
 - 1.8.2. a szél által elhordott anyagok okozta területi szennyezés,
 - 1.8.3. a forgalom okozta zaj-terhelés,
 - 1.8.4. a madarak, kártékony kisemlősök, rovarok elszaporodásából származó károkozás,
 - 1.8.5. a tűzesetek.
53. A telephelyi létesítmények és az épületgépészeti berendezések karbantartását rendszeresen kell végezni.
54. A telephelyen folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg szennyeződjön.
55. Az engedélyes köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.

A tevékenység megszüntetésére vonatkozó előírások:

56. Az engedélyezett tevékenységet folytató telephely egészére, vagy egy részére vonatkozó felhagyást követően, az engedélyes köteles hatóságunk egyetértésével leszerelni a környezet-szennyezést okozó gépeket, biztonságossá tenni a talajt, altalajt, építményeket, épületeket, az azokon található berendezéseket, gondoskodni a tárolt, kezelt hulladékok, anyagok ártalmatlanításáról, illetve hasznosításáról.
57. Az üzemeltetett technológiához kapcsolódó valamennyi hulladékot arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni.
58. Levegővédelmi szempontból a tevékenység teljes telepen, vagy annak egy részén történő felhagyása esetén a levegő szennyezettségét – beleértve a bűzt is – előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani, vagy a telephelyről elszállítani.
59. A tevékenységnek a teljes telephelyen, vagy annak egy részén történő felhagyása előtt állapotvizsgálati dokumentáció, hatóságomra történő benyújtásával kell igazolni, hogy a földtani közegben környezeti kár nem következett be.

VI.

Szakhatósági állásfoglalások, kikötések, szakkérdések vizsgálata

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyi Osztály VA/TIV/02219-2/2026. számú állásfoglalásában szereplő kikötések a rendelkező rész V. fejezetén (Üzemelési feltételek, környezetvédelmi előírások) belül a vízügyi előírások alatt kerültek rögzítésre.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály** ZA/HGO/02330-2/2026. számú állásfoglalásában szereplő kikötések a rendelkező rész V. fejezetén (Üzemelési feltételek, környezetvédelmi előírások) belül a hulladékgazdálkodási előírások alatt kerültek rögzítésre.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály** ZA/NEF/0467-2/2026. számú állásfoglalásában szereplő kikötések a rendelkező rész V. fejezetén (Üzemelési feltételek, környezetvédelmi előírások) belül a közegészségügyi előírások alatt kerültek rögzítésre.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály** ZA/201/441-2/2026. számú állásfoglalásában engedély megadásához örökségvédelmi szempontból hozzájárul.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály (Keszthely)** 16054/2026. ügyiratszámom adott válaszában a felülvizsgálati eljárással összefüggő szakkérdés elbírálásával kapcsolatban a vizsgálati eljárást a termőföld mennyiségi védelmére vonatkozóan **visszautasítja**.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** ZAF/010/01220-2/2026/T32. számú állásfoglalásában szereplő kikötések a rendelkező rész V. fejezetén (Üzemelési feltételek, környezetvédelmi előírások) belül a talaj minőségi védelme alatt kerültek rögzítésre.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály** ZAG/030/01813-2/2026. számú állásfoglalásában **a tevékenység ellen kifogást nem emel**.

VII.

Jelen engedély 2036. június 15. napjáig érvényes. Amennyiben a környezethasználó az engedély lejáratát követően is folytatni kívánja tevékenységét, úgy az engedély lejáratát megelőzően teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt kell a környezetvédelmi hatósághoz benyújtani akként, hogy – a folyamatos jogszerű működés érdekében – ezen időpontig ismételtén véglegessé vált engedéllyel rendelkezzen az üzemeltető.

Felhívom figyelmét, hogy az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat legalább 5 évente felül kell vizsgálni. A teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt a határozat kiadásakor érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően legkésőbb **2031. március 01. napjáig** be kell nyújtani Hatóságomhoz.

Az engedély kiadásához alapul vett körülmények jelentős megváltozását, továbbá a tulajdonos változást hatóságomnak 15 napon belül be kell jelenteni.

VIII.

Határozatom ellen a közlésétől számított tizenöt napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz (Élő Környezetért Felelős Minisztérium) címzett, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályánál (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) benyújtandó fellebbezésnek van helye. Természetes személy fellebbező személyesen vagy ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti. Jogi képviselővel eljáró fellebbező, valamint a törvény szerint elektronikus ügyintézésre kötelezettnek elektronikusan kell benyújtani a fellebbezést, a benyújtásának helye: <https://epapir.gov.hu/>. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el.

Az eljárás 337.500,- Ft mértékben megállapított igazgatási szolgáltatási díját kérelmező megfizette.

Indokolás

A Poultry Farm Kft. (8900 Zalaegerszeg, Alkotmány út 4., KÜJ szám: 102903887) megbízásából eljáró Nardai Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 152.) által, a Sármellék 054/1 hrsz. alatti baromfitelep vonatkozásában benyújtott, teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció (Tervszám: TERV-004/3/2026) elfogadására irányuló kérelme” alapján ZA/KTO/01709/2026. szám alatt, 2026. április 24. napján Hatóságomnál eljárás indult.

Az Engedélyes a Sármellék 054/1 hrsz. alatti baromfitelep vonatkozásában a ZA/KTF/02163-17/2021. számon kiadott egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik, az engedély 2031. június 15-ig érvényes, azzal a feltétellel, hogy a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 20/A. § (4) bekezdésének figyelembevételével az engedélyt 5 éven belül felül kell vizsgálni.

A környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: EM Rendelet) 3. sz. mellékletében meghatározott kérelemre induló környezetvédelmi hatósági eljárásokért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni. Megállapítottam, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről, valamint a befizetést igazoló bizonylat megküldéséről az Engedélyes gondoskodott.

Megállapítottam, hogy az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció megfelel a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben előírt tartalmi követelményeknek, összhangban van a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 8. számú mellékletében, valamint az elérhető legjobb technikák meghatározásának szempontjait tartalmazó, a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 9. számú mellékletében foglaltakkal és az egyéb szakági jogszabályokkal.

A dokumentációkat tartalmazó https://zalajaras.hu/zoldhatosag/D24_114_ZA_KTO_01709-1_2026_Poultry_Farm_Kft_Sarmellék_0541_hrsz_felulvizsgalat.zip linken történő közzététel csatolásával megkerestem az ügyben feladat- és hatáskörrel rendelkező szakkérdés megadására jogosult szervezetet, valamint szakhatóságokat állásfoglalásuk megadása végett.

Hatóságom a kérelem beérkezését követően a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján tájékoztatta Sármellék Község Önkormányzatát. Az Önkormányzat részéről az eljárás során az ügyvel kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján a 3. számú melléklet 3., 4., 5., 6., 7., 8. pontjának, valamint 12/A. § alapján a 8. számú melléklet 2. ,3. pontjának figyelembevételével megtörtént a közreműködő szakkérdés kiadására jogosult szervezetek megkeresése.

Az ügyben eljáró szakhatóság megkeresésére az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet I. számú melléklet 9. táblázat 22. pontja alapján került sor.

Az eljárásba bevont szakhatóság, szakkérdést vizsgáló szervezetek állásfoglalásainak indokolása:

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály VA/TIV/02219-2/2026. számú állásfoglalásának indokolása:

„A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.) 2026. május 4-én érkezett megkeresésében tárgyi ügyben a Vízügyi Hatóságot szakkérdés vizsgálata vonatkozásában kereste meg.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet) 12/A. §-a és 8. mellékletének 2. és 3. pontjai alapján az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban vízgazdálkodási és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

A megkeresés, valamint az elektronikus úton közzétett – a Nardai Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre Herceg útja 152.) által TERV-004/3/2026. számon készített – teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció áttanulmányozása során a fent hivatkozott szakkérdések tekintetében az alábbiakat állapítottam meg:

A telephelyen mélyalmos tartástechnológiával broilercsirke nevelést végeznek. A baromfihizlalás 7 db egyszintes istállóban, 5.200 m² alapterületen folyik, az engedélyezett állatlétszám maximálisan 105.000 db/turnus. Évente 5 teljes állomány nevelhető.

Vízellátás: *A telep vízellátása vezetékes ivóvíz hálózatról biztosított, saját kúttal nem rendelkezik. Éves vízigény: kb. 5.200 m³. A vízfelhasználás az állatok ivóvíz fogyasztásából, a nyári időszakban felhasznált hűtővízből és a dolgozók szociális jellegű vízfelhasználásából tevődik össze. Az állatok számára szükséges vízmennyiséget automata itatórendszer biztosítja. Az istállókban száraz takarítást végeznek.*

Kommunális szennyvíz gyűjtése: A telephelyen keletkező kommunális szennyvíz gyűjtésére 1 db 2 m³ térfogatú zárt gyűjtő szolgál. A keletkező kommunális szennyvíz elszállítását a szükséges időközönként a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására jogosult közszolgáltató végzi.

A száraz takarítási technológiából adódóan technológiai szennyvíz nem keletkezik.

Trágyakezelés: A telephelyen állategészségügyi okokból nem tárolnak trágyát. A keletkező mélyalmos trágya a broilercsirkék kiszállítását követően azonnal szántóföldi kihelyezésre kerül. Amennyiben a közvetlen kiszállítás nem lehetséges, megállapodás alapján a Georgikon Tanüzem Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Deák F. u. 16.) trágyatárolójában tárolják. A trágya kiszállítását és hasznosítását a Tótfarm Bt. (8392 Zalavár, Dózsa Gy. u. 21.) végzi.

Csapadékvíz-elvezetés: A területre hulló szennyezetlen csapadékvíz a telephely zöld felületein elsikkad. A zárt tartástechnológiából adódóan a csapadékvizek nem szennyeződhetnek.

Felszín alatti víz: A telephely környezetében a talajvíz szintje 2-5 m mélységben húzódik.

Az állattartó épületek műszaki védelemmel ellátottak, a telephelyen trágyatárolás nem történik. A felszín alatti vizek üzemszerű működés során nem szennyeződhetnek.

A tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében a 36800/1341-5/2016.ált. számú vízjogi üzemeltetési engedély alapján 1 db monitoring kút üzemel.

A monitoring kútból 2023-2025. években nem történt vízmintavétel, a kút nem volt mintázható. A vizsgálati időszakban végzett utolsó mintavételezés dátuma 2022. 07. 06. A vizsgálati eredmények alapján - a korábbi évekhez hasonlóan - a területen nitrát szennyezés mutatható ki (166,3 mg/l). A földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14) KvVM-EÜM-FVM rendelet 2. számú mellékletében rögzített (B) szennyezettségi határérték nitrát esetében 50 mg/l. A telephely környezetében állattartó telepek és mezőgazdasági művelés alatt álló területek találhatóak. A talajvíz nitrát szennyezése valószínűsíthetően onnan származik. A területen mért alacsony ammónia koncentráció nem utal az állattartó tevékenységből eredő szennyezésre.

A felszín alatti vizek minőségét érintő egyes tevékenységekkel összefüggően bejelentett és nyilvántartott objektumok: baromfi nevelő istállók (7 db) – KTJ: 101897746

A telephely vízellátása, a szociális szennyvíz gyűjtése és elszállítása, a keletkező almos trágya elszállítása, a csapadékvíz-elvezetés megoldott. Előírásaim betartása mellett a tevékenység a felszíni és felszín alatti vizeket várhatóan nem veszélyezteti.

Az eljárás során vizsgáltam az intenzív baromfitenyésztésre vonatkozó elérhető legjobb technikának (2010/75/EU irányelv) való megfelelést vízfelhasználás, trágyakezelés, a trágya mezőgazdasági felhasználása vonatkozásában, melynek során megállapítottam, hogy a tevékenység megfelel a BAT követelményeknek.

A telephely területe nem érinti sérülékeny ivóvízbázis védőterületét, védőövezetét, vízfolyás parti sávját, vagy nagyvízi medrét, a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra nem gyakorol hatást.

Sármellék közigazgatási területe a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdése által nevesített térkép és a 2. számú melléklet, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny

területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny területnek minősül.

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés d) pontja alapján a telephely területe nitrátérzékeny terület.

A megkeresés, valamint az elektronikus úton közzétett - a Nardai Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre Herceg útja 152.) által TERV-004/3/2026. számon készített - környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció és a rendelkezésemre álló iratelőzmények érdemi vizsgálatát követően a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Előírásaimban foglaltakról a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése, 8. §-a, 10. § (1), (2) és (10) bekezdései, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/B. §-a, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 8. § (1) és (6) bekezdései, valamint a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 6. pontja, a 10. § (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 6. pontja, továbbá a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. §-a és 8. mellékletének 2. és 3. pontjai állapítják meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya ZA/HGO/02330-2/2026. szám alatt tett állásfoglalásának indoklása:

„A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya hivatkozott számú levelében szakhatósági állásfoglalásomat kérte a „A POULTRY FARM Kft., Sármellék 054/1 hrsz. alatti nagy létszámú állattartó telepének” teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata tárgyában.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 9. táblázatának 22. pontja szerint a Hulladékgazdálkodási Osztály hatáskörébe tartozó vizsgálandó szakkérdés:

„Hulladékgazdálkodási előírásoknak való megfelelés. A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, valamint a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése. A képződő hulladék elhelyezésére, előkezelésére, a kezelés megfelelésére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások vizsgálata. Szükséges-e hulladékkezelő létesítmény létesítése, merülnek-e fel a technológiából eredő környezetterhelési és a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok. Az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések bemutatása.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztálya a fentieknek megfelelően az alábbiakat állapította meg:

- A telephelyen nem veszélyes hulladékként csomagolási hulladékok és települési szilárd hulladék keletkezik, veszélyes hulladékként pedig vegyszer maradék, valamint az állomány

gyógyítása során fecskendők, ampullák keletkeznek. A veszélyes hulladékok gyűjtése a képződés helyén kihelyezett zárt gyűjtőedényekben történik, munkahelyi gyűjtőhelyen, melyek kialakítása biztosítja, hogy ellenálljon a benne gyűjtött hulladék tulajdonságainak. A nem veszélyes hulladékok gyűjtése ugyancsak munkahelyi gyűjtőhelyeken történik, jellegüknek megfelelően, a keletkezés helyén.

- Az engedélyes a keletkezett hulladékok gyűjtésére, a vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelelő munkahelyi gyűjtőhelyet alakított ki.
- Az esetlegesen keletkező hulladékokat engedéllyel rendelkező szervezetnek adják át kezelésre, továbbá a jogszabálynak megfelelően napra kész nyilvántartást vezetnek.

Kikötéseimet a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletben, a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendeletben, valamint a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően írtam elő.

Állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Felhívom figyelmét, hogy állásfoglalásom a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A. § (3) bekezdésében foglaltak szerint, az eljárást lezáró döntésnek tartalmaznia kell.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét az 1. § (2) bekezdése határozza meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály ZA/NEF/0467-2/2026. számú állásfoglalásának indokolása:

„A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Hatóság) a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 11. § (1) bekezdése alapján megkereséssel fordult a Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályához (a továbbiakban: Főosztály).

A Hatóság a megkeresésében a Kormányrendelet 3. számú melléklet 3. pontja szerinti - a környezetés település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően a vonatkozó higiénés és egészségvédelmi, közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelményeknek való megfelelés vizsgálata - tekintetében szakági vélemény, állásfoglalás kiadását kérte.

Az ügyben a benyújtott dokumentációk, a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció tartalma és a rendelkezésre álló adatok alapján a Főosztály megállapította, hogy a környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció elfogadásával a 8391. Sármellék, 054/1. helyrajzi szám alatti állattartó telepen folytatott tevékenység további végzése a megvizsgálni kért szakkérdés tekintetében a fent részletezett feltételekkel felel meg a vonatkozó jogszabályi követelményeknek.

Erre tekintettel a Főosztály az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) és (2) bekezdés értelmében a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció elfogadásához a hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében feltételek kikötésével hozzájárult.

Jelen szakági vélemény - figyelemmel a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI.28.) KTM utasítás 31. § (1) bekezdésében és (2) bekezdés a) pontjában, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Ügyrendjéről szóló 7/2025. (II.28.) utasítása (a továbbiakban: Utasítás) V. fejezet C) alfejezet 1. pont 1.3. alpontjában, az Utasítás V. fejezet C) alfejezet 7. pont 7.1. pontjában, valamint az Utasítás V. fejezet C) alfejezet 8. pont 8.1. alpontjában foglaltakra - a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 11. § (1) bekezdése - 3. számú melléklet 3. pontja -, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 1. § (1) bekezdése és 2. § (1) bekezdés d) pontja, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés d) pontja szerint hatáskörben és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdés a) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. XII.23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerint meghatározott illetékességi ok alapján került kiadásra.

A Főosztály a szakági véleményének kialakításakor az alábbi jogszabályok ügyre vonatkozó rendelkezéseit vette figyelembe:

- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Törvény
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Törvény
- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023.(I.12.) Kormányrendelet
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendelet
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Kormányrendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet
- a használt és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2005. (XII.6.) KvVM. rendelet
- a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI.12.) EMMI rendelet

- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály ZA/201/441-2/2026. számú állásfoglalásának indokolása:

„Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály a Sármellék 054/1 hrsz állattartó telep - Poultry Farm Kft. - teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata ügyében 2026. 05.04-én az örökségvédelmi szakkérdések vizsgálata tárgyában megkereste az Örökségvédelmi hatóságot.

A szakkérdés vizsgálata arra irányult, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.

A csatolt tervdokumentáció és az Örökségvédelmi hatóság rendelkezésére álló adatok összevetése alapján megállapításra került, hogy **a vizsgálattal érintett terület ismert régészeti lelőhelyet, védett műemléki ingatlant vagy műemléki területet nem érint, ezért a környezetvédelmi felülvizsgálatnak kulturális örökségvédelmi vonatkozása nincs.**

A vélemény kiadásához kapcsolódó örökségvédelmi szakkérdés véleményezésére a hatáskört a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kövszr.) 3. § (1.) bekezdés a) pontja, valamint a műemlékvédelemmel kapcsolatos szabályokról szóló 449/2025. (XII. 29.) Korm. rendelet 3. §: (1) bekezdés a.) pontja, az illetékességet a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály (Keszthely) 16054/2026. számú szakvéleményének indokolása:

„A Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) megkereste a Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályát, és termőföld mennyiségi védelmének érvényre juttatása kapcsán szakkérdésben nyilatkozatot „a POULTRY FARM Kft., Sármellék 054/1 hrsz. alatti nagy létszámú állattartó telepének teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata” vonatkozásában.

A Termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 1. § (1) bekezdése alapján a törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint – ha e törvény így rendelkezik- a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra.

2. § 5. pontja alapján földvédelmi eljárás: az ingatlanügyi hatóság által, ügydöntő hatóságként vagy szakhatóságként lefolytatott olyan hatósági eljárás, amely a termőföld mennyiségi védelmének érvényre juttatására, illetve a termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányul.

2. § 5a. pontja szerint földvédelmi szakkérdés vizsgálata: a termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfelelés vizsgálata bármely hatósági eljárásban.

2. § 19. pontja szerint termőföld: az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet vagy az alrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül.

7. § (1) bekezdése alapján a földvédelmi eljárást az ingatlanügyi hatóság folytatja le.

8. § (1) bekezdése alapján, ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen.

(2) A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

A vizsgálati dokumentáció szerint a tervezett tevékenység a **Sármellék külterületén fekvő 054/1 hrsz.-ú ingatlant** érinti. Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a fent nevezett ingatlan kivett majorként van nyilvántartva, amely nem minősül termőföldnek, vagyis az ingatlanügyi hatóság hatásköre nem terjed ki rá.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján a hatóság a kérelmet visszautasítja, ha az eljárás megindításának jogszabályban meghatározott feltétele hiányzik, és e törvény ahhoz más jogkövetkezményt nem fűz.

A fentiek miatt a hivatal a szakkérdésben történő nyilatkozat kiadását hatáskör hiánya miatt visszautasította.

A Hivatal hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. §, 36. § és 37. §-a, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály ZAF/010/01220-2/2026/T32. számú szakvéleményének indokolása:

„Tisztelt Cím a fentebb hivatkozott számú megkeresésében a „POULTRY FARM Kft., Sármellék 054/1 hrsz. alatti nagy létszámú állattartó telepének teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárása kapcsán,„ a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata” szakkérdés tekintetében keresett meg.

Szakmai véleményemet a megkeresés mellékleteként megküldött **FVD** áttanulmányozását követően a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés és 3. melléklet 6. pontjában előírtak alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint adtam ki, mert a baromfitelep rendelkező részben előírtak betartásával történő további üzemeltetése talajvédelmi érdeket nem sért.

Hatásköröm a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 52. § (1) bekezdés-, illetékességem a Rendelet 3. § (2) bekezdés előírásán alapul.”

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály ZAG/030/01813-2/2026. számú szakvéleményének indoklása:

„A tervdokumentációt megvizsgáltam. Megállapítottam, hogy a tevékenység az erdőről, az erdő védelméről és az erdő-gazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) szerinti erdőt, vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló területet nem érint, ezért szakhatósági hozzájárulásomat kikötés nélkül megadom.

Az önálló jogorvoslati lehetőség hiányáról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Hatáskörömet és illetékességemet az erdőgazdálkodásról szóló, többször módosított 2009. évi XXXVII. törvény 78. § (2) bekezdése, a többször módosított 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése 3. sz. melléklet 7. pontja, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 10. § d) pontja, 11. § (1) bekezdése, 12. §-a és a 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

A szakkérdés vizsgálatát a fent felsorolt jogszabályi helyek alapján végeztem el.”

Földtani közeg védelme

A földtani közegre vonatkozó előírásaim a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 6., 8. és 13. §-ain, illetve 15. § (1) bekezdésén, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 10. § (1) bekezdés b) és c) pontjaiban foglaltakon alapulnak.

A (B) szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A műszaki védelem kialakítását a Favir. 10. § (1) bekezdés alapján írtam elő. A padozat vízzáróságára vonatkozó előírásunkat a Favir 10. § értelmében tettem.

A havária eseményekre vonatkozó előírást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, az üzemi kárelhárítási tervre vonatkozó előírást ugyanezen rendelet 6. § (3) bekezdése, valamint 2. számú mellékletének 5.4. pontja alapján írtam elő.

A helyes mezőgazdasági gyakorlat, valamint az adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségek vonatkozásában a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendeletben előírtakat be kell tartani.

Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy a keletkező trágya elhelyezése során be kell tartani a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendeletben foglaltakat.

Levegőtisztaság-védelem

A Poultry Farm Kft. (8900 Zalaegerszeg, Alkotmány út 4., a továbbiakban: Kft.) mint üzemeltető a Sármellék 054/1 hrsz. alatti telephelyen nagy létszámú állattartást, intenzív baromfinevelést folytat, mely tevékenységre vonatkozó ZA/KTF/02163-17/2021. számon kiadott egységes környezethasználati engedély környezetvédelmi felülvizsgálata vált esedékessé.

A Nardai Környezetvédelmi Kft. (Szombathely) által benyújtott TERV-004/3/2026. számú dokumentáció alapján megállapítható, hogy a *Baromfitenyésztés technológia* vonatkozásában jelentős változás nem történt.

A Kft. az üzembiztonság fenntartása érdekében, vészhelyzeti áramellátás céljából egy TEKSAN TJ220HD típusú áramfejlesztő aggregátort telepített, melynek éves üzemideje várhatóan nem éri el az 50 órát. Az aggregátorhoz kapcsolódóan kialakításra került a P2 jelű, helyhez kötött légszennyező pontforrás.

Az OKIR Kapu rendszerébe benyújtott, jelenlegi állapotot bemutató 4588794. számú LAL adatcsomag elfogadásra került.

A Kft. a meglévő technológia mellé egy állati hulla égető berendezés létesítésére irányuló szándékát fenntartja, a létesítés pályázati forrás rendelkezésre állásának függvényében kerülhet megvalósításra.

A Volkan típusú égető berendezés kapacitása kevesebb, mint 50 kg/óra állati tetem, melynek töltési tömege 750 kg. A berendezés égőfejét gázolajjal üzemeltetik. A berendezéshez kapcsolódó utóégető berendezés (850 °C) biztosítja a füstgáz szennyezőanyag koncentrációinak minimális értékre való redukálását. A berendezés működése során keletkezett füstgázok a P3 jelű pontforráson át távoznak majd a levegőbe.

Az előzetes becslések alapján a pontforráson távozó légszennyező anyagok kibocsátása a vonatkozó jogszabályokban meghatározott határértékek alatt marad.

A pontforrásokat érintő előírásokat a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 22. § (1) bekezdés, 25. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 6. számú mellékletében foglalt tartalmi követelmények figyelembevételével adtam ki.

A próbaüzemet a Kormányrendelet 23. § (4) bekezdése, a mérési kötelezettséget a 23. § (6) bekezdése alapján írtam elő.

A levegőtisztaság-védelmi engedélykérelem benyújtási kötelezettsége a Kormányrendelet 25. § (1) bekezdésén alapul, az engedélykérelem tartalmi követelményeit a Kormányrendelet 5. melléklete tartalmazza.

A pontforrásokon távozó légszennyező anyagokra vonatkozó mérési kötelezettséget a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló, 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: VM rendelet) 15. § (1) és (3) bekezdései alapján határoztam meg, a 14. számú mellékletében foglaltak, továbbá az 53/2017. FM rendelet 4. § (13) pontja figyelembevételével.

Felhívom az üzemeltető figyelmét, hogy a mérést kizárólag a VM rendelet 12. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő szervezet végezheti, a VM rendelet 6. § (1) bekezdésére figyelemmel.

A pontforrásokon távozó légszennyező anyagok határértékeinek megállapítása a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: 4/2011. VM rendelet) 5. §-a, továbbá az 53/2017. FM

rendelet 4. számú melléklete alapján történt.

A Kormányrendelet 26. § (3) bekezdése alapján, az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek esetén a környezetvédelmi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal az engedélyben megállapítja a bejelentésre kötelezett diffúz források körét, továbbá megállapítja a diffúz forrásra vonatkozó levegővédelmi követelményeket.

A Kormányrendelet – 5. § (3) bekezdése alapján bűzkibocsátással járó egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítani.

A védelmi övezet nagyságát Osztályom a Kormányrendelet 5. § (5) bekezdése alapján a (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, a korábbiakban benyújtott dokumentáció bűzszámítása alapján lehatárolt hatásterületben állapította meg. A Kormányrendelet 5. § (6) bekezdés alapján a védelmi övezetet úgy kell kijelölni, hogy abban nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.

A levegővédelmi követelmények a kijelölt védelmi övezetben teljesülnek, a megállapított 185 méteres távolságon belül lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület nem található.

A Kormányrendelet 26. § (2) bekezdése alapján a diffúz forrás üzemeltetője a diffúz forrás környezete és az ingatlan tisztántartásáról gondoskodik.

A tevékenység bűzkibocsátására vonatkozóan a Kormányrendelet 4. §-a és a 30. § (1) bekezdésében foglaltak az irányadók, tekintettel arra, tilos a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése.

Az éves adatszolgáltatásra vonatkozóan a Kormányrendelet 31. § (2) bekezdése, és a 32. § alapján előírást tettem.

A levegőtisztaság-védelmi engedélykérelem benyújtási kötelezettsége a Kormányrendelet 25. § (1) bekezdésén alapul, az engedélykérelem tartalmi követelményeit a Kormányrendelet 5. melléklete tartalmazza.

Határozatomat a Kormányrendelet 5. § (1) bekezdése, 22. § (1), valamint 25. § (5) bekezdése, illetve hivatkozott jogszabályhelyek alapján adtam ki.

Zaj- és rezgésvédelem

A felülvizsgálati dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a telephely zajforrásainak hatásterületén belül nem találhatóak zajtól védendő objektumok, ezért zajkibocsátási határérték megállapítása a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet 10. § (3) bekezdés a) pontja alapján nem szükséges.

Táj- és természetvédelem:

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 8. § (1) bekezdése szerint: *„A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”*

A Tvt. 9. § (1) bekezdésében foglaltak szerint: „A vadon élő szervezetek igénybevételével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése szerint: „A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése alapján: „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”

A Tvt. 42. § (2) bekezdésében foglaltak alapján: „Gondoskodni kell a védett növény- és állatfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.”

A Tvt. 43. § (1) bekezdése alapján: „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínozása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A csatolt dokumentumok alapján a termelő tevékenység védett természeti értéket nem veszélyeztet, tájvédelmi érdeket nem sért, ezért ahhoz hozzájárulásomat kikötéssel megadtam.

A BAT alkalmazására vonatkozó előírások

Megállapítottam, hogy a kérelem megfelel a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben előírt tartalmi követelményeknek, összhangban van ezen rendelet 8. sz. mellékletében, valamint az elérhető legjobb technikák meghatározásának szempontjait tartalmazó 9. sz. mellékletében foglaltakkal és az egyéb szakági jogszabályokkal.

A BAT-következtetés kihirdetése után legkésőbb 5 éven belül a jelen engedélyben foglalt követelményeket felül kell vizsgálni a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) bekezdése alapján. Ezen kötelezettség akkor is fennáll, ha a környezetvédelmi hatóság külön határozatban erre nem kötelezi Engedélyest.

Az elérhető legjobb technológia alkalmazásával biztosítható a környezet terhelés minimális szinten tartása.

Hatóságom a felülvizsgálati eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a teljes eljárás szabályai alapján folytatta le. Az Ákr. 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A Kvt. 91. § (3) bekezdés szerint: „Az egységes környezethasználati engedély kormányrendeletben meghatározott határidőn belül történő felülvizsgálatára irányuló eljárásban az ügyintézési határidő hatvanöt nap.”

A Kvt. 73. § (1) bekezdése alapján: „Az egyes tevékenységek környezetre gyakorolt hatásának feltárására és megismerésére, valamint a környezetvédelmi követelményeknek való megfelelés ellenőrzésére környezetvédelmi felülvizsgálatot (a továbbiakban: felülvizsgálat) kell végezni.”

A Kvt. 74. § (1) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság az érdekelt tevékenysége környezetre gyakorolt hatásának feltárása érdekében – teljes körű vagy részleges – felülvizsgálatra kötelezheti a 73. § (1) bekezdésében meghatározott esetben, továbbá kötelezi, ha környezetveszélyeztetést, illetve környezetszennyezést észlel.

A Kvt. 75. § (1) bekezdésében foglaltak rögzítik, hogy a környezetvédelmi felülvizsgálatnak mire kell kiterjednie.

A Kvt. 76. § (2) bekezdése szerint az érdekelt felelősséggel tartozik a felülvizsgálat hitelességéért, illetőleg a közölt adatok valóságáért.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) bekezdése értelmében az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat legalább ötévente a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint – a Korm. rendeletben foglaltakra is figyelemmel – felül kell vizsgálni.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (1) bekezdése alapján az egységes környezethasználati engedély meghatározott időre, de legalább tíz évre adható meg.

Az eljárás során megvizsgáltam, hogy az Engedélyes rendelkezik a tevékenység végzéséhez szükséges gépekkel, eszközökkel, berendezésekkel, a tevékenység végzéséhez szükséges személyi feltételek rendelkezésre állnak.

A fentieket figyelembe véve a rendelkező részben foglalt kikötésekkel a kérelemnek helyt adva, az engedély kiadásáról határoztam.

Tájékoztatom az Engedélyest, hogy jelen engedély a tevékenység végzéséhez szükséges egyéb hatósági engedélyek megszerzése alól nem mentesít.

Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy a Kvt. 96/B. § (1) és (4) bekezdései alapján éves felügyeleti díj fizetési kötelezettsége van, melynek határideje minden évben a **tárgyév február 28. napja**, továbbá az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó nagy létszámú állattartási tevékenység esetében a **felügyeleti díj mértéke százezer forint.**

Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdés, továbbá a 2. számú melléklet 11. pont b) alpontja alapján Üzemi Kárelhárítási Tervet kell készíteni. A telephely rendelkezik ZA/KTO/02255-9/2023. számon elfogadott üzemi kárelhárítási tervvel. **Tájékoztatom az Engedélyest, hogy az üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálata 2028. évben esedékes.**

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek, továbbá a Kvt. 70. §-a, valamint 71. § (1) bekezdés d) pontja, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 17. §, 19. §, 20/A. § (1) bekezdése, (2) bekezdés e) pontja, illetve (6) bekezdése alapján, az eljárásban közreműködő szakhatóságok állásfoglalásainak figyelembevételével hoztam meg, az Ákr. 80. § (1) bekezdésének, illetve 81. § (1) bekezdésének megfelelően.

Határozatomat az Ákr. 89. § (1)-(2) bekezdései, illetve 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 21. § (8)-(9) bekezdése alapján a Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal részére közzététel céljából megküldtem, Hatóságom hirdetőtábláján és honlapján közhírré tettem.

Az engedélyezési eljárás díjának meghatározása az EM rendelet 3. számú mellékletének 7. főszám és 10.1. alszám alapján történt.

A fellebbezési lehetőséget az Ákr. 116. § (1) bekezdése, illetve (3) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. §-a biztosítja.

Az elektronikus ügyintézésre köteles személyek körét a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Zalaegerszeg „időbélyegző szerint”

A főispán helyett eljáró Dr. Varga Andrea főigazgató nevében és megbízásából:

Németh József
főosztályvezető

Kapja (elektronikusan):

1. POULTRY FARM Kft. – 8900 Zalaegerszeg, Alkotmány út 4. (melléklettel)
2. Nardai Környezetvédelmi Kft. – 9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 152. (melléklettel)
3. Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal – 8391 Sármellék, Dózsa György utca 324.
4. Sármellék Község Önkormányzata
5. Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály – 8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 9-11.
6. Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály – 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.
7. Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály – 8900 Zalaegerszeg, Kelemen Imre. u. 17.
8. Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály – 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 81.
9. Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály – 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós u. 36.
10. Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály (Keszthely) – 8360 Keszthely, Deák Ferenc u. 47.
11. Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya – 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.
12. Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály hirdetőtáblája
13. Irattár