



**ZALA VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: 240197/2025  
Ügyintéző: Kovácsné Pers Nikoletta  
Telefon: 06 92/795-671

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező  
döntés közhírré tétele

**KÖZLEMÉNY**

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

**Eljáró hatóság:** Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

**Az ügy tárgya:** tulajdonjog bejegyzése

**Jogügylet tárgyát képező ingatlan:**

A Nagylengyel 0142 hrsz 48/852-ed tulajdoni hányad  
a Zalaszentgyörgy 053/1 hrsz 2772/203040-ed tulajdoni hányad  
a Zalaegerszeg 0705/5 hrsz 858/65088-ad tulajdoni hányad

**Az ügy iktatási száma:** 240.197/2025.

**Az ügyfél neve és lakcíme:** Takács Józsefné

A Nagylengyel 0142 hrsz hrsz-ú ingatlan  
24/852-ed tulajdoni hányadát Takács Attila 8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi út 35. szám alatti lakos tulajdonjogát

24/852-ed tulajdoni hányadát Takács Piroska 8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi út 1. szám alatti lakos tulajdonjogát

**töröltem**

48/852-ed tulajdoni hányadát Takács Józsefné 8900 Zalaegerszeg, Gébárti út 15. szám alatti lakos javára adásvétel jogcímén

**bejegyeztem.**

A Zalaegerszeg 0705/5 hrsz hrsz-ú ingatlan

---

**FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 795-663,  
E-mail [foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu](mailto:foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu), <https://www.kormanyhivatalok.hu>

**429/65088**-ad tulajdoni hányadát Takács Attila 8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi út 35. szám alatti lakos tulajdonjogát

**429/65088**-ad tulajdoni hányadát Takács Piroska 8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi út 1. szám alatti lakos tulajdonjogát

**töröltem**

**858/65088**-ad tulajdoni hányadát **Takács Józsefné 8900 Zalaegerszeg, Gébárti út 15. szám alatti lakos javára adásvétel jogcímén**

**bejegyeztem.**

A **Zalaszentgyörgy 053/1 hrsz** hrsz-ú ingatlan

**1386/203040**-ed tulajdoni hányadát Takács Attila 8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi út 35. szám alatti lakos tulajdonjogát

**1386/203040**-ed tulajdoni hányadát Takács Piroska 8900 Zalaegerszeg, Egerszeghegyi út 1. szám alatti lakos tulajdonjogát

**töröltem**

**2772/203040**-ed tulajdoni hányadát **Takács Józsefné 8900 Zalaegerszeg, Gébárti út 15. szám alatti lakos javára adásvétel jogcímén**

**bejegyeztem.**

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a [www.birosag.hu](http://www.birosag.hu) oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton; továbbá bármely kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbíróságon erre a célra meghatározott ügyélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít), valamint elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait KAÜ szolgáltatáson keresztül Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással elérhető eAzonosítás igénybevételével nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézési lehetőségekkel, regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://magyarorszag.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon elérhető űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy,

gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Páti Jenőné Dr. Boncz Lenke Ügyvéd a Zalaegerszegen, 2025.04.28-án kelt adásvételi szerződés alapján a **Nagylengyel 0142 hrsz** , a **Zalaszentgyörgy 053/1 hrsz és a Zalaegerszeg 0705/5 hrsz** -ú ingatlanok Takács Attila és Takács Piroska tulajdoni illetőségére Takács Józsefné tulajdonjog bejegyzését kérte **adásvétel** jogcímén.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közöltnék tekinteni.

**Zalaegerszeg**, az időbélyeg szerinti időpontban.

Dr. Cseresnyés Béla főispán nevében és megbízásából:

**Kovácsné Pers Nikoletta**  
ügyintéző

**A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2026-07-16**

**A levétel napja: 2026-08-16**